



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondientes a al período de tres meses
terminado al 31 de marzo de 2025

GRUPO EMPRESAS NAVIERAS S.A. y SUBSIDIARIAS

(Cifras en miles de dólares estadounidenses)

El presente documento consta de:

- Estados consolidados intermedios de situación financiera
- Estados consolidados intermedios de resultados y Otros resultados integrales del ejercicio
- Estados consolidados intermedios de flujos de efectivo, método directo
- Estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio
- Notas a los estados financieros consolidados intermedios

INDICE

	Pág.
Estados financieros consolidados intermedios de la sociedad	2
1. Presentación y actividades corporativas	7
2. Bases de preparación y presentación de los estados financieros consolidados	8
3. Políticas contables materiales	12
4. Información por segmentos.....	29
5. Efectivo y equivalentes al efectivo.....	34
6. Otros activos financieros corrientes y no corrientes	36
7. Otros activos no financieros	37
8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	37
9. Saldos y transacciones con partes relacionadas	39
10. Inventarios corrientes.....	50
11. Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	51
12. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	52
13. Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	55
14. Plusvalía	56
15. Propiedades, plantas y equipos	63
16. Propiedades de inversión	66
17. Activos por derecho de uso	67
18. Impuestos diferidos.....	71
19. Impuestos a las ganancias	73
20. Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	74
21. Concesiones	103
22. Política de gestión de riesgo financiero.....	106
23. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.....	113
24. Otros pasivos no financieros	114
25. Otras provisiones corrientes y no corrientes	115
26. Provisiones por beneficios a los empleados.....	115
27. Contingencias y restricciones.....	116
28. Patrimonio	136
29. Estados financieros consolidados.....	140
30. Ingresos y Gastos	144
31. Moneda nacional y extranjera	150
32. Medio ambiente	154
33. Sanciones	156
34. Hechos posteriores.....	156

Estados consolidados intermedios de situación financiera
Al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado)
(En miles de dólares estadounidenses)

Activos	Nota	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	82.603	82.253
Otros activos financieros corrientes	6	4.786	5.162
Otros activos no financieros corrientes	7	25.938	20.361
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	206.177	208.591
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	9	19.847	17.367
Inventarios corrientes	10	13.162	13.142
Activos por impuestos corrientes	11	6.876	7.051
Activos corrientes totales		359.389	353.927
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	6	5.130	5.126
Otros activos no financieros no corrientes	7	7.347	8.859
Cuentas por cobrar no corrientes	8	800	400
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	105.464	99.324
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	95.392	96.561
Plusvalía	14	38.378	38.107
Propiedades, planta y equipo	15	731.667	732.509
Propiedad de inversión	16	3.654	3.688
Activos por derecho de uso	17	157.494	155.220
Activos por impuestos diferidos	18	3.248	2.612
Total de activos no corrientes		1.148.574	1.142.406
Total de activos		1.507.963	1.496.333
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	20	166.494	187.818
Pasivos por arrendamientos corrientes	20	17.565	17.595
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23	176.570	174.074
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	5.859	5.199
Otras provisiones a corto plazo	25	6.173	5.341
Pasivos por impuestos corrientes	11	10.832	8.645
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	26	910	817
Otros pasivos no financieros corrientes	24	6.110	8.526
Pasivos corrientes totales		390.513	408.015
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	20	451.249	440.722
Pasivos por arrendamientos no corrientes	20	99.599	96.607
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	9	1.663	-
Otras provisiones a largo plazo	25	9.385	10.060
Pasivos por impuestos diferidos	18	27.116	28.333
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados, no	26	6.297	6.258
Otros pasivos no financieros no corrientes	24	195	172
Total de pasivos no corrientes		595.504	582.152
Total de pasivos		986.017	990.167
Patrimonio			
Capital emitido y pagado	28	148.290	148.290
Ganancias (pérdidas) acumuladas	28	266.898	261.188
Otras Reservas	28	10.429	315
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		425.617	409.793
Participaciones no controladoras	28	96.329	96.373
Patrimonio total		521.946	506.166
Total de patrimonio y pasivos		1.507.963	1.496.333

Estados consolidados intermedios de resultados

Por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 (no auditados).
(En miles de dólares estadounidenses)

Estado de Resultados	Nota	01-01-2025 31-03-2025 MUSD	01-01-2024 31-03-2024 MUSD
Ganancia			
Ingresos de actividades ordinarias	30.1	256.280	236.676
Costo de ventas	30.3	(203.615)	(192.840)
Ganancia bruta		52.665	43.836
Otros ingresos		242	280
Gastos de administración	30.4	(24.407)	(21.499)
Otros gastos, por función		-	(150)
Otras Ganancias (pérdidas)	30.7	(1.624)	(1.106)
Ganancia de actividades operacionales		26.876	21.361
Ingresos financieros	30.6	1.181	1.045
Costos financieros	30.6	(11.957)	(10.077)
Deterioro de valor de ganancias y reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) determinado de acuerdo con la NIIF 9		(162)	(90)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	5.046	2.957
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera		(310)	1.997
Resultados por unidades de reajuste		(1.281)	1.141
Ganancia, antes de impuestos		19.393	18.334
Gasto por impuesto a las ganancias	19	(4.347)	(4.277)
Ganancia		15.046	14.057
Ganancia, atribuible a			
Ganancia, atribuible a propietarios de la controladora	28.2	10.930	10.639
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	28.2	4.116	3.418
Ganancia		15.046	14.057
Ganancias por Acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancias por acción básica en operaciones continuadas - USD	28.9	0,0016	0,0015
Ganancia por acción básica - USD		0,0016	0,0015
Ganancia por acción diluidas			
Ganancias diluidas por acción procedente de operaciones continuadas - USD	28.9	0,0016	0,0015
Ganancia diluida por acción - USD		0,0016	0,0015

Estados consolidados intermedios de resultados integrales

Por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 (no auditados).
(En miles de dólares estadounidenses)

	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Ganancia (pérdida)	15.046	14.057
Otro resultado integral		
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos		
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	179	15
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	179	15
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	3.015	(2.584)
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	3.015	(2.584)
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	10.488	(20.138)
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	10.488	(20.138)
Cambio en el valor de los diferenciales de tasa cambio de moneda extranjera		
Ganancia (pérdida) por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera, antes de impuestos	177	74
Otro resultado integral, antes de impuestos, cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera	177	74
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral		
Ganancias (pérdidas) por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos	(5)	(19)
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral	(5)	(19)
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	13.675	(22.667)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	13.854	(22.652)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo		
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral	(48)	(4)
Impuestos a las ganancias acumulados relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo	(48)	(4)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo		
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	(814)	698
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	(2.832)	5.437
Impuesto a las ganancias relacionados con cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera de otro resultado integral	(48)	(20)
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral	1	5
Impuestos a las ganancias acumulados relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo	(3.693)	6.120
Total otro resultado integral	10.113	(16.536)
Resultado integral total	25.159	(2.479)
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	21.043	(5.897)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	4.116	3.418

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

Estados consolidados intermedios de flujos de efectivo, método directo

Por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 (no auditados).
(En miles de dólares estadounidenses)

Estado de flujos de efectivo consolidados	Nota	01-01-2025 31-03-2025 MUSD	01-01-2024 31-03-2024 MUSD
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		327.120	269.423
Otros cobros por actividades de operación		31.271	31.446
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(242.406)	(233.632)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(36.892)	(31.050)
Otros pagos por actividades de operación		(23.277)	(24.634)
Flujos de efectivos netos procedentes de (utilizados en) operaciones		55.816	11.553
Intereses pagados		(243)	(1)
Intereses recibidos		399	187
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(1.523)	(1.906)
Otras entradas (salidas) de efectivo (detalle abajo)		(3.675)	(3.154)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		50.774	6.679
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	398
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		398	121
Compras de propiedades, planta y equipo		(16.427)	(13.058)
Compras de activos intangibles		(568)	(996)
Dividendos recibidos		2	900
Intereses recibidos		705	167
Otras entradas (salidas) de efectivo		(304)	(3.578)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(16.194)	(16.046)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		(763)	(1.021)
Importes procedentes de préstamos		69.827	43.048
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	20	60.692	35.000
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	20	9.135	8.048
Préstamos de entidades relacionadas		2.000	-
Reembolsos de préstamos	20	(79.539)	(33.106)
Pagos de pasivos por arrendamientos	20	(5.290)	(3.410)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(3.570)	-
Dividendos pagados		(3.499)	(2.941)
Intereses pagados	20	(12.170)	(9.559)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(1.435)	1.903
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(34.439)	(5.086)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		141	(14.453)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		209	(2.605)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		350	(17.058)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		82.253	66.122
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5	82.603	49.064

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



1. Presentación y actividades corporativas

La escritura pública de constitución de Euroandina de Inversiones S.A. - hoy Grupo Empresas Navieras S.A. - fue suscrita en la ciudad de Valparaíso, ante el Notario don Alfonso Díaz Sangüeza, con fecha 24 de junio de 1983. El 29 de junio de 1983 se publicó el extracto de la escritura social en el Diario Oficial de Chile. La sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1983, a fojas 9701 N° 5679 y en Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso del año 1992, a fojas 713 vta. N° 675.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 17 de septiembre de 1992, se modificaron los estatutos sociales, cambiándose la razón social por EMPRESAS NAVIERAS S.A., aumentándose el capital, trasladándose el domicilio de Santiago a Valparaíso, adoptándose la resolución de inscribirse en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, como sociedad anónima abierta y en algunas de las Bolsas de Valores del país. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública el 2 de octubre de 1992, ante el Notario de Santiago don Humberto Santelices Narducci y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso correspondiente a 1992, a fojas 713 vta. N° 675. El extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 34.386 del 9 de octubre de 1992.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 11 de octubre de 1995, se modificaron los estatutos sociales, donde se acordó en lo principal multiplicar por 100 el número de acciones en circulación y aumentar el capital mediante la capitalización de reservas patrimoniales quedando éste en \$31.669.004.556 (históricos), dividido en 5.728.025.040 acciones. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública el 30 de octubre de 1995, ante el Notario de Valparaíso don Alfonso Díaz Sangüeza y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso correspondiente a 1995, a fojas 862 N° 765. El extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 35.319 del 17 de noviembre de 1995.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 27 de agosto de 2004, se modificaron nuevamente los Estatutos Sociales, se incorporaron aquellas materias que deben ser acordadas en Junta Extraordinaria de Accionistas y aquellas que deben aprobarse con quórum mínimo de los dos tercios de las acciones emitidas. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública el 5 de octubre de 2004, ante el Notario de Valparaíso don Sergio Arze Romani, suplente del titular don Marcos Díaz León y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso correspondiente a 2004, a fojas 903 vta. N° 822. El extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 37.992 del 22 de octubre de 2004.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 3 de abril de 2009, se modificaron los Estatutos sociales, donde se acordó expresar el capital de la sociedad en dólares estadounidenses, quedando éste en US\$93.024.743,60 dividido en 5.728.025.040 acciones. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública al 3 de abril de 2009, ante el Notario de Valparaíso don Marcos Díaz León y se inscribió en el Registro de Comercio del conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente a 2009, a fojas 431 vta. N° 354. El extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 39.358 del 11 de mayo de 2009.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 17 de enero de 2011, se modificaron los estatutos sociales, donde se acordó aumentar el capital social de USD 93.024.743,60 dividido en 5.728.025.040 acciones sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado, a la cantidad de USD103.024.743,63, dividido en 5.938.982.153 acciones, también sin valor nominal y de una sola serie, mediante la emisión de 210.957.113 acciones de iguales características. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública el 25 de enero de 2011, ante el notario Marcos Díaz León y se inscribió en el Conservador de Bienes Raíces y de Comercio de Valparaíso, correspondiente a febrero de 2011. A fojas 85 vta. N°91- El extracto fue publicado en el Diario Oficial N°39.876 del 3 de febrero de 2011.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 26 de julio de 2011, se acordó

1) dejar sin efecto la parte no colocada del aumento de capital acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas del 17 de enero de 2011 que alcanza a USD 2.839.968,73, que corresponde a 46.630.681.- acciones, por lo que el capital queda en USD 100.184.774,9.- dividido en 5.892.351.472.- acciones de una sola serie y sin valor nominal.

2) se aumentó el capital de USD 100.184.774,90.- dividido en 5.892.351.472 acciones sin valor nominal de una sola serie, íntegramente suscrito y pagado, a la cantidad de USD 155.184.774,93 dividido en 6.909.829.902 acciones sin valor nominal y de una sola serie, mediante la emisión de una sola vez o por parcialidades, de 1.017.478.430.- nuevas acciones de pago, sin valor nominal y de una sola serie.

3) cambiar la razón social por GRUPO EMPRESAS NAVIERAS S.A., pudiendo utilizar para fines publicitarios el nombre de fantasía "GEN", aumentar el número de Directores de siete a nueve y el quórum para que sesione de cuatro a cinco miembros. El acta de esta Junta se redujo a escritura pública el 4 de agosto de 2011, ante el Notario de Valparaíso don Marcos Díaz León y se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente a 2011, a fojas 794 vta. N° 727. El extracto fue publicado en el Diario Oficial N° 40.033 del 11 de agosto de 2011.

Grupo Empresas Navieras S.A. mantiene su domicilio legal y oficinas principales en Plaza de la Justicia 59, pisos 1 y 2, Valparaíso, Región de Valparaíso, Chile. La sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el número 430 y por ello está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Sus acciones se transan en las bolsas de valores del país bajo el nemotécnico NAVIERA.

GEN es la Matriz del grupo y no posee controlador. Son titulares de más del 10% del capital social de GEN, las personas jurídicas, que por sí sola o con otras con que tenga acuerdo de actuación conjunta, pueda designar, a lo menos, un miembro de la administración de la sociedad, o posea un 10% o más del capital y que se detallan a continuación: Inversiones Tongoy S.A. (24,78%), Sociedad Nacional de Valores S.A. (10,88%) e Inmobiliaria Dos Robles S.A (10,79%) quien mantiene sus acciones en custodia de Banchile Corredores de Bolsa S.A.

GEN mantiene inversiones, a través de sociedades anónimas cerradas y abiertas, destacando las siguientes subsidiarias y asociada:

- Compañía Marítima Chilena S.A. – CMC
- Agencias Universales S.A. – Agunsa
- Portuaria Cabo Froward S.A. – Froward, (Registro de valores N° 514, de la Comisión para el Mercado Financiero)
- Talcahuano Terminal Portuario S.A. – TTP, (Registro especial de entidades informantes N° 256)
- Antofagasta Terminal Internacional S.A. – ATI, (Registro especial de entidades informantes N° 80)

A través de estas inversiones, GEN está en el negocio de transporte marítimo, agente de naves, servicios a las cargas, representaciones de operadores de transporte, tanto marítimo como aéreo, inversiones en infraestructura portuaria y aérea, equipos terrestres y a flote, transporte terrestre, almacenaje y distribución de productos y en general todo lo relacionado con el transporte y servicios a las cargas tanto de importación como de exportación.

2. Bases de preparación y presentación de los estados financieros consolidados

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)].

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Estos estados financieros consolidados intermedios reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, y de resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.

Los estados de situación financiera consolidados intermedios por el período terminado al 31 de diciembre de 2024, y de resultados, de patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2024 que se incluyen en el presente a efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2025.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio con fecha 28 de mayo de 2025.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

Los presentes estados financieros consolidados han sido examinados por el Comité de Directores en sesión celebrada el 26 de mayo de 2025, de forma previa a la aprobación del Directorio de la sociedad.

El Directorio tomó conocimiento y aprobó los estados financieros de Grupo Empresas Navieras S.A. al 31 de marzo de 2025 y se hacen responsables de que la información en ellos contenida, corresponde a la que consignan los libros de contabilidad de la compañía, según las informaciones recibidas por el Directorio de los órganos pertinentes.

El Directorio ha autorizado su publicación solo una vez que los directorios de las subsidiarias hayan aprobado sus propios estados financieros sin modificaciones a lo vigente a la fecha.

2.3 Principios de consolidación y combinaciones de negocios

La consolidación comprende a los estados de situación financiera de GEN y de sus subsidiarias al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024. De igual modo, el estado de resultados consolidados, el estado de resultados y de resultados integrales consolidado, el estado de cambios en el patrimonio consolidado y el estado de flujos de efectivo consolidado por los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

Las subsidiarias son consolidadas completamente desde la fecha de adquisición, que es la fecha en que GEN obtiene el control, que se genera cuando un inversor está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Por ello, el control se genera si se reúnen los siguientes elementos: a) poder sobre la participada, b) exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y c) capacidad para utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor. Continúan siendo consolidadas hasta la fecha en que dicho control cese. Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del holding, son eliminados en la consolidación.

Los Estados Financieros de las subsidiarias son preparados para el mismo período de reporte que la matriz, aplicando consistentemente las mismas políticas y principios contables del Grupo correspondientes.

La sociedad mantiene inversiones en subsidiarias con moneda funcional distinta al dólar estadounidense. Para efectos de reporte a la sociedad matriz estas subsidiarias traducen sus estados financieros a la moneda de presentación expresando sus activos y pasivos al tipo de cambio de cierre de cada ejercicio y sus resultados al tipo de cambio transaccional o promedio, según cada caso, de acuerdo con la NIC 21. Las diferencias de cambio son registradas en la cuenta otras reservas, en diferencias de cambio por conversión, del Patrimonio de la sociedad.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).

(En miles de dólares estadounidenses)



La participación no controladora representa la porción de utilidades o pérdidas y patrimonio que no son propiedad de la sociedad y son presentados separadamente en el Estado Consolidado de Resultados, en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en el Estado de Cambios del Patrimonio y en el Estado Consolidado de Situación Financiera.

Cuando la moneda funcional de una subsidiaria es la de una economía hiperinflacionaria, cada entidad re expresa sus estados financieros de acuerdo con NIC 29 antes de traducir todas las partidas del estado consolidado de situación financiera, de resultados y de flujo de efectivo al tipo de cambio de cierre.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Las sociedades incluidas en la consolidación son las siguientes:

RUT	País	Nombre Sociedad	Moneda Funcional	Sigla	Porcentaje de Participación %			
					31-03-2025		31-12-2024	
					Directo	Indirecto	Total	Total
76.025.269-7	Chile	Portuaria Mar Austral SpA	CLP: Chilean	MAR AUSTRAL	100,00	-	100,00	100,00
76.060.490-9	Chile	Geología y Logística Sur Ltda.	USD: US	GEOLOSUR	0,10	99,90	100,00	100,00
76.087.702-6	Chile	Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A.	CLP: Chilean	CAMSA	-	100,00	100,00	100,00
76.139.803-2	Chile	Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.	CLP: Chilean	CACSA	-	100,00	100,00	100,00
76.152.368-6	Chile	Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada	CLP: Chilean	-	-	100,00	100,00	100,00
76.177.481-6	Chile	Talcahuano Terminal Portuario S.A.	USD: US	TTP	99,00	1,00	100,00	100,00
76.202.829-8	Chile	Ingeniería Nous SPA	CLP: Chilean	-	-	80,00	80,00	80,00
76.256.545-5	Chile	Consorcio Aeroportuario de La Serena S.A.	CLP: Chilean	CASSA	-	100,00	100,00	100,00
76.376.843-0	Chile	Bodegas AB Express S.A.	CLP: Chilean	BODEGAS AB	-	70,00	70,00	70,00
76.451.351-7	Chile	Aqunsa Extraportuario S.A.	CLP: Chilean	AEXSA	-	100,00	100,00	100,00
76.763.719-5	Chile	CMC Flota SpA	CLP: Chilean	-	-	100,00	100,00	100,00
77.513.405-4	Chile	Terminal Portuario de Valparaíso S.A.	USD: US	TPV	-	100,00	100,00	100,00
77.622.451-0	Chile	Universal Shipping SpA	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
77.645.576-8	Chile	Report Servicios Portuarios SpA	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
77.722.803-K	Chile	Soluciones Mineras SpA	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
79.509.640-K	Chile	Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	USD: US	REPORT	-	100,00	100,00	100,00
79.897.170-0	Chile	Terminales y Servicios de Contenedores S.A.	USD: US	TESCO	-	100,00	100,00	100,00
82.994.500-2	Chile	Agencias Marítimas del Norte S.A.	CLP: Chilean	AGENOR	-	100,00	100,00	100,00
90.596.000-8	Chile	Compañía Marítima Chilena S.A.	USD: US	CMC	99,35	-	99,35	99,35
96.400.000-K	Chile	Airsec Servicios S.A.	CLP: Chilean	AIRSEC	-	100,00	100,00	100,00
96.515.920-7	Chile	Modal Trade S.A.	USD: US	MTRADE	-	100,00	100,00	100,00
96.566.940-K	Chile	Agencias Universales S.A.	USD: US	AGUNSA	99,58	-	99,58	99,58
96.687.080-K	Chile	Petromar S.A.	CLP: Chilean	PETROMAR	-	100,00	100,00	100,00
96.723.320-K	Chile	Portuaria Cabo Froward S.A.	USD: US	FROWARD	91,99	-	91,99	91,99
96.858.730-7	Chile	Transportes y Proyectos S.A.	CLP: Chilean	TPSA	-	100,00	100,00	100,00
99.504.920-1	Chile	Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	USD: US	VTP	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Alemania	CMC Germany GmbH	EUR: Euro	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Alemania	MS "CMC ANDES" GmbH & Co. KG	USD: US	ANDES KG	-	55,30	55,30	55,30
Extranjero	Alemania	CMC Deutschland GmbH	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Alemania	CMC Managemet GmbH	USD: US	VW LETO	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Alemania	MS "CMC ANCIUD" GmbH & Co. KG	USD: US	ANCUD KG	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Alemania	MS "CMC ANGOL" GmbH & Co. KG	USD: US	ANGOL KG	75,00	-	75,00	75,00
Extranjero	Alemania	MS "CMC ANTILLANCA" GmbH & Co. KG	USD: US	ANTILLANCA KG	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Alemania	MS "CMC ARAUCO" GmbH & Co. KG	USD: US	ARAUCO KG	75,00	14,60	89,60	89,60
Extranjero	Alemania	MS "CMC ATACAMA" GmbH & Co. KG	USD: US	ATACAMA KG	-	55,30	55,30	55,30
Extranjero	Alemania	Verwaltung MS "CMC ANCIUD" GmbH	USD: US	VW ANCIUD	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Alemania	Verwaltung MS "CMC ANDES" GmbH	USD: US	VW ANDES	-	55,30	55,30	55,30
Extranjero	Alemania	Verwaltung MS "CMC ANGOL" GmbH	USD: US	VW ANGOL	75,00	14,60	89,60	89,60
Extranjero	Alemania	Verwaltung MS "CMC ANTILLANCA" GmbH	USD: US	VW ANTILLANCA	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Alemania	Verwaltung MS "CMC ARAUCO" GmbH	USD: US	VW ARAUCO	75,00	14,60	89,60	89,60
Extranjero	Alemania	Verwaltung MS "CMC ATACAMA" GmbH	USD: US	VW ATACAMA	-	55,30	55,30	55,30
Extranjero	Argentina	Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A.	ARS	IMUSA ARG.	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Argentina	Marapacifico S.A.	USD: US	MARPACIFICO	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Brasil	Aqunsa Servicios Marítimos Ltda.	BRL:	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Bolivia	AGUNSA BOLIVIA S.R.L.	BOB	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	China	Aqunsa Logistics (HK) Limited	CNY: Yuan	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Colombia	Aqunsa Logistics S.A.S.	COP:	-	-	60,00	60,00	60,00
Extranjero	Colombia	Aqunsa Colombia S.A.	USD: US	-	-	60,00	60,00	60,00
Extranjero	Costa Rica	Aqunsa Costa Rica S. A.	CRC: Costa	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Cuba	Aqunsa Mariel S.A.	CUC: Peso	MARIEL	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Ecuador	Agencia Marítima Global MARGLOBALS.A.	USD: US	MARGLOBAL	-	60,00	60,00	60,00
Extranjero	Ecuador	Aretina S. A.	USD: US	ARETINA	-	60,00	60,00	60,00
Extranjero	Ecuador	Compañía de Estibas y Servicios S.A. Coestibas	USD: US	-	-	60,00	60,00	60,00
Extranjero	Ecuador	Modal Trade S.A.	USD: US	MTRADE ECUADOR	-	60,00	60,00	60,00
Extranjero	Ecuador	Portrans S.A.	USD: US	PORTTRANS	-	60,00	60,00	60,00
Extranjero	Ecuador	Terminal Portuario de Manta TPM S.A.	USD: US	TPMSA	-	60,00	60,00	60,00
Extranjero	Ecuador	Terminal Extraportuario de Manta TEPM S.A.	USD: US	TEPMSA	-	60,00	60,00	60,00
Extranjero	El Salvador	Aqunsa El Salvador S.A.	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	España	Aqunsa Europa S.A.	EUR: Euro	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	España	Aqunsa Internacional ETVE S.A	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	España	DIR Fulfillment S.L.	EUR: Euro	-	-	70,00	70,00	70,00
Extranjero	España	Algeciras Strait of Gibraltar Shipping, S.L.	EUR: Euro	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	España	Gibport Services Limited	EUR: Euro	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	España	DIR Mensajería y Transportes S.L.	EUR: Euro	-	-	70,00	70,00	70,00
Extranjero	España	ESBO Logistics Systems S.L.	EUR: Euro	-	-	75,00	75,00	75,00
Extranjero	España	Global Shipping Assistant S.L.	EUR: Euro	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	España	Modal Trade Europa S.L.	EUR: Euro	MTRADE EUR	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Guatemala	Aqunsa Guatemala S. A.	GTQ: Quetzal	-	-	98,28	98,28	98,28
Extranjero	Guatemala	Comercio, Representaciones y Alianzas Estratégicas S.A.	GTQ: Quetzal	CRAESA	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Honduras	Aqunsa Honduras S.A.	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Liberia	Andes Navigation Ltd.	USD: US	ANDES	-	55,30	55,30	55,30
Extranjero	Liberia	Ancud Navigation Ltd.	USD: US	ANTILLANCA	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Liberia	Angol Navigation Ltd.	USD: US	ANGOL	75,00	14,60	89,60	89,60
Extranjero	Liberia	Antillanca Navigation Ltd.	USD: US	ANCIUD	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Liberia	Arauco Navigation Ltd.	USD: US	ARAUCO	75,00	14,60	89,60	89,60
Extranjero	Liberia	Atacama Navigation Ltd.	USD: US	ATACAMA	-	55,30	55,30	55,30
Extranjero	México	Aqunsa L & D S.A. de C.V.	MXN:	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	México	Modal Trade S.A. de C.V.	MXN:	MTRADE MX	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Nicaragua	Aqunsa Nicaragua S.A.	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Panamá	Aqunsa Panamá S.A.	PAB: Balboa	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Panamá	South Cape Financial and Maritime Corp.	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Panamá	Total Bunkering S.A.	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Paraguay	Aqunsa Paraguay S.A.	PYG: Guarani	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Perú	Agencias Universales Perú S.A.	PEN: Sol	AGUNSA PERU	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Perú	Inversiones Marítimas Universales Depósito S.A.	PEN: Sol	IMUDESA	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Perú	Inversiones Marítimas Universales Perú S.A.	PEN: Sol	IMUPESA	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Perú	Modal Trade Perú S.A.	PEN: Sol	MTRADE PE	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Perú	Transporte y Proyectos SAC	PEN: Sol	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Perú	Transuniversal Estibas Perú S.A.	PEN: Sol	TRANSUNIVERSAL	-	99,90	99,90	99,90
Extranjero	Uruguay	AGUNSA Uruguay S.A.	UYU: Peso	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Uruguay	Transgranel S.A.	UYU: Peso	TRANSGRANEL	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	Aqunsa Trucking LLC	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	Aqunsa USA Inc.	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	AWP Properties LLC	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	Aqunsa Maritime Manatee LLC	USD: US	-	-	75,00	75,00	75,00
Extranjero	USA	Modal Trade USA INC.	USD: US	MTRADE USA	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	Aqunsa Tampa Terminal LLC	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	AGS Terminals And Services LLC	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	AGS Companies Inc.	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	Caribbean Trading Enterprises, LLC	USD: US	-	-	58,70	58,70	58,70
Extranjero	USA	Omni Bulk Services, LLC	USD: US	OMNI	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	ARS&S Holding Company LLC	USD: US	-	-	70,00	70,00	70,00
Extranjero	USA	Tampa Bay Ship Services, LLC	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	A.R. Savage & Son, LLC	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	USA	A.R. Savage & Son Advisory Services, LLC	USD: US	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Venezuela	Aqunsa Venezuela S.A.	VES: Bolívar	-	-	100,00	100,00	100,00
Extranjero	Venezuela	CCNI de Venezuela, Representaciones Marítimas S.A.	VES: Bolívar	CCNI VE	-	100,00	100,00	100,00

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Al 31 de marzo de 2025 no han ocurrido variaciones respecto a las sociedades incluidas en la consolidación al 31 de diciembre de 2024.

2.4 Cambios Contables

No se han realizado cambio a los sistemas, procedimientos, estimaciones, ni cambios contables significativos en el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2025, con relación al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.

3. Políticas contables materiales

Las principales políticas contables materiales aplicadas en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados han sido los siguientes:

3.1 Período contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados consolidados de situación financiera al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024.
- Estados consolidados de resultados y de resultados integrales por los períodos de tres terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.
- Estados consolidados de cambios en el patrimonio y estados consolidados de flujos de efectivos, método directo: por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024.

3.2 Moneda Funcional y de presentación

Los Estados Financieros Consolidados son preparados en su moneda funcional que es el Dólar Estadounidense.

Bajo NIIF la determinación de la moneda funcional se basa en el entorno económico principal en el que opera una entidad, normalmente es aquel en el que ésta genera y emplea el efectivo. GEN en base a la moneda que influye fundamentalmente en los precios de venta de los bienes y servicios, factor mencionado en la NIC 21, ha determinado que su moneda funcional es el Dólar Estadounidense. Los Estados Financieros Consolidados son expresados en la moneda de presentación en Miles de Dólares Estadounidenses (MUSD).

3.3 Bases de conversión

a) Información previa

Los Estados Financieros Consolidados son presentados en miles de dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

Cada entidad del Grupo determina su propia moneda funcional y las partidas incluidas en los estados financieros de cada entidad son medidas usando esa moneda funcional.

Las transacciones en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional, son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta del dólar son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados, mientras que los no monetarios valorados a su costo histórico, se convierten aplicando los tipos de cambio vigente en la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Todas las diferencias de cambio en moneda distinta del dólar que se generan son reconocidas como utilidades o pérdidas según corresponda en el rubro Diferencias de Cambio.

b) Tipos de cambios aplicados

Los tipos de cambios con respecto al dólar estadounidense, aplicados por la sociedad y sus subsidiarias al cierre de los ejercicios que se indican son los siguientes:

		31-03-2025 USD	31-12-2024 USD	31-03-2024 USD
* Peso chileno	CLP	0,00105	0,00100	0,00102
* Euro	EUR	1,08143	1,03896	1,07980
* Peso argentino	ARS	0,00093	0,00097	0,00116
* Peso mexicano	MXN	0,04895	0,04866	0,06021
* Nuevo sol peruano	PEN	0,27230	0,26548	0,26940

c) Transacciones en el exterior

La conversión de los activos y pasivos de operaciones en Subsidiarias y Asociadas extranjeras, se efectúan considerando que los ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio promedio del año, y que los activos, pasivos, y los ajustes a los activos netos, se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha de cada Estado Financiero, según lo dispuesto en NIC 21.

Las diferencias de cambio por conversión se mantienen en la cuenta patrimonial Reservas por diferencias de cambio por conversión hasta la disposición total de la inversión que la originó, ocasión en que se reclasifica del patrimonio al resultado (como un ajuste por reclasificación) cuando se reconozca la ganancia o pérdida de la disposición.

d) Glosario de monedas

Nombre de la moneda	Código ISO 4217
ARS: Argentine Peso	ARS
BRL: Brazilian Real	BRL
CLF: Unidad de Fomento	CLF
CLP: Chilean Peso	CLP
HKD: Hong Kong Dollar	HKD
COP: Colombian Peso	COP
EUR: Euro	EUR
JPY: Yen	JPY
MXN: Mexican Peso	MXN
PEN: Sol	PEN
USD: US Dollar	USD
VES: Bolívar soberano	VES

3.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación financiera consolidado se registran el efectivo en caja, saldos bancarios, depósitos a plazo, fondos mutuos, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja con vencimientos no superiores a los 3 meses contados desde la fecha de la inversión.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



3.5 Otros Activos Financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable (ya sea a través de otro resultado integral, o a través de ganancias o pérdidas), y a costo amortizado. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

El grupo reclasifica inversiones de patrimonio cuando y sólo cuando cambia su modelo de negocio para administrar estos activos.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable más, en el caso de un activo financiero clasificado a costo amortizado, los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de los activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan como gastos en el estado consolidado de resultados.

(a) Instrumentos de deuda

La medición posterior de los instrumentos de deuda depende del modelo de negocio del grupo para administrar el activo y las características de flujo de efectivo del activo. La Sociedad tiene dos categorías de medición en las que el grupo clasifica sus instrumentos de deuda:

Costo amortizado: Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales donde esos flujos de efectivo representan únicamente pagos de capital e intereses, se miden al costo amortizado. Una ganancia o pérdida en una inversión de deuda que posteriormente se mide al costo amortizado, y no es parte de una relación de cobertura, se reconoce en resultados cuando el activo se da de baja o se deteriora. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Valor razonable a través de otros resultados integrales (VRORI): los activos se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para la venta de los activos financieros, cuando los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de principal e intereses, se miden a valor razonable a través de otros resultados integrales (VRORI). Cuando se produce la baja del activo financiero, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en ORI se reclasifica del capital a resultados y se reconocen en otras ganancias (pérdidas).

Valor razonable a través de ganancias o pérdidas: los activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VRORI se miden al valor razonable con cambios en resultados. Una ganancia o pérdida en una inversión de deuda que posteriormente se mide a valor razonable con cambios en resultados y no es parte de una relación de cobertura se reconoce en utilidad o pérdida y se presenta neta en el estado consolidado de resultados, dentro de otras ganancias / (pérdidas) en el período en que surge.

(b) Instrumentos de patrimonio

Los cambios en el valor razonable de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en otras ganancias / (pérdidas) en el estado consolidado de resultados según corresponda. La Sociedad evalúa con anticipación las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de patrimonio contabilizados a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si ha habido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

3.6 Otros Activos no Financieros

Corresponden a desembolsos efectuados y que se estima que se consuman en tiempo, siendo diferidos y amortizados en el plazo esperado de consumo.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Dentro de este concepto también se incluyen pagos realizados al administrador técnico de las naves tanqueras como anticipos por capital de trabajo y gastos asociados a la operación de estas naves correspondientes a meses posteriores al de cierre de los presentes estados financieros consolidados y que se consideran necesarios para el cumplimiento de los contratos de arriendo de naves vigentes.

Son aquellos activos que por el hecho de ser diferibles y/o amortizados en el tiempo, como los gastos anticipados, se reconocen en este rubro, también el costo necesario para dejar en operación naves y contenedores nuevos tomados en arriendo de largo plazo, este es conocido como costo de posicionamiento. Este último es diferido y amortizado durante el período del contrato, criterio similar a otras sociedades de la industria.

3.7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar se reconocen, inicialmente, al valor de la transacción efectuada, y, posteriormente, a costo amortizado, lo cual, es igual al valor de la factura, registrando el correspondiente ajuste en caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente (deterioro). El cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Aquellos de moneda distinta al dólar estadounidense (moneda funcional) se registran al tipo de cambio de la fecha de transacción y los que estén pendientes de pago a la fecha de cierre se valoran al tipo de cambio de esa fecha.

En la subsidiaria Agencias Universales S.A. los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se valorizan a su "costo amortizado". Una pérdida de valor para este tipo de activos se calcula aplicando metodología requerida por la NIIF 9, "Instrumentos Financieros", con base en un modelo de "pérdida crediticia esperada".

El Grupo aplica el enfoque simplificado descrito por la NIIF 9, que permite el uso de la estimación de pérdidas crediticias esperadas sobre la vida del instrumento para todas las cuentas por cobrar a clientes. La gestión del riesgo relacionado con cuentas por cobrar está orientada a minimizar la exposición, dentro de las posibilidades que permiten las condiciones de mercado.

El Grupo mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

3.8 Inventarios

Los inventarios son medidos al costo, o al valor neto de realización, el que sea menor dependiendo del tipo de bienes. El Costo de los Inventarios de contenedores y suministros para la producción se asignará usando Costo Promedio Ponderado (CPP). La sociedad utilizará el mismo método de costo para aquellas existencias de naturaleza y uso similar.

El costo de adquisición comprende el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios.

Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Las existencias a bordo de las naves, combustibles y lubricantes se encuentran medidas al costo de adquisición según el método FIFO (first in, first out).

3.9 Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de participación

Las asociadas son entidades sobre las cuales el inversionista tiene influencia significativa, definida como el poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de operación de la participada, sin llegar a tener el control ni el control conjunto de esta.

Las Inversiones en asociadas son contabilizadas usando el método de la participación. El reconocimiento inicial de la inversión en una asociada o negocio conjunto se registrará al costo y el importe en libros se incrementará o disminuirá para reconocer la parte del inversionista en el resultado del período de la participada después de la fecha de adquisición. La parte del inversionista en el resultado de la participada se reconocerá en el resultado del período del inversionista. Las distribuciones recibidas de la participada reducirán el importe en libros de esta inversión.

3.10 Activos intangibles distintos de la plusvalía

a. Activos intangibles

Los activos intangibles son registrados de acuerdo con la NIC 38, a su costo de adquisición menos amortización acumulada. De acuerdo con la NIIF 3, el costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como vidas útiles finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente a lo largo de su vida útil estimada. Anualmente, o cada vez que existan indicadores de que el activo pueda estar deteriorado, se efectuarán pruebas de deterioro.

b. Concesiones

Se incluyen en este rubro, Activos Intangibles derivados de Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales portuarios. Las subsidiarias indirectas Terminal Portuario de Manta TPM S.A. y Terminal Portuario Valparaíso S.A., en su calidad de sociedades concesionarias, preparan y presentan sus Estados Financieros aplicando CINIIF 12.

Concesión Portuaria Terminal Portuario de Valparaíso (TPV)

TPV ha considerado que el contrato de concesión que constituye el objeto de la Sociedad califica bajo CINIIF 12, debido a los siguientes factores: a) EPV entrega una concesión de servicios portuarios a TPV por el periodo de 4 años; b) EPV entrega el Frente de Atraque existente para que TPV le dé continuidad a la explotación de dicha infraestructura; c) EPV controla y/o regula los servicios que debe proporcionar el operador con la infraestructura, a quien debe proporcionarlos y a qué tarifa máxima; y d) El operador tiene el derecho contractual para cobrar a los usuarios por los servicios portuarios que presta a las tarifas acordadas.

A la fecha de los presentes estados financieros, la Administración ha decidido que los efectos asociados al "Contrato de Concesión Portuaria frente de atraque numero dos Puerto Valparaíso, espigón" celebrado el 21 de enero de 2022 entre TPV y EPV, sean registrados de acuerdo con IFRIC 12 reconociendo un activo intangible amortizable y una obligación financiera permanente que existe por el derecho a pagar periódicamente a EPV, las sumas de Canon anual y Pago anual (ver nota 13):

- Pago anual por los años 2022, 2023, 2024 y 2025 (US\$1.000.000 + IVA anuales, dividido en 2 pagos semestrales de US\$500.000 + IVA c/u).
- Canon anual por los años 2022, 2023, 2024 y 2025 (US\$660.065 + IVA anuales, dividido en 2 pagos semestrales de US\$330.062,50 + IVA c/u).

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



La vida útil de este activo intangible es finita y está determinada de acuerdo con el plazo de concesión estipulado en el mencionado contrato (4 años).

Cualquier otro activo intangible se reconocerá inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valorará a su costo menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

La subsidiaria Talcahuano Terminal Portuario S.A. reconoce un activo intangible que surge de un acuerdo de concesiones de servicios cuando tiene el derecho de cobrar por el uso de la infraestructura de la concesión. El costo de estos activos intangibles relacionados incluye el valor actual de todos los pagos mínimos del contrato de concesión, a la fecha de firma del Contrato de Concesión, los que fueron descontados a una tasa anual de 3,65%.

En relación con la CINIIF 12 que considera que la empresa concesionaria tan sólo tiene acceso a la infraestructura para realizar servicio público en nombre del organismo concesionario en Chile (el MOP), las sociedades concesionarias en las que participa la sociedad directa o indirectamente, consideran los montos invertidos según las bases de la concesión simplemente como intangibles amortizables en el período que dura la concesión para cada sociedad concesionaria, lo que constituye una operación contractual de intercambio, donde la empresa concesionaria financia y construye, la infraestructura objeto del contrato, comprometiéndose a su mantención, a cambio de la explotación de la misma, siendo tal explotación controlada por el organismo concedente.

c. Otros activos intangibles identificables

Dentro de este ítem se encuentran la subconcesión de Bodegas AB Express S.A.

Las vidas útiles mínimas y máximas por clase de activo intangible son las siguientes:

	Vida Mínima	Vida Máxima
Contratos de concesión	10	30
Patentes, marcas registradas y otros derechos	6	10
Programas informáticos	1	4
Otros activos intangibles identificables	4	26

3.11 Plusvalía y Combinación de negocios

La plusvalía adquirida es inicialmente medida al costo. El exceso del costo de la combinación de negocios se mide sobre la participación del interés de la sociedad, en el valor razonable neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía adquirida es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro, en caso de existir. Las plusvalías son sometidas a pruebas de deterioro de forma anual.

Las adquisiciones de participación no controladores son contabilizadas usando el método de extensión de la entidad matriz, donde, la diferencia entre el monto pagado y el valor libro de la porción de los activos netos adquiridos, es reconocida como una transacción de patrimonio, con efecto en Otros Resultados Integrales y en el Patrimonio como Otras reservas.

En la adquisición de un negocio, participan especialistas independientes quienes realizan la determinación de los valores razonables de activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de los intangibles identificados en la combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

Las combinaciones de negocios en las que la Sociedad adquiere el control de uno o varios negocios mediante la fusión o escisión de varias empresas o por la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran por el método de adquisición, que supone contabilizar, en la fecha de adquisición, los activos identificables

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



adquiridos y los pasivos asumidos por su valor razonable, siempre y cuando éste pueda ser medido con fiabilidad. La diferencia entre el costo de la combinación de negocios y el valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos se registra como fondo de comercio (goodwill), en el caso en que el costo sea mayor al valor neto de los activos adquiridos, o como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el caso contrario.

Las combinaciones de negocios para las que en la fecha de cierre del ejercicio no se ha concluido el proceso de valoración necesario para aplicar el método de adquisición se contabilizan utilizando valores provisionales. Estos valores deben ser ajustados en el plazo máximo de un año desde la fecha de adquisición. Los ajustes que se reconozcan para completar la contabilización inicial se realizan de forma retroactiva, de forma que los valores resultantes sean los que se derivarían de haber tenido inicialmente dicha información, ajustándose, por tanto, las cifras comparativas.

3.12 Propiedad, Planta y Equipos

Las propiedades, plantas y equipos se valoran al costo de adquisición o construcción, menos depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando ésta última corresponda (NIC 16).

El costo de construcción incluye el costo de adquisición, los costos externos y los costos internos formados por consumos de materiales de bodega, costos de mano de obra directa empleada en la instalación y una imputación de costos indirectos necesarios para llevar a cabo la inversión.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos, y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificables, se capitalizan. Los activos calificables, son los activos que requieren la preparación de al menos 12 meses para su utilización.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumenten la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registran directamente en resultados como gasto del período en que se incurren.

Las Propiedades, plantas y equipos, netas de su valor residual, se deprecian linealmente en los años de vida útil estimada mediante criterios técnicos y económicos. La vida útil y el valor residual se revisan al menos anualmente.

	Vida útil mínima Años	Vida útil máxima Años
Edificios, Neto	9	100
Naves Propias	18	25
Planta y Equipo, Neto	1	25
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	2	13
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	1	65
Vehículos de Motor, Neto	2	10
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	2	12

3.13 Activos por derecho de uso

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo lo siguiente:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento;

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

- Cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de comienzo menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido;
- Cualquier costo directo inicial, y
- Costos de restauración.

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian en línea recta durante el período más corto entre la vida útil del activo y el plazo de arrendamiento. Si la Sociedad tiene certeza razonable de ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se deprecia durante la vida útil del activo subyacente.

Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a valor presente. Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, como suele ser el caso de los arrendamientos en la Sociedad, se utiliza la tasa incremental de financiamiento del arrendatario, que es la tasa que el arrendatario tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al derecho de uso del activo en un entorno económico similar con términos, garantías y condiciones similares.

Los pagos de arrendamiento se asignan entre el principal y el costo financiero. El costo financiero se carga a resultados durante el período de arrendamiento a fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo para cada período.

3.14 Propiedades de Inversión

Las Propiedades de inversión comprenden bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la subsidiaria Compañía Marítima Chilena S.A. para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo u obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos, los que son medidos al costo.

Estas propiedades se reconocen inicialmente a su costo, ya sea de adquisición o construcción. El costo de adquisición de una propiedad de inversión comprende su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible. Los desembolsos directamente atribuibles incluyen, por ejemplo, honorarios profesionales por servicios legales, impuestos por traspaso de las propiedades y otros costos asociados a la transacción. A su vez, forma parte también del costo de adquisición, los costos por desmantelamiento, retiro y/o rehabilitación del espacio físico donde se asienta el elemento de Propiedad de Inversión.

Para su valoración posterior a la inicial se utiliza el modelo del costo, siendo su presentación neta de depreciaciones acumuladas (para aquellos elementos susceptibles de depreciar) y de pérdidas acumuladas por deterioro de valor, en caso de existir. La cuota de depreciación anual se determina en función del método lineal basado en las vidas útiles técnicas estimadas de los elementos susceptibles de ser depreciados.

	Vida útil mínima Años	Vida útil máxima Años
Edificios	9	100

3.15 Deterioro del valor de los activos

3.15.1 Activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



activo, entendiéndose como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independientes. El monto recuperable corresponde al mayor valor entre el valor justo de los activos, menos los costos estimados de ventas, y entre el valor en uso (valor actual de los flujos futuros que se estima generará el activo o la unidad generadora de efectivo).

En caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al resultado.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son reversadas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable. En el caso de la plusvalía adquirida, las pérdidas por deterioro que se hubieran realizado no pueden ser reversadas.

3.15.2 Activos financieros

Las pérdidas por deterioro relacionadas con activos financieros valorizados al costo amortizado se calculan como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de deterioro de contra las cuentas por cobrar. Si en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultados, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha del reverso.

Se aplica NIIF 9 para calcular Deterioro de los Deudores comerciales. Los conceptos a analizar serán solo los Deudores Comerciales, por lo tanto, no se aplicará a las cuentas por cobrar de empleados debido a que son descontados mensualmente y al término de la relación laboral se descuenta el saldo pendiente por enterar. Las cuentas por cobrar de empresas relacionadas no se consideran debido a que estas son compensadas con las cuentas por pagar.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los saldos por cobrar y por pagar con empresas relacionadas no devengan intereses. Al cierre de tales ejercicios no existe estimación por pérdida crediticia esperada sobre los saldos por cobrar debido a que, por la naturaleza de las operaciones realizadas y el movimiento continuo en los saldos, la tasa histórica de pérdidas tiende a aproximarse a cero.

Para el análisis de los deudores comerciales se utiliza el método simplificado consistente en la matriz de provisiones que asigna un porcentaje de pérdida esperada según la antigüedad de la cartera, en donde se toman los importes de las cuentas por cobrar de clientes histórico de 2 años agrupados por segmentos de negocio y área geográfica, categorizando por tramos de antigüedad para el posterior análisis de los saldos pendientes al vencimiento en base al comportamiento histórico de los deudores, identificando patrones de pago, retrasos o incumplimientos previos.

3.16 Otros pasivos financieros

3.16.1 Préstamos que devengan intereses

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Estos se presentan como corrientes si su vencimiento es menor a un año, y no corriente si es mayor a un año. Si hubiese préstamos que se encuentran en situación de incumplimiento de algunos covenants financieros exigidos por las instituciones financieras, son presentados íntegramente como corrientes.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Los intereses devengados a cada cierre son registrados en el Estado Consolidado de Resultados de cada cierre financiero.

3.16.2 Arrendamientos

Los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y un pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado esté disponible para su uso por la Sociedad.

Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a valor presente. Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente neto de los siguientes pagos:

- pagos fijos (incluyendo si lo son en sustancia), menos los incentivos de arrendamiento por cobrar;
- pagos de arrendamiento variable que se basan en un índice o una tasa; inicialmente medidos utilizando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- los importes que se espera sean pagaderos por la Sociedad en garantía de valor residual;
- precio de ejercicio de una opción de compra si la Sociedad certeza razonable de ejercer esa opción; y
- los pagos de penalizaciones por la terminación del contrato de arrendamiento, si los términos del arrendamiento reflejan que la Sociedad ejercerá opción.

Los pagos de arrendamiento que se realizarán bajo opciones de renovación con certeza razonable de ser ejercidas también se incluyen en la medición del pasivo.

Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, como suele ser el caso de los arrendamientos en la Sociedad, se utiliza la tasa incremental de financiamiento del arrendatario, que es la tasa que el arrendatario tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al derecho de uso del activo en un entorno económico similar con términos, garantías y condiciones similares.

Para determinar la tasa incremental de financiamiento, la Sociedad:

- Cuando sea posible, utiliza el financiamiento reciente de terceros recibido por el arrendatario como punto de partida, ajustado para reflejar los cambios en las condiciones de financiamiento desde que se recibió el financiamiento de terceros;
- Utiliza otros enfoques donde comienza con una tasa de interés libre de riesgo ajustada por el riesgo de crédito para los arrendamientos mantenidos, que no cuentan con financiamiento reciente de terceros; y
- Aplica ajustes específicos al arrendamiento, por ejemplo, plazo, país, moneda y garantías.

La Sociedad está expuesta a posibles aumentos futuros en los pagos de arrendamientos variables en función de un índice o tasa, los cuales no se incluyen en el pasivo por arrendamiento hasta que surtan efecto. Cuando los ajustes a los pagos de arrendamiento basados en un índice o tasa entran en vigencia, el pasivo por arrendamiento se reevalúa y se ajusta al activo por derecho de uso.

Los pagos de arrendamiento se asignan entre el principal y el costo financiero. El costo financiero se carga a resultados durante el periodo de arrendamiento a fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo para cada período.

Los contratos por arrendamientos donde el Grupo actúa como arrendador, corresponden principalmente a arriendos de naves propias del tipo portacontenedores y tanqueras. Las políticas contables relacionadas con este tipo de contratos se explican en la Nota 3.20 "Reconocimiento de ingresos".

3.16.3 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Los instrumentos financieros derivados pueden ser clasificados como de negociación o como de cobertura según sea su naturaleza; para el último caso, sólo podrían pertenecer a esta categoría si se cumpliera con los requisitos que le permiten aplicar contabilidad de cobertura.

Los contratos Swaps de tasa de interés son clasificados como derivados de cobertura. El valor del swap se calcula como el valor presente de los flujos futuros netos generados por el instrumento, dada una tasa de interés variable proyectada y descontados por dicha tasa. La variación del valor entre un período y otro se registra en patrimonio y su contrapartida serán un pasivo.

Los instrumentos financieros derivados, que cumplan con los criterios de contabilización de coberturas, se reconocerán inicialmente por su valor razonable, más (menos) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la contratación o emisión de los mismos según corresponda. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos serán reconocidos directamente en el patrimonio, en la medida que la cobertura sea efectiva. Cuando no lo sea, la parte inefectiva de los cambios en el valor razonable serán reconocidos en resultados. Si el instrumento ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, esta cobertura será discontinuada de forma prospectiva. Las reservas patrimoniales reconocidas anteriormente en el patrimonio permanecerán hasta que ocurran las transacciones proyectadas.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como un pasivo financiero no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

3.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran a su valor nominal. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. Se incluyen dentro de este ítem: facturas por recibir, pago de pólizas por cuenta compañía de seguros, dividendos por pagar a accionistas, y otros. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

3.18 Otras Provisiones

3.18.1.1 General

Los pasivos de montos o vencimientos inciertos existentes a la fecha de los estados financieros consolidados, surgidas como consecuencia de hechos pasados de los que pueden derivarse disminuciones patrimoniales, se registran en el estado consolidado de situación financiera como provisiones, acorde a lo estipulado en la NIC 37, por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad y subsidiarias tendrán que desembolsar para pagar la obligación. Se debe reconocer una provisión cuando, y sólo cuando, se dan las siguientes circunstancias:

- a) Una entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un evento pasado;
- b) es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para cancelar la obligación; y
- c) puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación. En la norma se destaca que sólo en casos extremadamente excepcionales no será posible la estimación de la cuantía de la deuda.

Los montos reconocidos como provisiones son la mejor estimación con la información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, del desembolso necesario para liquidar la obligación presente y son re-estimadas en cada cierre contable posterior, con efecto prospectivo.

3.18.1.2 Provisiones por deterioro deudores comerciales:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Dada la naturaleza de los negocios, la calidad crediticia y la relación contractual con los diferentes clientes de las diferentes subsidiarias de la compañía, la política de provisiones por deterioro de deudores comerciales se realiza en línea a los parámetros establecidos por la Matriz, y considerando los clientes relacionados al negocio de cada sociedad.

Se aplica NIIF 9 para provisionar deterioro de los deudores comerciales. Los conceptos para analizar serán solo los deudores comerciales, por lo tanto, no se aplicará a las cuentas por cobrar de empleados debido a que son descontados mensualmente y al término de la relación laboral se descuenta el saldo pendiente por enterar. Las cuentas por cobrar de empresas relacionadas no se consideran debido a que estas son compensadas con las cuentas por pagar.

Agunsa:

Se aplica NIIF 9 para Provisionar Deterioro de los Deudores comerciales. Los conceptos para analizar serán solo los Deudores Comerciales, por lo tanto, no se aplicará a las cuentas por cobrar de empleados debido a que son descontados mensualmente y al término de la relación laboral se descuenta el saldo pendiente por enterar. Las cuentas por cobrar de empresas relacionadas no se consideran debido a que estas son compensadas con las cuentas por pagar.

Para la determinación de la pérdida crediticia estimada de los deudores comerciales se utiliza el modelo simplificado, en donde se analiza de acuerdo con su riesgo esperado, su historia financiera reciente y las condiciones esperadas de mercado. El cálculo considera tres componentes principales; la probabilidad, la exposición y la pérdida dado el incumplimiento.

CMC:

A la fecha de cierre de estos estados financieros consolidados, se efectúa la evaluación de toda la exposición crediticia, analizando cada documento por cobrar y se constituye la provisión en base al comportamiento histórico de la cartera de clientes actual cuyo nivel de cumplimiento es del 100% en todos los casos.

En base a esto, durante los períodos 2025 y 2024 no se han realizados castigos de cuentas por cobrar.

Froward:

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más o menos, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un deudor comercial sin un componente de financiación significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

Posterior al reconocimiento inicial, se evalúa si existen indicios de deterioro. La sociedad realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera, es decir, que se encuentren designados bajo el modelo de negocios "Mantenidos para recaudar", ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la Gerencia. La información considerada incluye:

-Las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la Gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos.

-Cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo este se informa al personal clave de la Gerencia. Los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

La frecuencia, el valor y el calendario de las ventas en períodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

3.18.2 Provisión indemnizaciones al personal por años de servicio

En base a la legislación, usos, costumbres de los diferentes países donde operan y marco normativo Internacional de Información Financieros (NIC 19) algunas subsidiarias se constituyen pasivos por obligaciones por indemnizaciones por años de servicio, cuya obligación nace, en base a lo estipulado en los contratos individuales del personal clave de gerencia. La obligación se trata, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es registrada como un pasivo y como un gasto en el Estado Consolidado de Resultados.

La obligación por indemnización por años de servicio pactada con el personal en virtud de los convenios suscritos es provisionada al valor actual de la obligación total sobre la base del método de costo proyectado del beneficio, considerando para estos efectos una tasa de descuento basada en el rendimiento de los bonos soberanos en Unidades de Fomento del Banco Central de Chile y el promedio de la inflación proyectada a largo plazo.

Los supuestos actuariales considerados en el cálculo incluyen la probabilidad de tales pagos o beneficios basados en la mortalidad (en el caso de empleados retirados) y en la rotación de empleados, futuros costos, niveles de beneficios y tasa de descuento. La tasa de descuento está determinada de la misma forma que para los beneficios post-empleo.

El pasivo reconocido en el estado consolidado de situación financiera representa el valor presente de la obligación el beneficio más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados.

Las ganancias y pérdidas actuariales son imputadas íntegramente en el estado de resultados integrales, afectando al Patrimonio, durante el ejercicio económico que se registran.

3.19 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

a) Impuestos a las Ganancias

El gasto por Impuesto a las Ganancias está compuesto por Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos. El gasto por Impuesto a las Ganancias es reconocido en el Resultado del ejercicio, excepto en el caso que esté relacionado con ítems reconocidos directamente en el Patrimonio.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio es determinado como la suma del Impuesto Corriente de la sociedad y resulta de la aplicación de la tasa de gravamen sobre la base imponible del período, una vez efectuado los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, menos los créditos tributarios que establece la Ley de Impuesto a la Renta (DL. 824), para las sociedades que operan en Chile.

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a la autoridad tributaria correspondiente en cada ejercicio de acuerdo con la tasa impositiva vigente.

Siguiente es el detalle de las tasas impositivas por país:

País	Chile	Hong Kong	Ecuador	España	Guatemala	Salvador	Perú	México	Uruguay	Colombia	USA	Panamá	*Argentina
Tasa	27%	16%	25%	25%	25%	25%	29,50%	30%	30%	35%	21%	25%	25% al 35%

*tasa variable, depende del nivel de ingresos.

b) Impuestos diferidos

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Los Impuestos Diferidos son determinados usando el método del pasivo sobre diferencias temporales a la fecha de cada cierre anual entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libros para propósitos de reporte financiero.

Los pasivos por Impuestos Diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales imponibles, excepto:

- Cuando el pasivo por Impuesto Diferido surge del reconocimiento inicial de plusvalía adquirida o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y, en el momento de la transacción, no afecta ni las utilidades contables ni las utilidades o pérdidas tributarias;
- Respecto de diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, donde la oportunidad del reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que las diferencias temporales no se revertirán en el futuro cercano.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, créditos tributarios por pérdidas de arrastre no utilizadas, en la medida que es probable que habrá utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser aplicadas salvo:

- Cuando el activo por impuestos diferidos relacionado con la diferencia temporal deducible surja del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocio y, en el momento de la transacción, no afecta ni las utilidades contables ni las utilidades o pérdidas imponibles;
- Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, los activos por impuestos diferidos son reconocidos solamente en la medida que es probable que las diferencias temporales serán reversadas en el futuro cercano y habrá utilidades imponibles disponibles contra las cuales se pueden utilizar las diferencias temporales.
- El Impuesto a las Ganancias relacionado con impuestos diferidos reconocidos directamente en patrimonio en el período de transición, también es reconocido en el mismo y no en el Estado Consolidado de Resultados.

Excepto por lo mencionado en el párrafo siguiente, el impuesto a las ganancias (corriente y diferido) es registrado en el estado consolidado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusvalía mercantil, respectivamente.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuando las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributarias.

3.20 Reconocimiento de ingresos

Los Ingresos procedentes de contratos con clientes corresponden a la entrada bruta de beneficios económicos durante el ejercicio, surgidos en el curso de las operaciones del Grupo. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



La sociedad matriz y sus subsidiarias materializan sus ingresos por ventas de bienes y/o servicios a sus clientes nacionales o extranjeros una vez concluida las faenas o entrega de servicios vinculadas con las actividades que cada una de ellas pudiere realizar en beneficio propio o del grupo social.

En conformidad a la NIIF 15, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

- (1) identificación del contrato con el cliente;
- (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
- (3) determinación del precio de la transacción;
- (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
- (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

En relación con los ingresos operacionales, se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad o a sus subsidiarias y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la sociedad y sus subsidiarias provienen principalmente de la prestación de los servicios vinculados con la actividad marítima, portuaria, de logística y distribución de cargas, las cuales son realizadas tanto a nivel nacional como internacional.

El valor neto del monto facturado es abonado directamente a ingresos operacionales de las líneas de negocios que corresponda, cuyas nominaciones corresponden precisamente a los nombres de segmentaciones por líneas de negocios a nivel consolidado y que se explican en la [Nota 4](#).

En la subsidiaria Compañía Marítima Chilena S.A. los servicios de arriendo de naves se encuentran amparados en contratos de largo plazo que determinan modalidad de cobro y pago de los servicios. Estos son facturados por adelantado y el cliente se compromete a pagar en los primeros 10 días del mes objeto del arriendo. Para estos servicios los clientes obtienen el control de la nave cuando el contrato inicia y lo mantienen por toda la vigencia del contrato. Sobre cada servicio existe una tarifa vigente en USD, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, la tarifa es única por cada contrato y no contempla contraprestaciones variables. En el momento en que se prestaron los servicios descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes.

Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se satisfaga la obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente, es decir cuando el cliente obtiene el control de esos servicios.

Considerando que las condiciones de la norma son copulativas y que, en el caso del servicio de transporte marítimo, no es factible identificar los ingresos y costos por obligaciones de desempeño que se satisfacen a lo largo del tiempo relacionado a los viajes de las naves en curso a la fecha de los estados financieros, los ingresos y costos de los servicios de transporte marítimo de línea regular de CMC son reconocidos en los resultados cuando los viajes de las respectivas naves están terminados y, consecuentemente, los resultados correspondientes a naves que no han finalizado su viaje al cierre del ejercicio, son registrados como "Viajes en Curso", criterio similar a otras sociedades de la industria.

Los ingresos y gastos derivados de las actividades de subarrendamiento o subcharter, se reconocen sobre una base lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el período de devengo correspondiente.

3.21 Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia (pérdida) básica por acción al igual que la ganancia (pérdida) diluida, se calculan dividiendo el monto de las ganancias (pérdidas) atribuibles a los propietarios de la controladora por el número de acciones ordinarias de la compañía.

En caso de existir emisión o retiro de acciones durante un período, la ganancia (pérdida) por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

3.22 Dividendos

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta Ordinaria de Accionistas, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos se registran como menor "Patrimonio" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas. Al 31 de diciembre de cada año, se reconoce el 30% sobre la Utilidad del ejercicio, correspondiente al mínimo obligatorio a repartir.

Conforme a la Circular N°1.945, del 29 de septiembre de 2009, relativa a la determinación de la Utilidad Líquida del Ejercicio y tratamiento de ajustes de primera aplicación en el resultado acumulado para entidades que emitan sus Estados Financieros bajo NIIF, se estableció que la política para determinar la Utilidad Líquida, para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional de cada año, la sociedad deducirá o agregará al ítem "Ganancia (Pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora" las variaciones significativas del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizadas en el año respectivo, las cuales deberán ser reintegradas al cálculo de la utilidad líquida en el ejercicio en que tales variaciones se realicen. Se estima como significativo un monto equivalente al menos al 10% del resultado final del ejercicio. Al respecto, al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no se han agregado o deducido ningún tipo de variación por valor razonable a la utilidad del ejercicio para determinar la utilidad líquida distribuable.

3.23 Estado de flujos de efectivo

El estado consolidado de flujo de efectivo informa los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio comercial, determinados mediante el método directo. En el estado de flujo de efectivo consolidado se utilizan los siguientes conceptos:

i) Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos, las inversiones a plazo inferior a tres meses desde la fecha de la inversión, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

ii) Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

iii) Actividades de inversión

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

iv) Actividades de financiamiento

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.24 Clasificación de los saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, esto es, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

3.25 Resultados por unidad de reajuste y diferencia de cambio.

La variación de las partidas controladas en unidades de fomento (UF) y convertidas a dólares estadounidenses es presentada en el estado consolidado de resultados bajo "Resultados por unidades de reajuste".

El aumento del valor de la UF en CLP 477,42 durante el período 2025, junto con la disminución en la conversión del peso chileno por dólar en CLP 43,39, explica la pérdida de Unidades de Reajuste.

El valor en pesos chilenos de las unidades de fomento al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 fueron CLP 38.894,11 y CLP 38.416,69 y valor del dólar a igual fecha fueron CLP 953,07 y CLP 996,46 respectivamente.

3.26 Reclasificaciones estados financieros

Al 31 de marzo de 2025, no se han efectuado reclasificaciones en el estado de situación financiera.

3.27 Nuevos pronunciamientos NIIF

a) Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir del período iniciado el 1 de enero de 2025:

Modificaciones a las Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

b) Pronunciamientos contables aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos, son aplicables anticipadamente a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2026, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2025. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente. Se permite adopción anticipada.
Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Nuevas normas de contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros consolidados del Grupo.

4. Información por segmentos

La sociedad definió sus segmentos de explotación considerando aquellos en que:

- Desarrolla actividades de negocio por las que pueda obtener ingresos e incurrir en gastos, incluidos los ingresos ordinarios y los gastos de transacciones con otros componentes de la misma sociedad.
- Los resultados de explotación son revisados de forma regular por la administración superior de la sociedad en la toma de decisiones y en la gestión que se debe realizar de las operaciones.
- Se debe disponer de información financiera diferenciada.

Se ha determinado que la sociedad y sus subsidiarias se deben organizar básica e internamente con los siguientes segmentos:

Segmentos	Sociedades que participan
-Armatorial	-CMC -Agunsa -Arauco -Angol
-Agenciamiento	-Agunsa
-Logística	-Agunsa
-Aeropuertos	-Agunsa
-Puertos	-Agunsa -Froward -TTP

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Otros	-Gen -Mar Austral -Ajustes de consolidación -Valores no asignables
-------	---

d) Descripción de Segmentos:

d1) Armatorial:

El segmento armatorial está compuesto principalmente por el servicio de:

- Negocio de administración y arriendo de naves propias del tipo portacontenedores y tanqueras. A contar del ejercicio 2015, también se incluye el arrendamiento de naves propias a ENAP y COPEC. En este segmento se incluyen las operaciones de las subsidiarias indirectas: MS CMC Andes GmbH & Co. KG, MS CMC Atacama GmbH & Co. KG, MS CMC Ancud GmbH & Co. KG y MS CMC Antillanca GmbH & Co. KG y las subsidiarias directas: MS CMC Arauco GmbH & Co. KG y MS CMC Angol GmbH & Co. KG. En forma complementaria a partir del último trimestre de 2024 CMC adquirió dos buques tanqueros adicionales para transporte de productos limpios derivados del petróleo en el mercado internacional a través de las subsidiarias MS "CMC Antillanca" GmbH & Co. KG y MS "CMC Ancud" GmbH & Co. KG".

- Servicios a la industria marítima: consiste en brindar servicios a la industria con una flota de lanchas transbordadores y remolcadores, a través de Agunsa y su asociada CPT Empresas Marítimas SA.

d2) Agenciamiento:

-Comprende servicios tales como: Agenciamiento general, agenciamiento de naves, servicios documentales, administración de contenedores, bunkering y servicios prestados por los equipos marítimos.

d3) Logística:

-Comprende servicios tales como: Servicios de apoyo a la cadena de suministro de productos de exportación, importación y reabastecimiento interno de un país, en los cuales se encuentra el Freight Forwarding, almacenaje, distribución, entrega de "última milla", logística inversa y servicios, mensajería, servicios de personal especializado con soluciones operacionales eficientes, efectivas y sustentables dentro de plantas industriales, mineras, puertos y otras que requieran mejorar su eficiencia y eficacia operacional con altos estándares de seguridad, venta y arriendo de contenedores y otros.

d4) Aeropuertos:

Comprende las Concesiones de terminales aéreas donde se presta un servicio integral en torno a las cargas, pasajeros, terminales y transporte de comercio internacional.

GEN participa de manera indirecta (a través de la subsidiaria AGUNSA) en el Aeropuerto "El Loa" de la ciudad de Calama, región de Antofagasta, Chile, a través de la asociada Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.; el Aeropuerto El Tepual de la ciudad de Puerto Montt, a través de la asociada Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. y el Aeropuerto Chacalluta de Arica, a través de la asociada Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.

d5) Puertos

Consiste en un servicio integral en torno a las cargas, naves y pasajeros asociado al transporte de comercio nacional e internacional desde puertos y terminales públicos, privados y concesionados en distintos países de América.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



La sociedad, a través de sus subsidiarias Froward, Agunsa y Terminal Portuario Talcahuano, y su asociada Antofagasta Terminal Internacional, prestan servicios portuarios en distintos países de América como son Ecuador con la operación del puerto de Manta (Terminal Portuario de Manta), EEUU, Argentina, Uruguay y Chile.

d6) Otros

Se incluyen las actividades menores y no identificables en los segmentos definidos por la sociedad, como así también ciertos ajustes de consolidación y de gastos corporativos administrados de manera centralizada.

e) Información geográfica: estos servicios se ofrecen en distintas zonas geográficas como Sudamérica, Centroamérica, Golfo de México, Europa y Asia, cubriendo los distintos y variados requerimientos de sus clientes. Esto dificulta la segmentación por áreas geográficas.

Según NIIF 8.33, de Información sobre áreas geográficas la subsidiaria AGUNSA cumple en informar acerca de sus ingresos de actividades ordinarias atribuidas al país de origen de la sociedad y procedente de otros países.

El total de ingresos por actividades ordinarias de AGUNSA al 31 de marzo de 2025 son MUSD 211.737, MUSD 196.326 (2024)

País	31-03-2025	31-03-2024
Chile	50%	52%
Ecuador	14%	14%
España	10%	9%
Perú	10%	8%
USA	8%	9%
Otros países	8%	8%

Asimismo, los ingresos obtenidos de la principal actividad de la subsidiaria CMC, tienen la siguiente distribución porcentual a base al arriendo de naves al 31 de marzo de 2025, son MUSD 26.586, MUSD 22.144 (2024):

País	31-03-2025	31-03-2024
Chile	46%	50%
Dinamarca	27%	50%
Francia	10%	-
Singapur	8%	-
Mónaco	9%	-

Los ingresos obtenidos de las subsidiarias FROWARD y TTP, provienen de Chile y de Arauco y Angol desde Dinamarca.

f) Todos aquellos activos y pasivos identificables directamente a un segmento determinado han sido destinados en su totalidad a dicho segmento.

g) Explicación de la medición de la utilidad o pérdida y de los activos y pasivos

La sociedad para los segmentos informados ocupó los siguientes criterios para la medición del resultado, activos y pasivos.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



El resultado de cada segmento está compuesto por ingresos y gastos propios de operaciones atribuibles directamente a cada uno de los segmentos informados. Para aquellos resultados que no cuentan con un segmento definido; la sociedad ha realizado una asignación razonable en base a los ingresos ordinarios de cada segmento.

En relación con los activos y pasivos informados para cada segmento operativo, corresponden a aquellos que participan directamente en la prestación del servicio u operación atribuibles directamente a cada segmento. Para aquellos activos y pasivos que no cuentan con un segmento definido, la sociedad ha realizado una asignación razonable en base a los ingresos ordinarios de cada segmento.

Nómina de principales clientes

Nro.	Cliente	%	% Acum.
1	Maersk Line A/S	5,16%	5,16%
2	Cía. Minera Teck Quebrada Blanca S.A.	4,65%	9,81%
3	ENAP Refinerías S.A.	4,37%	14,18%
4	Corporación del Cobre	3,21%	17,40%
5	CMA CGM S.A.	1,36%	18,75%
6	Medlog Spain Logistic, S.L.U.	1,22%	19,97%
7	Mantoverde S.A.	0,84%	20,82%
8	Hafnia Pool	0,79%	21,60%
9	Deporvillage, S.L.	0,76%	22,37%
10	Naportec S.A.	0,74%	23,11%
	Otros	76,89%	100,00%

De los principales clientes, ninguno representa más del 10% de los ingresos totales.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



4.1 Resultado por segmentos ejercicio actual

31 de marzo de 2025	Armador	Agenciamiento	Logística	Aeropuertos	Puertos	Otros	Total
Ingresos de actividades ordinarias	32.548	59.742	118.612	3.279	42.099	-	256.280
Ingresos de actividades ordinarias (gastos) por intereses	235	660	393	104	201	(412)	1.181
Gastos por intereses	(3.699)	(1.738)	(2.891)	(1.345)	(730)	(1.554)	(11.957)
Gasto por depreciación y amortización	(9.355)	(1.446)	(4.666)	(274)	(4.349)	(142)	(20.232)
Otras partidas significativas de ingreso (gasto)	(15.016)	(53.905)	(107.648)	(1.438)	(29.829)	(1.336)	(209.172)
Participación de la entidad en el resultado del período de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según el método de la participación	3.737	2	190	76	1.041	-	5.046
Gasto por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas	614	-	-	-	193	(5.154)	(4.347)
Otras partidas distintas al efectivo significativas	35	-	-	-	219	(2.007)	(1.753)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	8.485	3.315	3.990	402	8.652	(5.451)	19.393
Ganancia (Pérdida)	9.099	3.315	3.990	402	8.845	(10.605)	15.046
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	7.678	1.517	4.104	298	7.904	(10.571)	10.930
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	1.421	1.798	(114)	104	941	(34)	4.116
Ganancia (Pérdida)	9.099	3.315	3.990	402	8.845	(10.605)	15.046
Gasto por beneficio a los empleados	(808)	(10.727)	(20.015)	(814)	(12.429)	(1.276)	(46.069)
Activos de los Segmentos	487.660	245.416	452.699	40.535	244.363	(68.174)	1.402.499
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	75.503	183	2.035	9.725	18.018	-	105.464
Total Activos de los Segmentos al 31 de marzo de 2025	563.163	245.599	454.734	50.260	262.381	(68.174)	1.507.963
Pasivos de los Segmentos al 31 de marzo de 2025	185.015	240.085	363.410	54.419	86.994	56.094	986.017
Flujos de Efectivo al 31 de marzo 2025							
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	18.535	3.805	6.890	1.874	21.816	(2.146)	50.774
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(3.675)	2.703	(3.773)	(125)	(11.325)	1	(16.194)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(10.757)	(3.023)	(11.133)	(1.769)	(1.181)	(6.576)	(34.439)

-Composición de las partidas significativas de ingreso (gasto), depreciación y amortización:

31 de marzo de 2025	Armador	Agenciamiento	Logística	Aeropuertos	Puertos	Otros	Total
Costo de ventas	(13.216)	(48.066)	(97.030)	(881)	(25.738)	-	(184.931)
Gasto por depreciación de propiedades, plantas y equipos	(9.200)	(967)	(2.212)	(39)	(2.121)	-	(14.539)
Gasto por depreciación de activos por derecho a uso	(30)	(218)	(1.754)	(118)	(269)	-	(2.389)
Gasto por amortización de intangibles	-	(1)	(6)	(105)	(1.644)	-	(1.756)
Total gastos por depreciación y amortización asignados a costo de ventas	(9.230)	(1.186)	(3.972)	(262)	(4.034)	-	(18.684)
Total Costo de ventas	(22.446)	(49.252)	(101.002)	(1.143)	(29.772)	-	(203.615)
Gasto de Administración	(1.993)	(4.936)	(10.596)	(541)	(4.180)	(901)	(23.147)
Gasto por depreciación de propiedades, plantas y equipos	(87)	(154)	(387)	(5)	(142)	(56)	(831)
Gasto por depreciación de activos por derecho a uso	-	(24)	(81)	(1)	(80)	(6)	(192)
Gasto por depreciación de propiedades de inversión	(34)	-	-	-	-	-	(34)
Gasto por amortización de intangibles	(4)	(11)	(91)	-	(93)	(4)	(203)
Total gastos por depreciación y amortización asignados a gastos de administración	(125)	(189)	(559)	(6)	(315)	(66)	(1.260)
Total Gasto de administración	(2.118)	(5.125)	(11.155)	(547)	(4.495)	(967)	(24.407)
Otros Ingresos por función	86	-	-	-	156	-	242
Otros Gastos por Función	-	-	-	-	-	-	0
Otras Ganancias (Pérdidas)	107	(903)	(22)	(16)	(67)	(435)	(1.336)
Otras ganancias (pérdidas) - Gasto por depreciación de propiedades plantas y equipos	-	(35)	(65)	(2)	-	-	(102)
Otras ganancias (pérdidas) - Gasto por depreciación de activos por derecho a uso	-	(27)	(52)	(3)	-	-	(82)
Otras ganancias (pérdidas) - Gasto por amortización de intangibles	-	(9)	(18)	(1)	-	(76)	(104)
Total gasto por depreciación asignado a otras ganancias	-	(71)	(135)	(6)	-	(76)	(288)
Total otras partidas significativas de ingreso (gasto) y gastos por depreciación y amortización	(24.371)	(55.351)	(112.314)	(1.712)	(34.178)	(1.478)	(229.404)

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

4.2 Resultado por segmentos ejercicio anterior

31 de marzo de 2024	Armador	Agenciamiento	Logística	Aeropuertos	Puertos	Otros	Total
Ingresos de actividades ordinarias	29.645	61.808	107.269	2.071	35.883	-	236.676
Ingresos de actividades ordinarias (gastos) por intereses	203	539	305	317	208	(527)	1.045
Gastos por intereses	(2.365)	(1.100)	(1.767)	(2.559)	(858)	(1.428)	(10.077)
Gasto por depreciación y amortización	(8.014)	(1.161)	(4.584)	(522)	(3.759)	(20)	(18.060)
Otras partidas significativas de ingreso (gasto)	(13.041)	(57.293)	(96.673)	(576)	(27.749)	(1.923)	(197.255)
Participación de la entidad en el resultado del período de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según el método de la participación	2.404	1	(20)	(349)	921	-	2.957
Gasto por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas	(395)	-	-	-	(1.329)	(2.553)	(4.277)
Otras partidas distintas al efectivo significativas	3.456	-	-	-	(1.078)	670	3.048
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	12.288	2.794	4.530	(1.618)	3.568	(3.228)	18.334
Ganancia (Pérdida)	11.893	2.794	4.530	(1.618)	2.239	(5.781)	14.057
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	10.549	1.484	4.197	(1.698)	1.899	(5.792)	10.639
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	1.344	1.310	333	80	340	11	3.418
Ganancia (Pérdida)	11.893	2.794	4.530	(1.618)	2.239	(5.781)	14.057
Gasto por beneficio a los empleados	(547)	(9.477)	(16.792)	(278)	(11.877)	(703)	(39.674)
Activos de los Segmentos	492.640	197.617	459.869	23.559	278.995	(55.671)	1.397.009
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	71.167	179	1.781	9.010	17.187	-	99.324
Total Activos de los Segmentos al 31 de diciembre de 2024	563.807	197.796	461.650	32.569	296.182	(55.671)	1.496.333
Pasivos de los Segmentos al 31 de diciembre de 2024	191.775	201.466	363.743	40.684	117.648	74.851	990.167
Flujos de Efectivo al 31 de marzo 2024							
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	12.869	(826)	(7.400)	1.115	2.352	(1.431)	6.679
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(948)	(8.091)	(5.130)	(199)	(1.678)	-	(16.046)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(17.660)	9.279	8.602	(1.064)	(4.614)	371	(5.086)

-Composición de las partidas significativas de ingreso (gasto), depreciación y amortización:

31 de marzo de 2024	Armador	Agenciamiento	Logística	Aeropuertos	Puertos	Otros	Total
Costo de ventas	(11.543)	(51.991)	(88.597)	(312)	(23.612)	-	(176.055)
Gasto por depreciación de propiedades, plantas y equipos	(7.913)	(630)	(2.025)	(23)	(1.732)	-	(12.323)
Gasto por depreciación de activos por derecho a uso	-	(269)	(1.695)	(101)	(250)	-	(2.315)
Gasto por amortización de intangibles	-	(127)	(23)	(392)	(1.605)	-	(2.147)
Total gastos por depreciación y amortización asignados a costo de ventas	(7.913)	(1.026)	(3.743)	(516)	(3.587)	-	(16.785)
Total Costo de ventas	(19.456)	(53.017)	(92.340)	(828)	(27.199)	-	(192.840)
Gasto de Administración	(1.653)	(4.990)	(8.648)	(257)	(3.978)	(888)	(20.414)
Gasto por depreciación de propiedades, plantas y equipos	(87)	(66)	(681)	(3)	(166)	(20)	(1.023)
Gasto por depreciación de activos por derecho a uso	-	(2)	(4)	-	-	-	(6)
Gasto por depreciación de propiedades de inversión	(14)	-	-	-	-	-	(14)
Gasto por amortización de intangibles	-	(2)	(34)	-	(6)	-	(42)
Total gastos por depreciación y amortización asignados a gastos de administración	(101)	(70)	(719)	(3)	(172)	(20)	(1.085)
Total Gasto de administración	(1.754)	(5.060)	(9.367)	(260)	(4.150)	(908)	(21.499)
Otros Ingresos por función	93	-	-	-	187	-	280
Otros Gastos por Función	-	-	-	-	(150)	-	(150)
Otras Ganancias (Pérdidas)	62	(312)	572	(7)	(196)	(1.035)	(916)
Otras ganancias (pérdidas) - Gasto por depreciación de propiedades plantas y equipos	-	(37)	(70)	(2)	-	-	(109)
Otras ganancias (pérdidas) - Gasto por depreciación de activos por derecho a uso	-	(28)	(52)	(1)	-	-	(81)
Otras ganancias (pérdidas) - Gasto por amortización de intangibles	-	-	-	-	-	-	0
Total gasto por depreciación asignado a otras ganancias	-	(65)	(122)	(3)	-	-	(190)
Total otras partidas significativas de ingreso (gasto) y gastos por depreciación y amortización	(21.055)	(58.454)	(101.257)	(1.098)	(31.508)	(1.943)	(215.315)

5. Efectivo y equivalentes al efectivo

a) La composición del rubro es la siguiente:

Conceptos	Saldos al	
	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Efectivo	142	182
Saldos en bancos	61.033	63.392
Depósitos a corto plazo	8.013	12.634
Fondos Mutuos	13.415	6.045
Total	82.603	82.253

El detalle por tipo de moneda del cuadro anterior es el siguiente:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Moneda	Saldos al	
	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
CLP: Chilean Peso	19.896	14.432
USD: US Dollar	56.982	59.833
EUR: Euro	2.549	2.973
ARS: Argentine Peso	93	679
MXN: Mexican Peso	209	425
HKD: Hong Kong Dollar	127	209
PER: Sol	1.007	1.027
Otras monedas	1.740	2.675
Total	82.603	82.253

c) Detalle de los depósitos existentes al 31 de marzo de 2025:

Entidad Financiera	País	Vencimiento	Tasa de Interés mensual	MUSD
Scotiabank Perú	PER: Perú	01-04-25	0,04%	250
Scotiabank Perú	PER: Perú	01-04-25	0,03%	50
Banco Crédito del Perú	PER: Perú	01-04-25	0,04%	90
Scotiabank Perú	PER: Perú	01-04-25	0,04%	44
Scotiabank Perú	PER: Perú	01-04-25	0,04%	54
Banco Internacional	ECU: Ecuador	28-04-25	0,06%	500
Banco Internacional	ECU: Ecuador	01-05-25	0,06%	800
Banco Internacional	ECU: Ecuador	01-05-25	0,06%	3.000
Banco Internacional	ECU: Ecuador	01-05-25	0,06%	1.000
Banco Internacional	ECU: Ecuador	01-05-25	0,06%	500
Banco Internacional	ECU: Ecuador	21-04-25	0,06%	300
Banco Internacional	ECU: Ecuador	21-04-25	0,06%	100
Banco Internacional	ECU: Ecuador	28-04-25	0,06%	100
Banco Internacional	ECU: Ecuador	28-04-25	0,06%	50
Banco Internacional	ECU: Ecuador	01-05-25	0,06%	100
Banco Internacional	ECU: Ecuador	01-05-25	0,06%	100
Hamburg Comercial Bank	DEU: Germany	01-04-25	0,35%	450
Banco Itau	CHL: Chile	09-04-25	0,41%	525
Total				8.013

d) Detalle de los depósitos existentes al 31 de diciembre de 2024:

Entidad Financiera	País	Vencimiento	Tasa de Interés mensual	MUSD
Scotiabank Perú	PER: Perú	02-01-25	0,03%	50
Scotiabank Perú	PER: Perú	02-01-25	0,03%	230
Banco Crédito del Perú	PER: Perú	02-01-25	0,04%	213
Banco Crédito del Perú	PER: Perú	02-01-25	0,04%	66
Banco Internacional	ECU: Ecuador	23-01-25	0,07%	2.000
Banco Internacional	ECU: Ecuador	23-01-25	0,07%	1.000
Banco Internacional	ECU: Ecuador	23-01-25	0,07%	1.000
Banco Internacional	ECU: Ecuador	23-01-25	0,07%	500
Banco Internacional	ECU: Ecuador	27-01-25	0,07%	250
Banco Internacional	ECU: Ecuador	30-01-25	0,07%	50
Banco Internacional	ECU: Ecuador	30-01-25	0,07%	100
Banco Internacional	ECU: Ecuador	30-01-25	0,07%	250
Banco Pacífico	ECU: Ecuador	31-01-25	0,06%	100
Banco Pacífico	ECU: Ecuador	31-01-25	0,06%	370
Banco Internacional	CHL: Chile	27-01-25	0,40%	3.003
Banco Itaú	CHL: Chile	27-01-25	0,39%	3.002
Hamburg Comercial Bank	DEU: Germany	-	0,00%	450
Total				12.634

Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

e) Detalle de los fondos mutuos existentes al 31 de diciembre de 2024:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Entidad Financiera	País	Vencimiento	Tasa de Interés mensual	MUSD
Banco Santander	CHL: Chile	-	0,450%	10.655
Scotia Adm. Gral. de Fondos Chile S.A	CHL: Chile	01-04-25	0,004%	1.354
Scotia Adm. Gral. de Fondos Chile S.A	CHL: Chile	01-04-25	0,004%	535
Scotia Adm. Gral. de Fondos Chile S.A	CHL: Chile	01-04-25	0,004%	735
Scotia Adm. Gral. de Fondos Chile S.A	CHL: Chile	01-04-25	0,014%	136
Total				13.415

f) Detalle de los fondos mutuos existentes al 31 de diciembre de 2024:

Entidad Financiera	País	Vencimiento	Tasa de Interés	MUSD
Banco Santander	CHL: Chile	-	0,004%	5.844
Scotia Adm. Gral. de Fondos Chile S.A	CHL: Chile	02-01-25	0,006%	151
Scotia Adm. Gral. de Fondos Chile S.A	CHL: Chile	02-01-25	0,006%	50
Total				6.045

Conforme a las indicaciones contempladas en la Circular N° 1.578 de la Comisión para el Mercado Financiero, los fondos mutuos detallados se clasifican como fondos tipo 1.

Los fondos mutuos no tienen un vencimiento definido y pueden ser rescatados en cualquier momento, por lo que no existen restricciones a la disposición de efectivo.

g) Transacciones no monetarias significativas (flujos de inversión comprometidos)

Al 31 de marzo de 2025 las actividades de inversión realizadas que no generaron flujos de efectivo y comprometen flujos futuros corresponden a inversiones en Propiedades, planta y equipos al crédito simple de proveedores por MUSD 102 (MUSD 138 al 31 de diciembre de 2024).

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el efectivo y equivalente de efectivo de Grupo Empresas Navieras S.A. individual es de MUSD 1.286 y MUSD 6.712 respectivamente, utilizado en el cálculo del endeudamiento individual de la sociedad, según escrituras de la colocación de bonos serie A, B y E, vigentes de la sociedad.

6. Otros activos financieros corrientes y no corrientes

La siguiente es la composición de los Otros Activos Financieros Corrientes y No Corrientes por los ejercicios que se indican a continuación:

Otros Activos Financieros	Moneda	Corrientes		No corrientes	
		31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados (Bonos)	USD: US Dollar	1.138	1.071	-	-
Activos financieros no corrientes (SAFE)	USD: US Dollar	-	-	430	426
Cuenta reserva dique	USD: US Dollar	3.148	4.091	-	-
Minimum Liquidity SPC (*)	USD: US Dollar	500	-	4.700	4.700
Total		4.786	5.162	5.130	5.126

***Minimum Liquidity SPC:** Liquidez mínima exigida por los bancos First Citizen Bank y Credit Agricole CB, como resguardo para su exposición en las siguientes subsidiarias:

Subsidiarias	Banco	31-03-2025 Corriente MUSD	31-12-2024 Corriente MUSD	31-03-2025 No corriente MUSD	31-12-2024 No corriente MUSD
MS CMC Ancud GmbH & Co KG	First Citizen Bank	250	-	-	-
MS CMC Antillanca GmbH & Co KG	First Citizen Bank	250	-	-	-
MS CMC Arauco GmbH & Co KG	Credit Agricole CB	-	-	1.200	1.200
MS CMC Atacama GmbH & Co KG	Credit Agricole CB	-	-	2.000	2.000

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

MS CMC Angol GmbH & Co KG	Credit Agricole CB	-	-	750	750
MS CMC Andes GmbH & Co KG	Credit Agricole CB	-	-	750	750
	Total	500	-	4.700	4.700

Los que no son considerados como Efectivo equivalente, por no constituir fondos de libre disposición.

7. Otros activos no financieros

El detalle del rubro Otros Activos No Financieros Corriente y No Corriente, es el siguiente:

Otros activos no financieros, corrientes	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Seguros	3.762	2.767
Gastos administrativos	1.147	18
Otros gastos anticipados	9.732	7.979
Gasto flota (*)	570	531
Impuesto por recuperar	7.590	6.553
Otros activos no financieros	3.137	2.513
Total otros activos no financieros, corrientes	25.938	20.361

Otros activos no financieros, no corrientes	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Remanente crédito fiscal Ecuador	1.253	1.626
Inversiones en otras sociedades	1.660	1.568
Garantias	4.248	5.598
Otros	186	67
Total otros activos no financieros, no corrientes	7.347	8.859

8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La composición de este rubro es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31-03-2025			31-12-2024		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Total Activos por deudores comerciales netos MUSD	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Total Activos por deudores comerciales netos MUSD
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	207.251	(1.074)	206.177	209.639	(1.048)	208.591
Deudores por operaciones de crédito corrientes	190.076	(1.074)	189.002	186.264	(1.048)	185.216
Deudores varios corrientes	17.175	-	17.175	23.375	-	23.375
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	800	-	800	400	-	400
Deudores varios no corrientes	800	-	800	400	-	400
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	208.051	(1.074)	206.977	210.039	(1.048)	208.991

Estratificación de la cartera:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA AL 31-03-2025				Monto Total cartera bruta MUSD
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta MUSD	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta MUSD	
Al día	3.304	147.315	-	-	147.315
1-30 días	4.056	40.685	-	-	40.685
31-60 días	2.047	13.087	-	-	13.087
61-90 días	1.729	2.832	-	-	2.832
91-120 días	1.545	1.781	-	-	1.781
121-150 días	1.912	841	-	-	841
151-180 días	1.094	189	-	-	189
181-210 días	7.942	1.321	-	-	1.321
211- 250 días	-	-	-	-	-
> 250 días	-	-	-	-	-
Total	23.629	208.051	-	-	208.051

31-03-2025	CARTERA NO SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera MUSD
Documentos por cobrar protestados	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	-	-

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA AL 31-12-2024				Monto Total cartera bruta MUSD
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta MUSD	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta MUSD	
Al día	3.541	180.118	-	-	180.118
1-30 días	2.078	20.054	-	-	20.054
31-60 días	987	4.359	-	-	4.359
61-90 días	598	1.816	-	-	1.816
91-120 días	297	1.648	-	-	1.648
121-150 días	242	611	-	-	611
151-180 días	155	346	-	-	346
181-210 días	1.739	1.087	-	-	1.087
211- 250 días	-	-	-	-	-
> 250 días	-	-	-	-	-
Total	9.637	210.039	-	-	210.039

31-12-2024	CARTERA NO SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera MUSD
Documentos por cobrar protestados	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	-	-

No existe cartera securitizada para ninguno de los períodos informados

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existe ningún cliente que individualmente mantenga saldos significativos en relación con las ventas o cuentas a cobrar totales de la Sociedad.

Los deudores comerciales corresponden a ventas a crédito, siendo común dar como plazo prudencial de pago 30 días a contar de la fecha de facturación. Estas deudas no devengan intereses.

Deudores Varios corresponden a anticipos de proveedores, préstamos al personal y gastos recuperables de las compañías de seguros por los siniestros que se han presentado en las operaciones de estiba, desestiba, equipos, operaciones en terminales y/o transportes que se encuentran pendientes de liquidación por parte de las compañías aseguradoras.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Con el objetivo de reflejar con exactitud el verdadero valor de una cuenta por cobrar, ya sea proveniente de la operación o no operación, el Grupo aplica deterioro a dichos montos utilizando el siguiente criterio.

La sociedad matriz y sus subsidiarias tienen como política de crédito que los clientes que cuentan con condiciones de crédito aprobadas son los más grandes y cuentan con un perfil crediticio adecuado, validado a través de un proceso de evaluación financiera realizado en forma individual. Dicha evaluación financiera se realiza cada 1-2 años para cada cliente con crédito y contempla (i) revisión de formato de solicitud de crédito formal llenada por parte del cliente y (ii) revisión de los Estados Financieros actualizados del cliente.

La norma NIIF 9 establece los requerimientos para reconocer y medir activos financieros, por lo cual se determinó deterioro de deudores por venta en base al cálculo de deterioro con respecto a la Pérdida Crediticia Esperada (PCE).

La sociedad matriz y sus subsidiarias han constituido provisión de Deudores Incobrables en clientes, manteniendo el siguiente saldo acumulado:

Provisión al 31-03-2025		Castigos del período MUSD	Recuperos de período MUSD
Cartera no repactada MUSD	Cartera repactada MUSD		
1.074	-	136	-

Provisión al 31-12-2024		Castigos del período MUSD	Recuperos de período MUSD
Cartera no repactada MUSD	Cartera repactada MUSD		
1.048	-	182	-

Movimiento provisión deudores incobrables:

Provisión deudores incobrables	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Saldo inicial	1.048	728
Incremento (disminución) de provisión	162	502
Castigo de deudores	(136)	(182)
Provisión deudores incobrables	1.074	1.048

El desglose por moneda de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente (neto), se encuentra en la [Nota 31](#).

No existen clientes que individualmente mantenga saldos significativos en relación con las ventas o cuentas a cobrar totales de la Sociedad.

Los criterios aplicados para la provisión por deterioro deudores comerciales se detalla en la Nota 3.18.1.2.

9. Saldos y transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre sociedades que han sido incluidas en el proceso de consolidación de los Estados Financieros han sido debidamente eliminadas.

Para custodiar el comportamiento y la cuantía de los saldos entre relacionadas, existen contratos de cuentas corrientes mercantiles que se rigen por las estipulaciones que se consignan en los mismos contratos y supletoriamente por las normas de los artículos 602 y siguientes del Código de Comercio.

Se han establecido los contratos de Cuentas Corrientes Mercantiles considerando la permanente vinculación comercial que existe entre GEN y sus subsidiarias dado las actividades de acuerdo con el

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).

(En miles de dólares estadounidenses)



objeto de cada una de ellas conforman la cadena del comercio integral del grupo, existiendo acuerdos recíprocos de no gravar con intereses los saldos de cuentas corrientes o fijar plazos debido al flujo continuo de transacciones contables entre las asociadas pertinentes.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los saldos por cobrar y por pagar con empresas relacionadas no devengan intereses. Al cierre de tales ejercicios no existe estimación por pérdida crediticia esperada sobre los saldos por cobrar debido a que, por la naturaleza de las operaciones realizadas y el movimiento continuo en los saldos, la tasa histórica de pérdidas tiende a aproximarse a cero.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



9.1 Partes relacionadas período actual

Partes relacionadas al 31 de marzo de 2025												Sub - total MUSD
Nombre parte relacionada	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	CPT Towage S.A.	Kar Logistics S.A.	CPT WellBoats S.A.	NSC Shipmanagement Chile Ltda.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Menzies Agunsa Aviation Service SpA	Carver Maritime Services LLC	Kar Logistics Perú S.A.C.	
RUT parte relacionada	99.511.240-K	76.037.572-1	76.774.872-8	96.609.320-K	76.462.221-9	96.858.110-4	77.011.942-1	76.866.184-7	77.520.846-5	Extranjero	Extranjero	
País de origen	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	USA: Estados Unidos	PER: Peru	
Descripción de transacciones con partes relacionadas	Cta. por cobrar y pagar	Cta. por cobrar y pagar	Cta. por cobrar y pagar	Cta. por cobrar	Cta. por cobrar	Cta. por pagar	Cta. por cobrar	Cta. por cobrar	Cta. por cobrar	Cta. por cobrar	Cta. por cobrar y pagar	
Descripción de la naturaleza de la relación entre partes relacionadas	Asociada	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	
Transacciones con partes relacionadas												
Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	(177)	(1.024)	(57)	-	(336)	(1)	-	-	-	-	-	(1.595)
Ingresos por servicios prestados, transacciones con partes relacionadas	83	14	113	2	8	675	930	155	1.132	-	-	3.112
Saldos pendientes por transacciones con partes relacionadas												
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	47	5	252	1	3	246	2.888	3.910	11.929	233	181	19.695
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	47	5	252	1	3	246	2.888	3.910	11.929	233	181	19.695
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	191	1.064	8	-	-	-	-	-	-	-	23	1.286
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	191	1.064	8	-	-	-	-	-	-	-	23	1.286
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tipo de moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	USD: US Dollar	PEN: Sol	

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los periodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



	Partes relacionadas al 31 de marzo de 2025											Sub-total	
												MUSD	
Nombre parte relacionada	Agencias Marítimas Agental Ltda.	Neromar Shipping Co.	NSC Shipping GmbH & Cie KG	Inmobiliaria Agermarpe S.A.	Inversiones Marítimas CPT Perú S.A.	Grupra S.A.	Nextgen S.A.	Francisco Gardeweg Óssa	Urenda & Cía. Ltda.	Compañía Naviera Frasal S.A.	Beltrán Urenda Arias		
RUT parte relacionada	80.010.900-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	6.531.312-K	79.567.270-2	76.450.970-6	17.177.445-4		
País de origen	CHL: Chile	CYP: Cyprus	DEU: Germany	PER: Peru	PER: Peru	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile		
Descripción de transacciones con partes relacionadas	Cta. por cobrar	Cta. por pagar	Servicios recibidos	Cta. por cobrar	Cta. por cobrar	Cta. por pagar	Servicios recibidos y prestados	Servicios profesionales	Servicios profesionales	Cuenta por cobrar	Servicios profesionales		
Descripción de la naturaleza de la relación entre partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas		
Transacciones con partes relacionadas													
	Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	-	-	(168)	-	-	(49)	(195)	(33)	(189)	-	(7)	(641)
	Ingresos por servicios prestados, transacciones con partes relacionadas	119	-	-	-	32	-	-	-	-	1	-	152
Saldos pendientes por transacciones con partes relacionadas													
	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4	-	-	7	137	-	3	-	-	1	-	152
	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	4	-	-	7	137	-	3	-	-	1	-	152
	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	38	1.604	37	-	-	3.178	-	-	-	-	-	4.857
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	38	1.604	37	-	-	1.515	-	-	-	-	-	3.194
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	1.663	-	-	-	-	-	1.663
	Tipo de moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	PEN: Sol	PEN: Sol	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLF: Unidad de Fomento	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Nombre parte relacionada	Partes relacionadas al 31 de marzo de 2025			Sub-total	Total Transacciones MUSD
	Inmobiliaria Milenio Inmilen S.A.	Inmobiliaria Milenium	Besalco Concesiones S.A.		
RUT parte relacionada	Extranjero	Extranjero	96.980.720-3		
País de origen	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	CHL: Chile		
Descripción de transacciones con partes relacionadas	Servicios recibidos	Servicios recibidos	Cta. por pagar		
Descripción de la naturaleza de la relación entre partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas		
Transacciones con partes relacionadas					
Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	(26)	-	-	(26)	(2.262)
Ingresos por servicios prestados, transacciones con partes relacionadas	1	-	-	1	3.265
Saldos pendientes por transacciones con partes relacionadas					
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-	19.847
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	-	19.847
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	1	1.378	1.379	7.522
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	1	1.378	1.379	5.859
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	1.663
Tipo de moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar		

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



9.2 Partes relacionadas período anterior

		Partes relacionadas al 31 de diciembre de 2024											Sub - total
													MUSD
Nombre parte relacionada		Antofagasta Terminal Internacional S.A.	CPT Towage S.A.	Kar Logistics S.A.	CPT Empresas Marítimas S.A.	NSC Shipmanagment Chile Ltda.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Menzies Agunsa Aviation Service SpA	Besalco Concesiones S.A.	Carver Maritime Services LLC	
RUT parte relacionada		99.511.240-K	76.037.572-1	76.774.872-8	83.562.400-5	76.462.221-9	96.858.110-4	77.011.942-1	76.866.184-7	77.520.846-5	96.980.720-3	Extranjero	
País de origen		CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	USA: Estados Unidos	
Descripción de transacciones con partes relacionadas		Cta. por cobrar y pagar	Cta. por cobrar y pagar	Cta. por cobrar y pagar	Cta. por cobrar y pagar	Cta. por cobrar	Cta. por pagar	Cta. por cobrar	Cta. por cobrar	Cta. por cobrar	Cta. por pagar	Cta. por cobrar	
Descripción de la naturaleza de la relación entre partes relacionadas		Asociada	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	
Saldos pendientes por transacciones con partes relacionadas													
	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	20	-	330	7	1	78	1.909	3.688	10.723	-	233	16.989
	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	20	-	330	7	1	78	1.909	3.688	10.723	-	233	16.989
	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1	821	7	-	-	-	-	-	-	1.302	-	2.131
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	1	821	7	-	-	-	-	-	-	1.302	-	2.131
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Tipo de moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los periodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Nombre parte relacionada	Partes relacionadas al 31 de diciembre de 2024										Sub-total	Total
											MUSD	MUSD
Nombre parte relacionada	Kar Logistics Perú S.A.C.	Agencias Marítimas Agental Ltda.	Neromar Shipping Co.	NSC Shipping GmbH & Cie KG	Inmobiliaria Agemarpe S.A.	Inversiones Marítimas CPT Perú S.A.	Grupra S.A.	Urenda & Cía. Ltda.	Compañía Naviera Frasal S.A.	Inmobiliaria Milenium		
RUT parte relacionada	Extranjero	80.010.900-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	79.567.270-2	76.450.970-6	Extranjero		
País de origen	PER: Peru	CHL: Chile	CYP: Cyprus	DEU: Germany	PER: Peru	PER: Peru	ECU: Ecuador	CHL: Chile	CHL: Chile	ECU: Ecuador		
Descripción de transacciones con partes relacionadas	Cta. por cobrar y pagar	Cta. por cobrar	Cta. por pagar	Servicios recibidos	Cta. por cobrar	Cta. por cobrar	Cta. por pagar	Servicios profesionales	Cuenta por cobrar	Servicios recibidos		
Descripción de la naturaleza de la relación entre partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas		
Saldos pendientes por transacciones con partes relacionadas												
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	224	141	-	-	7	3	-	-	3	-	378	17.367
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	224	141	-	-	7	3	-	-	3	-	378	17.367
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	22	33	2.404	38	-	-	569	1	-	1	3.068	5.199
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	22	33	2.404	38	-	-	569	1	-	1	3.068	5.199
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tipo de moneda o unidad de reajuste	PEN: Sol	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	PEN: Sol	PEN: Sol	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar		

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los periodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



9.3 Transacciones con partes relacionadas período anterior

	Transacciones al 31 de marzo de 2024								Sub - total MUSD
Nombre parte relacionada	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	CPT Towage S.A.	CPT Empresas Marítimas S.A.	Kar Logistics S.A.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	NSC Shipmanagement Chile Ltda.	Logística e Inmobiliaria Lipangue S.A.	
RUT parte relacionada	99.511.240-K	76.037.572-1	83.562.400-5	76.774.872-8	76.866.184-7	77.011.942-1	76.462.221-9	76.181.967-4	
País de origen	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Descripción de transacciones con partes relacionadas	Servicios recibidos y prestados	Servicios recibidos y prestados	Servicios prestados	Servicios prestados	Servicios prestados	Servicios prestados	Servicios recibidos y prestados	Servicios prestados	
Descripción de la naturaleza de la relación entre partes relacionadas	Asociada	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	Asociada indirecta	
Transacciones con partes relacionadas									
Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	(148)	(1.113)	-	-	-	-	(285)	-	(1.546)
Ingresos por servicios prestados, transacciones con partes relacionadas	253	16	18	154	148	161	6	12	768
Tipo de moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	

	Transacciones al 31 de marzo de 2024							Sub - total MUSD	Total Transacciones MUSD
Nombre parte relacionada	Agencias Marítimas Agental Ltda.	Menzies Agunsa Aviation Service SpA	Urenda & Cía. Ltda.	NSC Shipping GmbH & Cie KG	CPT Wellboats S.A.	Nextgen S.A.	Francisco Gardeweg		
RUT parte relacionada	80.010.900-0	77.520.846-5	79.567.270-2	Extranjero	96.609.320-K	Extranjero	6.531.312-K		
País de origen	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	DEU: Germany	CHL: Chile	ECU: Ecuador	CHL: Chile		
Descripción de transacciones con partes relacionadas	Servicios prestados	Servicios prestados	Servicios profesionales	Servicios recibidos	Servicios recibidos y prestados	Servicios recibidos	Servicios profesionales		
Descripción de la naturaleza de la relación entre partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas	Otras partes relacionadas		
Transacciones con partes relacionadas									
Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	-	(3)	(333)	(168)	-	(195)	(31)	(730)	(2.276)
Ingresos por servicios prestados, transacciones con partes relacionadas	101	51	-	-	4	-	-	156	924
Tipo de moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso		

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



A modo adicional, se presenta a continuación información respecto de las transacciones más significativas de GEN y sus subsidiarias directas como, asimismo, entre dichas subsidiarias:

Transacciones entre GEN y Subsidiarias directas entre el 01-01-2025 al 31-03-2025												
	Naturaleza de la Transacción	GEN MUSD	Naturaleza de la Transacción	CMC MUSD	Naturaleza de la Transacción	AGUNSA MUSD	Naturaleza de la Transacción	FROWARD MUSD	Naturaleza de la Transacción	TTP MUSD	Naturaleza de la Transacción	Mar Austral MUSD
GEN			Garantías	235	Servicios recibidos	(71)	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	(8)
			Ingresos por serv. prestados	153	Ingresos por serv. prestados	131	Ingresos por serv. prestados	60	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-
			Servicios recibidos	(20)	Ingresos financieros	497	Otros	-	Ingresos financieros	98	Otros	-
			Ingresos financieros	167								
CMC 90.596.000-8	Servicios recibidos	(153)			Servicios recibidos	(69)	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	(4)	Servicios recibidos	-
	Gastos financieros	(167)			Ingresos por serv. prestados	42	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-
	Ingresos por serv. prestados	20			Otros	20	Otros	-	Otros	-	Otros	-
	Garantías	(235)										
Agunsa 96.566.940-K	Servicios recibidos	(131)	Servicios recibidos	(42)			Servicios recibidos	(130)	Servicios recibidos	(142)	Servicios recibidos	(38)
	Ingresos por serv. prestados	71	Ingresos por serv. prestados	69			Ingresos por serv. prestados	58	Ingresos por serv. prestados	69	Ingresos por serv. prestados	-
	Gastos financieros	(497)	Otros	(20)			Otros	2	Otros	97	Otros	-
Froward 96.723.320-K	Servicios recibidos	(60)	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	(58)			Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-
	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	130			Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-
	Otros	-	Otros	-	Otros	(2)			Otros	-	Otros	-
TTP 76.177.481-6	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	(69)	Servicios recibidos	-			Servicios recibidos	-
	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	4	Ingresos por serv. prestados	142	Ingresos por serv. prestados	-			Ingresos por serv. prestados	-
	Gastos financieros	(98)	Otros	-	Otros	(97)	Otros	-			Otros	-
Mar Austral	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-		
	Ingresos por serv. prestados	8	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	38	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-		
	Otros	-	Otros	-	Otros	-	Otros	-	Otros	-		

Transacciones entre GEN y Subsidiarias directas entre el 01-01-2024 al 31-03-2024												
	Naturaleza de la Transacción	GEN MUSD	Naturaleza de la Transacción	CMC MUSD	Naturaleza de la Transacción	AGUNSA MUSD	Naturaleza de la Transacción	FROWARD MUSD	Naturaleza de la Transacción	TTP MUSD	Naturaleza de la Transacción	Mar Austral MUSD
GEN			Garantías	285	Servicios recibidos	(3)	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-
			Ingresos por serv. prestados	123	Ingresos por serv. prestados	77	Ingresos por serv. prestados	29	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-
			Ingresos financieros	331	Ingresos financieros	274	Otros	-	Ingresos financieros	96	Otros	-
CMC 90.596.000-8	Servicios recibidos	(123)			Servicios recibidos	(86)	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	(5)	Servicios recibidos	-
	Garantías	(285)			Ingresos por serv. prestados	309	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-
	Gastos financieros	(331)			Otros	19	Otros	-	Otros	-	Otros	-
Agunsa 96.566.940-K	Servicios recibidos	(77)	Servicios recibidos	(309)			Servicios recibidos	(36)	Servicios recibidos	(13)	Servicios recibidos	-
	Ingresos por serv. prestados	3	Ingresos por serv. prestados	86			Ingresos por serv. prestados	290	Ingresos por serv. prestados	22	Ingresos por serv. prestados	-
	Gastos financieros	(274)	Otros	(19)			Otros	33	Otros	24	Otros	-
Froward 96.723.320-K	Servicios recibidos	(29)	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	(290)			Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-
	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	36			Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-
	Otros	-	Otros	-	Otros	(33)			Otros	-	Otros	-
TTP 76.177.481-6	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	(22)	Servicios recibidos	-			Servicios recibidos	-
	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	5	Ingresos por serv. prestados	13	Ingresos por serv. prestados	-			Ingresos por serv. prestados	-
	Gastos financieros	(96)	Otros	-	Otros	(24)	Otros	-			Otros	-
Mar Austral	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-	Servicios recibidos	-		
	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-	Ingresos por serv. prestados	-		
	Otros	-	Otros	-	Otros	-	Otros	-	Otros	-		

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

9.4 Información sobre Directorio y personal clave de la gerencia

a) Directorio

GEN es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre 2024, el Directorio vigente fue elegido en la Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 12 de abril de 2024. El Presidente y Vicepresidente del Directorio fueron designados en sesión de directorio de fecha 25 de abril de 2024 como sigue:

Directorio

Presidente	José Manuel Urenda Salamanca
Vicepresidente	Beltrán Urenda Salamanca
Directores	Catalina Cabello Rodríguez Francisco Gardeweg Ossa Max Gardeweg Ossa Carlos Hurtado Rourke Luis Mancilla Pérez Franco Montalbetti Moltedo Radomiro Blas Tomic Errázuriz

El comité de Directores fue designado en sesión de directorio de fecha 25 de abril de 2024 como sigue:

Comité de Directores

Presidente	Radomiro Blas Tomic Errázuriz
Directores	Catalina Cabello Rodríguez Carlos Hurtado Rourke

Para efectos de lo indicado en el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas, en las siguientes fechas se recibieron las declaraciones juradas de independencia de los siguientes directores:

Directora/or	Fecha recepción
Catalina Cabello Rodríguez	2 de abril de 2024
Carlos Hurtado Rourke	28 de marzo de 2024
Radomiro Blas Tomic Errázuriz	2 de abril de 2024

b) Retribución del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de GEN.

La remuneración vigente del Directorio de GEN es mensualmente de una dieta de 28 Unidades de Fomento por concepto de dieta por asistencia a sesiones y 28 Unidades de Fomento como gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente. Además, una participación total del 2% sobre las utilidades anuales para ser distribuido entre los señores Directores, correspondiendo también el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente, conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 12 de abril de 2024.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

c) Comité de Directores

Cada miembro integrante del Comité de Directores percibe una dieta por asistencia a sesión equivalente a un tercio de la remuneración del directorio, conforme a lo acordado en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 12 de abril de 2024.

A continuación se detallan las retribuciones pagadas al directorio de GEN:

Nombre	Cargo	01-01-2025 al 31-03-2025			Total MUSD
		Período de desempeño	Directorio MUSD	Comité de directores MUSD	
José Manuel Urenda Salamanca	Presidente	1 - ene al 31 - mar	10	-	10
Beltrán Urenda Salamanca	Vicepresidente	1 - ene al 31 - mar	9	-	9
Catalina Cabello Rodríguez	Director	1 - ene al 31 - mar	7	2	9
Francisco Gardeweg Ossa	Director	1 - ene al 31 - mar	7	-	7
Max Gardeweg Ossa	Director	1 - ene al 31 - mar	7	-	7
Carlos Hurtado Rourke	Director	1 - ene al 31 - mar	7	2	9
Luis Mancilla Pérez	Director	1 - ene al 31 - mar	7	-	7
Franco Montalbetti Moltedo	Director	1 - ene al 31 - mar	7	-	7
Radomiro Tomic Errázuriz	Director	1 - ene al 31 - mar	7	2	9
Total			68	6	74

Nombre	Cargo	01-01-2024 al 31-03-2024			Total MUSD
		Período de desempeño	Directorio MUSD	Comité de directores MUSD	
José Manuel Urenda Salamanca	Presidente	1 - ene al 31 - mar	14	-	14
Beltrán Urenda Salamanca	Vicepresidente	1 - ene al 31 - mar	10	3	13
Francisco Gardeweg Ossa	Director	1 - ene al 31 - mar	6	-	6
Max Gardeweg Ossa	Director	1 - ene al 31 - mar	6	-	6
Luis Mancilla Pérez	Director	1 - ene al 31 - mar	6	-	6
Franco Montalbetti Moltedo	Director	1 - ene al 31 - mar	6	2	8
Frank Smet	Director	1 - ene al 31 - mar	6	-	6
Radomiro Tomic Errázuriz	Director	1 - ene al 31 - mar	6	2	8
José Luis Irrarázaval Ovalle	ex - Director	1 - ene al 27 - mar	6	-	6
Total			66	7	73

Adicionalmente, durante enero de 2025 se pagó al Presidente Ejecutivo don José Manuel Urenda Salamanca la suma de MUSD 44 (MUSD 678 marzo de 2024)

El Presidente Ejecutivo dejó de desempeñar sus funciones ejecutivas el 31 de enero de 2025, y su finiquito quedó registrado en "Otras cuentas por pagar" al 31 de diciembre de 2024.

d) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

e) Retribución del personal clave de la gerencia

- Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia del Grupo GEN:

Personal Clave de la Gerencia		
Nombre	Sociedad	Cargo
Felipe Arriagada Subercaseaux	Gen	Gerente General
Rodrigo Faura Soletic	Gen	Gerente Contralor Corporativo
Andrés Marambio Taylor	Gen	Gerente Control de Gestión
Andrés Schultz Montalbetti	Gen	Gerente de Desarrollo de Negocios
Paola Jara Díaz	Gen	Subgerente de Administración y Finanzas
Arturo Errázuriz Domeyko	CMC	Gerente General
José Luis Rosso Streeter	CMC	Gerente de Administración y Finanzas
Juan Pablo Carvallo Sciacaluga	CMC	Asesor Legal
Carlos Alborno Chaffe	CMC	Gerente de Operaciones
Felipe Chamas Contreras	CMC	Gerente de Desarrollos
Nelson Ojeda Bravo	CMC	Gerente de Flota
John Vásquez Araya	CMC	Gerente de Seguridad
Gabriel Pérez León	CMC	Subgerente de Personas
Rodrigo Acuña Roebel	CMC	Subgerente Comercial
Matías Laso Polanco	AGUNSA	Gerente General
Sebastián Santa Cruz	AGUNSA	Gerente Corporativo de Representaciones y Agenciamiento
Felipe Valencia Salinas	AGUNSA	Gerente Corporativo de Administración y Finanzas
Cristián Ibieta Asenjo	AGUNSA	Gerente Corporativo de Logística y Puertos
María Soledad Urenda Del Canto	AGUNSA	Gerente Corporativo de Personas y Desarrollo Organizacional
Fernando Carrandi Díaz	AGUNSA	Gerente Corporativo de Inversiones y Aeropuertos
Camilo Fernández Aguilar	FROWARD	Gerente General
Gonzalo Rojas Salcedo	FROWARD	Gerente de Administración y Finanzas
Diego Alfaro Hoeneisen	FROWARD	Gerente Terminal Coronel
Alex Winkler Rietzsch	FROWARD	Gerente Terminal Calbuco
Pablo Passeron Barriá	TTP	Gerente General

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia del grupo Gen y subsidiarias, ascienden a MUSD 2.353 por el período terminado al 31 de marzo de 2025 (MUSD 1.653 marzo de 2024).

- Planes de incentivo al personal clave de la gerencia.

No existen planes de incentivo a largo plazo para el personal clave de la gerencia.

f) Otra información

La distribución del personal de GEN y subsidiarias relevantes es la siguiente:

Detalle	GEN			AGUNSA			CMC			FROWARD		
	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024
Gerentes y ejecutivos	5	6	4	157	154	165	9	7	6	4	4	4
Profesionales y técnicos	8	8	7	2.698	2.668	2.493	141	138	261	35	35	35
Trabajadores	8	8	7	3.796	3.826	4.046	132	135	42	255	260	271
Total	21	22	18	6.651	6.648	6.704	282	280	309	294	299	310

g) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la gerencia.

8.4 Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción

No existen planes de retribuciones a la cotización de la acción para el Directorio y personal clave de la gerencia.

10. Inventarios corrientes

La composición del saldo de inventarios se indica en el siguiente cuadro:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Clases de inventarios corrientes	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Bienes para la venta (contenedores)	4.392	4.359
Bienes para la venta (combustibles)	37	27
Bienes para la venta (otros)	418	374
Suministros para la producción	6.415	6.457
Lubricantes	1.900	1.925
Total	13.162	13.142

Los importes de inventarios consumidos para los períodos señalados se detallan a continuación:

	01-01-2025 31-03-2025 MUSD	01-01-2024 31-12-2024 MUSD
Consumo de Inventario	(6.189)	(9.101)
Total	(6.189)	(9.101)

Al 31 de marzo de 2025 la sociedad no presenta obsolescencia técnica de inventarios.

11. Activos y pasivos por impuestos corrientes

Activos por impuestos corrientes	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Crédito impuesto a la renta del ejercicio anterior	1.273	2.134
Pagos a cuenta del impuesto a las ganancias	3.649	4.468
Crédito por gastos de capacitación/otros	500	445
Provisión por impuesto a la renta del ejercicio	(837)	(2.122)
Otros	2.291	2.126
Total Activos por impuesto corrientes	6.876	7.051

Pasivos por impuestos corrientes	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Pagos a cuenta del impuesto a las ganancias	(5.089)	(3.063)
Provisión por impuesto a la renta del ejercicio	15.447	11.110
Otros	474	598
Total Pasivos por impuesto corrientes	10.832	8.645

Los pagos a cuenta del impuesto a las ganancias y la provisión de impuesto del ejercicio se presentan en activos y pasivos, dado que corresponden a diferentes entidades y países.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

12. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Detalle de las inversiones contabilizadas por el método de participación:

Movimientos de Inversiones en Asociadas al 31 de marzo de 2025	País de Origen	Moneda Funcional	Actividades Principales de Asociada	Proporción de Participación	Saldo a 01/01/2025 M USD	Adiciones/Desapropiaciones M USD	Participación en Ganancia (Pérdida) M USD	Diferencia de Conversión M USD	Dividendos Recibidos M USD	Otro Incremento (Decremento) M USD	Saldo a 31/03/2025 M USD
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	CHL: Chile	USD: US Dollar	Mantenimiento, explotación y desarrollo de atraque. Puerto de Antofagasta.	0,3500	10.534	-	491	-	-	(209)	10.816
CPT Empresas Marítimas S.A.	CHL: Chile	USD: US Dollar	Equipos	0,5000	67.666	-	2.862	619	-	(20)	71.127
Florida International Terminal, Inc	USA: United States	USD: US Dollar	Adm. operación terminales	0,3000	6.653	-	549	-	-	-	7.202
Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	PER: Peru	PEN: Nuevo Sol	Inmobiliaria	0,5000	179	-	2	1	-	-	182
Kar Logistics S.A.	CHL: Chile	USD: US Dollar	Logística	0,5000	871	-	91	35	-	-	997
Kar Logistics Perú S.A.C.	PER: Peru	PEN: Nuevo Sol	Logística	0,5000	908	-	100	28	-	-	1.036
Menzies Agunsa Aviation Services SpA	CHL: Chile	CLP: Chilean Peso	Terminales aéreos	0,5000	1	-	-	-	-	-	1
MS DAPHNE Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	DEU: Germany	USD: US Dollar	Sociedad Naviera	0,5000	3.440	-	892	-	-	-	4.332
NSC Shipmanagement Chile Ltda.	CHL: Chile	CLP: Chilean Peso	Administración de navas	0,5000	47	-	(17)	-	-	-	30
Selinger Estibadores C.A.	VEN: Venezuela	USD: US Dollar	Logística portuaria	0,4874	1	-	(154)	(152)	-	306	1
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Arica S.A.	CHL: Chile	CLP: Chilean Peso	Concesiones	0,4250	8.429	-	164	386	-	-	8.979
Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	CHL: Chile	CLP: Chilean Peso	Concesiones	0,2000	580	-	138	28	-	-	746
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	CHL: Chile	CLP: Chilean Peso	Concesiones	0,3750	1	-	(72)	-	-	72	1
Verwaltung MS DAPHNE Schiffahrts GmbH	DEU: Germany	USD: US Dollar	Sociedad Naviera	0,5000	14	-	-	-	-	-	14
Totales					99.324	-	5.046	945	-	149	105.464

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Movimientos de Inversiones en Asociadas al 31 de diciembre de 2024	País de Origen	Moneda Funcional	Actividades Principales de Asociada	Proporción de Participación	Saldo a 01/01/2024	Adiciones/D esapropiaciones	Participación en Ganancia (Pérdida)	Diferencia de Conversión	Dividendos Recibidos	Otro Incremento (Decremento)	Saldo a 31/12/2024
					MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Antofagasta Terminal Internacional S.A.	CHL: Chile	USD: US Dollar	Mantenimiento, explotación y desarrollo de atraque. Puerto de Antofagasta.	0,3500	10.541	-	1.852	-	(504)	(1.355)	10.534
CPT Empresas Marítimas S.A.	CHL: Chile	USD: US Dollar	Equipos	0,5000	65.404	-	6.156	(1.624)	(2.247)	(23)	67.666
Florida International Terminal, Inc	USA: United States	USD: US Dollar	Adm. operación terminales	0,3000	5.102	-	1.551	-	-	-	6.653
Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	PER: Peru	PEN: Nuevo Sol	Inmobiliaria	0,5000	176	-	3	-	-	-	179
Kar Logistics S.A.	CHL: Chile	USD: US Dollar	Logística	0,5000	1.022	-	(17)	(134)	-	-	871
Kar Logistics Perú S.A.C.	PER: Peru	PEN: Nuevo Sol	Logística	0,5000	831	-	301	(224)	-	-	908
Menzies Agunsa Aviation Services SpA	CHL: Chile	CLP: Chilean Peso	Terminales aéreos	0,5000	1	-	(1.804)	-	-	1.804	1
MS DAPHNE Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	DEU: Germany	USD: US Dollar	Sociedad Naviera	0,5000	4.787	-	5.453	-	(6.800)	-	3.440
NSC Shipmanagement Chile Ltda.	CHL: Chile	CLP: Chilean Peso	Administración de naves	0,5000	-	-	47	-	-	-	47
Selinger Estibadores C.A.	VEN: Venezuela	USD: US Dollar	Logística portuaria	0,4874	1	-	-	-	-	-	1
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Arica S.A.	CHL: Chile	CLP: Chilean Peso	Concesiones	0,4250	8.966	-	567	(1.104)	-	-	8.429
Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	CHL: Chile	CLP: Chilean Peso	Concesiones	0,2000	137	110	485	(41)	(111)	-	580
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	CHL: Chile	CLP: Chilean Peso	Concesiones	0,3750	1	-	(1.250)	347	-	903	1
Verwaltung MS DAPHNE Schiffahrts GmbH	DEU: Germany	USD: US Dollar	Sociedad Naviera	0,5000	14	-	-	-	-	-	14
Totales					96.983	110	13.344	(2.780)	(9.662)	1.329	99.324

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

A continuación, se detalla información financiera de asociadas:

Asociadas al 31 de marzo de 2025														Total MUSD	
Nombre de la asociada	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	CPT Empresas Marítimas S.A.	Florida International Terminal, Inc	Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	Kar Logistics S.A.	Kar Logistics Perú S.A.C.	Menzies Agunsa Aviation Services SpA	MS DAPHNE Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	NSC Shipmanagement Ltda.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Selinger Estibadores C.A.	Verwaltung MS DAPHNE Schiffahrts GmbH	
Domicilio principal de la asociada	Manuel Antonio Matta 1839, of 701, Antofagasta	Av. Vitacura 2939, piso 20, Edificio Millennium, Las Condes, Santiago	Marine Terminal 3800 McIntosh Road, Port Everglades, FL 33316	Av. Jorge Chavez 631, Piso 5, Miraflores, Lima	Av. Andrés Bello N° 2687 Piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	AV. Nestor Gambeta Nro. 5502 Prov. Const. del Callao - Callao	Av. Andrés Bello 2687, of. 1501, Las Condes, Santiago, Chile	Elbchaussee 370, 22609 Hamburgo	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	Isidora Goyenechea N° 2800 Oficina 2401 Las Condes, Santiago, Chile	Isidora Goyenechea N° 2800 Oficina 2401 Las Condes, Santiago, Chile	Isidora Goyenechea N° 2800 Oficina 2401 Las Condes, Santiago, Chile	Torre América Piso 5 Oficina 502, Sabana Grande, Caracas.	Elbchaussee 370, 22609, Hamburg	
País donde está constituida la asociada	CHL: Chile	CHL: Chile	USA: United States (the)	PER: Peru	CHL: Chile	PER: Peru	CHL: Chile	DEU: Germany	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	VEN: Venezuela, Bolivarian Republic of	DEU: Germany	
Proporción de participaciones en la propiedad en asociadas	0,3500	0,5000	0,3000	0,5000	0,5000	0,5000	0,5000	0,5000	0,5000	0,4250	0,2000	0,3750	0,4874	0,5000	
Dividendos recibidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Activos no corrientes	27.781	81.715	25.725	154	3.110	1.836	20.818	1.388	135	8.989	4.457	3.492	2	41	
Activos corrientes	76.845	293.381	99.126	321	3.423	1.898	3.994	6.404	4	80.924	7.982	6.566	-	580.868	
Pasivos corrientes	14.509	68.594	99.989	99	3.187	1.663	31.194	432	74	16.331	2.543	3.523	10	1	
Pasivos no corrientes	90.117	306.502	24.862	376	3.346	2.071	(6.382)	7.360	65	73.582	9.896	6.535	(8)	40	
Ingresos de actividades ordinarias	16.083	50.813	21.959	6	2.692	1.440	-	2.655	290	3.143	3.413	1.850	-	-	
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	1.399	5.723	1.832	3	182	198	(144)	1.847	(35)	387	324	(410)	-	-	
Total															11.306

Asociadas al 31 de diciembre de 2024														Total MUSD	
Nombre de la asociada	Antofagasta Terminal Internacional S.A.	CPT Empresas Marítimas S.A.	Florida International Terminal, Inc	Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.	Kar Logistics S.A.	Kar Logistics Perú S.A.C.	Menzies Agunsa Aviation Services SpA	MS DAPHNE Schiffahrtsgesellschaft mbH & Co KG	NSC Shipmanagement Ltda.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Selinger Estibadores C.A.	Verwaltung MS DAPHNE Schiffahrts GmbH	
Domicilio principal de la asociada	Manuel Antonio Matta 1839, of 701, Antofagasta	Av. Vitacura 2939, piso 20, Edificio Millennium, Las Condes, Santiago	Marine Terminal 3800 McIntosh Road, Port Everglades, FL 33316	Av. Jorge Chavez 631, Piso 5, Miraflores, Lima	Av. Andrés Bello N° 2687 Piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	AV. Nestor Gambeta Nro. 5502 Prov. Const. del Callao - Callao	Av. Andrés Bello 2687, of. 1501, Las Condes, Santiago, Chile	Elbchaussee 370, 22609 Hamburgo	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	Isidora Goyenechea N° 2800 Oficina 2401 Las Condes, Santiago, Chile	Isidora Goyenechea N° 2800 Oficina 2401 Las Condes, Santiago, Chile	Isidora Goyenechea N° 2800 Oficina 2401 Las Condes, Santiago, Chile	Torre América Piso 5 Oficina 502, Sabana Grande, Caracas.	Elbchaussee 370, 22609, Hamburg	
País donde está constituida la asociada	CHL: Chile	CHL: Chile	USA: United States (the)	PER: Peru	CHL: Chile	PER: Peru	CHL: Chile	DEU: Germany	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	VEN: Venezuela, Bolivarian Republic of	DEU: Germany	
Proporción de participaciones en la propiedad en asociadas	0,3500	0,5000	0,3000	0,5000	0,5000	0,5000	0,5000	0,5000	0,5000	0,4250	0,2000	0,3750	0,4874	0,5000	
Dividendos recibidos	(504)	(2.247)	-	-	-	-	-	(6.800)	-	-	(111)	-	-	-	
Activos no corrientes	23.800	76.343	23.058	144	2.879	1.799	20.845	1.238	161	9.850	3.984	2.609	2	41	
Activos corrientes	78.174	289.187	101.630	324	3.345	836	3.367	6.404	3	74.401	6.525	7.262	-	571.458	
Pasivos corrientes	12.773	64.854	12.457	99	3.094	919	30.450	432	89	16.123	1.950	3.282	10	1	
Pasivos no corrientes	89.201	300.676	112.231	369	3.130	1.716	(6.238)	7.210	75	68.128	8.559	6.589	(8)	40	
Ingresos de actividades ordinarias	64.325	202.487	82.137	27	11.592	3.175	-	16.652	1.055	15.849	8.716	7.238	-	-	
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	5.290	12.320	5.167	4	(32)	601	(3.607)	11.160	73	1.336	1.142	(3.333)	-	-	
Total															30.121

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Cuando se vende alguna participación en asociadas, la diferencia entre el precio de venta y los activos netos, más diferencias de conversión acumulada y plusvalía no amortizada es reconocida en el Estado Consolidado de Resultados.

13. Activos intangibles distintos de la plusvalía

El detalle de los activos intangibles que posee la compañía se presenta a continuación:

Activos Intangibles	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Clases de Activos Intangibles, Neto		
Contratos de concesión, Neto	57.997	58.333
Patentes, marcas y otros derechos, Neto	24.399	24.704
Valorización de clientes transferidos, Neto	9.541	9.648
Programas informáticos, Neto	1.652	1.646
Otros Activos intangibles Identificables, Neto	1.803	2.230
Total Activos Intangibles, Neto	95.392	96.561
Clases de Activos Intangibles, Bruto		
Contratos de concesión, Bruto	77.535	77.133
Patentes, marcas y otros derechos, Bruto	43.162	43.652
Valorización de clientes transferidos, Bruto	9.692	9.648
Programas informáticos, Bruto	4.917	4.833
Otros Activos intangibles Identificables, Bruto	7.048	7.049
Total Activos Intangibles, Bruto	142.354	142.315
Clases de Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Activos Intangibles		
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Contratos de concesión	(19.538)	(18.800)
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Patentes, marcas y otros derechos	(18.763)	(18.948)
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Valorización de clientes transferidos	(151)	-
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Programas informáticos	(3.265)	(3.187)
Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Otros Activos intangibles Identificables	(5.245)	(4.819)
Total Amortización Acumulada y Deterioro de Valor, Activos Intangibles.	(46.962)	(45.754)

Clases de Activos Intangibles, Neto	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Activos Intangibles de Vida Finita, Neto	95.254	96.423
Activos Intangibles de Vida Indefinida, Neto	138	138

El importe de las amortizaciones realizadas en el presente ejercicio a aquellas partidas con vidas útiles finitas, del rubro intangibles, se encuentran registradas bajo el ítem Gastos de administración, en el estado de resultados consolidado, a excepción de la amortización de las concesiones, cuyo importe se clasifica como costo de venta.

En los estados financieros consolidados al 31 de enero y 31 de diciembre de 2024 no se han identificado indicios de deterioro sobre estos activos.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, la sociedad y sus subsidiarias no tienen compromisos contractuales para la adquisición de Activos intangibles distintos de la plusvalía.

A continuación, se presenta el movimiento de cada período para los activos intangibles:

Movimientos de Activos intangibles	Contratos de concesión (neto) MUSD	Patentes, marcas y otros derechos (neto) MUSD	Valorización de clientes transferidos (neto) MUSD	Programas informáticos (neto) MUSD	Otros intangibles identificables (neto) MUSD	Activos intangibles identificables (neto) MUSD
Saldo inicial (valor libros) 01-01-2025	58.333	24.704	9.648	1.646	2.230	96.561
Adiciones	408	186	2	41	-	637
Amortización	(744)	(692)	(32)	(164)	(431)	(2.063)
Incremento/Disminución de cambio moneda extranjera	-	201	(77)	129	4	257
Cambios, Total	(336)	(305)	(107)	6	(427)	(1.169)
Totales al 31-03-2025	57.997	24.399	9.541	1.652	1.803	95.392

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Movimientos de Activos intangibles	Contratos de concesión (neto) MUSD	Patentes, marcas y otros derechos (neto) MUSD	Valorización de clientes transferidos (neto) MUSD	Programas informáticos (neto) MUSD	Otros intangibles identificables (neto) MUSD	Activos intangibles identificables (neto) MUSD
Saldo inicial (valor libros) 01-01-2024	60.800	23.232	3.373	1.548	3.958	92.911
Adiciones	2.355	18	68	744	-	3.185
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	5.690	7.918	-	-	13.608
Retiros	(1.753)	-	-	-	-	(1.753)
Amortización	(2.900)	(4.265)	(124)	(491)	(1.725)	(9.505)
Incremento por revaluación reconocido en el estado de resultados	-	-	-	7	-	7
Incremento/Disminución de cambio moneda extranjera	-	29	(1.587)	(149)	(3)	(1.710)
Otros	(169)	-	-	(13)	-	(182)
Cambios, Total	(2.467)	1.472	6.275	98	(1.728)	3.650
Totales al 31-12-2024	58.333	24.704	9.648	1.646	2.230	96.561

Se considera dentro del grupo Activos intangibles los contratos de concesión de terminales portuarios, destacando en Ecuador el Terminal Portuario de Manta TPM S.A., y en Chile el Terminal Portuario de Valparaíso S.A. y Talcahuano Terminal Portuario S.A.

Estas sociedades registran como activos intangibles los desembolsos que deben efectuar como pago a las obligaciones con el Ministerio de Obras Públicas (MOP) emanadas de las bases de licitación, y a la Autoridad Portuaria de Manta, Ecuador. La valuación de los Activos Intangibles corresponde al valor presente de las obligaciones con el MOP, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

La subsidiaria Talcahuano Terminal Portuario S.A. reconoce un activo intangible que surge de un acuerdo de concesiones de servicios cuando tiene el derecho de cobrar por el uso de la infraestructura de la concesión. El costo de estos activos intangibles relacionados incluye el valor actual de todos los pagos mínimos del contrato de concesión, a la fecha de firma del Contrato de Concesión, los que fueron descontados a una tasa anual de 3,65%. Este valor será rebajado por la amortización y las pérdidas acumuladas por deterioro.

14. Plusvalía

La plusvalía representa el exceso de costo de la inversión en asociadas sobre la participación de esta en el valor de los activos netos identificables a la fecha de adquisición.

Inversionista	Sociedad Adquirida	País	Año Adquisición	31-03-2025	31-12-2024
				MUSD	MUSD
Agunsa Internacional ETVE S.L.	Transgranel S.A.	URY: Uruguay	2017	866	866
	Agunsa Colombia S.A.S.	COL: Colombia	2019	3.111	3.111
	ESBO Logistics Systems S.L. (*)	ESP: España	2023	10.126	10.076
	Algeciras Strait Of Gibraltar Shipping SL Gibport Services Limited.	ESP: España	2024	493	493
AGS Company	ARS&S Holding Company LLC	US: USA	2024	9.631	9.631
	Caribbean Trading Enterprises, LLC	US: USA	2024	3.836	3.836
Agunsa USA Inc.	Agunsa Manatee Terminal, LLC	US: USA	2023	3.187	3.187
Agunsa Europa S.A. (*)	DIR Mensajería y Transportes S.L.	ESP: España	2020	6.645	6.445
Airsec Servicios S.A. (*)	Ingeniería Nous SPA	CHL: Chile	2020	483	462
Total				38.378	38.107

*El aumento en el saldo de la plusvalía al 31 de marzo de 2025 respecto al 31 de diciembre 2024 se debe a efectos de diferencial de cambio.

Variaciones en el saldo de la plusvalía adquirida:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Movimiento plusvalía	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Saldo inicial	38.107	21.243
Adquisición 70% ARS&S Holding Company LLC	-	9.631
Adquisición 58,70% Caribbean Trading Enterprises, LLC	-	3.836
Adquisición 75% Agunsa Manatee Terminal, LLC	-	-
Adquisición 75% ESBO Logistics Systems S.L. (pago precio complementario)	-	3.318
Adquisición 100% Algeciras Strait Of Gibraltar Shipping SL	-	493
Adquisición 100% Gibport Services Limited.	-	-
Diferencia de cambio de conversión	271	(414)
Saldo final	38.378	38.107

Las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) corresponden a Transgranel S.A., Agunsa Colombia S.A.S, DIR mensajería y Transportes S.L., Agunsa Manatee Terminal LLC, Ingeniería Nous SpA, ESBO Logistics Systems S.L., ARS&S Holding Company LLC., Caribbean Trading Enterprises, LLC, Algeciras Strait of Gibraltar Shipping S.L. y Gilport Services Limited.

Los importes recuperables de las unidades generadoras de efectivo se han determinado mediante el valor en uso, utilizando proyecciones de flujos de efectivo basadas en los presupuestos aprobados por la Dirección para los próximos cinco años.

Las variables utilizadas para la determinación de los valores en uso de las UGE se estructuran en base a sus propias características y en base a lo requerido en el párrafo 134 letra d) de la NIC 36:

- Hipótesis clave para las proyecciones de flujos: Se utiliza una proyección realista del negocio y basada en ratios históricos de ingresos y costos variables. Los costos fijos de operación y gastos de administración variables se sustentan en valores recientes.
- Enfoque utilizado para proyectar valores de variables claves: éste se basa en los análisis de información comercial, presupuestos y planes de negocios establecidos por el Directorio e históricos del Grupo, así como información pública de la industria y la coyuntura financiero-económica de los negocios.
- Período de proyección de flujos: las evaluaciones se realizaron sobre un horizonte de 5 años.
- Tasas de crecimiento perpetuo: este análisis de deterioro considera el crecimiento perpetuo del negocio. Para calcular la perpetuidad se tomó en cuenta del flujo del último año, descontados por el WAAC con un crecimiento estimado de sólo el CPI (2,2%).
- Tasas de descuento – las tasas de descuento utilizadas en esta prueba o análisis son las que se derivan de la aplicación del Modelo de Valorización de Capital y corresponden al Costo de Capital Promedio Ponderado (WACC por sus siglas en inglés). La tasa de descuento utilizada ha sido del rango de un 7,7% al 10,9% para el período 2025-2029.

Combinación de negocios

Las combinaciones de negocios se contabilizan por el método de la adquisición. La contraprestación transferida en una combinación de negocios se mide al valor razonable, que se calcula como la suma de los valores razonables en la fecha de adquisición, de los activos transferidos por la Compañía, los pasivos incurridos con respecto a los propietarios anteriores de la adquirida, y las participaciones patrimoniales emitidas por la Compañía a cambio del control de la adquirida. Los costos relacionados con la adquisición se reconocen en los resultados al ser incurridos. En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor razonable de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de estos intangibles

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

En la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos se reconocen a su valor razonable, exceptuando lo siguiente:

- a) Los activos o pasivos por impuestos diferidos, y activos o pasivos relacionados con acuerdos de beneficios a los empleados se reconocen y miden de acuerdo con la NIC 12 Impuestos a la renta y la NIC 19, respectivamente;
- b) Los pasivos o instrumentos de patrimonio relacionados con acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida o acuerdos de pagos basados en acciones de la Compañía celebrados para reemplazar los acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida se miden de conformidad con la NIIF 2 en la fecha de adquisición; y
- c) Los activos (o grupo de activos para su disposición) que son clasificados como mantenidos para la venta de acuerdo con la NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas se miden de acuerdo con esa Norma.

La Plusvalía se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación patrimonial previamente poseída por la adquiriente (si hubiese) en la adquirida sobre los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, luego de una re-evaluación, los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos exceden la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente poseída por la adquiriente en la adquirida (si la hubiese), dicho exceso se reconoce inmediatamente en resultados como una ganancia por una compra en términos muy ventajosos.

Las participaciones no controladoras que son participaciones en la propiedad actuales y que otorgan a sus tenedores una parte proporcional de los activos netos de la entidad en el caso de liquidación se pueden medir inicialmente ya sea al valor razonable o bien a la parte proporcional, de las participaciones no controladoras, de los importes reconocidos sobre los activos netos identificables de la adquirida. La elección de la base de medición se hace sobre la base de transacción por transacción. Otros tipos de participaciones no controladoras se miden al valor razonable o, cuando procede, sobre la base específica en otra NIIF.

La contraprestación contingente resultante de una combinación de negocios se mide por su valor razonable a la fecha de la adquisición, como parte de esa combinación de negocios. La determinación del valor razonable se basa en los flujos de efectivo descontados. Los supuestos clave toman en consideración la posibilidad de alcanzar cada meta de rendimiento financiero y el factor de descuento.

Cuando la contraprestación transferida por la Compañía en una combinación de negocios incluye activos o pasivos resultantes de un acuerdo de contraprestación contingente, la contraprestación se mide al valor razonable a la fecha de adquisición y se incluye como parte de la contraprestación transferida en una combinación de negocios. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que se califican como ajustes del período de medición se ajustan retrospectivamente, con los correspondientes ajustes contra la Plusvalía. Los ajustes del período de medición son ajustes que surgen de información adicional obtenida durante el "período de medición" (el cual no puede exceder a un año desde la fecha de adquisición) acerca de hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición.

La contabilización posterior para los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que no se califican como ajustes del período de medición depende de la forma cómo se clasifica la contraprestación contingente. La contraprestación contingente que se clasifica como patrimonio no se

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



vuelve a medir en posteriores fechas de reporte y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio. La contraprestación contingente que se clasifica como un activo o un pasivo se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte de acuerdo con la NIIF 9, o la NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes, según proceda, reconociéndose los resultados correspondientes en el resultado del ejercicio.

Cuando se realiza una combinación de negocios en etapas, la participación patrimonial mantenida previamente por la Compañía en la adquirida se vuelve a medir a la fecha de adquisición a su valor razonable y la ganancia o pérdida resultante, si hubiese, se reconoce en los resultados. Los importes resultantes de la participación en la adquirida anteriores a la fecha de adquisición que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales se reclasifican a resultados, siempre y cuando dicho tratamiento fuese apropiado en caso de que se vendiera dicha participación.

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios no está finalizada al cierre del periodo de reporte en que la combinación ocurre, la Sociedad informa los importes provisionales de las partidas cuya contabilización está incompleta. Durante el periodo de medición, se ajustan esos importes provisionales (conforme se indica en párrafos anteriores), o se reconocen los activos o pasivos adicionales que existían en la fecha de adquisición y, que, de conocerse, habrían afectado los importes reconocidos en esa fecha.

(1) Compra participación sociedad Agunsa Manatee Terminal LLC (AMT):

Con fecha 01 de enero de 2023 Agunsa USA Inc. adquirió el 75% de participación de la sociedad Agunsa Manatee Terminal, LLC (AMT), con un precio pagado de MUSD 6.580, generando una plusvalía de MUSD 3.187.

AMT es un joint venture entre la subsidiaria AGUNSA con un 75% de participación y Carver Companies, reconocida empresa estadounidense con importantes operaciones en Norteamérica. Entrega servicios logísticos portuarios desde 2018 mediante contratos con la autoridad portuaria.

Es la sociedad encargada de las operaciones del terminal/muelle 4 del puerto ubicado en la Bahía de Tampa, en el norte del condado de Manatee, Florida. Es considerado uno de los principales puertos marítimos de aguas profundas de Estados Unidos y el más cercano al Canal de Panamá.

AMT destaca en la transferencia de graneles, break bulk, carga contenerizada y cargas de proyecto de grandes dimensiones, contando con una excelente conectividad por carretera y también con una completa red ferroviaria conectada a los muelles, atributos que lo convierten en una puerta de entrada competitiva y sostenible para los clientes de la región y el golfo.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Relaciones con clientes, vinculadas a la actual cartera de clientes de la empresa adquirida que ascienden a MUSD 1.706, considerando una vida útil de 15 años.
2. Acuerdo de no competencia por MUSD 1.686.

Supuestos:

- Beneficio de amortización fiscal 21% (TAB)
- Tasa de descuento 12,5%

En resumen, el proceso de adquisición de Agunsa Manatee Terminal LLC fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MUSD 3.756, del cual los principales componentes corresponden a: 1) Derechos de uso por MUSD 10.642, 2) Activos intangibles (relación con clientes y acuerdo de no competencia) por MUSD 3.392 y; 3) Pasivos por

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

arrendamientos por MUSD 10.642. Lo anterior, corresponde al 100% de los activos netos a valor razonable. En complemento, la participación no controladora (25%) a valor razonable asciende a MUSD 939.

(2) Compra participación sociedad ESBO Logistics Systems S.L.:

Con fecha 06 de septiembre de 2023 se adquirió el 75% de la sociedad ESBO Logistics Systems S.L. por MEUR 11.338 (equivalente a MUSD 12.161). Al 31 de diciembre de 2023 quedó pendiente por pagar MEUR 838 (equivalente a MUSD 899), y se generó una plusvalía de MUSD 6.759. Adicionalmente, se dejó establecido en el contrato de compra un pago variable complementario de MEUR 3.059 (MUSD 3.384).

Durante el ejercicio 2024 se han realizado pagos que ascienden a MUSD 3.318, de los cuales MUSD 2.305 corresponden a los dos tercios del precio complementario sujeto a EBITDA y el restante MUSD 1.013 corresponde al valor de compra pendiente de pago en el periodo 2024. Al 31 de marzo de 2025 el valor de la plusvalía asciende a MUSD 10.176, quedando por pagar saldo pendiente de precio complementario por MUSD 1.092.

Su actividad de facto es el transporte, almacenaje, preparación de pedidos de sus clientes, control de stocks y distribución de mercancías en la provincia de Barcelona. ESBO es un operador logístico multicanal con más de 20 años en el mercado, que cuenta con clientes de e-commerce a los cuales les ofrece almacenaje, In/Out y servicios de valor agregado, cuenta con aproximadamente 78.000 m2 de almacenaje, distribuidos en los centros de Pallau, Sallent y Castellbisbal (Barcelona).

ESBO cuenta entre sus activos, con un sistema automatizado de preparación de pedidos mediante robots (Skypod-Exotec), que son capaces de trabajar en tres dimensiones, ofreciendo un mejor rendimiento y un alto nivel de flexibilidad para adaptarse a las necesidades de los clientes.

Esta transacción se registró bajo NIIF 3 "Combinación de Negocios", el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa UHY Fay & Co.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos de la Compañía, y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Marca MUSD 3.197, considerada con una vida útil indefinida.
2. Relaciones con clientes por MUSD 1.667, considerando una vida útil de 10 años.

Los principales supuestos utilizados;

- Beneficio de amortización fiscal 25% (TAB)
- Tasa de descuento utilizada fue 8,8%.

En resumen, el proceso de adquisición de ESBO Logistic Systems, S.L. fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MEUR 13.622, del cual los principales componentes corresponden a: 1) Cuentas por cobrar comerciales por MEUR 3.935; 2) Propiedad, plantas y equipos (netos) por MEUR 11.415; 3) Activos intangibles (relación con clientes y marca) por MEUR 4.377 ; 3) Cuentas por pagar y otros pasivos corrientes por MEUR 7.072 y 4) Pasivos financieros no corrientes (deuda) por MEUR 6.207. Lo anterior, corresponde al 100% de los activos netos a valor razonable. En complemento, la participación no controladora (25%) a valor razonable asciende a MEUR 2.762.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



(3) Compra participación Sociedad ARS&S Holding Company LLC

Con fecha 01 de febrero de 2024 AGS Company Inc. adquirió el 70% de participación de la sociedad ARS&S Holding Company LLC (ARS&S), la cual tiene participación del 70% sobre las sociedades; Tampa Bay Ship Services LLC, A.R Savage & Son LLC y A.R Savage & Son Advisory Services LLC. El precio pagado asciende a MUSD 14.585 y la plusvalía asciende a MUSD 9.631 la cual se compone de la plusvalía generada en la transacción por MUSD 8.310 y la plusvalía que presenta la Compañía adquirida de periodos anteriores por MUSD 1.321.

Al 31 de diciembre 2024 se ha reconocido un pasivo sujeto al cumplimiento de EBITDA cuya cuota estaba pactada en febrero 2025, el monto a pagar es de MUSD 1.099. Con fecha 7 de febrero de 2025 se realizó un pago MUSD 599, quedando al 31 de marzo de 2025 un saldo por pagar de MUSD 500.

ARS&S, junto con sus subsidiarias, ofrecen una amplia gama de servicios de agencia marítima y carga, así como soluciones de logística y transporte en America del Norte.

Esta compra se registró bajo NIIF 3 "Combinación de Negocios", el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa Deloitte Consultoría Limitada.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos de la Compañía, y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Marca por MUSD 4.066, considerada con una vida útil indefinida.
2. Relaciones con clientes por MUSD 7.311 con una vida útil en un rango entre los 16 y 19 años.
3. Capital de trabajo por MUSD 2.443.

Los principales supuestos utilizados:

- Beneficio de amortización fiscal 21% (TAB)
- Tasa de descuento utilizada fue 8,8%.

En resumen, el proceso de adquisición de Sociedad ARS&S Holding Company LLC fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MUSD 14.585 del cual los principales componentes corresponden a: 1) Derechos de uso por MUSD 296 2) Activos intangibles (relación con clientes y marca) por MUSD 7.964 y; 3) Pasivos por arrendamientos por MUSD 296 4) Propiedades, plantas y equipos MUSD 93, 5) Otros pasivos MUSD 2.081 6) Pasivo por impuesto diferido posterior al PPA MUSD 1.672. Lo anterior, corresponde al 70% de los activos netos a valor razonable. En complemento, la participación no controladora (30%) a valor razonable asciende a MUSD 2.763.

(4) Compra participación Sociedad Caribbean Trading Enterprises, LLC

Con fecha 21 de febrero de 2024 se adquirió el 58,7% de participación de la sociedad Caribbean Trading Enterprises LLC, la cual tiene 58,7% de participación sobre la sociedad Omni Bulk Services LLC (OMNI). El precio pagado asciende a MUSD 6.282 y la plusvalía generada asciende a MUSD 3.836 al 31 de marzo de 2025.

Al 31 de diciembre 2024 se ha reconocido un pasivo sujeto al cumplimiento de Ingresos cuya cuota esta pactada para el 2025, el monto a pagar al 31 de marzo de 2025 es de MUSD 448.

OMNI es una empresa del sector de transporte y logística a granel con un conjunto integral de servicios diseñados para brindar eficiencia y precisión. Dentro de sus servicios abarca el transporte marítimo, el transbordo por ferrocarril y el transporte por camión en América del Norte.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Esta transacción se registró bajo NIIF 3 "Combinación de Negocios", el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa Deloitte Consultoría Limitada.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos de la Compañía, y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Marca MUSD 1.083, considerada con una vida útil indefinida.
2. Relaciones con clientes por MUSD 2.376 con un rango de vida útil entre 6 y 12 años.

Los principales supuestos utilizados:

- Beneficio de amortización fiscal 21% (TAB)
- Tasa de descuento utilizada fue 8,8%

En resumen, el proceso de adquisición de la Sociedad Caribbean Trading Enterprises LLC fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MUSD 6.282 del cual los principales componentes corresponden a: 1) Derechos de uso por MUSD 7.010 2) Activos intangibles (relación con cliente y marca) por MUSD 3.459 y; 3) Pasivos por arrendamientos por MUSD 7.010 4) Propiedades, plantas y equipos MUSD 757, 5) Otros activos por MUSD 3 6) Pasivo por impuesto diferido posterior al PPA MUSD 726. Lo anterior, corresponde al 58,7% de los activos netos a valor razonable. En complemento, la participación no controladora (41,3%) a valor razonable asciende a MUSD 1.720.

(5) Compra participación Sociedad Algeciras Strait of Gibraltar Shipping S.L. y Gibport Services Limited

Con fecha 30 de enero de 2024 Agunsa Internacional ETVE, SL adquirió el 100% de participación de las sociedades Algeciras Strait of Gibraltar Shipping SL y Gibport Services Limited, cuyo valor pagado al 31 de diciembre de 2024 asciende a MUSD 2.367 (MEUR 2.278) y la plusvalía generada asciende a MUSD 493 al 31 de marzo 2025.

Esta transacción se registró bajo NIIF 3 "Combinación de Negocios", el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa Sajor Consulting.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos de ambas Compañías, y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Marca por MUSD 286 (MEUR 275), considerada con una vida útil indefinida.
2. Relaciones con clientes por MUSD 425 (MEUR 408), con un rango de vida útil entre 6 y 12 años.
3. Licencia por MUSD 1.475 (MEUR 1.419), considerada con vida útil indefinida.
4. Pasivo por impuesto diferido por MUSD 425 (MEUR 409).

Los principales supuestos utilizados:

- Beneficio de amortización fiscal 25% (TAB)
- Tasa de descuento utilizada fue 10,93%

En resumen, el proceso de adquisición de ambas Sociedades fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MUSD 2.775 (MEUR 2.671) del cual los principales componentes corresponden a: 1) Activos corrientes por MUSD 3.404 (MEUR 3.276); 2) Activos no corrientes MUSD 170 (MEUR 164); 3) Pasivos corrientes MUSD 799 (MEUR 769). Lo anterior, corresponde al 100% de los activos netos a valor razonable.

Resumen adquisiciones efectuadas

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

A continuación, se presenta cuadro de resumen de las adquisiciones de negocios efectuadas al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de marzo de 2025 no se han efectuado nuevas combinaciones de negocios:

Resumen Adquisiciones 2024	ESBO MUSD	ASG/GIBPORT MUSD	ARS SAVAGE MUSD	CARIBBEAN MUSD	Total MUSD
Importe neto pagado en efectivo	3.318	2.367	14.585	6.282	26.552
Activos intangibles identificados:					
Intangible marca	-	286	2.846	1.083	4.215
Intangible relación clientes	-	425	5.118	2.376	7.919
Intangible licencia operación puerto	-	1.475	-	-	1.475
Impuestos diferidos (menos)	-	(425)	(1.672)	(726)	(2.823)
Total, activos intangibles identificados	-	1.761	6.292	2.733	10.786
Plusvalía (goodwill)	10.076	493	9.631	3.836	24.036

15. Propiedades, plantas y equipos

a) Clases de propiedades, planta y equipos.

A continuación, se presenta el detalle de los saldos del rubro:

Propiedades, Planta y Equipo	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto		
Construcción en Curso, Neto	23.806	19.505
Terrenos, Neto	79.354	78.580
Edificios, Neto	45.278	45.769
Naves Propias	435.221	441.403
Planta y Equipo, Neto	49.766	49.270
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	3.789	3.902
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	83.956	84.180
Vehículos de Motor, Neto	6.520	6.352
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	3.977	3.548
Total	731.667	732.509
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto		
Construcción en Curso, Bruto	23.806	19.505
Terrenos, Bruto	79.354	78.580
Edificios, Bruto	71.109	65.494
Naves Propias	662.970	661.614
Planta y Equipo, Bruto	114.090	112.313
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto	15.055	14.802
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	171.492	169.773
Vehículos de Motor, Bruto	14.593	14.832
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	11.130	10.363
Total	1.163.599	1.147.276
Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo		
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	(25.831)	(19.725)
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Naves Propias	(227.749)	(220.211)
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	(64.324)	(63.043)
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Equipamiento de Tecnologías de la Información	(11.266)	(10.900)
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Accesorios	(87.536)	(85.593)
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	(8.073)	(8.480)
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros	(7.153)	(6.815)
Total	(431.932)	(414.767)

El detalle de los movimientos desde el 1 de enero al 31 de marzo de 2025 es el siguiente:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Movimientos desde el 01 de enero al 31 de marzo de 2025										
	Construcción en curso	Terrenos	Edificios (neto)	Naves Propias	Planta y equipo (neto)	Equipo computacional y de comunicación (neto)	Instalaciones fijas y accesorios (neto)	Vehículos de motor (neto)	Otras propiedades, planta y equipo	Total
	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD
Saldo Inicial (valor libros)	19.505	78.580	45.769	441.403	49.270	3.902	84.180	6.352	3.548	732.509
Adiciones	5.162	-	66	3.051	1.066	231	1.181	230	429	11.416
Retiros (Bajas)	-	-	-	-	(1.429)	(4)	(367)	(30)	(12)	(1.842)
Gastos por Depreciación	-	-	(856)	(9.233)	(2.377)	(368)	(1.926)	(416)	(296)	(15.472)
Incremento revaluación reconocida en Estado de resultados	-	-	-	-	(1.033)	1	(6)	4	(7)	(1.041)
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en curso	(640)	-	-	-	-	-	640	-	-	-
Incremento/Decreto en cambio moneda extranjera	(60)	774	224	-	1.954	35	305	(216)	314	3.330
Otros Incrementos (Decrementos)	(161)	-	75	-	2.315	(8)	(51)	596	1	2.767
Total cambios	4.301	774	(491)	(6.182)	496	(113)	(224)	168	429	(842)
Total	23.806	79.354	45.278	435.221	49.766	3.789	83.956	6.520	3.977	731.667

Entre las principales adiciones en planta y equipo, se encuentra la adquisición de grúas horquillas y carena lanchas, asimismo, dentro vehículos de motor el aumento corresponde a la compra de camionetas en la subsidiaria Agunsa.

El detalle de los movimientos desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Movimientos desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2024										
	Construcción en curso	Terrenos	Edificios (neto)	Naves Propias	Planta y equipo (neto)	Equipo computacional y de comunicación (neto)	Instalaciones fijas y accesorios (neto)	Vehículos de motor (neto)	Otras propiedades, planta y equipo	Total
	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD	M USD
Saldo Inicial (valor libros)	8.935	73.363	48.168	385.264	40.559	3.779	84.847	3.924	2.892	651.731
Adiciones	13.982	4.209	173	89.166	13.506	1.225	6.301	2.418	1.897	132.767
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-	31	52	-	850	4	3	-	-	940
Retiros (Bajas)	-	(31)	(52)	-	(634)	(18)	(168)	(186)	(109)	(1.188)
Gastos por Depreciación	-	-	(2.511)	(33.077)	(8.737)	(1.448)	(7.703)	(1.295)	(921)	(55.632)
Incremento revaluación reconocida en Estado de resultados	-	-	-	-	2.768	16	91	70	48	2.993
Transferencias a propiedades de inversión	-	10	61	-	-	-	-	-	-	71
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en curso	(7.824)	182	3.100	-	167	-	3.365	-	10	-
Incremento/Decreto en cambio moneda extranjera	3.877	(184)	(3.073)	-	(1.500)	145	(476)	189	(206)	(1.228)
Otros Incrementos (Decrementos)	535	-	(149)	-	2.291	299	(2.090)	1.232	(63)	2.055
Total cambios	10.570	5.217	(2.399)	56.139	8.711	123	(667)	2.428	656	80.778
Total	19.505	78.580	45.769	441.403	49.270	3.902	84.180	6.352	3.548	732.509

Las adiciones contienen propiedades, plantas y equipos provenientes de las combinaciones de negocios detalladas en [Nota 14](#).

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

*El "Incremento revaluación reconocida en Estado de resultados" de las Propiedades, planta y equipo proviene de la subsidiaria de Agunsa, Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A. asociado a la re-expresión de estos bienes, aplicando un índice general de precios al costo histórico, con el fin de reflejar los cambios en el poder adquisitivo del peso argentino a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados, de acuerdo con lo indicado por la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias, y posteriormente convertidos a dólar estadounidense de conformidad con NIC 21 "Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera", dadas las características del entorno económico que presenta el país Argentino"

Existen activos totalmente depreciados, pero aún en uso de acuerdo con lo indicado en la NIC 16 de Propiedades, Planta y Equipos, párrafo 79 letra b), los que se detallan a continuación:

Concepto	PPE Bruto		Valor residual	
	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Planta y equipo, bruto	10.652	10.649	824	853
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	15.132	15.115	1.099	1.099
Edificio, bruto	433	430	38	38
Equipamiento de Tecnologías de la Información, bruto	618	618	8	8
Otras Propiedades, Planta y Equipo, bruto	995	995	67	67
Total	27.830	27.807	2.036	2.065

Al 31 de marzo de 2025 según lo indicado por la NIC 16 de Propiedades, Planta y Equipos, párrafo 79 letra a), c) y d), la sociedad no tiene bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio o bienes que hayan sido retirados y que se mantengan clasificados como disponibles para la venta. Asimismo, no hay bienes cuyo valor en libros difiera significativamente de su valor razonable.

Durante los ejercicios al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no se han realizado capitalizaciones de costos financieros.

La sociedad y sus subsidiarias no tienen compromisos contractuales para la adquisición de Propiedades, plantas y equipos.

b) Restricciones a la titularidad de dominio en Propiedades, Plantas y Equipos:

Durante el ejercicio 2016 la subsidiaria AGUNSA, adquirió un terreno en el sector El Noviciado, en la región Metropolitana el cual se encuentra bajo hipoteca con Metlife Chile Seguros de Vida S.A.

Además, existen bienes que se encuentran con garantías e hipotecas incluidos en la [Nota 27](#) "Contingencias y restricciones".

c) Deterioro del valor de los activos

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se efectuaron las correspondientes evaluaciones sobre indicios de deterioro para verificar la situación a esa fecha y cumplir con lo indicado en la NIC 36. No se presentaron indicios de deterioro.

1) UGE Fletamento o arrendamiento de naves para transporte marítimo nacional

La compañía cuenta con una flota de 7 naves tanqueras.

Estas naves fueron adquiridas por CMC, en abril de 2015 (MT Arica y MT Antofagasta), junio de 2017 (MT Brio), julio de 2017 (MT Pioneros), junio 2020 (MT Puerto Aysén) y durante el año 2022 (Don Pancho II); se encuentran valorizadas al costo de adquisición, por lo que su valoración equivale al

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



precio de mercado (precio de adquisición) a la fecha señalada. Asimismo, Agunsa adquirió en noviembre 2015 la nave Capella.

2) UGE Fletamento o arrendamiento de naves para transporte marítimo internacional

El grupo GEN, cuenta con una flota de cinco naves portacontenedores y 2 naves tanqueras que operan en el mercado internacional.

Cuatro naves portacontenedores de 9.000 TEU de capacidad, CCNI Angol y CCNI Arauco, a través de las subsidiarias MS "CMC Angol" GmbH & Co. KG y MS "CMC Arauco" GmbH & Co. KG, respectivamente y CCNI Andes y Atacama, a través de las subsidiarias indirectas MS "CMC Andes" GmbH & Co. KG y MS "CMC Atacama" GmbH & Co. KG respectiva,

Una nave portacontenedores de 3100 TEU de capacidad, Leto, a través de la subsidiaria indirecta CMC Deutschland GmbH & Co KG y

Dos naves tanqueras, CMC Ancud y CMC Antillanca, a través de las subsidiarias indirectas MS "CMC Ancud" GmbH & Co. KG; MS "CMC Antillanca" GmbH & Co. KG.

Todas las naves se encuentran valorizadas al costo de adquisición.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 no se han detectado indicios de deterioro en cuanto el valor recuperable de las naves.

3) Bienes Raíces

Luego de realizado evaluaciones sobre indicios de deterioro anual a los bienes raíces de las subsidiarias que los poseen al cierre del ejercicio 2024, se ha determinado que no existen indicios de deterioro por cuanto su valor recuperable es mayor que el valor libro a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados.

Las demás subsidiarias no tienen antecedentes de factores que puedan significar deterioro en los bienes.

16. Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden a un bien raíz, arrendado como oficinas pertenecientes a la subsidiaria Compañía Marítima Chilena S.A. y que dejaron de ser usados por la compañía y que fueron entregados en arriendos. Estas propiedades son consideradas en su totalidad por parte de esta subsidiaria para obtener rentas, vale decir, los ingresos por las rentas que se obtienen fluyen directamente como beneficios económicos para la misma, considerando en todo caso que los contratos suscritos con las partes arrendadoras le aseguran ingresos fiables en el corto y largo plazo, lo que va en concordancia con la plusvalía del lugar en que se encuentran tales bienes.

El reconocimiento de estos activos ha seguido el enfoque del costo por cuanto tienen el mismo tratamiento de las Propiedades, Planta y Equipo de origen y corresponden a propiedades arrendadas, en su mayoría, a empresas del mismo grupo empresarial por lo que no hay un mercado definido para ellos.

Los importes correspondientes a las rentas de arrendamiento por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 ascienden:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

CONCEPTOS	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Arriendo de oficinas	102	93
Total	102	93

Al 31 de marzo de 2025, no existen obligaciones contractuales para adquirir, construir o desarrollar nuevas propiedades de inversión, o por concepto de reparaciones, mantenciones o mejoras.

CONCEPTOS	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Propiedades de inversión neto modelo del costo, saldo inicial	3.688	3.818
Transferencia desde (a) propiedades, planta y equipos	-	(71)
Gastos por depreciación	(34)	(59)
Propiedades de inversión neto modelo del costo, saldo final	3.654	3.688

Detalle valorizado de los bienes incluidos en el rubro, al 31 de marzo de 2025:

CONCEPTOS	CHILE	TOTAL
	MUSD	MUSD
Valor Terreno, inicial	516	516
Valor Terreno, final	516	516
Valor Edificio, bruto	3.172	3.172
Amortizado al 31-03-2025	(34)	(34)
Valor Neto Edificio	3.138	3.138
Valor Neto Total al 31-03-2025	3.654	3.654

Detalle valorizado de los bienes incluidos en el rubro, al 31 de diciembre de 2024:

CONCEPTOS	CHILE	TOTAL
	MUSD	MUSD
Valor Terreno, inicial	527	527
Transferencia desde (a) propiedades, planta y equipos	(11)	(11)
Valor Terreno, final	516	516
Valor Edificio, bruto	3.291	3.291
Amortizado al 31-12-2024	(59)	(59)
Valor Neto Edificio	3.172	3.172
Valor Neto Total al 31-12-2024	3.688	3.688

17. Activos por derecho de uso

A partir del 1 de enero de 2019, los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y un pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado esté disponible para su uso por la Sociedad.

a) Contratos suscritos como arrendatario

A continuación, se presenta el detalle de los saldos del rubro:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Activos por derecho de uso	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Clases de Activos por derecho de uso, neto		
Terrenos, Neto	20.471	20.471
Edificios, Neto	36.991	36.274
Planta y Equipo, Neto	13.406	14.966
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	12.478	8.479
Vehículos de Motor, Neto	7.322	7.782
Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	-	-
Otras Activos Intangibles, Neto	66.826	67.248
Total	157.494	155.220
Clases de Activos por derecho de uso, bruto		
Terrenos, Bruto	20.471	20.471
Edificios, Bruto	51.143	54.614
Planta y Equipo, Bruto	19.412	21.311
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto	52	-
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	17.240	12.901
Vehículos de Motor, Bruto	11.143	11.642
Otras Activos Intangibles, Bruto	71.022	70.997
Total	190.483	191.936
Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor de activos por derecho de uso		
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	(14.152)	(18.340)
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	(6.006)	(6.345)
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Equipamiento de Tecnologías de la Información	(52)	-
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Instalaciones Fijas y Accesorios	(4.762)	(4.422)
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	(3.821)	(3.860)
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros Activos Intangibles	(4.196)	(3.749)
Total	(32.989)	(36.716)

Dentro de este rubro, se encuentra la subconcesión de Bodegas AB Express S.A. en el Aeropuerto Arturo Merino Benítez de Santiago. Esta subconcesión es por el plazo de 19 años, comenzando el 5 de marzo de 2013 y terminando el 4 de marzo de 2032.

El detalle de los movimientos desde el 1 de enero al 31 de marzo de 2025 es el siguiente:

Movimientos desde el 01 de enero al el 31 de marzo de 2025							
	Terrenos	Edificios (neto)	Planta y equipo (neto)	Instalaciones fijas y accesorios (neto)	Vehículos de motor (neto)	Otros activos intangibles (neto)	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial (valor libros)	20.471	36.274	14.966	8.479	7.782	67.248	155.220
Adiciones	-	2.003	539	4.047	388	47	7.024
Retiros (Bajas)	-	-	(16)	-	(64)	-	(80)
Gastos por Depreciación	-	(1.200)	(732)	(157)	(319)	(255)	(2.663)
Incremento/Decremento en cambio moneda extranjera	-	112	721	109	229	29	1.200
Otros Incrementos (Decrementos)	-	(198)	(2.072)	-	(694)	(243)	(3.207)
Total cambios	-	717	(1.560)	3.999	(460)	(422)	2.274
Total	20.471	36.991	13.406	12.478	7.322	66.826	157.494

El detalle de los movimientos desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Movimientos desde el 01 de enero al el 31 de diciembre de 2024							
	Terrenos	Edificios (neto)	Planta y equipo (neto)	Instalaciones fijas y accesorios (neto)	Vehículos de motor (neto)	Otros activos intangibles (neto)	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial (valor libros)	20.471	29.347	14.291	9.533	10.873	8.005	92.520
Adiciones	-	12.158	5.108	-	1.210	53.604	72.080
Adquisiciones mediante Combinaciones de Negocios	-	-	-	-	-	7.306	7.306
Retiros (Bajas)	-	-	(2.308)	-	(95)	-	(2.403)
Gastos por Depreciación	-	(4.780)	(2.761)	(638)	(1.473)	(368)	(10.020)
Incremento/Decremento en cambio moneda extranjera	-	(313)	2.130	(416)	404	(86)	1.719
Otros Incrementos (Decrementos)	-	(138)	(1.494)	-	(3.137)	(1.213)	(5.982)
Total cambios	-	6.927	675	(1.054)	(3.091)	59.243	62.700
Total	20.471	36.274	14.966	8.479	7.782	67.248	155.220

Bienes arrendados con opción de compra

Dentro de los saldos presentados en las distintas clases de Activos por derecho de uso también se incluyen bienes que corresponden a arrendamientos con opción de compra. Sus valores netos al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Propiedades Plantas y Equipos en arrendamiento	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto		
Terrenos, Neto	20.471	20.471
Edificios, Neto	40.431	40.431
Planta y Equipo, Neto	54.155	56.000
Instalaciones Fijas y Accesorios Bajo Arrendamientos, Neto	8.479	8.479
Vehículos de Motor, Neto	3.321	3.321
Total	126.857	128.702

Mayor detalle respecto a estas obligaciones ver [Nota 20](#) "Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes".

Menor Valor Leaseback subsidiaria Agunsa

El saldo al 31 de marzo de 2025, del menor valor leaseback, procedente de dos contratos aún vigentes, es de MUSD 814 (MUSD 839 en diciembre 2024).

En cuanto a su amortización, la que es calculada en forma lineal durante el período de duración del contrato que le dio origen, asciende al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de a MUSD 24 y MUSD 96 respectivamente, de acuerdo al siguiente detalle:

Menor Valor Leaseback al 31 de marzo de 2025	Valor Bruto Inicial MUSD	Amortización Acumulada MUSD	Amortización del Período MUSD	Valor neto MUSD
Bodegas centro distribución, Lampa, Chile	2.644	(2.548)	(7)	88
Terreno futuro centro de distribución, San Antonio, Chile	1.340	(597)	(17)	726
Total	3.984	(3.145)	(24)	814

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Menor Valor Leaseback al 31 de diciembre de 2024	Valor Bruto Inicial MUSD	Amortización Acumulada MUSD	Amortización del Período MUSD	Valor neto MUSD
Bodegas centro distribución, Lampa, Chile	2.644	(2.519)	(29)	96
Terreno futuro centro de distribución, San Antonio, Chile	1.340	(530)	(67)	743
Total	3.984	(3.049)	(96)	839

Contratos de arrendamiento de naves

No existen cuotas de carácter contingente en ninguno de los contratos de arriendo de naves.

No existe opción de compra en los contratos; dado que los contratos son por un plazo definido, no existe renovación automática o extensión de estos, ya que la única vía de renovación es suscribir un nuevo contrato con características pactadas de acuerdo a las condiciones del mercado en el momento particular.

No existen restricciones a la entidad en virtud de los contratos de arrendamiento de naves vigentes.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 siguientes son los pagos futuros derivados de contratos de arriendo de naves a corto plazo.

Contrato	Plazo	Moneda	Pagos futuros	
			31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Naves	Menor a un año	USD	3.619	94
Total			3.619	94

Los efectos de los arrendamientos registrados en el rubro de costo de ventas en los Estados de Resultados Consolidados de los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Efecto de Resultados (costo de ventas) por concepto de:	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025 MUSD	31-03-2024 MUSD
Arrendamientos de Naves	(1.800)	(1.387)
Total	(1.800)	(1.387)

b) Contratos suscritos como arrendador

La sociedad, a través de sus subsidiarias, cuenta con una flota propia compuesta por ocho buques tanqueros para transporte de productos de petróleo y derivados, además de cuatro naves portacontenedores de 9000 TEU y una de 3.100 TEU. Estos se presentan dentro del rubro Propiedades, planta y equipos, en el ítem Naves propias.

Los valores libros de cada nave son los siguientes:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Naves propias						
Nombre	Año construcción o adquisición	Tipo	Capacidad	IMO	Valor libro	
					31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Antofagasta	2013	Tanker	53.614,9 cbm	9629718	23.013	23.638
Arica	2013	Tanker	53.614,9 cbm	9629495	23.056	23.626
Atacama	2016	Full Container	9.030 TEU	9718947	67.016	67.996
Brio	2013	Tanker	53.032,7 cbm	9655913	19.941	20.442
CCNI Andes	2015	Full Container	9.030 TEU	9718935	62.379	63.300
CCNI Angol	2015	Full Container	9.030 TEU	9683867	60.107	59.964
CCNI Arauco	2015	Full Container	9.030 TEU	9683843	61.893	61.471
CMC Ancud	2014	Tanker	49.990,0 cbm	9681106	41.167	42.160
CMC Antillanca	2014	Tanker	49.990,0 cbm	9681120	41.447	42.394
Don Pancho II	2005	Tanker	5.145,2 cbm	9287819	928	1.181
Leto	2006	Full Container	3.100 TEU	9311880	7.801	7.898
Pioneros	2013	Tanker	53.032,7 cbm	9650573	19.465	19.927
Puerto Aysen	2010	Tanker	12.978,3 cbm	9449467	6.890	7.278
Sub total					435.103	441.275
Bunker Flow Meters					118	128
Total					435.221	441.403

Adicionalmente, al 31 de marzo de 2025 se incluyen también activos de CMC a bordo de las 4 naves de capacidad 9000 TEU (incluyendo las naves CCNI Arauco y CCNI Angol que no consolidan en CMC) por MUSD 118 (MUSD 128 al 31 de diciembre de 2024).

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los cobros futuros derivados de contratos de arriendo, descontados a la tasa promedio de los pasivos financieros ponderados de la Compañía, son los siguientes:

Contrato	Plazo	Moneda	Cobros futuros	
			31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Naves	Menor a un año	USD	100.920	89.862
	Entre un año y cinco años	USD	100.307	109.832
Total			201.227	199.694

Los efectos de los arriendos registrados en el rubro de ingresos por ventas en los estados de resultados consolidados por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2025 y 2024 son los siguientes:

Efecto de Resultados (ingresos) por concepto de:	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025 MUSD	31-03-2024 MUSD
Subarrendamiento de naves	874	9.394
Arrendamientos de Naves	31.285	25.148
Total	32.159	34.542

18. Impuestos diferidos

El origen de los impuestos diferidos se describe a continuación:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Diferencia temporal	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Depreciaciones	(2.557)	(2.558)	15.789	15.592
Provisiones	182	104	(3.176)	(3.075)
Amortizaciones	-	-	950	1.111
Obligaciones por beneficios post empleos	358	358	(1.053)	(1.045)
Obligaciones leasing	-	-	(658)	(692)
Servidumbres	-	-	(15)	(12)
Emisión de bono	-	-	153	158
Pérdida tributaria	6.092	5.474	(966)	(616)
Revaluaciones de instrumentos financieros	-	-	(1.229)	(1.175)
Revaluaciones de activos intangibles	(60)	-	3.997	1.765
Propiedades, planta y equipos	-	-	13.455	14.186
Otros	(767)	(766)	(131)	2.136
Total	3.248	2.612	27.116	28.333

Movimientos de activos y pasivos por impuestos diferidos:

	Variación de Activos por Impto. Diferido		Variación de Pasivos por Impto. Diferido	
	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial	2.612	2.981	28.333	24.891
Depreciaciones	1	(394)	197	874
Provisiones	78	18	(101)	(502)
Amortizaciones	-	-	(161)	(293)
Obligaciones por beneficios post empleos	-	(24)	(8)	(44)
Obligaciones leasing	-	-	34	(476)
Servidumbres	-	-	(3)	4
Emisión de bono	-	-	(5)	(176)
Pérdida tributaria	618	30	(350)	47
Revaluaciones de instrumentos financieros	-	-	(54)	142
Revaluaciones de activos intangibles	(60)	-	2.232	453
Propiedades, planta y equipos	-	-	(731)	820
Otros	(1)	1	(2.267)	2.593
Sub-Total	636	(369)	(1.217)	3.442
Total	3.248	2.612	27.116	28.333

El cargo por impuesto a las ganancias corriente es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera, 31 de marzo 2025.

La Ley previamente referida establece que siendo GEN una sociedad anónima abierta, se le aplica como regla general el "Sistema de Tributación Parcialmente Integrado", a menos que una futura Junta de Extraordinaria de Accionistas de la Compañía acordase optar por el "Sistema de Tributación de Renta Atribuida", las principales subsidiarias también aplican este sistema.

El activo por impuesto diferido por pérdida tributaria proviene de la subsidiaria Compañía Marítima Chilena S.A. Con fecha 27 de marzo de 2015, esta Sociedad concretó la venta a Hamburg Südamerikanische Dampfschiffahrts-Gesellschaft KG de todas las líneas de negocios correspondientes a los servicios "liner container" que operaba a esa fecha. Producto de la citada venta, Compañía Marítima Chilena S.A., dejó de generar ingresos por el segmento de transporte marítimo internacional, que es el que generaba las rentas sujetas a impuesto a la renta de primera categoría en Chile.

Al 31 de marzo de 2025, la pérdida tributaria de CMC asciende a MUSD 133.420 (MUSD 132.803 al 31 de diciembre de 2024). Sin embargo, considerando que la recuperación de saldos de activos por impuestos diferidos originados por pérdidas tributarias requiere de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro y que, desde la venta del segmento de transporte marítimo internacional éstas no se han obtenido, la Compañía durante el año 2019, procedió a reversar en los estados financieros la suma de USD 30.383.418,01 correspondiente al activo por impuesto diferido originado por pérdidas tributarias acumuladas a dicha fecha.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Los impuestos diferidos asociados a las pérdidas tributarias, las cuales no tienen vencimiento, fueron calculados utilizando las tasas de impuestos que estarían vigentes en los años en las cuales estas pérdidas serían utilizadas por la Sociedad.

19. Impuestos a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias es el siguiente:

CONCEPTOS	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Gasto por impuesto corriente	(5.601)	(2.850)
Ajuste al impuesto corriente del período anterior	191	(226)
Otros componentes del (gasto) ingreso por impuesto diferidos	1.063	(1.201)
Total ingreso (gasto) por impuesto a las Ganancias	(4.347)	(4.277)

A continuación, se presenta la conciliación entre el Gasto (Ingreso) tributario por Impuesto a las Ganancias y la utilidad contable, además la conciliación de la tasa tributaria aplicable y la tasa promedio efectiva.

Tasa efectiva y conciliación al 31 de marzo de 2025			
	MUSD		%
Resultado antes de impuesto	19.393		
Impuesto a la renta	(4.347)		
Resultado después de impuesto	15.046		
Resultado contable (gasto corriente + impuesto diferido)	(4.346)		(22,41%)
Resultado teórico por impuesto	(5.236)		(27,00%)
Diferencia	(890)		(4,59%)
Conciliación tasa efectiva			
	MUSD	MUSD	%
Utilidad antes de impuesto	19.393	(5.236)	(27,00%)
Diferencias permanentes			
Ajustes operaciones comunes (minoritario, resultados)	(12.090)	(3.264)	(16,83%)
Diferencias permanentes (consolidadas)	8.795	2.374	12,25%
Total diferencias permanentes y ajustes	(3.295)	(890)	(4,59%)
Resultado contable por impuesto	16.098	(4.346)	(22,41%)

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Tasa efectiva y conciliación al 31 de marzo de 2024			
	MUSD		%
Resultado antes de impuesto	18.274		
Impuesto a la renta	(4.217)		
Resultado después de impuesto	14.057		
Resultado contable (gasto corriente + impuesto diferido)	(4.217)		(23,08%)
Resultado teórico por impuesto	(4.934)		(27,00%)
Diferencia	(717)		(3,92%)
Conciliación tasa efectiva			
	MUSD	MUSD	%
Utilidad antes de impuesto	18.274	(4.934)	(27,00%)
Diferencias permanentes			
Ajustes operaciones comunes (minoritario, resultados)	(14.559)	(3.931)	(21,51%)
Diferencias permanentes (consolidadas)	11.904	3.214	17,59%
Total diferencias permanentes y ajustes	(2.655)	(717)	(3,92%)
Resultado contable por impuesto	15.619	(4.217)	(23,08%)

20. Otros pasivos financieros y pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes

Resumen Otros pasivos financieros:

Otros Pasivos financieros Corrientes	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Obligaciones con Bancos	164.638	182.149
Obligaciones con el Público (Bonos)	1.920	5.653
Instrumentos Derivados Financieros	(64)	16
Total otros pasivos financieros corrientes	166.494	187.818
Otros Pasivos financieros No corrientes		
	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Obligaciones con Bancos	298.158	280.222
Obligaciones con el Público (Bonos)	144.774	144.765
Instrumentos Derivados Financieros	8.317	15.735
Total otros pasivos financieros no corrientes	451.249	440.722
Total Otros Pasivos Financieros	617.743	628.540

Resumen Pasivos por arrendamientos:

Pasivos por Arrendamientos Corrientes	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Pasivos por arrendamientos	17.565	17.595
Total pasivos por arrendamientos corrientes	17.565	17.595
Pasivos por Arrendamientos No Corrientes		
	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Pasivos por arrendamientos	99.599	96.607
Total pasivos por arrendamientos no corrientes	99.599	96.607
Total Pasivos por Arrendamientos	117.164	114.202

Al 31 de marzo 2025 y 31 de diciembre de 2024 la sociedad y sus subsidiarias cumplen con los covenants financieros descritos en la [nota 27](#) "Contingencias y restricciones".

GEN como principal fuente de financiamiento considera los flujos de dividendos provenientes de las sociedades que controla, sobre las cuales puede determinar sus políticas de dividendos, y con ello los

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).

(En miles de dólares estadounidenses)



flujos que recibe por este concepto, pudiendo por tanto adaptar dicha política a las necesidades de caja del momento y en particular para cubrir sus propios compromisos financieros. En forma complementaria, también se incorpora positivamente la participación de la compañía en forma directa en diversas concesiones de terminales portuarios y en la propiedad de buques lo que ayuda a la diversificación de ingresos de GEN.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

20.1 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de marzo de 2025:

20.1.1 Obligaciones con Bancos

Al 31 de marzo de 2025																Sub total
Préstamos bancarios																
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	96.566.940-K	
Nombre entidad deudora	MS "CMC Andes" GmbH	MS "CMC Andes" GmbH	MS "CMC Atacama" GmbH	MS "CMC Ancud" GmbH	MS "CMC Antillanca" GmbH	CMC	CMC	CMC	CMC	CMC	CMC	CMC	CMC	CMC	AGUNSA	
Pais de la empresa deudora	DEU: Germany	DEU: Germany	DEU: Germany	DEU: Germany	DEU: Germany	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	97.080.000-K	97.080.000-K	97.036.000-K	97.018.000-1	97.018.000-1	97.018.000-1	97.018.000-1	97.011.000-3	97.023.000-9	97.036.000-K	
Nombre entidad acreedora	Credit Agricole	Credit Agricole	Credit Agricole	First Citizens Bank	First Citizens Bank	Banco Bice	Banco Bice	Banco Santander	Banco Scotiabank	Banco Scotiabank	Banco Scotiabank	Banco Scotiabank	Banco Internacional	Banco Itaú	Banco Santander Chile	
Pais de la entidad acreedora	FRA: France	FRA: France	FRA: France	USA: United States of America	USA: United States of America	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Semestral	Ballon	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Trimestral	Semestral	
Tasa efectiva	7,01%	7,01%	6,56%	6,30%	6,30%	4,04%	7,44%	6,60%	6,69%	6,69%	6,69%	6,69%	8,13%	7,30%	3,89%	
Tasa nominal	7,01%	7,01%	6,56%	6,30%	6,30%	4,04%	7,44%	6,60%	6,69%	6,69%	6,69%	6,69%	8,13%	7,30%	3,89%	
Fecha de vencimiento	2.027	2.027	2.028	2.032	2.032	2.025	2.025	2.025	2.027	2.027	2.027	2.027	2.030	2.026	2.025	
Valores contables																
Préstamos bancarios corrientes	890	5.792	6.124	5.028	5.028	300	1.172	8.007	1.614	1.822	1.822	1.822	4.889	1.009	8.382	51.869
hasta 90 días	221	1.457	1.619	1.277	1.277	300	1.172	8.007	414	472	472	472	3.114	259	-	20.061
más de 90 días hasta 1 año	659	4.335	4.505	3.751	3.751	-	-	-	1.200	1.350	1.350	1.350	1.775	750	8.382	31.808
Préstamos bancarios no corrientes	1.380	9.112	14.235	17.225	17.225	-	-	-	2.500	4.450	4.450	4.450	31.950	250	-	102.778
más de 1 año hasta 3 años	1.380	9.112	12.598	8.120	8.120	-	-	-	2.500	1.800	1.800	1.800	8.875	250	-	54.555
más de 3 años hasta 5 años	-	-	1.637	3.440	3.441	-	-	-	-	2.650	2.650	2.650	10.650	-	-	24.468
más de 5 años	-	-	-	5.665	5.665	-	-	-	-	-	-	-	12.425	-	-	23.755
Préstamos bancarios	2.260	14.904	20.359	22.253	22.254	300	1.172	8.007	4.114	6.272	6.272	6.272	36.839	1.259	8.382	154.647
Al 31 de marzo de 2025																
Préstamos bancarios																
RUT entidad deudora	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	
Nombre entidad deudora	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	
Pais de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Rut de la entidad acreedora	84.177.300-4	84.177.300-4	97.023.000-9	97.036.000-K	Extranjero	Extranjero	Extranjero	97.023.000-9	97.036.000-K	76.362.099-9	97.004.000-5	97.036.000-K	97.004.000-5	97.053.000-2	97.036.000-K	
Nombre entidad acreedora	BTG Pactual Chile S.A.	BTG Pactual Chile S.A.	Banco Itaú	Banco Santander Chile	International Finance Corporation	International Finance Corporation	Banco Itaú	Banco Santander Chile	BTG Pactual Chile S.A.	Banco de Chile	Banco Santander Chile	Banco de Chile	Banco Security	Banco Santander Chile		
Pais de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	USA: Estados Unidos	USA: Estados Unidos	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Chilean	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Vencimiento	Vencimiento	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Vencimiento	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Vencimiento	Vencimiento	Semestral	
Tasa efectiva	4,90%	4,90%	3,60%	7,38%	7,27%	7,27%	8,20%	7,08%	7,93%	8,59%	7,58%	6,61%	6,90%	6,27%		
Tasa nominal	4,90%	4,90%	3,60%	Sofr 180 + 2,95%	Sofr 180 + 2,65%	Sofr 180 + 2,65%	8,20%	7,08%	7,93%	Sofr 180 + 3,50%	Sofr 180 + 3%	6,61%	6,90%	6,27%		
Fecha de vencimiento	2.027	2.025	2.026	2.027	2.029	2.029	2.028	2.028	2.027	2.029	2.029	2.024	2.025	2.025		
Valores contables																
Préstamos bancarios corrientes	73	6.048	1.034	2.727	5.449	5.449	2.672	2.264	209	1.777	1.795	4.055	3.110	3.034	39.696	
hasta 90 días	-	6.000	500	1.250	-	-	-	-	-	-	-	4.055	3.110	3.034	17.949	
más de 90 días hasta 1 año	73	48	534	1.477	5.449	5.449	2.672	2.264	209	1.777	1.795	-	-	-	21.747	
Préstamos bancarios no corrientes	6.000	-	1.000	7.500	18.860	18.860	9.368	5.552	15.000	3.750	11.664	-	-	-	97.554	
más de 1 año hasta 3 años	6.000	-	1.000	7.500	10.760	10.760	9.368	4.448	15.000	2.500	3.336	-	-	-	70.672	
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	8.100	8.100	-	1.104	-	1.250	8.328	-	-	-	26.882	
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Préstamos bancarios	6.073	6.048	2.034	10.227	24.309	24.309	12.400	7.816	15.209	5.527	13.459	4.055	3.110	3.034	137.250	

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de marzo de 2025															
Préstamos bancarios															Sub total
RUT entidad deudora	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	76.376.843-0	76.376.843-0	71.513.405-4	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad deudora	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	Bodegas ABX	Bodegas ABX	TPV	TPM	TPM	TPM	TPM	TPM	
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	
Rut de la entidad acreedora	97.018.000-1	76.645.030-K	76.645.030-K	97.011.000-3	97.080.000-K	97.011.000-3	99.500.410-0	99.500.410-0	61.952.700-3	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Banco Scotiabank	Banco Itaú	Banco Itaú	Banco Internacional	Banco Bice	De Lage Landen Chile S.A.	Banco Consorcio	Banco Consorcio	EPV	Banco de la Producción S.A.	Banco Bolivariano	Banco Bolivariano	Banco Bolivariano	Banco Bolivariano	
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Unidad de Fomento	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Vencimiento	Vencimiento	Vencimiento	Vencimiento	Vencimiento	Mensual	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	
Tasa efectiva	6,98%	6,34%	6,34%	5,84%	5,90%	6,40%	4,32%	4,28%	2,95%	5,50%	5,25%	8,79%	8,79%	7,90%	
Tasa nominal	2,60%	6,12%	3,03%	5,84%	5,90%	6,40%	4,32%	4,28%	2,95%	5,50%	5,25%	8,79%	8,79%	7,90%	
Fecha de vencimiento	2.024	2.024	2.024	2.025	2.025	2.027	2.029	2.029	2.026	2.026	2.026	2.028	2.028	2.028	
Valores contables															
Préstamos bancarios corrientes	5.310	2.000	159	4.515	6.018	104	1.217	281	876	947	833	600	188	2.000	25.048
hasta 90 días	2.910	2.000	159	4.515	6.018	18	-	-	-	232	250	150	47	500	16.799
más de 90 días hasta 1 año	2.400	-	-	-	-	86	1.217	281	876	715	583	450	141	1.500	8.249
Préstamos bancarios no corrientes	19.200	-	8.000	-	-	212	4.477	1.030	-	659	-	1.150	422	4.000	39.150
más de 1 año hasta 3 años	19.200	-	4.000	-	-	212	4.477	1.030	-	659	-	1.150	422	4.000	35.150
más de 3 años hasta 5 años	-	-	4.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos bancarios	24.510	2.000	8.159	4.515	6.018	316	5.694	1.311	876	1.606	833	1.750	610	6.000	64.198

Al 31 de marzo de 2025															
Préstamos bancarios															Sub total
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero										
Nombre entidad deudora	Agunsa Europa S.A.	ESBO Logistics S.L.													
País de la empresa deudora	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain										
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero										
Nombre entidad acreedora	Caixabank S.A.	Bankinter	Ibercaja	Banco Santander	Banco BBVA	Bankinter	Caixabank	Banco Sabadell	Banco Santander	Banco BBVA					
País de la entidad acreedora	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain										
Moneda o unidad de reajuste	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro										
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual										
Tasa efectiva	3,32%	3,76%	3,49%	3,08%	1,75%	1,40%	5,45%	1,50%	1,50%	5,03%	1,50%	1,50%	2,00%	1,05%	
Tasa nominal	EUR+1%	EUR+1,65%	EUR+1,5%	2,98%	1,75%	1,40%	5,45%	1,50%	1,50%	1,78% + EUR	1,50%	1,50%	2,00%	1,05%	
Fecha de vencimiento	2.025	2.025	2.027	2.027	2.026	2.030	2.025	2.025	2.025	2.025	2.026	2.025	2.025	2.028	
Valores contables															
Préstamos bancarios corrientes	324	54	54	161	159	222	603	12	28	16	207	9	15	362	2.226
hasta 90 días	324	54	54	40	40	53	150	7	16	16	51	9	15	90	919
más de 90 días hasta 1 año	-	-	-	121	119	169	453	5	12	-	156	-	-	272	1.307
Préstamos bancarios no corrientes	-	-	-	211	204	19	3.004	-	-	-	17	-	-	736	4.191
más de 1 año hasta 3 años	-	-	-	211	204	19	1.330	-	-	-	17	-	-	736	2.517
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	-	1.478	-	-	-	-	-	-	-	1.478
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	196	-	-	-	-	-	-	-	196
Préstamos bancarios	324	54	54	372	363	241	3.607	12	28	16	224	9	15	1.098	6.417

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de marzo de 2025															Sub total	
Préstamos bancarios																
RUT entidad deudora	Extranjero															
Nombre entidad deudora	ESBO Logistics S.L.															
País de la empresa deudora	ESP: Spain															
Rut de la entidad acreedora	Extranjero															
Nombre entidad acreedora	Banco Sabadell	DLL-Datacom	D.Bank	Bankinter	Banco Santander	Banco Santander	Banco Santander	Caixabank	Bankia	Banco BBVA	Bankinter	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA		
País de la entidad acreedora	ESP: Spain															
Moneda o unidad de reajuste	EUR: Euro															
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Vencimiento	Vencimiento	Mensual									
Tasa efectiva	1,10%	0,00%	4,86%	2,51%	3,00%	2,65%	3,94%	5,49%	1,57%	4,85%	2,51%	5,50%	5,30%	5,33%		
Tasa nominal	1,10%	0,00%	Eur(12M) + 1,50%	Eur(12M) + 1,20%	3,00%	2,65%	3,94%	5,49%	1,57%	5,02%	5,02%	5,50%	5,30%	5,33%		
Fecha vencimiento	2.028	2.028	2.028	2.028	2.031	2.031	2.026	2.025	2.025	2.025	2.025	2.031	2.029	2.030		
Valores contables																
Préstamos bancarios corrientes	270	3	210	117	348	63	85	153	535	86	661	279	103	624	3.537	
hasta 90 días	67	3	52	29	-	-	85	153	535	86	661	70	26	156	1.923	
más de 90 días hasta 1 año	203	-	158	88	348	63	-	-	-	-	-	209	77	468	1.614	
Préstamos bancarios no corrientes	644	-	679	286	5.057	1.560	-	-	-	-	-	1.688	366	3.032	13.312	
más de 1 año hasta 3 años	551	-	426	252	1.727	515	-	-	-	-	-	597	211	1.329	5.608	
más de 3 años hasta 5 años	93	-	253	34	1.820	543	-	-	-	-	-	1.091	155	1.703	5.692	
más de 5 años	-	-	-	-	1.510	502	-	-	-	-	-	-	-	-	2.012	
Préstamos bancarios	914	3	889	403	5.405	1.623	85	153	535	86	661	1.967	469	3.656	16.849	

Al 31 de marzo de 2025															Sub total	
Préstamos bancarios																
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad deudora	Agunsa Guatemala	Agunsa Guatemala	Agunsa Colombia	Transgranel	Transgranel	IMUSA	IMUSA	IMUSA	Agunsa Paraguay	Agunsa Brasil	Agunsa USA					
País de la empresa deudora	GTM: Guatemala	GTM: Guatemala	COL: Colombia	URY: Uruguay	URY: Uruguay	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	BRA: Brasil	USA: United States	
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Banco American Central S.A.	Banco American Central S.A.	Helm Bank USA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco de Galicia y Buenos Aires	Banco BBVA	Banco Citibank	Banco ITAU	Seaco Global Limited	Banco Santander					
País de la entidad acreedora	GTM: Guatemala	GTM: Guatemala	USA: United States of	URY: Uruguay	URY: Uruguay	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ARG: Argentina	ING: Inglaterra	USA: United States	
Moneda o unidad de reajuste	GTQ: Quetzal Guatemalteco	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	ARS: Peso Argentino	ARS: Peso Argentino	ARS: Peso Argentino	USD: US Dollar	USD: US Dollar						
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Trimestral	Vencimiento	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Trimestral	
Tasa efectiva	6,00%	7,75%	5,75%	5,35%	5,75%	49,00%	40,25%	38,00%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	6,30%	
Tasa nominal	6,00%	7,75%	5,75%	5,35%	5,75%	49,00%	40,25%	38,00%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	6,30%	
Fecha vencimiento	2.033	2.026	2.039	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.028	
Valores contables																
Préstamos bancarios corrientes	60	2.000	46	129	12	170	142	594	4	30	15	13	383	280	3.878	
hasta 90 días	15	2.000	26	32	4	170	142	594	4	13	5	10	-	70	3.085	
más de 90 días hasta 1 año	45	-	20	97	8	-	-	-	-	17	10	3	383	210	793	
Préstamos bancarios no corrientes	-	-	530	589	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.651	4.770	
más de 1 año hasta 3 años	-	-	80	279	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.266	1.625	
más de 3 años hasta 5 años	-	-	80	310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.385	2.775	
más de 5 años	-	-	370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370	
Préstamos bancarios	60	2.000	576	718	12	170	142	594	4	30	15	13	383	3.931	8.648	

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de marzo de 2025															Sub total
Préstamos bancarios															
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero									
Nombre entidad deudora	Agunsa USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	
País de la empresa deudora	USA: United States	USA: United States	USA: United States	USA: United States	USA: United States	USA: United States									
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero									
Nombre entidad acreedora	Banco Santander	PNC Equipment	Bank United	Canon Financial	Arturo Sánchez	Champion Porsche	Lincoln Financial	Wells Fargo	Navitas Credit Corp	US Bank	US Bank	Unicarriers	Unicarriers	Unicarriers	
País de la entidad acreedora	USA: United States	USA: United States	USA: United States	USA: United States	USA: United States	USA: United States									
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar									
Tipo de amortización	Trimestral	Trimestral	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual							
Tasa efectiva	8,23%	8,40%	4,99%	15,68%	4,99%	6,99%	5,84%	5,84%	0,00%	2,99%	3,75%	3,63%	3,70%	6,45%	
Tasa nominal	7,55%	8,40%	Prime +2	15,68%	Prime +2	6,99%	5,84%	5,84%	0,00%	2,99%	3,75%	3,63%	3,70%	6,45%	
Fecha vencimiento	2.029	2.026	2.025	2.027	2.025	2.028	2.025	2.025	2.027	2.026	2.027	2.026	2.026	2.028	
Valores contables															
Préstamos bancarios corrientes	546	277	650	85	1.365	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.923
hasta 90 días	205	189	-	31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425
más de 90 días hasta 1 año	341	88	650	54	1.365	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.498
Préstamos bancarios no corrientes	3.548	-	-	-	-	100	12	13	146	32	15	12	9	47	3.934
más de 1 año hasta 3 años	1.774	-	-	-	-	45	12	13	99	32	13	12	9	21	2.030
más de 3 años hasta 5 años	1.774	-	-	-	-	-	-	-	47	-	2	-	-	26	1.904
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos bancarios	4.094	277	650	85	1.365	100	12	13	146	32	15	12	9	47	6.857

Al 31 de marzo de 2025															Sub total
Préstamos bancarios															
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad deudora	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	Agunsa Perú S.A.	Agunsa Perú S.A.	Agunsa Perú S.A.	Transportes y Proyectos AGUNSA SAC	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	
País de la empresa deudora	USA: United States	USA: United States	USA: United States	USA: United States	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Unicarriers	De Lage Laden Financal	De Lage Laden Financal	Banco Citibank	Banco Continental	Banco Scotiabank	Banco Scotiabank	Banco BBVA	Banco Scotiabank	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco Scotiabank	Banco BBVA	Banco BBVA	
País de la entidad acreedora	USA: United States	USA: United States	USA: United States	USA: United States	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	USD: US Dollar	PEN: Sol	PEN: Sol	
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	
Tasa efectiva	6,50%	7,95%	7,95%	7,19%	10,24%	1,12%	1,12%	3,33%	8,63%	9,50%	9,10%	4,85%	9,47%	9,47%	
Tasa nominal	6,50%	7,95%	7,95%	7,19%	10,24%	1,12%	1,12%	3,33%	8,63%	9,50%	9,10%	4,85%	9,47%	9,47%	
Fecha vencimiento	2.029	2.027	2.027	2.030	2.025	2.025	2.025	2.025	2.026	2.029	2.029	2.025	2.028	2.028	
Valores contables															
Préstamos bancarios corrientes	-	-	-	14.097	436	80	230	349	69	54	94	103	16	53	15.581
hasta 90 días	-	-	-	-	436	60	74	349	23	18	30	25	5	18	1.038
más de 90 días hasta 1 año	-	-	-	14.097	-	20	156	-	46	36	64	78	11	35	14.543
Préstamos bancarios no corrientes	150	36	23	-	-	-	-	39	230	372	9	51	249	1.159	
más de 1 año hasta 3 años	67	23	14	-	-	-	-	39	126	216	9	36	120	650	
más de 3 años hasta 5 años	81	13	9	-	-	-	-	-	104	156	-	15	129	507	
más de 5 años	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
Préstamos bancarios	150	36	23	14.097	436	80	230	349	108	284	466	112	67	302	16.740

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de marzo de 2025															Sub total
Préstamos bancarios															
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero
Nombre entidad deudora	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA
País de la empresa deudora	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero
Nombre entidad acreedora	Banco Scotiabank	Banco BBVA	Banco Scotiabank												
País de la entidad acreedora	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru
Moneda o unidad de reajuste	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual
Tasa efectiva	9,29%	8,58%	8,58%	8,58%	8,58%	6,80%	8,80%	6,69%	6,30%	7,27%	6,35%	6,76%	6,66%	6,92%	6,35%
Tasa nominal	9,29%	8,58%	8,58%	8,58%	8,58%	6,80%	8,80%	6,69%	6,30%	7,27%	6,35%	6,76%	6,66%	6,92%	6,35%
Fecha vencimiento	2.027	2.029	2.025	2.025	2.025	2.028	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025
Valores contables															
Préstamos bancarios corrientes	47	13	145	19	498	471	494	152	86	306	67	27	19	21	2.365
hasta 90 días	11	3	145	19	498	115	494	152	64	-	67	10	7	7	1.592
más de 90 días hasta 1 año	36	10	-	-	-	356	-	-	22	306	-	17	12	14	773
Préstamos bancarios no corrientes	88	54	-	-	-	1.421	-	1.563							
más de 1 año hasta 3 años	88	31	-	-	-	1.072	-	-	-	-	-	-	-	-	1.191
más de 3 años hasta 5 años	-	23	-	-	-	349	-	-	-	-	-	-	-	-	372
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos bancarios	135	67	145	19	498	1.892	494	152	86	306	67	27	19	21	3.928

Al 31 de marzo de 2025															Sub total
Préstamos bancarios															
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	76.177.481-6						
Nombre entidad deudora	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	TTP						
País de la empresa deudora	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	CHL: Chile						
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	61.960.300-0						
Nombre entidad acreedora	Banco Scotiabank	Banco BBVA	Banco Scotiabank	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente						
País de la entidad acreedora	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	CHL: Chile						
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	PEN: Sol	USD: US Dollar	USD: US Dollar	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	USD: US Dollar						
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Annual						
Tasa efectiva	6,40%	7,10%	6,16%	6,22%	6,57%	6,89%	6,30%	6,27%	6,30%	9,70%	6,44%	9,70%	8,90%	3,65%	
Tasa nominal	6,40%	7,10%	6,16%	6,22%	6,57%	6,89%	6,30%	6,27%	6,30%	9,70%	6,44%	9,70%	8,90%	3,65%	
Fecha vencimiento	2.026	2.027	2.026	2.025	2.025	2.025	2.025	2.033	2.025	2.033	2.025	2.033	2.025	2.041	
Valores contables															
Préstamos bancarios corrientes	64	249	136	382	513	48	125	409	411	238	61	165	80	263	3.144
hasta 90 días	19	61	33	-	513	48	-	-	-	57	61	39	80	66	977
más de 90 días hasta 1 año	45	188	103	382	-	-	125	409	411	181	-	126	-	197	2.167
Préstamos bancarios no corrientes	-	221	-	-	-	-	-	-	-	2.820	-	1.979	-	4.684	9.704
más de 1 año hasta 3 años	-	221	-	-	-	-	-	-	-	544	-	381	-	952	2.098
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657	-	461	-	1.099	2.217
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.619	-	1.137	-	2.633	5.389
Préstamos bancarios	64	470	136	382	513	48	125	409	411	3.058	61	2.144	80	4.947	12.848

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de marzo de 2025							Sub total	Total
Préstamos bancarios								
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6		
Nombre entidad deudora	MS "CMC Arauco" GmbH	MS "CMC Angol" GmbH	MS "CMC Angol" GmbH	GEN	GEN	GEN		
País de la empresa deudora	DEU: Germany	DEU: Germany	DEU: Germany	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile		
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	76.645.030-K	97.080.000-K	97.080.000-K		
Nombre entidad acreedora	Credit Agricole	Credit Agricole	Credit Agricole	Banco Itaú	Banco Internacional	Banco Internacional		
País de la entidad acreedora	FRA: France	FRA: France	FRA: France	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile		
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar		
Tipo de amortización	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Vencimiento	Vencimiento	Vencimiento		
Tasa efectiva	3,47%	3,33%	3,33%	3,13% + Term Sofr	3,8% + Term Sofr	3,3% + Term Sofr		
Tasa nominal	3,47%	3,33%	3,33%	3,13% + Term Sofr	3,8% + Term Sofr	3,3% + Term Sofr		
Fecha vencimiento	2.027	2.027	2.027	2.027	2.028	2.028		
Valores contables								
Préstamos bancarios corrientes	5.989	5.596	961	2	361	1.462	14.371	164.638
hasta 90 días	1.548	1.402	241	-	-	-	3.191	67.959
más de 90 días hasta 1 año	4.441	4.194	720	2	361	1.462	11.180	96.679
Préstamos bancarios no corrientes	6.150	5.828	993	750	1.334	4.988	20.043	298.158
más de 1 año hasta 3 años	6.150	5.828	993	750	1.334	3.850	18.905	195.001
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	1.138	1.138	71.433
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	31.724
Préstamos bancarios	12.139	11.424	1.954	752	1.695	6.450	34.414	462.796

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

20.1.2 Obligaciones con el público

Al 31 de marzo de 2025			
Obligaciones con el público			Total
RUT entidad deudora	95.134.000-6	95.134.000-6	
Nombre entidad deudora	GEN	GEN	
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	
Número de inscripción	983	983	
Series	B	E	
Fecha de vencimiento	16-01-2030	15-06-2028	
Moneda o unidad de reajuste	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	
Periodicidad de la amortización	Al vencimiento	Al vencimiento	
Tasa efectiva	3,50%	3,49%	
Tasa nominal	3,50%	3,49%	
Fecha de vencimiento	2030	2028	
Valores contables			
Obligaciones con el público corrientes	961	959	1.920
hasta 90 días	961	959	1.920
más de 90 días hasta 1 año	-	-	0
Obligaciones con el público no corrientes	78.180	66.594	144.774
más de 1 año hasta 3 años	-	-	0
más de 3 años hasta 5 años	78.180	66.594	144.774
más de 5 años	-	-	0
Obligaciones con el público	79.141	67.553	146.694

Intereses Obligaciones con el público	31-05-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Devengados	2.078	2.094
Pagados	2.430	5.491

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



20.1.3 Pasivos por arrendamientos

Al 31 de marzo de 2025															
Pasivos por arrendamientos															Sub-total
RUT entidad deudora	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.858.730-7
Nombre entidad deudora	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	Links Proyects
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile
Rut de la entidad acreedora	97.004.000-5	96.588.080-1	97.036.000-K	97.018.000-1	97.004.000-5	97.080.000-K	76.645.030-K	97.018.000-1	76.645.030-K	97.004.000-5	96.808.860-K	97.036.000-K	97.018.000-1	97.004.000-5	
Nombre entidad acreedora	Banco Chile	Principal Cia de Seguros de Vida	Banco Santander Chile	Banco Scotiabank Sud Americano	Banco Chile	Banco Bice	Banco Itau	Banco Scotiabank Sud Americano	Banco Itau	Banco Chile	Banco Caterpillar	Banco Santander Chile	Banco Scotiabank Sud Americano	Banco Chile	
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Moneda o unidad de reajuste	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual
Tasa efectiva	4,76%	4,35%	5,60%	4,23%	2,45%	4,13%	4,50%	4,54%	4,66%	4,60%	4,24%	7,96%	4,54%	3,07%	
Tasa nominal	4,76%	4,35%	5,60%	4,23%	2,45%	4,13%	4,50%	4,54%	4,66%	4,60%	4,24%	7,96%	4,54%	3,07%	
Fecha vencimiento	2026	2027-2036	2025	2026	2026	2026	2028	2026	2026-2027	2027	2027-2028	2027	2026	2025	
Valores contables															
Arrendamientos corrientes	758	2.646	7	238	307	326	14	502	410	452	752	242	157	91	6.902
hasta 90 días	186	637	7	58	79	92	3	120	100	110	183	58	42	34	1.709
más de 90 días hasta 1 año	572	2.009	-	180	228	234	11	382	310	342	569	184	115	57	5.193
Arrendamientos no corrientes	195	13.439	-	184	408	12	60	1.215	350	370	930	457	481	-	18.101
más de 1 año hasta 3 años	195	4.795	-	184	285	12	32	805	350	370	930	457	395	-	8.810
más de 3 años hasta 5 años	-	1.940	-	-	123	-	28	410	-	-	-	-	86	-	2.587
más de 5 años	-	6.704	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.704
Arrendamientos	953	16.085	7	422	715	338	74	1.717	760	822	1.682	699	638	91	25.003

Al 31 de marzo de 2025															
Pasivos por arrendamientos															Sub-total
RUT entidad deudora	96.858.730-7	96.858.730-7	96.858.730-7	96.858.730-7	Extranjero	Extranjero									
Nombre entidad deudora	Links Proyects	Links Proyects	Links Proyects	Links Proyects	Agunsa Europa S.A.	ESBO Logistics S.L.	ESBO Logistics S.L.								
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	ESP: Spain	ESP: Spain									
Rut de la entidad acreedora	97.004.000-5	97.004.000-5	97.004.000-5	97.004.000-5	Extranjero	Extranjero									
Nombre entidad acreedora	Banco Chile	Banco Chile	Banco Chile	Banco Chile	Caixabank	Banco BBVA	Caixabank	Caixabank							
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	ESP: Spain	ESP: Spain									
Moneda o unidad de reajuste	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	EUR: Euro	EUR: Euro									
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual
Tasa efectiva	2,43%	3,53%	4,97%	8,32%	2,60%	2,99%	EUR+1,9	EUR+2,19	2,60%	4,75%	4,18%	5,15%	4,93%	5,26%	
Tasa nominal	2,43%	3,53%	4,97%	8,32%	2,60%	2,99%	EUR+1,9	EUR+2,19	2,60%	4,75%	4,18%	5,15%	4,93%	5,26%	
Fecha vencimiento	2026	2026	2027	2028	2030	2030	2025	2025	2026	2030	2029	2029	2026	2026	
Valores contables															
Arrendamientos corrientes	342	94	105	856	82	2	7	5	17	11	49	65	71	192	1.898
hasta 90 días	83	23	26	212	20	1	2	1	4	3	12	18	18	48	471
más de 90 días hasta 1 año	259	71	79	644	62	1	5	4	13	8	37	47	53	144	1.427
Arrendamientos no corrientes	952	73	111	508	360	-	-	-	239	33	154	235	6	292	2.963
más de 1 año hasta 3 años	774	73	111	508	166	-	-	-	36	23	106	159	6	292	2.254
más de 3 años hasta 5 años	178	-	-	-	166	-	-	-	36	10	48	76	-	-	514
más de 5 años	-	-	-	-	28	-	-	-	167	-	-	-	-	-	195
Arrendamientos	1.294	167	216	1.364	442	2	7	5	256	44	203	300	77	484	4.861

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de marzo de 2025															Sub-total	
Pasivos por arrendamientos																
RUT entidad deudora	Extranjero															
Nombre entidad deudora	ESBO Logistics S.L.															
País de la empresa deudora	ESP: Spain															
Rut de la entidad acreedora	Extranjero															
Nombre entidad acreedora	Caixabank	Deutsche Bank	Banco BBVA	Caixabank	Banco Santander	Banco Sabadell	Caixabank	Banco Santander	Banco BBVA	Caixabank	Caixabank					
País de la entidad acreedora	ESP: Spain															
Moneda o unidad de reajuste	EUR: Euro															
Tipo de amortización	Mensual															
Tasa efectiva	5,46%	3,71%	2,40%	4,25%	4,86%	5,15%	4,94%	5,63%	5,63%	5,63%	4,59%	0,75%	0,55%	0,55%		
Tasa nominal	5,46%	3,71%	2,40%	4,25%	4,86%	5,15%	4,94%	5,63%	5,63%	5,63%	4,59%	0,75%	0,55%	0,55%		
Fecha vencimiento	2026	2026	2027	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2032	2032	2032	
Valores contables																
Arrendamientos corrientes	96	190	145	63	132	24	101	12	20	11	12	80	26	45	957	
hasta 90 días	24	47	36	16	33	6	25	3	5	3	3	-	-	-	201	
más de 90 días hasta 1 año	72	143	109	47	99	18	76	9	15	8	9	80	26	45	756	
Arrendamientos no corrientes	154	527	124	131	305	60	246	35	57	31	39	2.082	667	1.147	5.605	
más de 1 año hasta 3 años	154	382	124	126	280	53	204	25	41	22	24	669	215	370	2.689	
más de 3 años hasta 5 años	-	145	-	5	25	7	42	10	16	9	15	714	229	394	1.611	
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699	223	383	1.305	
Arrendamientos	250	717	269	194	437	84	347	47	77	42	51	2.162	693	1.192	6.562	

Al 31 de marzo de 2025															Sub-total	
Pasivos por arrendamientos																
RUT entidad deudora	76.376.843-0	96.566.940-K	Extranjero													
Nombre entidad deudora	Bodegas ABX	AGUNSA	AGUNSA USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	ESBO Logistics S.L.						
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	USA: United States of America	ESP: Spain												
Rut de la entidad acreedora	76.466.068-4	96.863.570-0	Extranjero													
Nombre entidad acreedora	Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.	Inmobiliaria Mall Marina	Tampa Port Authority	Tampa Port Authority	Barge Mooring	Bay Street North	Warehouse	Tampa Port Authority	FDG Flagler	Prologis	Satellite Logistics Group	NLF Holdings, LLC	Applied Imaging	MIPE S.A.		
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	ESP: Spain	
Moneda o unidad de reajuste	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	USD: US Dollar	EUR: Euro												
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	
Tasa efectiva	8,71%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	8,50%	4,00%	5,00%	
Tasa nominal	8,71%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	5,10%	5,10%	5,10%	5,10%	8,50%	4,00%	5,00%	
Fecha vencimiento	2032	2028	2044	2044	2044	2044	2044	2044	2044	2044	2044	2044	2028	2028	2026	
Valores contables																
Arrendamientos corrientes	380	99	329	238	81	44	23	-	547	186	377	69	4	891	3.268	
hasta 90 días	92	24	74	27	24	12	5	-	109	37	75	17	1	226	723	
más de 90 días hasta 1 año	288	75	255	211	57	32	18	-	438	149	302	52	3	665	2.545	
Arrendamientos no corrientes	3.128	222	15.369	6.173	11.790	5.572	1.966	256	8.167	2.792	5.662	220	7	721	62.045	
más de 1 año hasta 3 años	1.900	213	2.204	1.201	1.731	842	327	53	2.178	745	1.510	172	7	721	13.804	
más de 3 años hasta 5 años	1.228	9	7.200	3.005	4.038	1.965	763	203	3.920	1.340	2.718	48	-	-	26.437	
más de 5 años	-	-	5.965	1.967	6.021	2.765	876	-	2.069	707	1.434	-	-	-	21.804	
Arrendamientos	3.508	321	15.698	6.411	11.871	5.616	1.989	256	8.714	2.978	6.039	289	11	1.612	65.313	

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de marzo de 2025												Sub-total	Total	
Pasivos por arrendamientos														
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	96.723.320-K	96.723.320-K	96.723.320-K	90.596.000-8	95.134.000-6		
Nombre entidad deudora	ESBO Logistics S.L.	ESBO Logistics S.L.	Agunsa Perú S.A.	IMUPESA	IMUPESA	Aretina	FROWARD	FROWARD	FROWARD	CMC	GEN			
País de la empresa deudora	ESP: Spain	ESP: Spain	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	ECU: Ecuador	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile			
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	91.081.000-6	97.080.000-K	97.080.000-K	96.863.570-0	96.863.570-0			
Nombre entidad acreedora	Benito Urban S.L.U.	Loreto Investment	Arval - Realsa - Derecho de Uso	Eurolift S.A.	Jimenez EIRL	Nextgen S.A.	Enel Chile S.A.	Banco Bice	Banco Bice	Inmobiliaria Mall Marina	Inmobiliaria Mall Marina			
País de la entidad acreedora	ESP: Spain	ESP: Spain	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	ECU: Ecuador	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile			
Moneda o unidad de reajuste	EUR: Euro	EUR: Euro	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento		
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual		
Tasa efectiva	5,00%	5,00%	8,51%	5,75%	8,90%	10,42%	3,84%	1,51%	3,84%	4,46%	4,46%			
Tasa nominal	5,00%	5,00%	8,51%	5,75%	8,90%	10,42%	3,84%	1,51%	3,84%	4,46%	4,46%			
Fecha vencimiento	2025	2030	2026	2025	2026	2028	2026	2027	2029	2029	2029			
Valores contables														
Arrendamientos corrientes	754	1.800	9	121	101	611	570	219	196	129	30	4.540	17.565	
hasta 90 días	191	568	2	25	24	147	140	54	47	31	7	1.236	4.340	
más de 90 días hasta 1 año	563	1.232	7	96	77	464	430	165	149	98	23	3.304	13.225	
Arrendamientos no corrientes	550	7.147	3	105	27	1.297	442	189	763	291	71	10.885	99.599	
más de 1 año hasta 3 años	550	3.603	3	105	27	1.297	442	189	763	291	67	7.337	34.894	
más de 3 años hasta 5 años	-	3.367	-	-	-	-	-	-	-	-	4	3.371	34.520	
más de 5 años	-	177	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177	30.185	
Arrendamientos	1.304	8.947	12	226	128	1.908	1.012	408	959	420	101	15.425	117.164	

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

20.1.4 Instrumentos derivados financieros

Al 31 de marzo de 2025													
Instrumentos Derivados												Total	
RUT entidad deudora	76.376.843-0	76.376.843-0	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad deudora	BODEGAS ABX	BODEGAS ABX	GEN	GEN	GEN	GEN	GEN	GEN	MS "CMC Angol" GmbH	MS "CMC Arauco" GmbH	MS "CMC Andes" GmbH	MS "CMC Atacama" GmbH	
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	DEU: Germany	DEU: Germany	DEU: Germany	DEU: Germany	
Rut de la entidad acreedora	99.500.410-0	99.500.410-0	97.023.000-9	97.023.000-9	84.177.300-4	97.036.000-K	97.036.000-K	97.036.000-K	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Banco Consorcio	Banco Consorcio	Banco Itaú	Banco Itaú	BTG	Banco Santander	Banco Santander	Banco Santander	Credit Agricole	Credit Agricole	Credit Agricole	Credit Agricole	
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	FRA: France	FRA: France	FRA: France	FRA: France	
Moneda o unidad de reajuste	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	
Tipo de deuda	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	
N° de contratos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Fecha vencimiento	2.029	2.029	2.028	2.030	2.030	2.030	2.030	2.030	2.027	2.027	2.027	2.028	
Valores contables													
Instrumentos Derivados corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	(8)	(18)	(9)	(29)	(64)
hasta 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
más de 90 días hasta 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-	(8)	(18)	(9)	(29)	(64)
Instrumentos Derivados no corrientes	3.715	641	7.320	(949)	417	(803)	(1.093)	(165)	(152)	(254)	(360)	(571)	8.317
más de 1 año hasta 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-	(165)	(152)	(254)	-	(571)
más de 3 años hasta 5 años	3.715	641	7.320	(949)	417	(803)	(1.093)	-	-	-	-	(360)	8.888
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos Derivados	3.715	641	7.320	(949)	417	(803)	(1.093)	(173)	(170)	(263)	(389)	(389)	8.253

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

20.2 Pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2024:

20.2.1 Obligaciones con Bancos

Al 31 de diciembre de 2024													Sub total
Préstamos bancarios													
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	90.596.000-8	
Nombre entidad deudora	MS "CMC Andes" GmbH	MS "CMC Andes" GmbH	MS "CMC Atacama" GmbH	CMC	CMC	CMC	CMC	CMC	CMC	CMC	CMC	CMC	
País de la empresa deudora	DEU: Germany	DEU: Germany	DEU: Germany	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	97.080.000-K	97.080.000-K	76.362.099-9	97.036.000-K	97.018.000-1	97.018.000-1	97.018.000-1	97.011.000-3	97.023.000-9	
Nombre entidad acreedora	Credit Agricole	Credit Agricole	Credit Agricole	Banco Bice	Banco Bice	BTG Pactual	Banco Santander	Banco Scotiabank	Banco Scotiabank	Banco Scotiabank	Banco Internacional	Banco Itaú	
País de la entidad acreedora	FRA: France	FRA: France	FRA: France	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Semestral	Balloon	Balloon	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Trimestral	
Tasa efectiva	8,04%	8,04%	7,56%	4,04%	7,58%	6,94%	6,60%	6,79%	6,79%	6,79%	8,13%	7,49%	
Tasa nominal	8,04%	8,04%	7,56%	4,04%	7,58%	6,94%	6,60%	6,79%	6,79%	6,79%	8,13%	7,49%	
Fecha de vencimiento	2.027	2.027	2.028	2.025	2.025	2.025	2.025	2.027	2.027	2.027	2.030	2.026	
Valores contables													
Préstamos bancarios corrientes	872	5.720	6.097	600	1.340	35.479	15.072	1.616	1.824	1.824	4.167	1.011	75.622
hasta 90 días	220	1.432	1.632	-	173	-	15.072	416	474	474	-	261	20.154
más de 90 días hasta 1 año	652	4.288	4.465	600	1.167	35.479	-	1.200	1.350	1.350	4.167	750	55.468
Préstamos bancarios no corrientes	1.602	10.574	15.750	-	-	-	-	2.900	4.900	4.900	31.950	500	73.076
más de 1 año hasta 3 años	1.602	5.938	12.490	-	-	-	-	2.900	4.900	4.900	14.200	500	47.430
más de 3 años hasta 5 años	-	4.636	3.260	-	-	-	-	-	-	-	17.750	-	25.646
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos bancarios	2.474	16.294	21.847	600	1.340	35.479	15.072	4.516	6.724	6.724	36.117	1.511	148.698

Al 31 de diciembre de 2024													Sub total
Préstamos bancarios													
RUT entidad deudora	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	
Nombre entidad deudora	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Rut de la entidad acreedora	97.036.000-K	84.177.300-4	84.177.300-4	97.023.000-9	97.036.000-K	Extranjero	Extranjero	97.023.000-9	97.036.000-K	76.362.099-9	97.004.000-5	97.036.000-K	
Nombre entidad acreedora	Banco Santander Chile	BTG Pactual Chile S.A.	BTG Pactual Chile S.A.	Banco Itaú	Banco Santander Chile	International Finance Corporation	International Finance Corporation	Banco Itaú	Banco Santander Chile	BTG Pactual Chile S.A.	Banco de Chile	Banco Santander Chile	
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	USA: Estados	USA: Estados	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Chilean	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Semestral	Vencimiento	Vencimiento	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Vencimiento	Semestral	Semestral	
Tasa efectiva	3,89%	4,90%	4,90%	3,60%	7,38%	7,47%	7,47%	8,20%	7,08%	7,93%	8,59%	8,30%	
Tasa nominal	3,89%	4,90%	4,90%	3,60%	Sofr 180 + 2,95%	Sofr 180 + 2,65%	Sofr 180 + 2,65%	3,69%	7,08%	7,93%	Sofr 180 + 3,50%	Sofr 180 + 3%	
Fecha de vencimiento	2.025	2.024	2.025	2.026	2.027	2.029	2.028	2.028	2.028	2.027	2.029	2.029	
Valores contables													
Préstamos bancarios corrientes	10.156	74	6.122	1.015	2.546	5.958	5.958	2.840	2.423	215	1.044	2.082	40.433
hasta 90 días	1.826	74	6.122	-	-	3.268	3.268	1.671	1.311	215	-	1.248	19.003
más de 90 días hasta 1 año	8.330	-	-	1.015	2.546	2.690	2.690	1.169	1.112	-	1.044	834	21.430
Préstamos bancarios no corrientes	-	6.000	1.000	7.500	21.550	10.128	10.128	6.664	15.000	4.375	12.498	106.265	
más de 1 año hasta 3 años	-	6.000	-	1.000	7.500	10.760	10.760	4.674	4.448	15.000	2.500	3.336	65.978
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	10.790	10.790	5.454	2.216	-	1.875	9.162	40.287
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos bancarios	10.156	6.074	6.122	2.015	10.046	27.508	27.508	12.968	9.087	15.215	5.419	14.580	146.698

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre de 2024													
Préstamos bancarios													Sub total
RUT entidad deudora	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	76.376.843-0	76.376.843-0	71.513.405-4	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad deudora	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	Bodegas ABX	Bodegas ABX	TPV	TPM	TPM	TPM	TPM	
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	
Rut de la entidad acreedora	97.004.000-5	97.053.000-2	97.018.000-1	76.645.030-K	97.018.000-1	99.500.410-0	99.500.410-0	61.952.700-3	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Banco de Chile	Banco Security	Banco Scotiabank	Banco Itaú	Banco Scotiabank	Banco Consorcio	Banco Consorcio	EPV	Banco de la Producción S.A.	Banco Bolivariano	Banco Bolivariano	Banco Bolivariano	
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	ECU: Ecuador	
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Vencimiento	Vencimiento	Vencimiento	Vencimiento	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Mensual	Mensual	Mensual
Tasa efectiva	6,61%	6,90%	6,27%	2,60%	3,03%	4,32%	4,28%	2,95%	5,50%	5,25%	8,79%	8,79%	8,79%
Tasa nominal	6,61%	6,90%	6,27%	2,60%	3,03%	4,32%	4,28%	2,95%	5,75%	5,25%	8,79%	8,79%	8,79%
Fecha de vencimiento	2.024	2.024	2.024	2.024	2.024	2.029	2.029	2.026	2.026	2.026	2.028	2.028	2.028
Valores contables													
Préstamos bancarios corrientes	4.058	3.061	3.004	4.897	13	1.274	300	1.609	936	1.001	615	364	21.132
hasta 90 días	-	-	3.004	-	-	719	172	-	231	251	165	94	4.636
más de 90 días hasta 1 año	4.058	3.061	-	4.897	13	555	128	1.609	705	750	450	270	16.496
Préstamos bancarios no corrientes	-	-	-	19.200	8.000	4.847	1.116	900	83	1.300	870	36.316	
más de 1 año hasta 3 años	-	-	-	19.200	4.000	4.847	1.116	-	900	83	1.300	870	32.316
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	4.000	-	-	-	-	-	-	-	4.000
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos bancarios	4.058	3.061	3.004	24.097	8.013	6.121	1.416	1.609	1.836	1.084	1.915	1.234	57.448

Al 31 de diciembre de 2024													
Préstamos bancarios													Sub total
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero
Nombre entidad deudora	TPM	Agunsa Europa S.A.	DIR	DIR	ESBO Logistics S.L.	ESBO Logistics S.L.							
País de la empresa deudora	ECU: Ecuador	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain							
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero
Nombre entidad acreedora	Banco Bolivariano	Caixabank S.A.	Bankinter	Banco BBVA	Banco Santander	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Bankinter	Caixabank
País de la entidad acreedora	ECU: Ecuador	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain							
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro							
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual
Tasa efectiva	8,79%	1,25%	5,81%	1,75%	2,98%	1,40%	5,45%	5,45%	1,50%	1,50%	5,03%	1,50%	1,50%
Tasa nominal	8,79%	EUR+1%	EUR+1,65%	1,75%	2,98%	1,40%	5,45%	5,45%	1,50%	1,50%	1,78% + EUR	1,50%	1,50%
Fecha vencimiento	2.028	2.025	2.024	2.027	2.027	2.027	2.027	2.027	2.027	2.025	2.025	2.025	2.026
Valores contables													
Préstamos bancarios corrientes	407	706	177	152	155	213	570	208	18	44	61	198	2.909
hasta 90 días	107	706	177	38	38	53	142	208	7	16	46	49	1.587
más de 90 días hasta 1 año	300	-	-	114	117	160	428	-	11	28	15	149	1.322
Préstamos bancarios no corrientes	1.000	-	-	234	242	72	3.030	-	-	-	-	67	4.645
más de 1 año hasta 3 años	1.000	-	-	234	242	72	1.256	-	-	-	-	67	2.871
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	-	1.400	-	-	-	-	-	1.400
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	374	-	-	-	-	-	374
Préstamos bancarios	1.407	706	177	386	397	285	3.600	208	18	44	61	265	7.554

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre de 2024													
Préstamos bancarios													Sub total
RUT entidad deudora	Extranjero												
Nombre entidad deudora	ESBO Logistics S.L												
País de la empresa deudora	ESP: Spain												
Rut de la entidad acreedora	Extranjero												
Nombre entidad acreedora	Banco Sabadell	Banco Santander	Banco BBVA	Banco Sabadell	DLL-Datacom	D.Bank	Bankinter	Banco Santander	Bankinter	Banco Santander	Caixabank	Banco Sabadell	
País de la entidad acreedora	ESP: Spain												
Moneda o unidad de reajuste	EUR: Euro												
Tipo de amortización	Mensual	Vencimiento	Vencimiento	Mensual	Mensual	Mensual							
Tasa efectiva	1,50%	2,00%	1,05%	1,10%	0,00%	4,86%	2,51%	2,00%	2,00%	5,05%	5,30%	4,50%	
Tasa nominal	1,50%	2,00%	1,05%	1,10%	0,00%	Eur(12M) + 1,50%	Eur(12M) + 1,20%	2,00%	2,00%	5,05%	5,30%	4,50%	
Fecha vencimiento	2.025	2.025	2.028	2.028	2.025	2.028	2.028	2.031	2.024	2.024	2.024	2.024	
Valores contables													
Préstamos bancarios corrientes	35	59	347	260	6	195	111	106	-	71	146	67	1.403
hasta 90 días	26	44	86	65	3	48	27	-	-	71	146	67	583
más de 90 días hasta 1 año	9	15	261	195	3	147	84	106	-	-	-	-	820
Préstamos bancarios no corrientes	-	-	795	683	-	706	303	5.088	1.559	-	-	-	9.134
más de 1 año hasta 3 años	-	-	706	527	-	420	239	1.675	491	-	-	-	4.058
más de 3 años hasta 5 años	-	-	89	156	-	286	64	1.737	519	-	-	-	2.851
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	1.676	549	-	-	-	2.225
Préstamos bancarios	35	59	1.142	943	6	901	414	5.194	1.559	71	146	67	10.537

Al 31 de diciembre de 2024													
Préstamos bancarios													Sub total
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero
Nombre entidad deudora	ESBO Logistics S.L	ESBO Logistics S.L	ESBO Logistics S.L	ES-AI ETVE	ES-AI ETVE	ES-AI ETVE	Agunsa Guatemala	Agunsa Guatemala	Agunsa Colombia	Transgranel	Transgranel	IMUSA	
País de la empresa deudora	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	COL: Colombia	URY: Uruguay	URY: Uruguay	ARG: Argentina	
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Bankia	Banco BBVA	Bankinter	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Helm Bank USA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco de Galicia y Buenos Aires	
País de la entidad acreedora	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	USA: United States of	URY: Uruguay	URY: Uruguay	ARG: Argentina	
Moneda o unidad de reajuste	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	ARS: Peso	
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Trimestral	Vencimiento	Mensual	Mensual	
Tasa efectiva	1,57%	5,02%	5,02%	5,50%	5,30%	5,33%	6,00%	7,75%	5,75%	5,35%	5,75%	49,00%	
Tasa nominal	1,57%	5,02%	5,02%	5,50%	5,30%	5,33%	6,00%	7,75%	5,75%	5,35%	5,75%	49,00%	
Fecha vencimiento	2.028	2.028	2.024	2.025	2.024	2.024	2.024	2.024	2.039	2.025	2.025	2.026	
Valores contables													
Préstamos bancarios corrientes	515	235	376	261	96	588	468	-	46	722	16	676	3.999
hasta 90 días	515	235	376	65	24	147	15	-	-	722	4	498	2.601
más de 90 días hasta 1 año	-	-	-	196	72	441	453	-	46	-	12	178	1.398
Préstamos bancarios no corrientes	-	-	-	1.697	377	3.078	-	2.000	539	-	-	-	7.691
más de 1 año hasta 3 años	-	-	-	559	207	1.251	-	2.000	76	-	-	-	4.093
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	1.138	170	1.827	-	-	76	-	-	-	3.211
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	387	-	-	-	387
Préstamos bancarios	515	235	376	1.958	473	3.666	468	2.000	585	722	16	676	11.690

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre de 2024														
Préstamos bancarios													Sub total	
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad deudora	Agunsa Paraguay	Agunsa Brasil	Agunsa USA	Agunsa USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA					
País de la empresa deudora	ARG: Argentina	BRA: Brasil	USA: United States											
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Banco ITAU	Seaco Global Limited	Banco Santander	Banco Santander	PNC Equipment	Bank United	Canon Financial	Arturo Sánchez						
País de la entidad acreedora	ARG: Argentina	ING: Inglaterra	USA: United States											
Moneda o unidad de reajuste	ARS: Peso Argentino	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar					
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Mensual	Mensual	Mensual		
Tasa efectiva	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	1,13%	9,50%	6,30%	7,55%	4,99%	4,99%	4,99%	4,99%	
Tasa nominal	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	9,50%	1,13%	9,50%	6,30%	7,55%	4,99%	4,99%	4,99%	4,99%	
Fecha vencimiento	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.028	2.029	2.025	2.025	2.025	2.024	
Valores contables														
Préstamos bancarios corrientes	7	15	47	21	60	367	280	-	329	650	91	511	2.378	
hasta 90 días	7	11	13	5	60	-	70	-	-	-	-	-	166	
más de 90 días hasta 1 año	-	4	34	16	-	367	210	-	329	650	91	511	2.212	
Préstamos bancarios no corrientes	-	-	-	-	-	-	3.920	3.812	-	-	-	-	7.732	
más de 1 año hasta 3 años	-	-	-	-	-	-	1.400	-	-	-	-	-	1.400	
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	-	2.520	3.812	-	-	-	-	6.332	
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Préstamos bancarios	7	15	47	21	60	367	4.200	3.812	329	650	91	511	10.110	

Al 31 de diciembre de 2024														
Préstamos bancarios													Sub total	
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad deudora	AGS USA	AGS USA	AGS USA	AGS USA	Agunsa Perú S.A.	IMUPESA								
País de la empresa deudora	USA: United States	USA: United States	USA: United States	USA: United States	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Citibank	Champion Porsche	Navitas Credit Corp	US Bank	Banco Continental	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco	Scotiabank	Banco	Scotiabank	Banco	Scotiabank	
País de la entidad acreedora	USA: United States	USA: United States	USA: United States	USA: United States	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	PEN: Sol	USD: US Dollar							
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	
Tasa efectiva	7,19%	4,99%	4,99%	4,99%	10,24%	6,80%	2,15%	6,69%	6,57%	6,89%	6,40%	7,60%		
Tasa nominal	7,19%	4,99%	4,99%	4,99%	10,24%	6,80%	2,15%	6,69%	6,57%	6,89%	6,40%	7,60%		
Fecha vencimiento	2.025	2.030	2.030	2.030	2.025	2.025	2.028	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	
Valores contables														
Préstamos bancarios corrientes	14.070	-	-	-	425	477	450	473	505	46	121	1.528	18.095	
hasta 90 días	-	-	-	-	-	-	109	-	-	-	121	-	230	
más de 90 días hasta 1 año	14.070	-	-	-	425	477	341	473	505	46	-	1.528	17.865	
Préstamos bancarios no corrientes	-	140	151	362	4	-	1.503	-	-	-	-	-	2.160	
más de 1 año hasta 3 años	-	-	-	-	4	-	1.022	-	-	-	-	-	1.026	
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	-	481	-	-	-	-	-	481	
más de 5 años	-	140	151	362	-	-	-	-	-	-	-	-	653	
Préstamos bancarios	14.070	140	151	362	429	477	1.953	473	505	46	121	1.528	20.255	

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre de 2024													Sub total
Préstamos bancarios													
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero									
Nombre entidad deudora	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA									
País de la empresa deudora	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru									
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero									
Nombre entidad acreedora	Banco Scotiabank	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA									
País de la entidad acreedora	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru									
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	PEN: Sol	USD: US Dollar	PEN: Sol									
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual									
Tasa efectiva	10,50%	10,75%	10,10%	9,15%	6,63%	6,66%	6,92%	6,35%	7,85%	7,65%	7,86%	7,65%	
Tasa nominal	10,50%	10,75%	10,10%	9,15%	6,63%	6,66%	6,92%	6,35%	7,85%	7,65%	7,86%	7,65%	
Fecha vencimiento	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.025	2.033	2.033	2.033	2.033	
Valores contables													
Préstamos bancarios corrientes	151	144	303	66	60	34	26	28	100	35	57	39	1.043
hasta 90 días	151	61	303	66	60	10	7	7	25	9	14	10	723
más de 90 días hasta 1 año	-	83	-	-	-	-	24	19	75	26	43	29	320
Préstamos bancarios no corrientes	-	1.297	269	356	307	2.229							
más de 1 año hasta 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-	234	68	90	78	470
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	285	68	90	78	521
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	778	133	176	151	1.238
Préstamos bancarios	151	144	303	66	60	34	26	28	1.397	304	413	346	3.272

Al 31 de diciembre de 2024													Sub total	Total
Préstamos bancarios														
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	76.177.481-6	Extranjero	Extranjero	Extranjero	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6			
Nombre entidad deudora	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	TTP	MS "CMC Arauco" GmbH	MS "CMC Angol" GmbH	MS "CMC Angol" GmbH	GEN	GEN	GEN			
País de la empresa deudora	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	CHL: Chile	DEU: Germany	DEU: Germany	DEU: Germany	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile			
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	61.960.300-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	76.645.030-K	97.080.000-K	97.080.000-K			
Nombre entidad acreedora	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente	Credit Agricole	Credit Agricole	Credit Agricole	Banco Itaú	Banco Internacional	Banco Internacional			
País de la entidad acreedora	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	CHL: Chile	FRA: France	FRA: France	FRA: France	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile			
Moneda o unidad de reajuste	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar			
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Anual	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Vencimiento	Vencimiento	Vencimiento			
Tasa efectiva	7,74%	8,90%	8,90%	8,90%	7,13%	3,47%	3,33%	3,33%	3,13% + Term Sofr	3,8% + Term Sofr	3,8% + Term Sofr			
Tasa nominal	7,74%	8,90%	8,90%	8,90%	7,13%	3,47%	3,33%	3,33%	3,13% + Term Sofr	3,8% + Term Sofr	3,8% + Term Sofr			
Fecha vencimiento	2.033	2.033	2.025	2.025	2.041	2.027	2.027	2.027	2.027	2.028	2.028			
Valores contables														
Préstamos bancarios corrientes	49	16	119	155	217	5.945	5.543	952	271	416	1.452	15.135	182.149	
hasta 90 días	12	4	59	39	54	1.553	1.397	240	-	-	839	4.197	53.880	
más de 90 días hasta 1 año	37	12	60	116	163	4.392	4.146	712	271	416	613	10.938	128.269	
Préstamos bancarios no corrientes	395	133	-	1.347	4.784	7.647	7.240	1.236	750	1.667	5.775	30.974	280.222	
más de 1 año hasta 3 años	100	34	-	340	947	7.647	7.240	1.236	750	1.000	3.500	22.794	182.436	
más de 3 años hasta 5 años	100	34	-	340	1.099	-	-	-	-	667	2.275	4.515	89.244	
más de 5 años	195	65	-	667	2.738	-	-	-	-	-	-	3.665	8.542	
Préstamos bancarios	444	149	119	1.502	5.001	13.592	12.783	2.188	1.021	2.083	7.227	46.109	462.371	

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).

(En miles de dólares estadounidenses)

20.2.2 Obligaciones con el Público

Al 31 de diciembre de 2024				
Obligaciones con el público				Total
RUT entidad deudora	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6	
Nombre entidad deudora	GEN	GEN	GEN	
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Número de inscripción	659	983	983	
Series	A	B	E	
Fecha de vencimiento	16-02-2025	16-01-2030	15-06-2028	
Moneda o unidad de reajuste	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	
Periodicidad de la amortización	Semestral	Al vencimiento	Al vencimiento	
Tasa efectiva	4,20%	3,50%	3,49%	
Tasa nominal	4,52%	3,50%	3,49%	
Fecha de vencimiento	2025	2030	2028	
Valores contables				
Obligaciones con el público corrientes	3.451	2.150	52	5.653
hasta 90 días	3.451	2.150	-	5.601
más de 90 días hasta 1 año	-	-	52	52
Obligaciones con el público no corrientes	-	78.187	66.578	144.765
más de 1 año hasta 3 años	-	-	-	0
más de 3 años hasta 5 años	-	-	66.578	66.578
más de 5 años	-	78.187	-	78.187
Obligaciones con el público	3.451	80.337	66.630	150.418

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



20.2.3 Pasivos por arrendamientos

Al 31 de diciembre de 2024													Sub-total
Pasivos por arrendamientos													
RUT entidad deudora	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	96.566.940-K	
Nombre entidad deudora	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA	
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Rut de la entidad acreedora	97.004.000-5	96.588.080-1	97.036.000-K	97.018.000-1	97.004.000-5	97.080.000-K	76.645.030-K	97.018.000-1	97.080.000-K	76.645.030-K	97.004.000-5	96.808.860-K	
Nombre entidad acreedora	Banco Chile	Principal Cía de Seguros de Vida	Banco Santander Chile	Banco Scotiabank Sud Americano	Banco Chile	Banco Bice	Banco Itau	Banco Scotiabank Sud Americano	Banco Bice	Banco Itau	Banco Chile	Banco Caterpillar	
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Moneda o unidad de reajuste	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	CLP: Chilean Peso	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	
Tasa efectiva	4,76%	4,35%	5,60%	4,23%	2,45%	4,13%	4,50%	4,54%	4,46%	4,66%	4,60%	4,24%	
Tasa nominal	4,76%	4,35%	5,60%	4,23%	2,45%	4,13%	4,50%	4,54%	4,46%	4,66%	4,60%	4,24%	
Fecha vencimiento	2026	2027-2036	2025	2026	2024-2026	2026	2024	2026	2023-2025	2026-2027	2027	2027-2028	
Valores contables													
Arrendamientos corrientes	708	2.470	28	223	307	358	14	474	30	406	446	743	6.207
hasta 90 días	174	596	20	55	75	87	3	114	30	99	109	181	1.543
más de 90 días hasta 1 año	534	1.874	8	168	232	271	11	360	-	307	337	562	4.664
Arrendamientos no corrientes	366	13.323	-	231	452	52	61	1.283	-	453	485	1.120	17.826
más de 1 año hasta 3 años	366	4.939	-	231	298	52	30	797	-	453	485	1.103	8.754
más de 3 años hasta 5 años	-	1.812	-	-	154	-	31	486	-	-	-	17	2.500
más de 5 años	-	6.572	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.572
Arrendamientos	1.074	15.793	28	454	759	410	75	1.757	30	859	931	1.863	24.033

Al 31 de diciembre de 2024													Sub-total
Pasivos por arrendamientos													
RUT entidad deudora	96.566.940-K	96.566.940-K	96.858.730-7	96.858.730-7	96.858.730-7	96.858.730-7	96.858.730-7	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad deudora	AGUNSA	AGUNSA	Links Projects	Links Projects	Links Projects	Links Projects	Links Projects	Agunsa Europa S.A.					
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	ESP: Spain					
Rut de la entidad acreedora	97.036.000-K	97.018.000-1	97.004.000-5	97.004.000-5	97.004.000-5	97.004.000-5	97.004.000-5	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Banco Santander Chile	Banco Scotiabank Sud Americano	Banco Chile	Banco Chile	Banco Chile	Banco Chile	Banco Chile	Caixabank	Caixabank	Caixabank	Caixabank	Caixabank	
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	ESP: Spain					
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	USD: US Dollar	CLP: Chilean Peso	EUR: Euro					
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	
Tasa efectiva	7,96%	4,54%	3,07%	2,43%	3,53%	4,97%	8,32%	2,98%	1,59%	1,59%	1,41%	4,75%	
Tasa nominal	7,96%	4,54%	3,07%	2,43%	3,53%	4,97%	8,32%	2,98%	1,59%	1,59%	1,41%	4,75%	
Fecha vencimiento	2027	2026	2025	2026	2026	2027	2028	2025	2025	2025	2025	2029	
Valores contables													
Arrendamientos corrientes	238	170	119	829	88	103	320	3	4	5	4	5	1.888
hasta 90 días	57	41	32	205	22	25	78	1	2	2	1	1	467
más de 90 días hasta 1 año	181	129	87	624	66	78	242	2	2	3	3	4	1.421
Arrendamientos no corrientes	518	510	-	706	91	137	996	-	-	-	2	17	2.977
más de 1 año hasta 3 años	518	373	-	706	91	137	726	-	-	-	2	11	2.564
más de 3 años hasta 5 años	-	137	-	-	-	-	270	-	-	-	-	6	413
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos	756	680	119	1.535	179	240	1.316	3	4	5	6	22	4.865

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre de 2024													Sub-total	
Pasivos por arrendamientos														
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero								
Nombre entidad deudora	Agunsa Europa S.A.	ESBO Logistics S.L.												
País de la empresa deudora	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain								
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero								
Nombre entidad acreedora	Caixabank	Caixabank	Caixabank	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Caixabank	Caixabank	Caixabank	Deutsche Bank	Banco BBVA		
País de la entidad acreedora	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain								
Moneda o unidad de reajuste	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro								
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual								
Tasa efectiva	4,75%	4,18%	4,18%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	1,40%	4,93%	5,26%	5,46%	3,71%	2,40%	
Tasa nominal	4,75%	4,18%	4,18%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	1,40%	4,93%	5,26%	5,46%	3,71%	2,40%	
Fecha vencimiento	2029	2029	2029	2029	2029	2029	2029	2026	2026	2026	2026	2026	2027	
Valores contables														
Arrendamientos corrientes	5	24	24	23	23	23	23	17	68	184	92	182	138	803
hasta 90 días	1	6	6	6	6	6	6	17	17	46	23	45	34	213
más de 90 días hasta 1 año	4	18	18	17	17	17	17	-	51	138	69	137	104	590
Arrendamientos no corrientes	17	80	80	81	81	81	81	-	23	326	171	551	155	1.646
más de 1 año hasta 3 años	11	51	51	49	49	49	49	-	23	326	171	366	155	1.301
más de 3 años hasta 5 años	6	29	29	32	32	32	32	-	-	-	-	185	-	345
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos	22	104	104	104	104	104	104	17	91	510	263	733	293	2.449

Al 31 de diciembre de 2024													Sub-total
Pasivos por arrendamientos													
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero									
Nombre entidad deudora	ESBO Logistics S.L.	AGUNSA Perú	Transportes y Proyectos Agunsa SAC	IMUPESA	IMUPESA								
País de la empresa deudora	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	PER: Peru	PER: Peru								
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero								
Nombre entidad acreedora	Caixabank	Banco Santander	Banco Sabadell	Caixabank	Banco Santander	Banco Scotiabank	Banco Scotiabank	Banco Scotiabank	Banco Scotiabank				
País de la entidad acreedora	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	PER: Peru	PER: Peru								
Moneda o unidad de reajuste	EUR: Euro	PEN: Sol	USD: US Dollar	PEN: Sol	PEN: Sol								
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual								
Tasa efectiva	4,25%	4,86%	5,15%	4,94%	5,63%	5,63%	5,63%	5,63%	4,59%	1,12%	3,33%	1,00%	9,29%
Tasa nominal	4,25%	4,86%	5,15%	4,94%	5,63%	5,63%	5,63%	4,59%	1,12%	3,33%	1,00%	1,00%	9,29%
Fecha vencimiento	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2028	2029	2025	2025	2027	2026
Valores contables													
Arrendamientos corrientes	60	124	23	97	11	18	9	11	129	297	46	13	838
hasta 90 días	15	30	6	24	3	4	2	3	58	76	11	3	235
más de 90 días hasta 1 año	45	94	17	73	8	14	7	8	71	221	35	10	603
Arrendamientos no corrientes	140	326	63	261	37	60	32	40	-	1	103	56	1.119
más de 1 año hasta 3 años	120	267	50	196	24	39	21	23	-	1	103	30	874
más de 3 años hasta 5 años	20	59	13	65	13	21	11	17	-	-	-	26	245
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos	200	450	86	358	48	78	41	51	129	298	149	69	1.957

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre de 2024													
Pasivos por arrendamientos													Sub-total
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	76.376.843-0	96.566.940-K	96.566.940-K	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero
Nombre entidad deudora	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	Bodegas ABX	AGUNSA	AGUNSA	AGUNSA USA	AGUNSA USA	AGUNSA USA	AGS USA
País de la empresa deudora	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	USA: United States of America			
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	76.466.068-4	96.863.570-0	96.863.570-0	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero
Nombre entidad acreedora	Banco Scotiabank	Banco Scotiabank	Banco BBVA	Banco BBVA	Banco BBVA	Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.	Inmobiliaria Mail Marina	De Lage Landen Chile S.A.	Tampa Port Authority	Tampa Port Authority	Tampa Port - AMT	Tampa Port Authority	
País de la entidad acreedora	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	PEN: Sol	PEN: Sol	PEN: Sol	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	
Tasa efectiva	3,70%	3,70%	3,70%	3,70%	9,47%	8,71%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	5,10%	5,10%	
Tasa nominal	3,70%	3,70%	3,70%	3,70%	9,47%	8,71%	6,60%	6,60%	6,60%	6,60%	5,10%	5,10%	
Fecha vencimiento	2026	2026	2029	2029	2028	2032	2028	2028	2028	2024	2024	2024	
Valores contables													
Arrendamientos corrientes	83	102	52	90	15	352	91	105	259	230	148	56	1.583
hasta 90 días	20	25	13	22	4	85	22	25	65	38	37	11	367
más de 90 días hasta 1 año	63	77	39	68	11	267	69	80	194	192	111	45	1.216
Arrendamientos no corrientes	60	35	238	388	53	3.048	234	219	15.226	6.401	19.390	203	45.495
más de 1 año hasta 3 años	60	35	120	207	34	1.756	199	219	2.331	1.593	4.443	203	11.200
más de 3 años hasta 5 años	-	-	118	181	19	1.292	35	-	6.710	3.210	7.998	-	19.563
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	-	-	6.185	1.598	6.949	-	14.732
Arrendamientos	143	137	290	478	68	3.400	325	324	15.485	6.631	19.538	259	47.078

Al 31 de diciembre de 2024													
Pasivos por arrendamientos													Sub-total
RUT entidad deudora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad deudora	AGS USA	AGS USA	ESBO Logistics S.L.	ESBO Logistics S.L.	ESBO Logistics S.L.	ESBO Logistics S.L.	Agunsa Perú S.A.	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	IMUPESA	Aretina	
País de la empresa deudora	USA: United States of America	USA: United States of America	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	ECU: Ecuador
Rut de la entidad acreedora	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Leased Buildings	Leased Buildings	MIPE S.A.	Centrais Infraestruc. Movilitat I Log. S.A.	Benito Urban S.L.U.	Loreto Investment	Arval - Realsa - Derecho de Uso	Eurolift S.A.	Jimenez EIRL	Eurolift S.A.	Eurolift S.A.	Nextgen S.A.	
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	ESP: Spain	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	PER: Peru	ECU: Ecuador
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	EUR: Euro	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	
Tasa efectiva	5,10%	5,10%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	8,51%	5,75%	8,90%	5,72%	5,72%	5,25%
Tasa nominal	5,10%	5,10%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	8,51%	5,75%	8,90%	5,72%	5,72%	5,25%
Fecha vencimiento	2024	2024	2026	2024	2025	2030	2026	2025	2026	2025	2025	2025	
Valores contables													
Arrendamientos corrientes	1.129	-	856	521	724	1.664	9	19	99	39	39	65	5.164
hasta 90 días	282	-	217	176	183	545	2	19	24	39	39	39	1.591
más de 90 días hasta 1 año	847	-	639	345	541	1.119	7	-	75	-	-	-	3.573
Arrendamientos no corrientes	320	16.600	692	-	529	7.369	1	-	53	-	-	-	25.564
más de 1 año hasta 3 años	320	2.258	692	-	529	3.462	1	-	53	-	-	-	7.315
más de 3 años hasta 5 años	-	2.258	-	-	-	3.235	-	-	-	-	-	-	5.493
más de 5 años	-	12.084	-	-	-	672	-	-	-	-	-	-	12.756
Arrendamientos	1.449	16.600	1.548	521	1.253	9.033	10	19	152	39	39	65	30.728

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre de 2024							
Pasivos por arrendamientos						Sub-total	Total
RUT entidad deudora	96.723.320-K	96.723.320-K	96.723.320-K	90.596.000-8	95.134.000-6		
Nombre entidad deudora	FROWARD	FROWARD	FROWARD	CMC	GEN		
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile		
Rut de la entidad acreedora	91.081.000-6	97.080.000-K	97.080.000-K	96.863.570-0	96.863.570-0		
Nombre entidad acreedora	Enel Chile S.A.	Banco Bice	Banco Bice	Inmobiliaria Mall Marina	Inmobiliaria Mall Marina		
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile		
Moneda o unidad de reajuste	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento		
Tipo de amortización	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual	Mensual		
Tasa efectiva	3,84%	1,51%	3,84%	4,46%	4,46%		
Tasa nominal	3,84%	1,51%	3,84%	4,46%	4,46%		
Fecha vencimiento	2026	2027	2029	2029	2029		
Valores contables							
Arrendamientos corrientes	566	218	181	119	28	1.112	17.595
hasta 90 días	140	55	44	29	7	275	4.691
más de 90 días hasta 1 año	426	163	137	90	21	837	12.904
Arrendamientos no corrientes	587	246	766	306	75	1.980	96.607
más de 1 año hasta 3 años	587	246	766	306	63	1.968	33.976
más de 3 años hasta 5 años	-	-	-	-	12	12	28.571
más de 5 años	-	-	-	-	-	-	34.060
Arrendamientos	1.153	464	947	425	103	3.092	114.202

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

20.2.4 Instrumentos derivados financieros

Al 31 de diciembre de 2024														
Instrumentos Derivados													Total	
RUT entidad deudora	76.376.843-0	76.376.843-0	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6	95.134.000-6	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad deudora	BODEGAS ABX	BODEGAS ABX	GEN	GEN	GEN	GEN	GEN	GEN	GEN	MS "CMC Angol" GmbH	MS "CMC Arauco" GmbH	MS "CMC Andes" GmbH	MS "CMC Atacama" GmbH	
País de la empresa deudora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	DEU: Germany	DEU: Germany	DEU: Germany	DEU: Germany	
Rut de la entidad acreedora	99.500.410-0	99.500.410-0					97.036.000-K	97.036.000-K	97.036.000-K	Extranjero	Extranjero	Extranjero	Extranjero	
Nombre entidad acreedora	Banco Consorcio	Banco Consorcio	Banco Itaú	Banco Itaú	BTG	Banco Santander	Banco Santander	Banco Santander	Banco Santander	Credit Agricole	Credit Agricole	Credit Agricole	Credit Agricole	
País de la entidad acreedora	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	CHL: Chile	FRA: France	FRA: France	FRA: France	FRA: France	
Moneda o unidad de reajuste	CLF: Unidad de Fomento	CLF: Unidad de Fomento	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	USD: US Dollar	
Tipo de amortización	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	
Tipo de deuda	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	Swap	
N° de contratos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Fecha vencimiento	2.029	2.029	2.028	2.030	2.030	2.025	2.030	2.030	2.030	2.027	2.027	2.027	2.027	2.028
Valores contables														
Instrumentos Derivados corrientes	-	-	-	-	-	92	-	-	-	(9)	(23)	(9)	(35)	16
hasta 90 días	-	-	-	-	-	92	-	-	-	-	-	-	-	92
más de 90 días hasta 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9)	(23)	(9)	(35)	(76)
Instrumentos Derivados no corrientes	3.721	632	10.169	337	1.622	-	390	119	(225)	(210)	(340)	(480)	15.735	
más de 1 año hasta 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-	(225)	(210)	(340)	-	(775)	
más de 3 años hasta 5 años	3.721	632	10.169	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(480)	
más de 5 años	-	-	-	337	1.622	-	390	119	-	-	-	-	2.468	
Instrumentos Derivados	3.721	632	10.169	337	1.622	92	390	119	(234)	(233)	(349)	(515)	15.751	

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



20.3 Instrumentos financieros derivados

Al cierre de cada ejercicio el Grupo mantiene contratos Swap IRS con instituciones financieras, los cuales son utilizados para cubrir la exposición a la tasa de interés de préstamos bancarios y variación de monedas. Los anteriores son registrados bajo el rubro Pasivos Financieros. Los métodos de valorización son los valores de mercado o MTM ("Mark-to-Market" por sus siglas en inglés), que indican las instituciones financieras proveedoras en cada contrato.

A partir del 1 de enero de 2016, la subsidiaria Bodegas AB Express S.A. aplica contabilidad de coberturas para operaciones de financiamiento denominadas en moneda local variable, vía swap de tasa. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociado a los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento.

Como resultado de lo anterior, se aplica el modelo de cobertura de flujo de caja propuesto por NIC 39, donde las variaciones del valor razonable del derivado son reconocidas en Otros Resultados Integrales para luego ser recicladas al Estado de Resultados, en la medida que los riesgos cubiertos impactan el resultado, a través del reconocimiento de los intereses de la deuda y a través del reconocimiento de ingresos de períodos posteriores. Estos ingresos se encuentran apropiadamente identificados y se basan en las condiciones de negocio existentes y aquellas que se consideran altamente probables para el horizonte de análisis.

Al 31 de marzo de 2025 la subsidiaria Bodegas AB Express S, A. ha verificado que la estrategia ha sido altamente efectiva en su propósito, a través de una metodología que compara el grado de compensación de variabilidad que logra el instrumento de cobertura sobre la partida cubierta. Este método es definido como el método de comparación (dollar-offset).

Jerarquía del valor razonable determinado por la subsidiaria Agunsa:

A continuación, se explican los juicios y estimaciones que se hicieron por parte del Grupo para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros que se reconocen y miden a valor razonable en los estados financieros consolidados. Para indicar la confiabilidad de los datos usados al determinar el valor razonable, el Grupo clasifica sus activos y pasivos financieros en los tres niveles indicados por las Normas de Contabilidad NIIF.

Nivel 1: El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente e instrumentos de capital) se basa en los precios de cotización de los mercados a la fecha del período de reporte. El precio de mercado utilizado en los activos financieros mantenidos por el Grupo es el precio de compra actual. Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 estos instrumentos se incluyen en el nivel 1.

Nivel 2: El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo, por ejemplo, los derivados disponibles fuera de bolsa, se determina utilizando técnicas de valuación que maximizan el uso de información observable y deposita la menor confianza posible en estimaciones específicas de la entidad. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

Nivel 3: Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos de capital no cotizados.

No existieron transferencias entre los niveles 1 y 2 durante el ejercicio.

La política del Grupo es reconocer las transferencias hacia dentro o fuera de los niveles de la jerarquía del valor razonable al final de la fecha del reporte.

Las técnicas específicas de valuación de instrumentos financieros incluyen:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

- El uso de precios de cotización de mercado o cotización de negociadores de instrumentos similares.
- Para swaps de tasa de interés – el valor presente de los flujos de efectivo estimados futuros basados en las curvas de rendimiento observables.
- Para forward de moneda extranjera – el valor presente de los flujos de efectivo futuros al tipo de cambio a la fecha del estado de situación financiera.
- Para opciones en moneda extranjera – modelos de precios de opciones, y
- Para otros instrumentos financieros – análisis de flujos de efectivo descontados.

Todas las estimaciones del valor razonable se incluyen en el nivel 2, con excepción de instrumentos de capital no cotizados, una contraprestación contingente a cobrar y determinados contratos de derivados, en los que los valores razonables se han determinado sobre la base de los valores presentes y las tasas de descuento utilizadas se han ajustado por riesgo de crédito de la contraparte o el riesgo de crédito propio (Nivel 3).

31 de marzo de 2025	Nota	Valores contables MUSD	Moneda o índice de reajuste	Total a valor razonable MUSD
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	82.603	USD	82.603
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes/No corrientes	8	205.880	USD	205.880
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	19.847	USD	19.847
Total activos		308.330		308.330
Pasivos				
Préstamos que devengan intereses	20	726.654	USD	726.654
Instrumentos derivados financieros *	20	8.253	USD	8.253
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes/No corrientes	23	176.570	USD	176.570
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	5.859	USD	5.859
Total pasivos		917.336		917.336

31 de diciembre de 2024	Nota	Valores contables MUSD	Moneda o índice de reajuste	Total a valor razonable MUSD
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	82.253	USD	82.253
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes/No corrientes	8	208.991	USD	208.991
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	17.367	USD	17.367
Total activos		308.611		308.611
Pasivos				
Préstamos que devengan intereses	20	726.991	USD	726.991
Instrumentos derivados financieros *	20	15.751	USD	15.751
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes/No corrientes	23	174.074	USD	174.074
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	5.199	USD	5.199
Total pasivos		922.015		922.015

(*) Todos los activos y pasivos financieros se reconocen a costo amortizado con excepción de los instrumentos derivados financieros que están a valor razonable cuya jerarquía es Nivel 1

Las subsidiarias MS CMC Arauco GmbH Co. KG; MS CMC Atacama GmbH Co. KG; MS CMC Angol GmbH Co. KG y MS CMC ANDES GmbH Co. KG han suscrito contrato Swap de tasa de interés fija con el banco francés Credit Agricole Corporate & Investmet Bank, por el 50% del total del préstamo solicitado para el financiamiento de la adquisición de las naves portacontenedores de 9000 TEU de la que son dueñas. Los mencionados swaps de cobertura cuentan con el mismo plazo remanente de los créditos respectivos y han tenido una valorización positiva neta acumulada para las sociedades al cierre de marzo del 2025 de MUSD 931 y se ha registrado contra reservas en patrimonio.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Las fechas suscripción de los contratos swap fueron: Arauco KG, 29/01/2019; Angol KG, 03/09/2019; Andes KG, 03/09/2019 y Atacama KG, 29/01/2019.

El valor razonable de activos y pasivos financieros que no se transan en un mercado activo se determina utilizando técnicas de valoración. La valoración del derivado corresponde a la categoría nivel 3 (considera inputs que no están basados en datos de mercado observables). La sociedad ha registrado la valoración al 31 de marzo de 2025 por el banco "Credit Agricole" para el caso de Arauco, Atacama, Andes y Angol.

La sociedad, con fecha 15 de julio de 2021 suscribió un contrato Cross Currency Swap con el Banco Santander Chile por el monto y plazo restante del bono Serie A. Con fecha 6 de julio de 2023 suscribió un contrato Cross Currency Swap con el Banco Itaú Chile por el monto y plazo restante del bono Serie E. Con fecha 17 de febrero de 2025 el bono Serie A se pagó por competo, y del mismo modo se terminó el contrato Cross Currency Swap con el Banco Santander Chile vigente con esta serie.

Con fecha 18 de octubre de 2023 se ha suscrito un contrato Cross Currency Swap con el banco Itaú, por UF 500.000, el que cubre parte del Bono serie B con vencimiento el 16 de enero 2030.

Posteriormente, con fecha 23 de octubre 2023, se suscribió un nuevo contrato de Cross Currency Swap con el Banco Santander, por UF 500.000 también del Bono serie B, luego, con fecha 26 de diciembre 2023 se suscribió un tercer contrato Cross Currency Swap ahora con el Banco BTG Pactual por UF 500.000 también del bono serie B, quedando cubierta esta serie en un 75% del total colocado al 31 de diciembre de 2023.

Finalmente, con fecha 13 de febrero de 2024, la matriz GEN cerró con Banco Santander un contrato Cross Currency Swap por UF 500.000 relacionado a su exposición a la UF y tipo de cambio de su bono serie B, con el que completó un 100% de cobertura para dicho bono.

Estos swaps han tenido una valorización neta negativa acumulada para la sociedad al cierre de marzo de 2025 de MUSD 4.892, con un efecto positivo en el ejercicio de MUSD 7.837, registrado contra reservas en patrimonio.

El valor razonable de activos y pasivos financieros que no se transan en un mercado activo se determina utilizando técnicas de valoración. La valorización del derivado corresponde a la categoría nivel 3 (considera inputs que no están basados en datos de mercado observables). Las subsidiarias Andes, Angol, Arauco y Atacama, han registrado la valorización proporcionada al 31 de marzo de 2025 por el Banco Credit Agricole y GEN por el Banco Santander Chile, Banco Itaú Chile y Banco BTG Pactual.

Estrategia General de Coberturas de Tasas en el Extranjero para las subsidiarias directas e indirectas Angol, Arauco, Andes y Atacama.

-Objetivo

La estrategia de gestión de riesgo financiero definida por GEN para la gestión de la exposición al riesgo de variabilidad en las tasas de interés y tipo de cambio. Adicionalmente, contiene toda la información complementaria para el cumplimiento de lo estipulado por las Normas de Contabilidad NIIF en materia de contabilidad de coberturas.

1. Estrategia y objetivo de gestión de riesgo

El objetivo de gestión de riesgo de la compañía consiste en primer lugar reducir la variabilidad y exposición de flujos de caja correspondientes a egresos por concepto de intereses asociados a financiamientos denominados en tasa de interés variable. Para lograr esto, la compañía y sus subsidiarias toman posiciones en contratos swaps a través de los cuales busca pagar una tasa de interés fija recibiendo el equivalente en tasa de interés variable, que es finalmente la exposición que

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



se busca cubrir. Esta cobertura es consistente con la estrategia de la compañía de mantener un adecuado balance entre riesgo tasa de interés y riesgo crecimiento de la economía mundial considerando la naturaleza pro-cíclica, al igual que el negocio naviero, de las tasas.

Adicionalmente, la compañía busca calzar los pasivos con su moneda funcional a través de instrumentos derivados, principalmente Cross Currency Swap, cerrados en el mercado financiero. A través de lo anterior se busca eliminar la exposición en resultados de la compañía a las variaciones de tipo de cambio y unidad de reajuste (UF).

2. Identificación de Instrumentos de Cobertura

Los instrumentos designados como de cobertura son swaps de tasa de interés y Cross Currency Swap. A través de estos contratos la compañía entrega un monto de intereses sobre un cierto capital insoluto calculados a una tasa de interés fija y recibe a cambio un monto de intereses sobre el mismo capital insoluto calculados a una tasa de interés variable que origina la exposición a cubrir y fijar el tipo de cambio para el capital insoluto e intereses dejándolos expresados en la moneda funcional de la compañía, respectivamente. Los swaps son contratados en base a la mejor estimación de la compañía respecto a la fecha de toma de la cobertura y la magnitud del capital y los intereses cubiertos.

3. Objeto Cubierto

La partida cubierta corresponde a futuros egresos por capital e intereses relacionados a financiamientos. Estos flujos entran en la categoría de transacciones esperadas altamente probables en base a los calendarios de amortizaciones acordados con los Bancos que otorgaron los financiamientos respectivos.

4. Tipo de Cobertura

Corresponde a una cobertura de flujos de caja para una o un grupo de transacciones altamente esperadas. La variación en el valor razonable de los instrumentos de cobertura será diferida en patrimonio hasta el momento en que la transacción cubierta sea registrada en el estado de resultados consolidado.

La cobertura se realiza directamente con el mismo banco que otorga el financiamiento respectivo, quien actúa como contraparte en el contrato swap, y consta de los siguientes intercambios de flujos:

Instrumento de Cobertura

Recibe	Paga
Tasa variable (SOFR 90 días)	Tasa fija

5. Riesgo Cubierto

La intención de la Compañía es dar cobertura al riesgo de variabilidad en las tasas de interés y tipo de cambio que puedan afectar los gastos por concepto de intereses relacionados a financiamientos.

6. Pruebas de efectividad

Con el fin de determinar la efectividad de la relación de cobertura designada del swap de tasas, la Compañía establece el siguiente método a ser utilizados bajo el proceso de medición de eficacia:

Test de efectividad retrospectivo – se realiza a cada fecha de reporte de la Compañía, a través del método "Análisis de Ratio". La comparación se realiza considerando variaciones acumuladas (la mayor

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

entre la fecha de inicio de cobertura o la fecha anterior de reporte de los estados financieros, contra cada una las fechas de reporte de la Compañía) entre el derivado designado como instrumento de cobertura versus la partida cubierta.

Realizada la medición de efectividad se concluye que la relación de cobertura es altamente efectiva en su propósito, los cambios en el valor razonable del instrumento derivado son reconocidos en la cuenta de Patrimonio denominado Otras Reservas, en el ítem "Reservas de coberturas de flujo de caja".

La cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor justo o en el cash flow del ítem cubierto son directamente atribuibles al riesgo de la cobertura y son compensados frente a los cambios en valor justo o cambios de cash flow.

20.4 Conciliación y movimientos en la deuda neta

Conciliación de la deuda neta	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Préstamos corrientes	(166.558)	(187.802)
Préstamos no corrientes	(442.932)	(424.987)
Arrendamientos corrientes	(17.565)	(17.595)
Arrendamientos no corrientes	(99.599)	(96.607)
Instrumentos derivados	(8.253)	(15.751)
Saldo final	(734.907)	(742.742)

Conciliación de la deuda neta	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Deuda bruta-tasa de interés fija	(144.407)	(178.110)
Deuda bruta-tasa de interés variables	(465.083)	(434.679)
Arrendamientos-tasa de interés fija	(117.164)	(114.202)
Instrumentos derivados	(8.253)	(15.751)
Saldo final	(734.907)	(742.742)

Movimiento en la deuda neta	Arrendamientos	Préstamos	Total
	MUSD	MUSD	MUSD
Deuda neta al 1 de enero 2025	(114.202)	(628.540)	(742.742)
Flujos por arrendamientos financieros	5.290	-	5.290
Flujos por obtención de préstamos	-	(69.827)	(69.827)
Flujo por pago de préstamos	-	91.709	91.709
Ajuste por tipo de cambio de moneda extranjera	-	209	209
Otros	(8.252)	(11.294)	(19.546)
Deuda neta al 31 de marzo de 2025	(117.164)	(617.743)	(734.907)

Movimiento en la deuda neta	Arrendamientos	Préstamos	Total
	MUSD	MUSD	MUSD
Deuda neta al 1 de enero 2024	(54.582)	(527.613)	(582.195)
Flujos por arrendamientos financieros	15.651	-	15.651
Flujos por obtención de préstamos	-	(269.396)	(269.396)
Flujo por pago de préstamos	-	213.103	213.103
Ajuste por tipo de cambio de moneda extranjera	-	2.799	2.799
Otros	(75.271)	(47.433)	(122.704)
Deuda neta al 31 de diciembre de 2024	(114.202)	(628.540)	(742.742)

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



21. Concesiones

21.1. Terminal Portuario de Manta TPM S.A. – Sociedad Concesionaria

Descripción de la concesión:

Durante el primer semestre de 2017, Agencias Universales S.A. se ha adjudicado la Concesión por 480 meses del Terminal Portuario de Manta, en Ecuador.

La compañía Terminal Portuario de Manta TPM S.A. es una sociedad anónima que se constituyó mediante escritura pública celebrada el 9 de diciembre de 2016, ante el Notario Sexto del Cantón Manta Ecuador, Dr. Fernando Vélez Cabezas.

Dicha sociedad tiene un objeto social exclusivo: El diseño, planificación, financiamiento, construcción de las obras nuevas, equipamiento, operación y mantenimiento de la Terminal Internacional de la Autoridad Portuaria de Manta.

El capital autorizado de la sociedad es la suma de MUSD20.000, dividido en 20.000 acciones participando la matriz Agencias Universales S.A. en un 60% y la compañía ecuatoriana Agunsa Ecuador S.A. con un 40%. El capital suscrito y pagado es la suma de MUSD10.000.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 esta sociedad considera para la preparación y presentación de sus Estados Financieros la aplicación de CINIIF 12, en concordancia con la aplicación de dicha normativa se considera los siguientes criterios contables:

- No reconocerá como parte de Propiedades, Planta y Equipo la infraestructura y demás equipamientos proporcionados por el otorgador para efectos de la operación del puerto.
- Se aplicará lo dispuesto en CINIIF 12, dando paso al reconocimiento de un Activo Financiero o Activo Intangible según corresponda.

El presente Contrato terminará antes del vencimiento ("Terminación Anticipada"), por las siguientes razones:

- i. Mutuo acuerdo de las partes; o
- ii. Notificación escrita de la terminación del contrato ("Notificación de Terminación") dada por la entidad delegante en el evento de un incumplimiento categorizado como subsanable por parte del gestor privado, cuando los plazos de subsanación y mecanismos de subsanación que se describen con posterioridad a la presente cláusula se hayan seguido debidamente por las partes y la subsanación no se haya llevado a cabo por el gestor privado; o
- iii. Una notificación de terminación hecha por el gestor privado, en caso de incumplimiento de la Entidad Delegante; o
- iv. Ocurrencia de un evento de Fuerza Mayor y/o Caso Fortuito que dure más de [365] días consecutivos; o
- v. Notificación de Terminación dada por la Entidad Delegante debido a Causas Puramente Objetivas, según lo previsto en la presente Cláusula; o
- vi. En caso de Rescate del Proyecto.

Las Obras Nuevas y la Inversión, que incluyen equipos móviles y maquinaria, a construirse o llevarse a cabo por el Gestor Privado de conformidad con el presente Contrato y las Obras Necesarias a construirse en el marco de la prestación de los Servicios Facultativos serán propiedad del Gestor Privado, y se le entregarán a la Entidad Delegante al inicio del Periodo de Liquidación.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



El Término de Liquidación transcurrirá de la siguiente manera, según sea el caso:

- i. Entre el primer día del sexto mes previo a la fecha de vencimiento del Plazo Ordinario (y, si corresponde, sus extensiones) y la fecha de vencimiento del Plazo Ordinario (y, si corresponde, sus extensiones); o,
- ii. Entre la fecha de la Notificación de Terminación Anticipada y el último día del sexto mes posterior a la fecha de entrega de dicha notificación.

21.2. Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.

Con fecha 16 de abril de 2018, se constituye la Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. - SCADS - con el objeto de explotar bajo la Ley de Concesiones el Aeropuerto El Tepual de la ciudad de Puerto Montt, Chile. Esta concesión tiene una duración de 72 meses. La fecha de inicio de la concesión fue el día 3 de abril de 2018. SCADS comenzó sus operaciones el 1 de mayo de 2018.

Las obras se encuentran totalmente terminadas y con la recepción definitiva.

Con fecha 18 de marzo del 2024 el Ministerio de Obras Públicas a través de ORD. IFE.PM N°3109/2024, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 19 de la Ley de Concesiones de Obras Públicas y artículo 69 N°4 de su Reglamento, notificó a Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A., por razones de interés público y urgencia prorrogar el plazo de la concesión vigente de la Obra Pública Fiscal denominada "Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt", en 30 meses, esto es, hasta el 31 de octubre del 2026.

Descripción del proyecto: El proyecto consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

El Capital de la sociedad es la suma de \$ 5.400.000.000 de los cuales Agencias Universales S.A. suscribe un 37,5% que al 31.12.2019 se encuentran completamente pagados por \$ 2.025.000.000 equivalentes a MUSD 3.227.

En esta sociedad se participa junto a Sacyr Concesiones Chile SPA con 61,5% y Sacyr Chile S.A. con 1%.

21.3. Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.

Con fecha 04 de febrero de 2019, mediante el Decreto Supremo MOP N° 11, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de marzo de 2019, el Ministerio de Obras Públicas - MOP adjudicó al Grupo Licitante "Consortio Sacyr - AGUNSA", integrado por las empresas Sacyr Concesiones Chile SpA., Agencias Universales S.A. y Sacyr Chile S.A. el Contrato de Concesión del "Aeropuerto Chacalluta de Arica" ubicado a 18 Km al noroeste de la ciudad de Arica, en la Región de Arica y Parinacota, por un plazo fijo de 180 meses contados desde el mes de la publicación del Decreto de adjudicación en el Diario Oficial, es decir, hasta el 31 de marzo de 2034.

El proyecto objeto de la concesión, consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto Chacalluta de Arica dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



El capital de la sociedad es la suma de CLP 14.000.000.000 de los cuales los accionistas han pagado el 100%.

Agencias Universales S.A. suscribe y paga un 42,5% por la suma de CLP 5.950.000.000 equivalentes a MUSD 7.761.

21.4. Terminal Portuario de Valparaíso S.A. – Sociedad Concesionaria

Concedente: EPV
Concesionaria: TPV

Empresa Portuaria de Valparaíso otorga a Terminal Portuario de Valparaíso S.A. (TPV) una concesión exclusiva para desarrollar, mantener, reparar y explotar el Área de Concesión, que incluye el Frente de Atraque; y para ejecutar, si fuere el caso, Proyectos de Inversión, incluyendo el derecho a cobrar a los Usuarios Tarifas por los Servicios prestados en el Área de Concesión; Concesión que estará sujeta a las reglas y a las restricciones que se establecen en el Contrato.

El Plazo del Contrato será de 4 años contados desde la Fecha de Entrega, salvo en los siguientes casos: a) que proceda el Ajuste Equitativo con ocasión de un Evento de Fuerza Mayor, de acuerdo a lo señalado en la sección 18.4; b) que EPV extienda el Plazo con ocasión de la suspensión del Contrato, de conformidad con lo dispuesto en la letra d) de la sección 18.6; c) que EPV extienda el plazo como consecuencia de lo establecido en la sección 2.3.1 siguiente; d) que el Contrato termine anticipadamente según lo dispuesto en el artículo 15. Sección 2.3.1

La fecha de término de la concesión es en marzo 2026, más doce meses de extensión, es decir, marzo 2027.

21.5. Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.

La tercera concesión del Aeropuerto El Loa de Calama, fue adjudicada mediante Decreto Supremo MOP N° 151, de fecha 01 de agosto de 2023, publicado en el Diario Oficial con fecha 28 de septiembre de 2023, al Grupo Licitante "Consortio Sacyr-Agunsa", integrado por las empresas Sacyr Concesiones Chile SpA, Agencias Universales S.A. y Sacyr Chile S.A. El contrato de concesión considera el mejoramiento, mantenimiento y ampliación del Aeropuerto de la ciudad de Calama, ubicado en la provincia del Loa, en la Región de Antofagasta, con el fin de atender una creciente demanda de pasajeros, que actualmente alcanza alrededor de cien mil personas al mes. Asimismo, con esta nueva concesión se busca potenciar el desarrollo de esta zona minera del país, mejorando su integración económica, al facilitar el transporte de carga y pasajeros y fortalecer la oferta de vuelos desde y hacia la región.

El inicio del plazo de la concesión fue el 28 de septiembre de 2023 y el plazo máximo de máximo de la concesión será igual a 312 meses.

Cabe hacer presente, que de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.7.7.3 de las Bases de Licitación, AGUNSA en su rol de operador de aeropuertos, deberá mantener, al menos, un 10% de participación directa en el capital o de las acciones suscritas y pagadas con derecho a voto de la Sociedad Concesionaria hasta 36 meses contados desde la Puesta en Servicio de la Totalidad de las Obras señalada en la letra b) del artículo 1.9.7 de las Bases de Licitación.

Con fecha 11 de octubre de 2023, AGUNSA efectuó aporte de capital que representa un 20% de participación en la Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A. en la suma de CLP 100.000.000 equivalentes a USD 107.866,72.

El término de la concesión es en septiembre de 2049.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



21.6. Talcahuano Terminal Portuario S.A.

Descripción de la Concesión:

Esta sociedad fue constituida como sociedad anónima por escritura pública de fecha 9 de noviembre de 2011, esto en virtud de la adjudicación de la Concesión del Frente de Atraque del Puerto de Talcahuano, que tiene una duración de 30 años con vencimiento en el año 2042.

Conforme a lo establecido en las Bases de Licitación, la concesión consiste principalmente en la construcción, desarrollo, mantención, conservación y explotación del Frente de Atraque del Puerto de Talcahuano, incluyendo la prestación de servicios dentro del contexto de la actividad portuaria. Para estos efectos se entenderá como actividad portuaria aquellas destinadas a la realización de las actividades propias de un puerto, terminal o recinto portuario, según como se definen en el Art. 53 de la ley 19.542, que contempla "infraestructura destinada a la entrada, salida, atraque y permanencia de naves, y a la realización de operaciones de movilización almacenamiento de carga, a la prestación de servicio a las naves, cargas, pasajeros o tripulantes, actividades pesqueras, de transporte marítimo, deportes náuticos, turismo, remolque y construcción o reparación de naves.

El capital de la sociedad será de MUSD 10.000, dividido en 10 millones de acciones de única serie y sin valor nominal. Capital se encuentra totalmente suscrito y pagado.

Esta sociedad considera para la preparación y presentación de sus Estados Financieros la aplicación de la interpretación de la CINIIF 12, en concordancia con la aplicación de dicha normativa se considera los siguientes criterios contables:

No reconocerá como parte de Propiedades, Planta y Equipo la infraestructura y demás equipamientos proporcionados por el otorgador para efectos de la operación del puerto.

Reconocerá y valorizará los ingresos relacionados con servicios operacionales de acuerdo con NIIF 15. Asimismo, en caso de que existan ingresos y costos asociados con servicios de construcción, la sociedad aplicará la misma norma.

En lo referente a la contraprestación entregada por el otorgante a Talcahuano Terminal Portuario S.A., se aplicará lo dispuesto en CINIIF 12, dando paso al reconocimiento de un Activo Financiero o Activo Intangible según corresponda.

21.7. Ingresos por intercambio de servicios de construcción

Según establece SIC 29.7.-7, en los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, no se han reconocido montos de ingresos o pérdidas por intercambio de servicios de construcción.

22. Política de gestión de riesgo financiero

La política de Gestión de Riesgo Financiero de GEN, apunta a reconocer de manera permanente los eventos internos o externos que puedan presentar riesgo para el logro de los objetivos del negocio de todas las sociedades que componen el Grupo.

Las directrices principales contenidas en esta política se pueden resumir en:

- Definir un nivel aceptable de riesgos y planes de mitigación.
- Establecer formalmente una metodología para la gestión del riesgo.
- Realizar evaluaciones programadas de los procedimientos de control del riesgo.
- Difundir el perfil y políticas de riesgo a los responsables.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



El Directorio es responsable de establecer y supervisar las políticas de gestión de riesgo. Para ello, en conjunto con la Administración, se encargará de gestionarlos en las distintas empresas del grupo, identificando los principales riesgos financieros y definiendo las actuaciones sobre los mismos en base al establecimiento de distintos escenarios financieros.

22.1 Informaciones a revelar sobre riesgos

GEN por tratarse de una sociedad inversora, está sujeta a las variaciones del mercado accionario. Por ser sus principales inversiones en sociedades anónimas cerradas, componente de la actividad marítima de Chile, asume los riesgos indirectamente que son propios del negocio naviero-portuario en los diferentes mercados donde opera.

Las subsidiarias de GEN están expuestas a diversos riesgos financieros inherente a su negocio, dentro de los que se encuentran riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgos de precios). El programa de gestión del riesgo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los potenciales efectos adversos sobre la rentabilidad financiera de cada subsidiaria.

22.2 Riesgo de Crédito

Es el riesgo inherente en que la contraparte incumpla sus obligaciones contractuales bajo un instrumento financiero o un convenio, ocasionando una pérdida económica para el Grupo. Este riesgo surge por la incertidumbre de cumplimiento cuando un cliente o cualquier tipo de deudor pasa a ser moroso por no pagar una factura, deuda u otro instrumento financiero en el plazo establecido para ello. El objetivo es minimizar la morosidad de los deudores y para ello la Sociedad establece Políticas que son seguidas por sus subsidiarias.

La Matriz mantiene una política de crédito, que establece un marco global para el control y gestión de riesgo, que sirve de base para que cada subsidiaria establezca sus lineamientos, asegurando el cobro a sus clientes y un orden financiero necesario para su operación.

Dada la amplia variedad de servicios que prestan las sociedades que componen GEN, cada una de ellas debe adecuar sus políticas a la naturaleza del cliente.

Los importes y plazos de morosidad que presentan los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se pueden observar en la [Nota 8](#).

No existen garantías relacionadas con los deudores comerciales u otras cuentas por cobrar.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, los saldos por cobrar y por pagar con empresas relacionadas no devengan intereses. Al cierre de tales ejercicios no existe estimación por pérdida crediticia esperada sobre los saldos por cobrar debido a que, por la naturaleza de las operaciones realizadas y el movimiento continuo en los saldos, la tasa histórica de pérdidas tiende a aproximarse a cero.

Para controlar este riesgo se cuenta con políticas de crédito que permiten establecer plazos y montos asignados por cliente.

- i. Deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo simplificado que permita estimar y reconocer las pérdidas crediticias esperadas. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reflejen pérdidas por este concepto.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



En cada fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados, la Sociedad y sus subsidiarias evalúan si estos activos financieros contabilizados a costo amortizado tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando ocurren uno o más eventos que generan un impacto perjudicial en la estimación de los flujos de efectivo futuros. La sociedad aplica NIIF 9 para provisionar deterioro de los deudores comerciales, de acuerdo con el criterio definido en la Nota 3.18.1.2.

ii. Medición de la pérdida esperada

La pérdida crediticia esperada corresponde a la probabilidad que esto ocurra de acuerdo con el comportamiento reciente, actual y futuro de la cartera de clientes. Ésta se analiza de acuerdo con su riesgo esperado, su historia financiera reciente y las condiciones esperadas de mercado. El cálculo considera tres componentes principales; la probabilidad, la exposición y la pérdida dado el incumplimiento.

La evaluación de la probabilidad y la severidad está basada en datos históricos ajustados por información futura como se describió anteriormente. En cuanto a la exposición, está representada por el valor en libros bruto de los activos a la fecha de reporte. La pérdida crediticia esperada se estima como la diferencia entre todos los flujos de efectivo contractuales que se adeudan a la Sociedad y sus subsidiarias y todos los flujos de efectivo que esperan recibir.

iii. Estimación de riesgo de pérdidas crediticias

Producto de la aplicación de los modelos y políticas anteriormente mencionadas, al 31 de marzo de 2025 la provisión total de incobrables asciende a MUSD 1.074, lo cual representa una tasa de pérdida crediticia de 0,60%. En tanto, al 31 de diciembre de 2024 la provisión total de incobrables asciende a MUSD 1.048, lo cual representa una tasa de pérdida crediticia de 0,75%.

iv. Política de castigo

La Sociedad y sus subsidiarias castigan una cuenta por cobrar cuando existe información que indique que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, y que, de acuerdo con las políticas establecidas, previamente se hayan agotado todos los medios prudenciales de cobro.

Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Sociedad y sus subsidiarias, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

Un castigo de un saldo por cobrar a clientes se produce cuando existe una evidencia objetiva de que la Sociedad y sus subsidiarias no recibirán todos los importes adeudados de acuerdo con los términos originales.

El detalle de deterioro por deudores incobrables se detallan en la [Nota 8](#)

Activos de carácter financiero

La sociedad mantiene activos de carácter financiero al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 son informados en la [Nota 6](#). Las inversiones de excedentes de caja se efectúan principalmente en inversiones de alta calidad en entidades financieras nacionales con los que las subsidiarias mantienen relación a nivel de balance. Los principales instrumentos de inversión utilizados son depósitos a plazo de contrapartes con grado de inversión.

22.3 Riesgo de Liquidez

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Se refiere a que la sociedad está expuesta a la incapacidad de incumplir con sus obligaciones financieras dentro de las fechas establecidas para ello, a consecuencia de falta de recursos. Las políticas en este aspecto buscan resguardar y asegurar que la sociedad cuente con los recursos necesarios para el oportuno cumplimiento de los compromisos que ha asumido.

Como herramienta de planificación y con el fin de evitar la falta de liquidez, mensualmente, la Sociedad prepara un presupuesto de flujo de fondos que muestre las entradas y salidas esperadas en el plazo de un año, de tal manera determina las necesidades u holguras de fondos. Cuando un déficit de caja es detectado, se debe estimar la duración de éste, para luego tomar las acciones que permitan corregir el descalce, reprogramación de compromisos, uso de líneas de sobregiro, solicitar a subsidiarias pagos de dividendos o préstamos vía cuenta corriente o iniciar acciones para la obtención de créditos de capital de trabajo.

GEN al ser la entidad controladora de CMC, AGUNSA, FROWARD y TTP le permite decidir sobre la política de dividendos, permitiéndole adaptarlos a sus necesidades de cajas y requerimientos de flujos de sus propias subsidiarias.

Por el lado de las inversiones, se busca contar con un perfil de vencimientos e instrumentos que permitan mantener el nivel de efectivo y equivalente al efectivo suficiente para hacer frente a los vencimientos financieros de corto plazo.

A continuación, se presenta un resumen de los saldos no descontados de Obligaciones con Bancos, Obligaciones con el Público (Bonos) y Obligaciones de Arrendamientos Financieros al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

Pasivos financieros y Pasivos por arrendamientos	Hasta 90 días	más de 90 días hasta 1 año	más de 1 año hasta 3 años	más de 3 años hasta 5 años	más de 5 años	31-03-2025
						MUSD
Obligaciones con Bancos	67.056	95.389	199.450	72.833	32.191	466.919
Obligaciones con el Público (Bonos)	1.920	-	-	144.774	-	146.694
Pasivos por arrendamientos	4.367	13.285	34.836	34.651	30.185	117.324
Total pasivos financieros y pasivos por arrendamientos	73.343	108.674	234.286	252.258	62.376	730.937

Pasivos financieros y Pasivos por arrendamientos	Hasta 90 días	más de 90 días hasta 1 año	más de 1 año hasta 3 años	más de 3 años hasta 5 años	más de 5 años	31-12-2024
						MUSD
Obligaciones con Bancos	50.695	126.997	172.329	89.237	8.317	447.575
Obligaciones con el Público (Bonos)	5.601	52	-	66.578	78.187	150.418
Pasivos por arrendamientos	4.691	12.904	33.596	28.951	34.060	114.202
Total pasivos financieros y pasivos por arrendamientos	60.987	139.953	205.925	184.766	120.564	712.195

Al 31 de marzo de 2025, la sociedad contaba con una liquidez de MUSD 82.603 (MUSD 82.253 al 31 de diciembre de 2024) en Efectivo y equivalente al efectivo y MUSD 4.786 (MUSD 5.162 al 31 de diciembre de 2024) en Otros activos financieros.

22.4 Riesgo de Mercado

a) Riesgo de tasa de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

Este riesgo de variación de tipo de interés es especialmente significativo en lo relativo al financiamiento de la Compañía. Por lo tanto, el objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos aumentando la certidumbre de los pagos futuros.

La metodología utilizada para el análisis de riesgo de tasa de interés sobre los pasivos financieros, con tasas de interés variable, consistió en incrementar un 1%, la tasa real asociada a las obligaciones,

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

determinando así, una tasa ajustada y cuantificar el impacto de este incremento en los estados financieros.

Esta metodología también fue utilizada para el ejercicio 2024.

A continuación, se presenta la composición de las deudas financieras con respecto a sus tasas de interés para cada una de las subsidiarias:

Sociedad	Tasa fija	Tasa variable
GEN	94%	6%
AGUNSA	48%	52%
CMC	6%	94%

Para efectos de análisis se sensibiliza el impacto económico de una variación en la tasa de interés en GEN, a nivel individual y en nuestras subsidiarias.

GEN: Al 31 de marzo de 2025, para GEN a nivel individual una variación en la tasa interés no presenta un impacto significativo, considerando su deuda actual por sus características y cuantía.

AGUNSA: El análisis muestra que por cada aumento de 1% en la tasa de interés, el efecto en Resultado antes de impuesto es negativo en MUSD 1.360 para un ejercicio de 12 meses.

CMC: Por cada aumento de 1% en la tasa de interés, el efecto en Resultado antes de impuesto es negativo en MUSD 1.222 para un ejercicio de 12 meses.

Las subsidiarias directas e indirectas dueñas de las naves 9000 teus, mantienen contratos de swap de tasas de interés por una porción de sus deudas que permiten gestionar el riesgo asociado a las fluctuaciones en las tasas de interés. La valorización *mark-to-market* de los contratos swap suscritos por las naves 9000 fue la siguiente:

Pagador interés fijo	Institución financiera	Producto	Valorización al	
			31 de marzo de 2025 MUSD	31 de diciembre de 2024 MUSD
MS "CMC Arauco" GmbH & Co. KG	Credit Agricole Corporate and Investment Bank, Paris (CA)	Interest rate swap	152	210
MS "CMC Angol" GmbH & Co. KG	Credit Agricole Corporate and Investment Bank, Paris (CA)	Interest rate swap	165	225
MS "CMC Andes" GmbH & Co. KG	Credit Agricole Corporate and Investment Bank, Paris (CA)	Interest rate swap	254	340
MS "CMC Atacama" GmbH & Co. KG	Credit Agricole Corporate and Investment Bank, Paris (CA)	Interest rate swap	360	480

FROWARD: El riesgo de tasa de interés no afecta a los pasivos financieros, dado que la Sociedad no mantiene sus obligaciones financieras en base a tasas variables. No existen riesgos al 31 de marzo de 2025 para Portuaria Cabo Froward S.A.

b) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo que se origina por las fluctuaciones que pueda tener el tipo de cambio y el impacta económico que pueda tener sobre los activos y pasivos que están en una moneda distinta de la funcional.

La política del Grupo es mitigar los riesgos provenientes de la exposición a variaciones de sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calce natural de monedas, coberturas de flujos alternativas y, si se estimara necesario, la cobertura del valor contable de sus partidas.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



GEN: La sociedad, con fecha 15 de julio de 2021 ha suscrito un contrato Cross Currency Swap con el Banco Santander Chile por el monto y plazo restante del bono Serie A, permitiendo con esto protegerse contra cambios adversos en los tipos de cambios. Con fecha 6 de julio de 2023 se ha suscrito contrato Cross Currency Swap con el Banco Itaú Chile por el monto y plazo restante del bono Serie E. Con fecha 17 de marzo de 2025 el bono Serie A se pagó por completo, y del mismo modo se terminó el contrato Cross Currency Swap con el Banco Santander Chile vigente con esta serie.

En relación al Bono serie B, la sociedad suscribió cuatro contratos Cross Currency Swap, por un total de UF 2.000.000, con los bancos Santander, Itaú y BTG Pactual, los que en su conjunto cubren un 100% del valor suscrito de esta serie.

Estos "swaps" han tenido una valorización negativa neta acumulada para la sociedad al cierre de marzo de 2025 de MUSD 4.892, con un efecto positivo en el ejercicio de MUSD 7.837, registrado contra reservas en patrimonio.

Las principales hipótesis utilizadas al efectuar este análisis de sensibilidad corresponden a la variación porcentual anual promedio observadas en el tipo de cambio del dólar en los últimos 2 años.

Agunsa: A nivel de resultado, aproximadamente, el 62% de los ingresos de explotación son denominados en moneda extranjera mientras que un 38% se denomina en moneda local de cada país. Asimismo, aproximadamente el 53% de los costos de ventas son denominados en moneda extranjera mientras que un 47% se denomina en moneda local de cada país.

CMC: Los ingresos por venta en dólares corresponden a un 85% y los costos en dólares son un 79% del total, por lo que el descace de moneda es considerado con un nivel de riesgo que no amerita tomar acciones de mitigación. Dado lo anterior no existen actualmente posiciones tomadas en el mercado financiero para cubrir el riesgo de tipo de cambio, lo que no implica que a futuro se puedan tomar posiciones producto de exposiciones puntuales que se puedan identificar.

Froward: Los ingresos por venta están indexados aproximadamente en un 82% a dólares mientras que los costos y gastos de explotación están indexados en un 68% en moneda nacional y en un 32% en dólares. Como consecuencia de lo anterior, las variaciones de la moneda nacional frente al dólar tienen un mayor impacto en los costos y por ende en los resultados de la Sociedad.

Por la estructura de activos y pasivos en moneda nacional, los efectos en resultados se ven compensados, no generando efectos significativos en resultados. Las principales hipótesis utilizadas al efectuar este análisis de sensibilidad corresponden a la variación porcentual anual promedio observadas en el tipo de cambio del dólar en los últimos 2 años.

c) Riesgo financiero por variaciones en el precio del petróleo subsidiaria CMC

El combustible utilizado para el abastecimiento de las naves operadas se denomina "bunker" y es un componente residual del proceso de refinación de petróleo. Si bien el precio del "bunker" varía en función del precio del petróleo, y por lo tanto está sujeta a la volatilidad en su precio, quién asume su costo y se encuentra expuesto a estas variaciones es el arrendatario u operador de los buques actualmente bajo propiedad de CMC y sus subsidiarias.

El impacto en el costo operacional por la variación en el precio del petróleo para CMC se limita principalmente a la exposición en la compra de los lubricantes utilizados para el correcto funcionamiento de los motores tanto para las naves de 9.000 teu de capacidad como las naves tanqueras, cuya participación en el costo operacional de la compañía es menor al 2% por lo que su relevancia es bastante menor.

22.5 Riesgo de daño a la infraestructura y personas

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Nuestro negocio se realiza en diversas instalaciones físicas, incluyendo oficinas, centros de distribución, puertos y aeropuertos principalmente. Estas instalaciones, además de los inventarios, equipamientos y otros activos que se encuentran ahí, o en tránsito a esos lugares, podrían sufrir deterioros físicos, de menor o mayor grado, como consecuencia de un incendio, inundación, acto de vandalismo o sabotaje, hurto, saqueo u otro daño provocado por la naturaleza o el ser humano. El daño a nuestra infraestructura, y/o a otros activos físicos de la compañía, podría generar pérdidas económicas para GEN e, incluso, inhabilitar temporal o permanentemente nuestras operaciones.

Los daños a personas que asisten a nuestras instalaciones podrían resultar en consecuencias legales, pérdidas económicas y daño reputacional para la compañía. GEN cuenta con seguros contratados para cubrir instalaciones, equipamiento, inventarios y responsabilidad civil para este tipo de coyuntura. Si un incidente resulta en daños a personas que se encuentran en nuestras instalaciones, ya sean clientes, colaboradores, proveedores u otros, la compañía podría estar sujeta a impactos legales, económicos y reputacionales.

22.6 Riesgo inherentes a la seguridad de la información y ciberataques

Para la operación y administración de la compañía, así como para interactuar con nuestros clientes, proveedores y otras organizaciones, se produce una inherente gestión de datos y, por ende, se generan riesgos asociados a la seguridad y privacidad de dicha información.

En GEN, nos enfocamos en identificar y mitigar los riesgos asociados a la seguridad y la privacidad de los datos a lo largo de su ciclo de vida, estableciendo controles para contrarrestar posibles amenazas. Nuestra estrategia de ciberseguridad se concentra en aspectos esenciales tales como el almacenamiento de datos, la gestión de repositorios, la estructura de datos y el monitoreo. Todos estos elementos son diseñados teniendo en consideración los principios clave de confidencialidad, integridad y disponibilidad, así como la normativa legal en estas materias.

El riesgo de un ciberataque consiste en que un tercero trate de infiltrar los sistemas de la compañía, o los sistemas de nuestros proveedores, para acceder a información confidencial, con el propósito de paralizar, destruir, controlar o vulnerar, de alguna u otra forma, los sistemas, muchas veces con la intención de obtener un beneficio económico. Un ciberataque que llegara a vulnerar los sistemas de seguridad de la compañía podría afectar la continuidad de la operación, dañar la reputación de la compañía e impactar nuestros resultados.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre 2024, la compañía no tuvo filtraciones de datos.

22.7 Riesgo por fallas u obsolescencia de sistemas claves

GEN utiliza sistemas, tecnologías y servicios tecnológicos de terceros para la operación y administración de nuestros negocios. Una falla, intermitencia y/o la obsolescencia de un sistema crítico, ya sea nuestro o de un proveedor, podría interrumpir nuestras operaciones, afectar nuestra capacidad de cumplir nuestros compromisos, dañar la reputación de la compañía e impactar nuestros resultados.

La empresa evalúa permanentemente la vigencia de sus sistemas claves, lo que significa que actualmente mantiene un plan de actualización de sus sistemas ERP en un horizonte de 18 a 24 meses, en sus principales subsidiarias.

22.8 Riesgos socio-políticos

El funcionamiento y resultados de la empresa pueden ser afectados por protestas y/o alteraciones al orden público, restricciones impuestas por la autoridad a causa de pandemia u otras necesidades, cambios legales, entre otros. Al 31 de marzo de 2025, no se ha visto un impacto significativo en nuestras operaciones por este tipo de situaciones.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

22.9 Riesgos asociados al Cambio Climático

El cambio climático nos expone a diversos potenciales riesgos, incluyendo el riesgo de mayores desastres naturales que podrían resultar en la pérdida de vidas humanas, daños a infraestructura, interrupciones a la cadena de suministro y disrupción de las actividades del negocio, lo que podría impactar nuestros resultados.

22.10 Riesgos en el desarrollo y retención de talento

En GEN sabemos que nuestra fuerza como compañía radica en nuestra gente. Por eso, es fundamental atraer, desarrollar y retener personas altamente calificadas y comprometidas para formar parte de nuestro equipo en todas las áreas de la compañía. Varios factores podrían incidir en nuestra capacidad de atraer y retener personas, lo que podría impactar negativamente nuestros resultados actuales y futuros, incluyendo competencia de otras empresas por atraer personas con calificaciones similares, cambios legislativos que encarecen la mano de obra, la gestión del clima interno de la compañía y cambios demográficos, entre otros.

Los riesgos asociados al cambio climático varían de acuerdo con las operaciones que las diferentes subsidiarias del grupo realizan.

La evaluación de los riesgos asociados al cambio climático han sido incorporados a la Matriz de Riesgos de GEN.

Adicionalmente, GEN ha creado un Comité de Sostenibilidad desde Octubre de 2024 como se describe en la Nota 32.

23. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

La composición de este rubro es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes	
	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Cuentas por pagar Comerciales	131.275	134.812
Otras cuentas por pagar	45.295	39.262
Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	176.570	174.074

23.1 Detalle cuentas comerciales corrientes

Detalle Cuentas por pagar comerciales	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
ADM Comercial Chile Ltda.	132	150
Contecon Guayaquil S.A.	1.463	908
Compañía Española de Petróleos	675	-
Coppec S.A.	101	119
Enap Refinerías S.A.	569	267
General Logistics Systems Spain, S.A.	1.183	1.781
Graneles de Chile S.A.	60	58
Ingeniería en Protección Spa	92	36
Inversiones Alianza S.A.	558	604
ISS Servicios Integrales Ltda.	72	65
Mantenición Ind. Y Contr. Coronel Spa	63	44
Marfret Compagnie Maritime	637	-
Meditempus E.T.T., S.A.	471	863
Ocean Energy Ltda.	1.293	-
Puerto Central S.A.	1.832	1.826
Sub - total	9.201	6.721

Detalle Cuentas por pagar comerciales	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Quality Logistics Services S.A.S.	735	26
Raizen Argentina S.A.	938	586
Repsol Comercial de Productos petrolíferos S.A.	669	254
R. Steward y Cia Ltda.	592	1.052
Servicios Marítimos Patillos S.A.	540	385
Servicio Nacional de Aduanas	60	-
Sociedad Comercial Cristian Jiménez Cia. Ltda.	493	398
Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A.	1.060	1.705
Sociedad Sym Logistics SpA	99	99
Transportes Artisa Ltda.	535	-
Tsl Chipping & Trading Llc.	1.188	1.677
Wan Hai Lines - Ecuador S.A.	2.707	512
Zim Integrated Shipping Services	4.906	1.175
Varios	107.552	120.222
Sub-total	122.074	128.091
Total Cuentas por pagar comerciales	131.275	134.812

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Los saldos incluidos en este rubro no se encuentran afectos a intereses.

23.2 Detalle otras cuentas por pagar corrientes

Detalle Otras Cuentas por Pagar, corriente	31-03-2025	31-12-2024
	MUSD	MUSD
Cuentas corrientes armadores	742	-
Otras cuentas corrientes del giro	1	1
Dividendos por pagar accionistas	9.234	5.833
Impuestos por pagar	4.127	2.072
IVA	4.276	4.518
Provisión gastos administración - facturas por recibir	2.163	316
Seguros por pagar	57	293
Varios por pagar	7.670	10.026
Varios Relacionados con el Personal	17.025	16.203
Total	45.295	39.262

*Al 31 de diciembre de 2024, en varios relacionados con el personal se registra MUSD 845, correspondiente al cálculo de finiquito por pagar.

La estratificación de la deuda comercial según su vencimiento es la siguiente:

Proveedores con pago al día al 31 de marzo de 2025:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago al 31-03-2025						Total MUSD	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Productos	1.955	223	18	-	-	-	2.196	33
Servicios	84.203	12.227	5.441	1.577	404	-	103.852	29
Otros	1.466	180	-	-	-	-	1.646	39
Total MUSD	87.624	12.630	5.459	1.577	404	-	107.694	

Proveedores con plazos vencidos al 31 de marzo de 2025:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos al 31-03-2025						Total MUSD
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 180	181 y más	
Productos	256	2	1	-	8	1	268
Servicios	15.132	2.874	1.467	1.645	2.077	44	23.239
Otros	51	11	4	-	2	6	74
Total MUSD	15.439	2.887	1.472	1.645	2.087	51	23.581

Proveedores con pago al día al 31 de diciembre de 2024:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago al 31-12-2024						Total MUSD	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 365	366 y más		
Productos	8.458	121	-	-	-	-	8.579	32
Servicios	97.826	2.592	39	62	-	-	100.519	30
Otros	2.244	44	-	-	-	-	2.288	35
Total MUSD	108.528	2.757	39	62	-	-	111.386	

Proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2024:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos al 31-12-2024						Total MUSD
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 180	181 y más	
Productos	358	38	-	9	-	5	410
Servicios	15.067	1.989	4.331	185	673	509	22.754
Otros	191	54	-	2	1	14	262
Total MUSD	15.616	2.081	4.331	196	674	528	23.426

23.3 Términos y condiciones para las cuentas por pagar.

La Sociedad ha definido como política el cumplimiento de obligaciones a Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar a 30 días desde la recepción de la factura del acreedor.

24. Otros pasivos no financieros

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

El detalle del rubro Otros pasivos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Otros Pasivos No Financieros, Corriente	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Garantías recibidas de clientes	108	1.586
Ingresos Anticipados	2.686	3.375
Pasivos combinación de negocios	2.184	2.618
Otros	1.132	947
Total Otros Pasivos No Financieros,	6.110	8.526

Otros Pasivos No Financieros, No Corriente	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Ingresos anticipados	1	1
Garantías recibidas de clientes	93	93
Otros	101	78
Total Otros Pasivos No Financieros,	195	172

El saldo de Ingresos anticipados corrientes corresponde a ingresos percibidos por el arriendo de naves cuyo cobro es de forma anticipada.

25. Otras provisiones corrientes y no corrientes

El desglose del rubro provisiones por categoría es el siguiente:

Otras Provisiones a corto y largo plazo	Corriente		No Corrientes	
	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Gasto de administración	3.178	2.636	196	1.204
Gasto explotación	5	24	-	-
Gasto flota	2.210	2.249	-	-
Patrimonio Negativo Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	-	-	3.615	3.309
Patrimonio Negativo Menzies Agunsa Aviation Services SpA	-	-	3.191	3.119
Provisión siniestros	-	-	2.365	2.428
Compras arriendo naves	2	1	-	-
Varias	778	431	18	-
Total	6.173	5.341	9.385	10.060

La provisión siniestros corresponde a litigio en la sociedad IMUPESA y el cual no se estima un resultado a corto plazo.

Movimiento de otras provisiones	Corriente		No Corrientes	
	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Saldo inicial	5.341	4.901	10.060	5.964
Provisiones adicionales	1.093	2.650	514	4.415
Incremento (decremento) en prov. existentes	(257)	(2.210)	(1.194)	(301)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	(4)	-	5	(18)
Total	6.173	5.341	9.385	10.060

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024 la subsidiaria Agunsa se hace responsable y actúa como aval para las asociadas que presentan patrimonio negativo, registrando en otras provisiones corrientes del estado de situación financiera consolidado su participación de acuerdo con lo establecido en el párrafo 39 de la NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos".

26. Provisiones por beneficios a los empleados

La obligación por indemnizaciones por años de servicios pactadas por la subsidiaria AGUNSA con el personal, en virtud de los convenios suscritos entre las partes, es provisionada al valor actual de la obligación total sobre la base del método del costo proyectado del beneficio, de acuerdo con lo indicado en la Nota 3.18.2

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

La subsidiaria ha utilizado los siguientes supuestos en la determinación del valor actual de las indemnizaciones por años de servicio –IAS– al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024.

	31-03-2025	31-12-2024
Tasa de Interés real (Tasa BCU a 30 años)	2,24%	2,24%
Tasa de rotación voluntaria	1,52%	1,52%
Tasa de rotación por necesidad de la empresa	1,31%	1,31%
Tasa de incremento salarial	2,05%	2,05%
Edad de jubilación hombres	65 años	65 años
Edad de jubilación mujeres	60 años	60 años
Uso de tabla de mortalidad e invalidez		

El saldo de los beneficios por terminación de contrato es el siguiente:

Provisiones por beneficios a los empleados	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Beneficios por terminación del contrato - Corriente	910	817
Beneficios por terminación del contrato - No Corriente	6.297	6.258
Total	7.207	7.075

El movimiento de los beneficios por término del contrato por prestaciones definidas es el siguiente:

Movimiento provisión por beneficios a los empleados	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Valor presente de los beneficios por terminación del contrato, saldo inicial	7.074	8.573
Costo del servicio corriente de los beneficios por terminación del contrato	479	492
Gastos de intereses de los beneficios por terminación del contrato	15	130
Ganancia - pérdidas actuariales de los beneficios por terminación del contrato	(132)	390
Incremento (Decremento) por Diferencia de tasa de cambio de monedas	115	(412)
Contribuciones pagadas de los beneficios por terminación de contrato	(159)	(2.060)
Otros	(185)	(38)
Valor presente de los beneficios por terminación del contrato, saldo final	7.207	7.075

De acuerdo con lo dispuesto por los cambios en la NIC 19 respecto a la tasa de descuento, se midió el valor de la provisión considerando un 0,5% superior y 0,5% inferior respecto a la tasa considerada en la valoración, lo que significa la suma de MUSD 113 de disminución y de MUSD 121 como incremento en la provisión de la subsidiaria AGUNSA.

27. Contingencias y restricciones

27.1 Juicios en que está involucrada la compañía o sus subsidiarias:

Al 31 de marzo de 2025, ciertas subsidiarias de Grupo Empresas Navieras S.A., mantienen algunos juicios vigentes, el detalle es el siguiente:

27.1.1 Compañía Marítima Chilena S.A.

a) Al 31 de marzo de 2025, existen demandas contra CMC relacionadas con el transporte marítimo, que están cubiertas por seguros (P&I), como así también se mantienen juicios menores por reclamos de carga, donde el riesgo máximo para CMC no cubierto por las pólizas de seguro asciende MUSD 68.

b) Con fecha 25 de abril de 2016, el SII emitió Citación número 41 solicitando que CMC rectificara, aclarara, ampliara o confirmara su declaración anual de impuestos a la renta correspondiente al año tributario 2013 en relación con diversas partidas, Citación que fue notificada con fecha 29 de abril de 2016 (Notificación N°441) y contestada por CMC con fecha 29 de junio de 2016.

Con fecha 29 de Julio de 2016, CMC recibió la Liquidación N°58/2016 y la Resolución Exenta N°157/2016, ambas de fecha 28 de julio de 2016 las que indican aceptación de una pérdida tributaria

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



de M.CLP 46.207.187 (M.USD 69.866) en vez de la pérdida tributaria de M.CLP 85.633.326 (M.USD 129.524) declarada para el año tributario 2013.

Con fecha 17 de noviembre de 2016, CMC presentó sendos reclamos tributarios ante el Tribunal Tributario y Aduanero (TTA) de la región de Valparaíso, tanto en contra de la Liquidación de Impuestos como de la Resolución ya mencionadas.

Con fecha 3 de mayo de 2019 la Compañía fue notificada de la sentencia de primera instancia dictada por el TTA. El resultado se estima como muy positivo para CMC. Los efectos numéricos de la mencionada sentencia podrían resumirse de la siguiente forma:

- Renta Líquida Imponible (RLI) AT 2013 (dólares de los Estados Unidos de Norteamérica):

RLI según SII:	USD 96.220.921,72 (pérdida)
RLI según CMC:	USD 178.428.062,38 (pérdida)
RLI según Fallo TTA:	USD 177.894.389,84 (pérdida)

Efecto en CMC: Menor RLI USD 533.672,54 al 27% = USD 144.091,59 con efecto en resultados de CMC, no en caja, que se ve compensado por el impuesto a recuperar determinado por el SII según liquidación 58/2016 que se explica a continuación.

- Impuesto Único por gastos rechazados (pesos chilenos):

Impuesto a pagar según SII:	\$ 210.974.863.-
Impuesto a pagar según TTA:	\$ 6.052.997.-
Impuesto por recuperar:	\$ 204.921.866.- + (intereses del 0,5% mensual y reajustes).

Con tanto SII como CMC dedujeron recurso de apelación en contra de la sentencia definitiva del TTA.

Con fecha 25 de mayo de 2023, la Corte de Apelaciones de Valparaíso dictó sentencia definitiva confirmando en todas sus partes la sentencia de primera instancia dictada por el TTA.

Con fecha 19 de junio pasado ingresaron los recursos de casación del SII y de CMC respecto de la sentencia de fecha 25 de mayo de 2023, dictada por la Corte de Apelaciones de Valparaíso.

La Corte Suprema declaró admisibles ambos recursos.

Estado actual

A la espera que la causa sea colocada en Tabla para su vista.

Cabe destacar que, con anterioridad a haberse conocido el fallo de primera instancia, CMC había señalado que atendido a que ésta estimaba que se habían acompañado antecedentes suficientes en la respuesta a la respectiva citación para acreditar las partidas fiscalizadas por el SII y reclamadas ante el TTA, no se ha constituido una provisión por esta contingencia. Atendido el fallo de primera instancia, el buen resultado obtenido por la CMC, se ha mantenido la decisión de no constituir una provisión por el presente litigio.

c) Con fecha 27 de abril de 2018 CMC fue notificado de la Citación N°41 emitida por la Dirección de Grandes Contribuyentes del SII.

Con fecha 30 de julio de 2019 CMC fue notificada de la Resolución Exenta N°223 / 2019 y Liquidación N°41 del SII, ambas de fecha 29 de julio de 2019, actos administrativos terminales que ponen término al procedimiento de fiscalización iniciado formalmente con la Notificación N°780 de fecha 06.07.2017

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



(Pérdida Ejercicios Anteriores AT 2014, AT 2015 y AT 2016) y la Notificación N°588 de fecha 31.05.2018 (Compensaciones a Agunsa).

De acuerdo a la Resolución Exenta N°223 / 2019, se ordena a CMC agregar al resultado tributario correspondiente al AT 2016, la suma de USD 82.207.140,66.

Se interpuso reclamo tributario ante el TTA por este aspecto de la Resolución Exenta N°223 / 2019.

Desde el punto de vista de los gastos, el SII los tuvo por acreditados (todos ellos).

Con fecha 7 de septiembre de 2023, el TTA de Valparaíso dictó sentencia de primera instancia acogiendo el reclamo presentado por CMC, con condena en costas al SII

Con fecha 27 de septiembre de 2023, el SII interpuso recurso de apelación en contra de la sentencia de primera instancia dictada por el TTA de Valparaíso.

Estado actual

Debido a ciertos derechos que pueden ejercer las partes, tales como suspensión de la vista y eventuales recusaciones, la expectativa es que sea alegada durante mayo de 2025. Se está a la espera e que la causa vuelva a la Tabla para su vista y fallo.

La Compañía, de acuerdo con los antecedentes del caso y el mérito de los reclamos formulados ante el TTA, no ha constituido una provisión por esta contingencia.

d) Con fecha 12 de noviembre de 2018 se notificó a CMC la citación N° 56 emitida por el Servicio de Impuestos Internos de fecha 8 de noviembre de 2018. De conformidad a ella, se requiere a CMC la presentación de documentos que permitan aclarar, justificar y acreditar el gasto por la compensación pagada a AGUNSA a consecuencia del término anticipado del contrato de agenciamiento que existía con dicha empresa con motivo de la venta del negocio de transporte de contenedores y otros afines a Hamburg Sued.

Con fecha 30 de julio de 2019 CMC fue notificados de la Resolución Exenta N°223 / 2019 y Liquidación N°41 del SII, ambas de fecha 29 de julio de 2019, actos administrativos terminales que ponen término al procedimiento de fiscalización iniciado formalmente con la Notificación N°588 de fecha 31.05.2018.

De acuerdo a la Liquidación N°41, el SII solo liquidó impuestos considerando como base imponible del impuesto único del artículo 21 de la LIR la suma de USD 9.130.000 como compensación pagada a AGUNSA por el período remanente del contrato de agenciamiento.

Con fecha 19 de noviembre de 2019 se presentó el correspondiente reclamo ante el TTA de Valparaíso en contra de la referida Liquidación N°41.

Con fecha 7 de septiembre de 2023, el TTA de Valparaíso dictó sentencia de primera instancia acogiendo el reclamo presentado por CMC, con condena en costas al SII.

Con fecha 27 de septiembre de 2023, el SII interpuso recurso de apelación en contra de la sentencia de primera instancia dictada por el TTA de Valparaíso.

Estado actual

Debido a ciertos derechos que pueden ejercer y han ejercido las partes, tales como suspensión de la vista y eventuales recusaciones, la expectativa es que sea alegada durante el mes de mayo de 2025. Se está a la espera que la causa vuelva a la Tabla para su vista y fallo.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



CMC, de acuerdo a los antecedentes del caso y el mérito de los reclamos formulados ante el TTA, no ha constituido una provisión por esta contingencia

e) Con fecha 7 de abril de 2022, la CMC fue notificada de una demanda de indemnización de perjuicios por afectación del interés colectivo y difuso de los consumidores, presentada por la Asociación Regional de Consumidores Adultos Mayores Región del Bío Bío ("ARCAM"), contra las navieras NYK, MOL, CSAV, CMC, EUKOR y K-LINE, ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia (TDLC), la cual tiene su fuente en la sentencia de la Corte Suprema que condenó a la Compañía y otras navieras al pago de multas por presuntas conductas colusorias en el mercado del transporte marítimo internacional de carga rodante, en las rutas América-Chile; Europa-Chile y Asia-Chile.

La demanda pide que se obligue a responder solidariamente a Eukor, NYK, CCNI y K-Line por un monto mínimo de 3.902 UTA – por la ruta Asia-Chile. Adicionalmente, en la demanda se solicita condenar a las demandadas en carácter solidario al pago de una indemnización por daño moral que se avalúa en 10 UF por cada consumidor.

Estado Actual

Con fecha 7 de noviembre de 2024 el TDLC reanudó la causa dictando la resolución que recibe las causa a prueba. Se está a la espera de su notificación a todas las partes demandadas.

Mediante resolución de fecha 9 de mayo de 2024, el TDLC aprobó la conciliación entre ARCAM y CSAV. Esta última pagará un monto total de 39.000 UF, recibiendo cada consumidor que acredite su condición de afectado 0,5UF

Atendidas las múltiples y diversas alegaciones y defensas que tiene la CMC, no se ha constituido una provisión por este caso, registrando sólo los gastos legales devengados hasta el cierre de los estados financieros.

- Restricciones

Durante el presente ejercicio y el anterior, la subsidiaria CMC no se encuentra expuesta a restricciones, a excepción de lo covenants financieros indicados en esta nota.

27.1.2 Portuaria Cabo Froward S.A. (PCF):

Al 31 de marzo de 2025, PCF mantiene una demanda judicial en proceso en su contra, sobre las cual no se reconocieron provisiones considerando el estado actual de este proceso. Los asesores legales de la sociedad estiman que no es probable que se requiera una salida de recursos económicos.

El detalle de este juicio es el siguiente:

Causa Rol 26-2016 "Troncoso y otros con Portuaria Cabo Froward y Enel, demanda de indemnización de perjuicios extracontractual presentado por 156 personas por daño moral. La I. Corte de Apelaciones de Concepción falló a favor de Portuaria Cabo Froward y actualmente la contraparte interpuso un recurso de casación en la E. Corte Suprema. La cuantía es de M\$3.900.000.

Con fecha 04 de septiembre de 2024 en la causa Rol 26-2016, sobre juicio ordinario, caratulados "Troncoso y otros con Portuaria Cabo Froward S.A. y Enel", la primera sala de la Corte Suprema rechazó los recursos de casación en la forma y en el fondo, lo que implica para la subsidiaria Portuaria Cabo Froward S.A., no realizar desembolso de fondos por esta causa.

27.1.3 Agencias Universales S.A.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Al 31 de marzo de 2025, la sociedad mantiene juicios menores pendientes, respecto de los cuales la administración y sus asesores legales no creen necesario registrar un pasivo contingente.

27.1.4 Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.

Respecto a la concesión Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A. ("VTP"), es de público conocimiento que VTP interpuso una demanda civil en contra de Empresa Portuaria Valparaíso ("EPV"), en que demandó la declaración del término del contrato de concesión y una indemnización de perjuicios, por un total de USD16.231.013, la cual indica que se hará entrega de dicho terminal el día 11 de diciembre del 2020. Luego, con fecha 25 de septiembre de 2020, EPV notificó a VTP, del término del contrato de concesión que las vincula. Posteriormente se responde a EPV que no corresponde dicha notificación dado que VTP no ha incumplido el contrato.

Al 31 de marzo de 2025 existen demandas legales por indemnización por las inversiones realizadas en el Terminal, que permanecen abiertas en los tribunales de justicia a la espera de fechas en que las partes declaren sus posiciones.

27.1.5 Terminal Portuario Valparaíso S.A.

Con respecto a la concesión Terminal Portuario Valparaíso S.A.

A partir de la fecha de la firma y hasta la fecha de entrega, 21 de enero de 2022, EPV condujo las actividades y las operaciones del frente de atraque de la manera en que usualmente lo ha hecho.

TPV tomará todas las medidas necesarias para asumir íntegramente la explotación y operación del frente de atraque al momento de la fecha de entrega sin que se produzca interrupciones importantes a esa explotación y operación.

Transición de las operaciones: Con anterioridad a la Fecha de Entrega, EPV establecerá reglas adicionales, según lo estime prudente, con el objeto de regular la transferencia de la explotación y de las operaciones en el Frente de Atraque al momento de la Fecha de Entrega, incluyendo reglas relativas a la atención de las naves que estén ocupando el Frente de Atraque en esa fecha, al manejo de la carga que se encuentre en el Frente de Atraque en esa fecha y a la facturación y cobro de tarifas relativas a tales servicios y faenas. Asimismo, durante el período anterior a la Fecha de Entrega cada una de las Partes designará un representante para la coordinación de esas labores durante la transición de las operaciones

Condiciones para la firma: La suscripción del contrato queda sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones, ya sea en o antes de la fecha de firma;

- a) TPV deberá haber entregado a EPV;
- Copia autorizada de sus estatutos que incluya copia autorizada de escritura pública de constitución y publicación.
 - Copia autorizada de poderes vigentes otorgados a TPV.
 - Copia de acuerdo adoptado por el directorio de TPV certificadas por el secretario autorizando la suscripción y ejecución del contrato.
 - Copia de todo pacto de accionistas.
 - Balance de TPV auditado que refleje que el concesionario tenía un capital suscrito de a lo menos USD2.330.000 a la fecha de constitución como sociedad anónima.
 - Garantía de fiel cumplimiento del contrato y la garantía del pago estipulado de acuerdo a la sección 14.1.
 - Copia del poder irrevocable otorgado por los accionistas al directorio para dar cumplimiento a las condiciones de competencia fijadas.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



- b) EPV deberá haber entregado a TPV;
- Copia autorizada de los poderes del representante autorizado para suscribir contratos.
 - Copia de los acuerdos adoptados por el directorio de EPV, certificadas por el secretario, autorizando la celebración y ejecución del contrato y copia de reducción de estos a escritura pública.
- a) Patrimonio mínimo, acciones y restricciones de los accionistas
1. En la fecha que se cumplan los 12 meses siguientes a la fecha de la firma, el capital mínimo del concesionario ascendente a USD2.330.000 deberá encontrarse íntegramente pagado, cuyo vencimiento es el 21 de enero de 2023.
 2. Durante todo el Plazo, TPV deberá contar una razón entre el Total Pasivos y el Total Patrimonio no superior a 4 veces y deberá incorporarse una referencia en los informes trimestrales a este respecto.
 3. Durante los 2 primeros años contados de la fecha de firma, el operador deberá poseer, al menos, un 50% de los Derechos Sociales, Económicos o Políticos en el Concesionario. Sin perjuicio de lo indicado, dentro de los 2 primeros años contados desde la fecha de firma, el Miembro que haya acreditado experiencia como operador calificado podrá reducir su participación en la Sociedad Concesionaria por debajo del 51%, previa autorización escrita otorgada por EPV, bajo la condición que, el accionista o accionistas que ingresen, acrediten tener experiencia en la operación portuaria.
 4. Desde que se constituye la Sociedad Concesionaria y hasta el término del Plazo no se podrá reducir el capital de la misma por debajo del capital mínimo exigido al momento de su constitución, esto es USD2.330.000.
 5. Durante el Plazo, ninguna Persona que haya sido Oferente, distinto del Adjudicatario y ninguna Persona Relacionada a este, tendrá Derechos Sociales, Económicos o Políticos, directos o indirectos, en el Concesionario superiores al 10%.
 6. Durante el Plazo, las acciones del Concesionario no podrán ser entregadas en prenda ni podrán ser sometidas a ningún Gravamen.
 7. Los accionistas de la Sociedad Concesionaria solo podrán transferir, total o parcialmente, sus acciones previa autorización escrita de EPV.
- b) Seguros: TPV deberá pagar a EPV, en un plazo de 30 días corridos desde la Entrega del Área, el valor proporcional que resulte de la póliza de seguro de Bienes Físicos Operando contratada por EPV, conforme a los meses que resten para el vencimiento de dicha póliza. Con posterioridad, TPV podrá continuar pagando a EPV por el seguro que esta contrate, o bien, obtener a su propio costo y como mínimo los montos y riesgos especificados en el Anexo I y en la sección 13.2.
- c) Obligaciones de Pago por el derecho a explotar la concesión. Pagos a EPV por concepto de derecho a explotar la concesión:
1. Pago estipulado único y total de USD6.900.000 + IVA dentro de los diez días siguientes la fecha de entrega.
 2. Canon anual: TPV deberá pagar a EPV un canon anual, cuyo valor será de USD670.065 + IVA, reajustado al inicio de cada año contractual multiplicándolo por el factor de ajuste PPI. El pago anual se distribuirá en dos cuotas iguales, semestrales y sucesivas, pagaderas dentro de los primeros 5 días del mes siguiente de inicio de cada semestre durante el tiempo que dure la Concesión. (Abril y Octubre de cada año).
 3. El pago anual: TPV deberá pagar anualmente a EPV la suma de USD1.000.000 + IVA durante toda la vigencia de la concesión, monto que es necesario para financiar la operación eficiente de EPV con relación a la administración de la concesión. Este monto anual se reajustará al inicio de cada año contractual multiplicándolo por el factor de ajuste

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



PPI. El pago anual se distribuirá en dos cuotas iguales, semestrales y sucesivas, pagaderas dentro de los primeros 5 días del mes siguiente de inicio de cada semestre durante el tiempo que dure la Concesión. (abril y octubre de cada año)

- d) Restitución de pagos y fondos. Los pagos efectuados a EPV por concepto de derecho a explotar la Concesión detallados en la sección 9.1, no serán restituidos al Concesionario en caso de término del Contrato por cualquier causa, incluso cuando ese término sea consecuencia de un Evento de Fuerza Mayor. En estos casos, EPV retendrá los pagos y fondos referidos a título de indemnización de perjuicios

La Sociedad cumplió con estos indicadores asociados a sus obligaciones financieras al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre 2024.

Al 31 de marzo de 2025, la sociedad no ha recibido multas de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), Servicio de Impuestos Internos (SII), ni otra entidad fiscalizadora, que afecten significativamente el resultado de la sociedad.

27.2 Compromisos y Garantías

27.2.1 Grupo Empresas Navieras S.A.: (Normas de instrumentos financieros y covenants)

a) Con fecha 19 de abril de 2011, la sociedad colocó una emisión de bonos en el mercado nacional por UF1.200.000, por un período de 14 años.

- Al respecto la sociedad se obliga a dar fiel y estricto cumplimiento a los siguientes resguardos financieros:

1) Endeudamiento Individual: GEN deberá mantener un nivel de Endeudamiento Individual máximo de 0,6 veces, considerándose para el cálculo de este, el "efectivo o equivalente de efectivo" y "otros activos financieros corrientes". GEN deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de la razón financiera que se refiere la presente cláusula.

2) Endeudamiento de subsidiarias relevantes: Las Subsidiarias Relevantes deberán mantener las siguientes Razones de Endeudamiento: /i/ CMC deberá mantener en sus estados financieros una Razón de Endeudamiento no superior a dos como veinticinco veces. /ii / AGUNSA deberá mantener una Razón de Endeudamiento no superior a uno como cinco veces; y /iii / FROWARD deberá mantener una Razón de Endeudamiento no superior a uno coma treinta y cinco veces. GEN deberá enviar al representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiere, los antecedentes que permitan el cumplimiento de la razón financiera a que se refiere la presente cláusula.

3) Cobertura Individual de Servicio de Deuda: GEN deberá mantener un nivel de Cobertura Individual de Servicio de Deuda no inferior a dos veces, medido en forma trimestral y retroactivamente para períodos de veinticuatro meses. GEN deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que le permitan verificar el cumplimiento de la razón financiera a que se refiere la presente cláusula.

4) Patrimonio Mínimo: Mantener en sus Estados Financieros un Patrimonio mínimo de ciento setenta y cinco millones de dólares.

Con fecha 25 de julio de 2018, la sociedad modificó la escritura correspondiente al contrato de emisión de bonos por línea de títulos, donde se eliminó el concepto de Cobertura Individual de Servicio a la Deuda, contenida en la Cláusula primera y se estableció mantener un nivel de Leverage Individual no superior a tres coma cinco veces, medido en cada trimestre de manera retroactiva para períodos de veinticuatro meses, y cuya definición es el cociente entre el saldo insoluto de la deuda financiera

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



contratada exclusivamente por el emisor, menos el efectivo o equivalentes al efectivo, mantenido exclusivamente en cuentas del emisor y el flujo de caja individual.

Se modificó la obligación de mantener un Patrimonio Mínimo en sus Estados financieros de trescientos millones de dólares.

-Principales resguardos no financieros:

- 1) Mantener en todo momento un porcentaje de participación en el capital accionario de sus subsidiarias relevantes equivalente a lo menos al 50,1% del capital social de cada una de ellas.
- 2) No efectuar pagos restringidos salvo que se verifique el cumplimiento de las siguientes condiciones copulativas:
 - i. Cumplimiento continuo y permanente de todas y cada una de las obligaciones establecidas en el Contrato de Emisión durante los últimos 12 meses;
 - ii. Que haya mantenido durante los últimos 4 trimestres un nivel de Leverage Individual igual o inferior a tres veces, medido en cada trimestre de manera retroactiva para períodos de 24 meses;
 - iii. Que la Cuenta de Reserva mantenga fondos suficientes, ya sea disponibles o mediante Inversiones Permitidas, equivalente a la siguiente cuota de capital e intereses de los Bonos, sólo cuando el Leverage Individual medido en forma trimestral y retroactivamente para períodos de veinticuatro meses sea superior a dos coma cinco veces.
- 3) La sociedad deberá abrir y mantener en todo momento una Cuenta de Reserva, ya sea a través de fondos disponibles o mediante Inversiones Permitidas, un saldo equivalente al pago de la siguiente cuota de intereses o de capital e intereses de los Bonos, según sea el caso. Si la sociedad vendiere acciones de su propiedad en CMC o AGUNSA, y dicha venta no importe una enajenación de Activos Esenciales, deberá mantener en la Cuenta de Reserva en todo momento un saldo equivalente al pago de las dos siguientes cuotas de capital e intereses de los Bonos.

Con la modificación de la escritura al contrato de emisión de bonos por línea de títulos, de fecha 25 de julio de 2018, sólo será necesario que se verifique el cumplimiento de esta condición de mantener la Cuenta de Reserva, cuando el Leverage Individual medido en forma trimestral y retroactivamente para períodos de veinticuatro meses sea superior a dos coma cinco veces.

- 4) No vender, ceder, transferir, aportar o enajenar de cualquier forma, sea a título oneroso o gratuito, Activos Esenciales que medidos a valor libro representen más de un 21% del Total de Activos de la sociedad.
- 5) Opción de Pago Anticipado: se otorgará una opción de pago anticipado a los Tenedores de Bonos en el evento que se verifiquen ciertas condiciones y siempre y cuando la misma persista durante al menos 30 días hábiles bancarios.
- 6) Los accionistas actuales de Inversiones Tongoy S.A. y de los accionistas actuales de la Sociedad Inversiones Paine S.A. por sí o a través de terceros, en forma individual o conjunta, ya sea directa o indirectamente, controlen en su conjunto menos del 50,01% de la propiedad del emisor.

Con fecha 31 de marzo de 2021, se llevó a cabo la Junta de Tenedores de Bonos serie A, para modificar el contrato de emisión con respecto a las obligaciones financieras:

I.- Dejar sin efecto los numerales Once "Pagos Restringidos", Doce, "Endeudamiento Individual", Trece "Endeudamiento de Filiales Relevantes", Catorce "Leverage Individual", Dieciséis "Cuenta de Reserva para el Servicio de la Deuda" y "Diecisiete Enajenación de Activos Esenciales".

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



II.- Sustituir el numeral Diez, Mantención de participación en Filiales Relevantes por un nuevo numeral Diez sobre "Participación en Filiales Relevantes y Control", permitiendo que la participación en las filiales del Emisor sea directa o indirecta, y estableciendo condiciones para permitir la enajenación de filiales relevantes, considerando el nuevo numeral Diez, Diez: "Participación en Filiales Relevantes y Control"/a/ El Emisor deberá mantener la propiedad, ya sea en forma directa o a través de Filiales, de acciones emitidas por las sociedades que sean Filiales Relevantes que :/i/ representen más de la mitad del capital social de cada una de ellas; y /ii/ permitan al Emisor calificar como Controlador o miembro del Controlador de dichas sociedades, en los términos del artículo noventa y siete de la Ley de Mercado de Valores /b/ Sin perjuicio de lo dispuesto en la letra /a/ anterior, se entenderá cumplida la obligación establecida en este numeral Diez /Participación en Filiales Relevantes y Control/ si el Emisor enajenare su participación en una o más de las Filiales Relevantes y se cumplen las siguientes condiciones copulativas /i/Que dentro del plazo de treinta días corridos contado desde la enajenación de la participación en la o las Filiales Relevantes de que se trate, el Emisor informe al Representante de los Tenedores de Bonos, mediante comunicación entregada por medio de un notarios, cuál o cuáles de sus Filiales reemplazarán dentro del listado de Filiales Relevantes a la Filial que hubiere dejado de ser Filial Relevante por haber el Emisor enajenado su participación;/ii/Que el EBITDA acumulado de los últimos doce meses de la o las nuevas Filiales Relevantes, que reemplazarán a la Filiales Relevante que hubiere dejado de ser Filial Relevante por haber el Emisor enajenado su participación, ponderado por el porcentaje de participación de propiedad que el Emisor posea de dicha o dichas Filiales, sea mayor o igual al EBITDA acumulado de los últimos doce meses generado por la Filial Relevante en que el Emisor que hubiere dejado de ser Filial Relevante por haber éste enajenado su participación ponderado por el porcentaje de participación de propiedad que el Emisor posea de dicha Filial Relevante. En este último caso, el Emisor deberá mantener una participación en la propiedad de la o las nuevas Filiales Relevantes al menos igual a aquel porcentaje de participación que permitió cumplir con la condición indicada anteriormente. Para tales efectos, el Emisor deberá informar al Representante de los Tenedores de Bonos el porcentaje de participación que deberá mantener en la nueva Filial Relevante, conjuntamente con la comunicación indicada en el numeral /i/ anterior.

III.-Agregar nuevo numeral sobre "Caja Mínima Consolidada". Mantener una Caja Mínima Consolidada por un mínimo de veinte millones de dólares, entendiéndose por "Caja Mínima Consolidada" el resultado de la suma de las partidas de Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

IV.-Agregar nuevo numeral sobre "Nivel de Endeudamiento Financiero". Mantener una Deuda Financiera Neta Individual en sus estados financieros trimestrales bajo NIIF menor o igual a cero coma siete dos cinco veces su Patrimonio Individual

Con fecha 20 de mayo de 2021, se llevó a cabo la Junta de Tenedores de Bonos serie A, para modificar el contrato de emisión con respecto a las obligaciones financieras:

I.- Modificación de la Cláusula Décima: Obligaciones, Limitaciones y Prohibiciones. Agregando el numeral Veintitrés, sobre Deuda Financiera Neta Consolidada a EBITDA Consolidado.

Mantener una Deuda Financiera Neta Consolidada a EBITDA Consolidado menor o igual a cinco coma cinco veces al cierre de cada trimestre, a ser medido en forma trimestral.

Se entenderá por "Deuda Financiera Neta Consolidada" el resultado de la siguiente operación: la suma de la cuenta "Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes" más la cuenta "Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes" menos la cuenta "Efectivo y equivalentes al efectivo" al cierre de los respectivos Estados Financieros consolidados trimestrales del Emisor. Asimismo, se entenderá por "EBITDA Consolidado" el resultado de la siguiente operación: la suma de la cuenta "Ganancia (pérdida) de actividades operacionales" más la cuenta "Depreciación y amortización" obtenida de la sección "Información por Segmentos" de los Estados Financieros del Emisor más los dividendos percibidos desde la subsidiarias indirectas CPT Empresas Marítimas S.A. ("CPT") y Florida

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

International Terminal, LLC (“FIT”) durante el periodo de doce meses precedente al cierre de los respectivos Estados Financieros consolidados trimestrales del Emisor.”

-Cumplimiento de los resguardos financieros al 31 de diciembre de 2024:

Sociedad	Covenants	Razón/Monto	AI
			31 de diciembre de 2024
GEN	1) Caja mínima consolidada	MUSD 20.000	MUSD 82.253
	2) Patrimonio mínimo total consolidado	MUSD 300.000	MUSD 506.166
	3) ⁽¹⁾Deuda Financiera Neta Consolidada / ⁽²⁾ EBITDA Consolidado <small>⁽¹⁾Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes” + la cuenta “Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes” - “Efectivo y equivalentes al efectivo” ⁽²⁾“Ganancia (pérdida) de actividades operacionales” + la cuenta “Depreciación y amortización” obtenida de la sección “Información por Segmentos” de los Estados Financieros del Emisor + los dividendos percibidos desde la subsidiarias indirectas CPT Empresas Marítimas S.A. (“CPT”) y Florida International Terminal, LLC (“FIT”) durante el periodo de doce meses.</small>	< ó = a 5,5 veces	3,83
	Otros pasivos financieros corriente y no corrientes consolidado		628.540
	Pasivos por arrendamientos corrientes y no corriente consolidado		114.202
	Efectivo y equivalentes al efectivo consolidado		82.253
	Ganancia (pérdida) de actividades operacionales		94.796
	Depreciación y amortización		75.216
	Dividendos CPT		2.247
	Dividendos Florida International Terminal, LLC		-
	4) Nivel de endeudamiento financiero ^(a) <small>(pasivos financieros corrientes + pasivos financieros no corrientes) - (b) Efectivo y equivalente de efectivo / (c) Patrimonio individual.</small>	< a 0,725 veces	0,41
	<small>^(a) pasivos financieros corrientes + pasivos financieros no corrientes MUSD</small>		173.478
	<small>^(b) Efectivo y equivalente de efectivo MUSD</small>		6.712
<small>^(c) Patrimonio individual MUSD</small>		409.793	

Con fecha 17 de febrero de 2025 GEN procedió a pagar el último cupón del Bono Serie A, y en mérito de este pago, el Banco de Chile, en calidad de representante de los tenedores de bonos, otorga a GEN, completo y total finiquito con relación a las emisiones de bonos denominadas Serie A.

b) Como parte de la restructuración de los financiamientos de las cuatro naves 9.000 teu, CCNI Arauco, CCNI Angol, CCNI Andes y CCNI Atacama, materializado en los años 2016 y 2019, el Banco Credit Agricole requirió el otorgamiento de una garantía por parte de GEN denominada “Shortfall Guarantee” mediante la cual GEN garantiza al Banco lo siguiente: 1) el pago de todas las cuotas de capital e intereses hasta nueve meses después de ser requerida dicha garantía, por el banco o hasta la fecha en que las naves sean vendidas conforme a los términos de las hipotecas constituidas sobre las naves, lo que ocurra primero; y 2) cubrir el déficit por pagar que pudiera quedar una vez producida la venta de las naves conforme a la hipoteca constituida sobre ellas, y una vez también que se liquiden los fondos prendados de las Cuentas de Reserva para Dique (Drydocking Reserve Account) que puede llegar a acumular hasta USD 600,000 por nave; la prenda sobre el Earning Account (Cuenta de Ingresos) y la denominada Liquidity Account, todo ellos de conformidad al respectivo contrato de préstamo bancario o loan agreement suscrito con el banco. Adicionalmente, se establecieron los siguientes covenants financieros para Grupo Empresas Navieras S.A., los cuales deben ser medidos al final de cada ejercicio:

Efectivo mínimo consolidado de USD20 millones
Patrimonio mínimo de USD 150 millones
Deuda neta individual / Patrimonio menos a 0,725

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



La sociedad ha cumplido cabalmente con los resguardos financieros requeridos por dichos Bancos, los cuales al 31 de diciembre de 2024, se compone de la siguiente manera:

Período	Efectivo mínimo consolidado	Patrimonio mínimo	Deuda neta individual* / Patrimonio
31-12-2024	82.253	506.166	0,33

*Deuda neta individual: Otros pasivos financieros corrientes más otros pasivos financieros no corrientes menos efectivo y equivalentes al efectivo.

c) En Junta Extraordinaria de Accionistas, de fecha 28 de abril de 2015, se aprobó el otorgamiento de prenda de acciones de propiedad de GEN en Antofagasta Terminal Internacional S.A. (ATI), a otorgar a favor del Banco del Estado. Lo anterior en el marco de un refinanciamiento de pasivos que efectuó ATI.

d) Con fecha 16 de Junio de 2017 la subsidiaria CMC suscribió un Contrato de Apertura de Crédito con el Banco BICE por MUSD 20.000 a 4 años para financiar parte de la adquisición de un cuarto buque tanquero MR (medium range), para lo cual se requirió otorgar por parte de Grupo Empresas Navieras S.A. una garantía de aval y codeuda solidaria por la totalidad del monto y plazo del crédito, complementando al resto de las garantías contempladas en este financiamiento como lo fue una primera hipoteca naval y cesiones de ingresos y seguros relativos a la nave. No existen covenants financieros aplicables a GEN relacionados a dicho financiamiento.

e) Con fecha 24 de octubre y 19 de diciembre, ambas del 2019, se tomaron dos créditos por M.USD 4.500 cada uno (M.USD 9.000 en total) a 5 años con el Banco Scotiabank, para el financiamiento de la construcción de depuradores para ser instalados en los buques CCNI Arauco y Atacama, y donde Grupo Empresas Navieras S.A. se constituyó como aval y codeudor solidario y otorgó en garantía prenda sobre acciones de CMC de su propiedad por hasta 1,40 veces el monto del financiamiento. En caso que no se alcance una cobertura de 1,25 veces el monto del financiamiento, dada una eventual baja en el precio de la acción, se deberá aportar más acciones en prenda o realizar una amortización extraordinaria tal que se cumpla el ratio de 1,40 veces exigido. A este financiamiento, están asociados los mismos Covenants Financieros descritos en el b), medidos sobre los Estados Financieros Consolidados Anuales auditados de GEN.

f) Con fecha 6 de febrero de 2020, la sociedad efectuó una emisión en el mercado local de bonos Serie B, con cargo a la Línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 983, de fecha 26 de noviembre de 2019, por un total de UF 2.000.000, con vencimiento el 16 de enero de 2030. La tasa de interés efectiva de colocación de los Bonos Serie B fue 3,3% anual y la misma contó con una sobredemanda de 2,75 veces el monto colocado. Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos Serie B se destinaron al refinanciamiento de pasivos de la sociedad y de sus subsidiarias, así como a sufragar gastos asociados a la emisión. Actuó como agente colocador Santander Corredores de Bolsa Limitada.

- Al respecto la sociedad se obliga a dar fiel y estricto cumplimiento a los siguientes resguardos financieros trimestralmente:

Sociedad	Covenants	Razón/Monto	Al 31 de marzo de 2025
GEN	Caja mínima consolidada	MUSD 20.000	MUSD 82.603
	Patrimonio mínimo total consolidado	MUSD 150.000	MUSD 521.946

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Nivel de endeudamiento financiero ^(a) (pasivos financieros corrientes + pasivos financieros no corrientes) - ^(b) Efectivo y equivalente de efectivo / ^(c) Patrimonio individual.	< a 0,725 veces	0,37
^(a) pasivos financieros corrientes + pasivos financieros no corrientes MUSD		160.483
^(b) Efectivo y equivalente de efectivo MUSD		1.286
^(c) Patrimonio individual MUSD		425.617

La sociedad ha cumplido cabalmente con los resguardos financieros definidos en el contrato de bonos.

g) Con fecha 13 de mayo de 2020 el Banco Scotiabank otorgó a CMC un crédito en moneda extranjera por M.USD 14.000 cuyos fondos fueron destinados a pagar la última cuota balloon del crédito tomado con el Banco alemán DVB Bank para la adquisición de la BT Arica, en donde Grupo Empresas Navieras S.A. fue constituido como aval, fiador y codeudor solidario por el total del crédito. Este refinanciamiento fue tomado a un plazo de 2,5 años, mismo plazo en que se extendió el respectivo contrato de arrendamiento con Enap Refinerías S.A.

h) Con fecha 30 de septiembre de 2020 el Banco Bice otorgó a CMC un crédito en moneda extranjera por M.USD 6.000 cuyos fondos fueron destinados a financiar de la adquisición de la nave Cape Durango (re nombrada como Puerto Aysén), donde Grupo Empresas Navieras S.A. fue constituido como fiadora solidaria y codeudora solidaria de todas las obligaciones asumidas por CMC. Este financiamiento fue a un plazo de 5 años, que corresponde al mismo plazo del nuevo contrato de arrendamiento suscrito con Enap Refinerías S.A. para esta nave.

i) Con fecha 12 de agosto de 2020, la sociedad efectuó una emisión en el mercado local de bonos Serie E, con cargo a la Línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 983, de fecha 26 de noviembre de 2019, por un total de UF 1.500.000, con vencimiento el 15 de junio de 2028. La tasa de interés efectiva de colocación de los Bonos Serie E fue 3,49% anual y la misma contó con una sobredemanda de 1,7 veces el monto colocado. Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos Serie E se destinaron al refinanciamiento de pasivos de la sociedad y de sus subsidiarias, así como a fines corporativos propios. Actuó como agente colocador Scotia Corredora de Bolsa Chile Limitada.

Al respecto la sociedad se obliga a dar fiel y estricto cumplimiento a los mismos resguardos financieros definidos en la letra f).

27.2.2 CMC:

a) Para la obtención de los créditos asociados a la compra de las naves de CMC se contempló una garantía de aval y codeuda solidaria por parte de Grupo Empresas Navieras S.A. por la totalidad del monto y plazo de cada crédito, a lo que adicionalmente se suman las condiciones típicas para este tipo de financiamiento como lo es una primera hipoteca sobre la nave y cesiones de los ingresos y seguros relativos a la misma.

Al respecto, lo siguiente son las garantías vigentes otorgadas por Gen a CMC:

	Bice	Bice	Scotiabank	First Citizen Bank
	Financiamiento inicial	Financiamiento inicial	Financiamiento inicial	Financiamiento inicial
Propósito	Financiamiento Puerto Aysén	Financiamiento Don Pancho	Refinanciamiento pasivos	Financiamiento Ancud y Antillanca
Fecha desembolso	Jun. 2020	Jun. 2022	Sept. 2024	Mar. 2025
Importe inicial deuda (USD)	44.500.000	3.000.000	19.600.000	44.450.000
Stock deuda - mar-25 (USD)	6.000.000	1.166.333	16.600.000	44.450.000
Plazo	5 años Venc. Jun. 25	3 años Venc. Jun. 25	3 años Venc. Nov. 27	7 años Venc. Mar. 32
Renovación	-	-	-	-

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

b) En relación a los contratos de tipo Time Charter suscritos con ENAP Refinerías S.A. existen boletas de garantía bancaria emitidas por CMC a favor de ENAP.

c) El contrato de crédito con Banco Bice por financiamiento del BT Don Pancho II estipula mantener por toda la duración del contrato un Ratio de Cobertura de Servicio de Deuda "RCSD" igual o mayor a 1,5 veces.

Para efectos de calcular esta ratio se consideran los siguientes componentes:

- Flujo de Caja Disponible al cierre de los Estados Financieros
- Servicio de Deuda, considerando como tal los vencimientos de capital e intereses bajo el Crédito durante los períodos de doce meses finalizados en cada una de las fechas de vencimiento

Al 31 de marzo de 2025 dicho ratio se mantiene en 16,59 veces (12,47 veces al 31 de diciembre de 2024).

d) El contrato de crédito con Scotiabank por refinanciamiento de pasivos estipula mantener un indicador de patrimonio total de al menos MUSD 25.000. Al 31 de marzo de 2025 dicho indicador fue de M.USD 196.769.

27.2.3 AGUNSA:

Según Acta N°467 con fecha 29 de marzo del 2023, y con ocasión del otorgamiento de una boleta de garantía a Mantos Cooper S.A., el Banco de Chile ha solicitado la suscripción, por parte de AGUNSA, de un comfort letter de propiedad y de asesoría. La boleta de garantía es por la suma de UF 28.000. Esta tiene por fin garantizar a juicio exclusivo de Mantos Copper S.A., el fiel, integro y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contraídas en el contrato de servicio integral de operaciones en planta de oxido, Operaciones Mantos Blancos.

Agunsa está sujeto al cumplimiento de Covenants, los cuales son estándares para las siguientes entidades bancarias; Banco de Chile, Banco Santander, Banco ITAÚ, Banco Scotiabank, BTG Pactual Chile, Banco Security, Banco Internacional, International Finance Corporation y Banco Bice. Dentro de los Covenants solicitados existen obligaciones de hacer y no hacer, las cuales se cumplen en su totalidad.

Las condiciones sujetas a cumplimiento son las siguientes:

Período	Deuda financiera neta* / Patrimonio Total	Deuda financiera neta / EBITDA
Razón	$\leq 1,3$	$\leq 5,0$
31-03-2025	1,06	2,72
31-12-2024	1,04	2,79

*Deuda financiera neta: La sumatoria de los Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, más los Pasivos por arrendamientos corriente y no corrientes, menos el Efectivo y equivalente a efectivo y activos financieros disponibles para la venta.

27.2.3.1 Terminal Portuario de Valparaíso S.A.

Con fecha 07 de enero de 2022, en reunión de Directorio, Acta N°444, El Gerente expresa que con objetivo de financiar las boletas de garantías que deberá entregar la empresa Terminal Portuario de Valparaíso S.A. a Empresa Portuaria Valparaíso con el fin de firmar contrato por la concesión del frente de atraque N°2 del puerto de Valparaíso y a su vez financiar el capital de trabajo de TPV se otorgará un crédito con el banco Santander por la suma de hasta MUSD 25.000 por un plazo de 5 años una vez

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



hecho apertura la línea de crédito, en la cual Agunsa se constituye aval, fiadora y codeudora solidaria de TPV.

En Santiago a 15 de septiembre de 2022 en Acta N°458, señala el Gerente que se ha gestionado un crédito con Internacional Finance Corporation, por la suma de hasta MUSD 70.000, con el fin de pagar pasivos a corto plazo y al mismo tiempo financiar las inversiones de la concesión del terminal 2 de sociedad subsidiaria Terminal Portuario de Valparaíso S.A., el cual se dividirá en 2 tramos, A y B 1, cada uno por un monto de MUSD 35.000.

27.2.3.2 AGUNSA Internacional ETVE S.L.

Con fecha 24 de enero de 2024 en acta N° 482 se acuerda aprobar la contratación de la emisión de una carta de crédito Stand by por la suma de US 3.800.000 con el banco Santander de Chile, la que se deberá emitir a favor de banco Santander Miami, por las obligaciones que asumirá con este banco la sociedad subsidiaria AGUNSA USA.

Con fecha 27 de junio de 2024 en acta N°489, se informa que el gerente de la subsidiaria AGS Companies, Inc. ha negociado el otorgamiento de un crédito por parte de Citigroup Inc y cualquiera de sus subsidiarias o afiliadas, incluyendo Citibank N.A. por la suma de US 14.000.000 con el fin de efectuar inversiones en distintos proyectos portuarios que la subsidiaria está desarrollando en el área de Tampa, este Crédito tiene duración de 1 año y se estima que la sociedad tendrá los flujos necesarios para efectuar el pago. Sin perjuicio de lo anterior, Citibank N.A. ha confirmado su disponibilidad de otorgar el crédito de AGS con la garantía personal de su matriz Agencias Universales S.A.

27.2.3.3 Agunsa Europa S.A.

Con fecha 4 de diciembre de 2024 Se acordó que Agencias Universales S.A. constituya con carácter obligada solidaria al cumplimiento de la obligación de compra a cargo de Agunsa Europa. S.A. respecto a la opción de venta de 1.200 participaciones sociales en Dir Mensajería y Transporte S.L. cuyo titular es el Sr. Juan Carlos Darriba Ferreiro, también acordó que Agencias Universales S.A. constituya con carácter obligada solidaria al cumplimiento de la obligación de compra a cargo de Agunsa Europa. S.A. respecto a la opción de venta de 3.000 participaciones sociales en Dir Fulfillment S.L. cuyo titular es Anpada Holding S.L. Unipersonal.

Con Fecha 05 de marzo de 2025 en acta N°499, se acordó la venta de las participaciones sociales de Dir Mensajería y Transportes S.L. Suscrito el 19 de junio de 2020 entre Agunsa Europa S.A. y Sr. Juan Carlos Darriba Ferreiro, se acordó en favor de este la venta de 1.200 de las participaciones sociales en DIR, además de las participaciones sociales que el optante pudiera adquirir por suscripción en cualquier aumento de capital de DIR y las participaciones adicionales liberadas, que pudieren adjudicarse aplicaciones de capital.

AGUNSA se encargó de asumir a favor de Agunsa Europa S.A. en carácter de obligada solidaria el cumplimiento de la opción de compra

27.2.3.4 Universal Shipping SpA.

Con fecha 26 de octubre del 2022, Acta N°460, indica el Gerente que la subsidiaria Universal Shipping SpA., para poder desarrollar sus actividades, requiere entregar una garantía en favor de la Dirección General del Territorio Marítimo y Marina Mercante por la suma de MUSD 2.400, y UF 2.400 consistente en dos boletas de garantías. La subsidiaria a negociado el otorgamiento con el Banco de Chile, el que ha solicitado que Agencias Universales S.A., como su matriz, se constituya como aval, fiadora y codeudora solidaria de por las obligaciones que asumirá por el otorgamiento de la boleta de garantía.

27.2.3.5 Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Con fecha 28 de diciembre del 2022, Acta N°463, el directorio acuerda aceptar y autorizar que se constituya a Agencias Universales S.A. como aval y/o fiadora y codeudora solidaria de la sociedad Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A., por las obligaciones que esta contraiga con el Banco de Chile, en relación con una línea de crédito que éste le otorgará, por la suma de \$600.000.000.

Con Fecha 4 de diciembre de 2024 el directorio indica que, con ocasión de la renovación de las garantías entregadas por la subsidiaria Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A. a la Empresa Portuaria Valparaíso, en el marco del contrato de provisión de infraestructura e instalación y concesión portuaria de un área para la atención de pasajeros de cruceros. Se confirma la otorgación de línea de crédito para tal fin por la suma de US\$650.000, sujeto que Agencias Universales S.A. otorgue un Aval y/o Fianza y codeudora solidaria en su favor, para garantizar a Banco de Chile las obligaciones que ella contraiga.

27.2.3.6 Transportes y Proyectos S.A.

Con fecha 31 de mayo del 2023, Acta N° 470 señala el Gerente que la sociedad subsidiaria Transportes y Proyectos S.A., suscribirá un contrato de arrendamiento con opción de compra (leasing), con el Banco de Chile, respecto de una serie de equipos, básicamente tracto camiones, que serán destinados a los distintos contratos que la sociedad firme con sus clientes de servicio logístico y de transporte. Para ello el Banco de Chile ha solicitado que AGUNSA como su matriz, se constituya como su aval, fiadora y codeudora de las obligaciones que al respecto asumirá en los distintos contratos de leasing que se suscribirán, hasta por la suma de MUSD 2.200.

27.2.3.7 Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A., Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A. y Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Calama S.A.

Con fecha 25 de mayo de 2022, en reunión de Directorio, Acta N°452, el Presidente indica que conforme con los acuerdos adoptados por la décima sexta junta extraordinaria de accionistas, en relación con el otorgamiento de una prenda comercial, respecto de los créditos que para AGUNSA emanan de la deuda subordinada contraída por Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. con Agencias Universales S.A., a favor del Banco Consorcio, por la suma UF 40.000, con ocasión de la emisión por este de una boleta bancaria de garantía, que tiene por fin garantizar la explotación de la concesión de la obra pública fiscal Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, de conformidad con lo dispuesto en las bases de licitación que rigen dicha concesión, limitada a la suma de UF 15.000, cabe se otorgue poder en esa oportunidad a quienes representaran a la sociedad a efectos de que se constituya la antes referida garantía.

Con fecha 23 de octubre de 2023 se adoptan acuerdos en relación con la aprobación de la constitución de una prenda de acciones a Favor del Banco del Estado, respecto a las acciones de la propiedad de Agunsa en Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A., así como el otorgamiento de avales y codeudas solidarias y de una carta de crédito Stand By en favor del mismo banco.

Con fecha 24 de abril de 2024 en acta 487, en conformidad de los acuerdos adoptados en la junta extraordinaria de accionistas, en relación con el otorgamiento de un aval, fianza y codeudora solidaria a favor de Liberty Compañía de Seguros Generales S.A. por obligaciones que contraerá con sociedad Concesionaria Aeropuerto de Calama S.A., con ocasión del otorgamiento de una póliza de garantía de construcción por la suma de UF 150.000 por parte de Liberty, por la cual la Sociedad Concesionaria deberá suscribir una contragarantía de póliza de seguro a favor de Liberty.

27.2.3.8 Grupo Menzies AGUNSA

Con fecha 28 de julio del 2022, reunión de Directorio, Acta N°456, expresa el Gerente, con el objeto de financiar las boletas de garantía que deberá entregar la sociedad subsidiaria, AGUNSA Ground Hadling Services SpA, a Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A. en relación a la suma de 3

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



boletas de garantía por la suma de UF 2.908,09, mediante el banco Santander, en la medida que Agencia Universal S.A. sea aval, fiadora y codeudora de la sociedad subsidiaria.

27.2.3.9 Total Bunkering S.A.

Con fecha 24 de enero de 2024, en reunión de directorio 482, se acuerda que Total Bunkering renueve línea de crédito con empresa Repsol Trading S.A., por lo que se requiere a la sociedad que se constituya de fiadora y codeudora solidaria de esta subsidiaria hasta la suma de USD 1.500.000.

A su vez Agencias Universales S.A. también constituye fiadora y codeudora respecto a las obligaciones de que se asume con Repsol Comercial de Productos Petrolíferos, S.A. hasta por la suma de USD 300.000, por las operaciones de bunkering en España.

Con fecha 01 de agosto de 2024, en reunión de directorio 490, se acuerda que Agencias Universales S.A. sea garante de Total Bunkering para las operaciones generadas con Petróleo Brasileiro S.A., otorgando fianza y codeuda solidaria en favor hasta el monto de USD 1.500.000, que deberá mantener vigente mientras existan obligaciones garantizadas por la fianza.

Con Fecha 28 de agosto de 2024, se acuerda que con el fin que Total Bunkering renueve línea de crédito con YPF, proveedor de combustible de España, se requiere que Agencias Universales se constituye en fiadora y codeudora solidaria de esta subsidiaria hasta por un monto de USD 2.000.000 en relación el combustible que ella le adquiriera.

Con fecha 29 de enero de 2025, se ha solicitado a AGUNSA la renovación de una fianza, codeuda solidaria y aval en favor de Total Bunkering S.A. para las obligaciones que contraerá con proveedor Trafigura, En relación con las operaciones de bunkering y comercialización de combustible, La garantía señalada es por US\$2.000.000 la cual tendrá duración de 2 años.

27.2.3.10 Recursos Portuarios y Estibas Ltda.

Con fecha 4 de diciembre de 2024 en reunión de directorio, se acuerda que Recursos Portuarios y Estibas Ltda. Se pueda constituir de manera irrevocable, absoluta e incondicional como aval, Fiadora y codeudora de Agencias Universales S.A. por las obligaciones de pago que este mantiene con Internacional Finance Corporation, con ocasión al contrato de crédito con fecha 26 de septiembre de 2022, por todo el periodo que se mantenga vigente las obligaciones de este.

27.2.3.11 Report Servicios Portuarios SpA.

Con fecha 26 de marzo de 2024 en acta 485, se negoció con una vigencia de dos años, una línea de crédito por parte del banco Itaú Chile o por cualquier entidad directa o indirectamente controladora, controlada por o bajo el control común de Itaú Unibanco Holding S.A., hasta por la suma de USD 2.000.000 o equivalente en otras monedas. Itaú ha manifestado su disposición de otorgar línea de crédito en medida que la asociada Recursos Portuarios y Estibas Limitada sea constituida aval, fiadora y codeudora solidaria de cualquier obligación contraída por Report Servicios Portuarios SpA.

27.2.3.12 Soluciones Mineras SpA.

Con fecha 26 de marzo de 2024 en acta 485, se negoció con una vigencia de dos años, una línea de crédito por parte del banco Itaú Chile o por cualquier entidad directa o indirectamente controladora, controlada por o bajo el control común de Itaú Unibanco Holding S.A., hasta por la suma de US 2.000.000 o equivalente en otras monedas. Itaú ha manifestado su disposición de otorgar línea de crédito en medida que la asociada Recursos Portuarios y Estibas Limitada sea constituida aval, fiadora y codeudora solidaria de cualquier obligación contraída por Soluciones Minera SpA.

27.2.3.13 Bodegas AB Express S.A.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Con Fecha 2 de octubre de 2024, con el fin de las obligaciones que Bodegas AB Express S.A. asumirá para con el Banco Santander S.A., en relación con el otorgamiento de una boleta de garantía por parte de este banco a favor de Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A. por la suma de UF 4.147,2300, cuya vigencia es hasta 31 de julio de 2025, se solicita a Agencias Universales S.A. aval, fiadora y codeudora solidaria a su favor.

27.2.4 Portuaria Cabo Froward S.A.:

Con fecha 31 de diciembre de 2008, se firmó un contrato de financiamiento con el Banco Santander, por un monto de MUSD 26.000, cuya última cuota fue pagada en diciembre del año 2020, sobre este se solicitó un nuevo crédito utilizando las mismas garantías. Adicionalmente, como cláusula restrictiva el Banco exigirá el cumplimiento de covenants con el fin de asegurar la estructura financiera de la sociedad. Estos covenants son medidos a nivel consolidado y fueron exigibles a partir del año 2012. Los estados financieros consolidados sujetos a medición son los emitidos al 30 de junio y 31 de diciembre de cada año.

El detalle de los covenants exigidos y que fueron cumplidos y son los siguientes:

Mantener un patrimonio mínimo de MUS\$52.500. Al 30 de junio de 2024, el patrimonio neto asciende a MUSD 81.686.

Deuda Financiera Neta/EBITDA igual o inferior, 3 veces. Al 30 de junio de 2024 el resultado obtenido es de -1,25.

Pasivos totales y Patrimonio contable menor o igual a 1,5 veces.

La base de cálculo para determinar este índice es el siguiente:

Deuda Financiera: Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes menos efectivo y equivalente al efectivo

EBITDA: Ganancia antes de impuesto más gastos financieros (intereses), más gastos por depreciación.

Al 31 de marzo 2025 y 31 de diciembre 2024 no existen covenants que deban ser cumplidos por Portuaria Cabo Froward S.A. dado que la última cuota fue pagada en agosto de 2024.

27.2.5 Talcahuano Terminal Portuario S.A.

a) Contingencias

La Sociedad a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros no presenta contingencias derivadas de acciones legales interpuestas en su contra, o interpuestas por la Sociedad.

b) Compromisos

Pagos a la Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente:

En lo referente al contrato derivado de las Bases de Licitación, la Sociedad presenta el siguiente compromiso de pago futuro por concepto de Canon anual se realizará un pago de MUSD 400 por período anual anticipado y se comenzará a pagar en la fecha que ocurra antes entre la Fecha de Aprobación Final por parte de la Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente de la infraestructura a que la Sociedad se encuentra obligado a construir y el cuarto aniversario de la Fecha de Entrega. No obstante lo anterior, la Sociedad no está obligada al pago de este canon mientras dure el Período de Gracia. Este Período de gracia termina cuando se recibe la obra obligatoria, lo que se estima ocurrirá

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



en el año 2 del período de concesión, de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Concesión celebrado entre la Sociedad y la Empresa Portuaria de Talcahuano San Vicente.

c) Restricciones

c.1) Restricciones de los accionistas por el contrato concesión con la Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente

c.1.1. Durante el período de dos años siguientes a la fecha de Firma, ninguna persona que haya sido miembro u oferente (distinto de la Sociedad), y ninguna entidad perteneciente al mismo grupo empresarial de un miembro u oferente (distinto de la Sociedad), tendrá algún derecho económico o de voto, directo o indirecto (a través de otra persona) en la Sociedad, de tal manera que pueda ser considerado contralor o miembro del controlador de éste, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 97 de la Ley N° 18.045.

c.1.2. Durante el período de cinco años a contar de la Fecha de Firma (14 de febrero de 2014), las acciones de la Sociedad no podrán ser enajenadas ni prometidas enajenar en cualquier forma o bajo cualquier título ni entregadas en prenda, ni tales acciones podrán ser sometidas a ningún Gravamen o promesa de Gravamen, así como tampoco los derechos y acciones de las sociedades que detenten o controlen las acciones que controle el accionista final en la Sociedad. Se exceptúa de la restricción anterior la constitución por parte de la Sociedad de una prenda especial de concesión portuaria en los términos establecidos en el Artículo 14 de la Ley N° 20.190 y en su reglamento.

Constituida la prenda, la Sociedad deberá entregar a Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente una copia del instrumento respectivo, debidamente inscrita en el Registro de Prenda Sin Desplazamiento en los términos establecidos en el Artículo 14 de la Ley N° 20.190.

d) Garantías

En o antes de la fecha de Firma, la Sociedad deberá constituir en un banco que opere en Chile, las siguientes boletas de garantías que se especifican a continuación.

d.1) Constitución de Garantías en favor de la Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente.

d.1.1 Garantía de fiel cumplimiento de la construcción de las obras obligatorias, emitidas por un banco que opere legalmente en Chile, pagaderas a la vista, contra simple presentación y sin previo aviso, en forma incondicional e irrevocable, tomadas en dólares cada una por un monto de MUS\$ 1.250, las cuales se restituirán conjuntamente con la emisión de la Aprobación final de las Obras Obligatorias o la resolución final por parte del experto independiente.

d.1.2 Garantía por la suma del Canon Anual, para el Período de Gracia y, para cada año contractual siguiente; pagaderas a la vista, en Pesos y en forma incondicional e irrevocable. La boleta Bancaria de garantía correspondiente al período de gracia deberá entregarse antes o al momento de la firma del contrato, mientras que las que corresponden a cada año contractual siguiente, dentro de los 15 días anteriores a la fecha de inicio del Año contractual respectivo. Cada una de las Boletas Bancarias de Garantía tendrá una vigencia mínima de 14 meses contados desde su entrega a Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente, con la excepción de la correspondiente al período de gracia, la que tendrá que tener una vigencia mínima de 50 meses.

Conforme a lo establecido en las bases de licitación, la Sociedad está obligada a cumplir con otros compromisos derivados de la Concesión, los que tienen efectos poco significativos a la fecha de los presentes estados financieros.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

27.3 Garantías Directas

Acreedor de la garantía	Deudor	Relación	Tipo Garantía	Activos comprometidos	Valor contable MUSD	Fecha de Vencimiento
Acciona Patache S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	100	31-07-2025
Air Canada	AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	50	31-12-2025
Air Canada (Operaciones en Perú)	AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	13	30-12-2025
Anglo American Sur S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	340	31-03-2025
Centro de Bodegaje y Logística Integral S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	140	23-03-2026
Compañía General de Electricidad S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	110	02-05-2026
Compañía Mantos de Oro	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	271	04-11-2025
Compañía Minera Maricunga	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	10	04-11-2025
Compañía Minera Teck Quebrada Blanca S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	2.034	03-10-2026
Compañía Minera Zaldivar SpA	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	614	01-04-2026
Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	275	02-06-2025
Corporación Nacional del Cobre	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	5.504	26-10-2026
Dirección General de Concesiones de Obras Públicas	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	212	30-10-2025
Dirección General de Teritorio Marítimo y Marina Mercante	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	306	02-03-2026
Dirección Nacional de Aduanas	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	1.325	02-01-2026
Empresa Portuaria Arica	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	15	02-03-2025
Empresas Portuarias	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	477	02-03-2026
Enap Refinerías S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	118	31-08-2026
Finning Chile S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	4	31-08-2025
Iquique Terminal Internacional S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	2	02-06-2025
Mantoverde S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	2.575	31-03-2026
Melón S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	4	03-08-2025
Minera Antucoya	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	511	01-04-2026
Minera Centinela	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	1.304	01-04-2026
Minera Los Pelambres	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	128	01-04-2026
Puerto Panul S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	3	29-08-2025
SCM Cia. Minera Doña Inés de Collahuasi	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	56	31-12-2025
Servicios Marítimos Patillos S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	315	02-09-2025
Sierra Gorda Sociedad Contractual Minera	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	628	31-10-2025
Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	11	07-01-2027
Sociedad Concesionaria Puerto de Arica S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	763	03-11-2025
Telsa	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	5	30-09-2025
Terminal de Exportación Internacional SpA	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	5	30-09-2025
Terminal Marítimo Minera Patache S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	250	30-07-2025
Terminal Puerto Arica S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	42	01-12-2025
Terminal Puerto Coquimbo S.A.	AGUNSA	Subsidiaria	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	20	17-11-2025
Yang Ming Marine Transport Corp	AGUNSA	Subsidiaria	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	1.260	12-01-2026
Banco Bice	CMC	Subsidiaria	Aval	Equivalente Efectivo	1.502	30-06-2025
Banco Bice	CMC	Subsidiaria	Boleta Garantía	Contrato Time Charter BT Brio	1.356	15-03-2026
Banco Bice	CMC	Subsidiaria	Boleta Garantía	Contrato Time Charter BT Arica	1.356	15-03-2026
Banco Bice	CMC	Subsidiaria	Boleta Garantía	Contrato Time Charter BT Puerto Aysen	1.095	31-08-2025
Banco Chile	CMC	Subsidiaria	Boleta Garantía	Contrato Time Charter BT Pioneros	1.356	16-03-2026
Banco Chile	CMC	Subsidiaria	Boleta Garantía	Licitación ENAP	52.462	07-07-2025
Banco Itaú	CMC	Subsidiaria	Boleta Garantía	Contrato Time Charter BT Antofagasta	1.356	15-03-2026
Banco Santander	CMC	Subsidiaria	Aval	Equivalente Efectivo	8.007	31-03-2025
Banco Scotiabank	CMC	Subsidiaria	Prenda	Acciones	10.386	Indefinido
Banco Bice	Froward	Subsidiaria	Muellaje	Laboral	911	31-12-2025
Banco Scotiabank	GEN	Matriz	Prenda	Acciones	25.793	Indefinido
Banco Consorcio	TTP	Subsidiaria	Prenda	Acciones	9.998	Indefinido

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

27.4 Garantías Indirectas

Acreedor de la garantía	Deudor	Relación	Tipo Garantía	Activos comprometidos	Valor contable MUSD	Fecha de Vencimiento
Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.	ABX	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	174	31-07-2025
Servicio Nacional de Aduanas	AEXSA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	753	02-01-2026
Corporación Nacional del Cobre	AGENOR	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	2.292	31-10-2025
Inspección Provincial del Trabajo de Chañaral	AGENOR	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	224	01-04-2025
Inspección Provincial del Trabajo de Iquique	AGENOR	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	61	01-04-2025
Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.	Agunsa Argentina	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	2.100	30-04-2025
Ternium Argentina S.A.	Agunsa Argentina	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	2.300	28-02-2026
Zim Integrated Shipping Services Ltda.	Agunsa Colombia	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	1.000	15-08-2025
Autoridad Portuaria de España	Agunsa Europa	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	322	31-12-2025
Marta Lopez Ferré	Agunsa Europa	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	11	15-12-2027
Afianzadora GYT S.A.	Agunsa Guatemala	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	343	02-10-2025
M.T.C.	Agunsa Perú	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	152	24-09-2025
PEX Perú S.A.S.	Agunsa Perú	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	152	12-05-2025
Air Canada (operaciones en Perú)	Agunsa Perú	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	13	30-12-2025
Santander Miami	AGUNSA USA	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	4.031	25-04-2025
Santander Miami	AGUNSA USA	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	3.800	22-08-2025
Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.	AIRSEC	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	10	15-07-2025
General Logistics Systems Spain S.A.	DIR	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	13	31-12-2025
Generalitat de Catalunya	DIR	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	11	31-12-2025
Loreto Investments	ESBO	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	1.379	31-12-2025
Solred	ESBO	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	8	31-12-2025
Municipalidad de Peñalolen	IGNOUS	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	2	30-07-2025
ENEL	IMUDESA	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	541	31-12-2025
INDECOPI	IMUDESA	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	95	14-05-2025
Administración Tributaria Aduanas	M. Trade Europa	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	257	31-12-2025
Aval Despachos Mte	M. Trade Europa	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	223	31-12-2025
Air Canada	Mar Global	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	100	12-10-2025
Emirates	Mar Global	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	30	23-08-2025
Zim Integrated Shipping Services Ltda.	Mar Global	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	1.500	13-10-2025
Internacional Air Transport Association	Modal Trade	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	29	01-12-2025
Servicio Nacional de Aduanas	Modal Trade	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	18	30-04-2026
IATA	Modal Trade Perú	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	25	07-08-2025
Anglo American Sur S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	581	01-07-2025
Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	84	31-05-2025
Compass Catering S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	23	01-07-2025
DP World San Antonio S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	10	30-04-2025
Empresa Eléctrica Angamos SpA	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	145	31-07-2025
Empresa Eléctrica Cochran SpA	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	145	31-07-2025
Empresa Portuaria Antofagasta	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	6	01-07-2025
Empresa Portuaria Valparaíso	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	3	30-09-2025
Ferrocarril de Antofagasta a Bolivia	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	33	30-05-2025
Fisco de Chile Representado por Director	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	1	31-05-2025
Inspección Comunal del Trabajo de Talcahuano	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	302	31-03-2026
Inspección del Trabajo de Antofagasta	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	128	31-03-2026
Inspección Provincial del Trabajo de Arica	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	67	31-03-2025
Inspección Provincial del Trabajo de Iquique	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	171	31-03-2026
Mantos Copper S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	1.207	31-03-2026
Minera Centinela	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	8	31-07-2025
Minera Spence S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	298	25-01-2026
Terminal Puerto Arica S.A.	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	49	30-06-2025
Inspección Provincial del Trabajo de Valparaíso	REPORT	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	710	31-03-2025
Compass Catering S.A.	REPORT SPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	23	28-02-2026
Inspección Provincial del Trabajo de Antofagasta	REPORT SPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	7	31-03-2026
Inspección Provincial del Trabajo de Arica	REPORT SPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	65	31-03-2026
Inspección Provincial del Trabajo de Iquique	REPORT SPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	75	31-03-2026
Inspección Provincial del Trabajo de Valparaíso	REPORT SPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	763	31-03-2026
Oxiquim S.A.	REPORT SPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	50	03-02-2026
Servicio Nacional de Aduanas	REPORT SPA	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	1	09-01-2026
Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.	SOLMIN	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	500	30-06-2025
Inspección Provincial del Trabajo de Antofagasta	SOLMIN	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	6	31-03-2026
Sierra Gorda SCM	SOLMIN	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	351	31-01-2025
Zim Integrated Shipping Services Ltda.	Universal	Asociada	Carta de Crédito	Equivalente Efectivo	2.000	13-10-2025
Empresa Portuaria Valparaíso	VTP	Asociada	Boleta Garantía	Equivalente Efectivo	622	01-12-2025

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



28. Patrimonio

A continuación, se presenta el Patrimonio de la sociedad al 31 de marzo de 2025, 31 de diciembre de 2024 y 31 de marzo de 2024:

Patrimonio	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024
	MUSD	MUSD	MUSD
Capital Emitido y Pagado	148.290	148.290	148.290
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	266.898	261.188	253.461
Otras Reservas	10429	315	-6.736
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	425.617	409.793	395.015
Participaciones no Controladoras	96.329	96.373	86.233
Patrimonio total	521.946	506.166	481.248

28.1 Capital Emitido

Al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 el capital emitido asciende a la suma de USD 148.290.221,63 representado por 6.909.829.902 acciones sin valor nominal, suscritas y pagadas.

De acuerdo con el ejercicio contable informado, no hubo cancelaciones, reducciones u otras circunstancias que impliquen variación de las acciones ordinarias que conforman el capital autorizado de la sociedad. Además, la sociedad no posee acciones propias en cartera.

Las acciones de NAVIERA al cierre de los presentes estados financieros consolidados figuraban con un precio bursátil de:

Cierre	CLP\$
31 de marzo de 2025	36,90
31 de diciembre de 2024	37,02
31 de marzo de 2024	34,96

28.2 Ganancias (Pérdidas) Acumuladas

Al 31 de marzo de 2025, al 31 de diciembre de 2024 y 31 de marzo de 2024 las Ganancias (Pérdidas) acumuladas están compuestas de la siguiente forma:

	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024
	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo inicial	261.188	245.445	245.445
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	10.930	38.418	10.639
Dividendos	(3.279)	(17.674)	(3.192)
Otros Incrementos (disminuciones)	(1.941)	(5.001)	569
Saldo final	266.898	261.188	253.461

Otros incrementos (disminuciones) está compuesto principalmente por el registro realizado por la asociada de Agunsa.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Desglose Ganancia (pérdida), atribuibles:

	01-01-2025	01-01-2024	01-01-2024
	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024
	MUSD	MUSD	MUSD
Ganancia (Pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	10.930	38.418	10.639
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	4.116	15.357	3.418
Ganancia (Pérdida)	15.046	53.775	14.057

28.3 Otras Reservas

Al 31 de marzo de 2025, 31 de diciembre de 2024 y 31 de marzo de 2024 el saldo de Otras Reservas es el siguiente:

Otras reservas	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024
	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial	315	9.800	9.800
Reservas por diferencias de cambio por conversión	2.201	(3.149)	(1.886)
Reservas de cobertura de flujo de caja	7.656	(9.901)	(14.701)
Reservas de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales	(4)	8	(14)
Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	131	(769)	11
Reserva por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera	129	4.302	54
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	1	24	-
Saldo Final	10.429	315	(6.736)

Los cambios en Otras Reservas se componen principalmente con las Reservas de diferencia de cambio por conversión, proveniente de Inversiones con contabilidad en moneda funcional distinta al dólar estadounidense.

Asimismo, las Reservas de cobertura de flujo presentan las variaciones de las valorizaciones de contratos Swap de cobertura del Grupo.

28.4 Otras Reservas Varias

Al 31 de marzo de 2025, 31 de diciembre de 2024 y 31 de marzo de 2024, el saldo de Otras Reservas Varias está conformado principalmente de las reservas generadas en el proceso de convergencia a IFRS por MUSD 15.380, y por el aumento de participación en subsidiarias por MUSD 14.877.

28.5 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024
	MUSD	MUSD	MUSD
Patrimonio atribuible a los propietarios de la Controladora	425.617	409.793	395.015
Participaciones no controladoras	96.329	96.373	86.233
Patrimonio Total	521.946	506.166	481.248

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Sociedades	Porcentaje Minoritario			Patrimonio		Resultado	
	Mar 2025	Dic 2024	Mar 2024	Mar 2025	Dic 2024	Mar 2025	Mar 2024
	%	%	%	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Directas:							
Compañía Marítima Chilena S.A.	0,64%	0,65%	0,65%	1.039	1.036	14	47
Agencias Universales S.A.	0,42%	0,42%	0,51%	747	723	27	45
Portuaria Cabo Froward S.A.	8,01%	8,01%	8,08%	6.764	6.779	149	(91)
Angol Navigation Ltd.	10,40%	10,40%	10,40%	2.159	2.156	-	-
Arauco Navigation Ltd.	10,40%	10,40%	10,40%	(146)	(139)	(3)	(4)
MS "CMC Angol" GmbH & Co. KG	10,40%	10,40%	10,40%	3.947	3.058	138	123
MS "CMC Arauco" GmbH & Co. KG	10,40%	10,40%	10,40%	2.687	3.299	152	145
Verwaltung MS "CMC Angol" GmbH	10,40%	10,40%	10,40%	4	4	-	-
Verwaltung MS "CMC Arauco" GmbH	10,40%	10,40%	10,40%	4	4	-	-
Indirectas:							
Agencia Marítima Global S.A.	40,00%	40,00%	40,00%	10.702	11.463	704	570
Agunsa Colombia S.A.S.	40,00%	40,00%	40,00%	2.797	2.285	394	97
Agunsa Guatemala S.A.	1,72%	1,72%	1,72%	209	201	9	13
Agunsa Logistics S.A.S.	40,00%	40,00%	40,00%	566	532	6	1
Agunsa USA Inc.	40,00%	40,00%	40,00%	(101)	(26)	(53)	(104)
Andes Navigation Ltd.	44,70%	44,70%	44,70%	6.849	6.852	(6)	(5)
Aretina S.A.	40,00%	40,00%	40,00%	6.551	6.943	387	371
ARS&S Holding Company LLC.	30,00%	30,00%	-	935	1.374	218	173
Atacama Navigation Ltd.	44,70%	44,70%	44,70%	4.494	4.494	-	-
Bodega AB Express S.A.	30,00%	30,00%	30,00%	45	(121)	103	87
Caribbean Trading Enterprises, LLC	41,30%	41,30%	-	(148)	(47)	(101)	225
Compañía de Estibas y Servicios S.A. COESTIBAS	40,00%	40,00%	40,00%	386	469	59	76
DIR Fulfillment S.L.	30,00%	30,00%	-	100	147	(28)	38
DIR Mensajería y Transportes S.L	30,00%	30,00%	30,00%	280	276	(56)	49
ESBO Logistics Systems S.L.	25,00%	25,00%	-	1.469	1.373	39	47
Ingeniería Nous SPA	20,00%	20,00%	20,00%	(201)	(184)	(9)	(20)
Modal Trade S.A. Ecuador	40,00%	40,00%	40,00%	378	416	12	20
MS "CMC Andes" GmbH & Co. KG	44,70%	44,70%	44,70%	12.537	12.065	507	460
MS "CMC Atacama" GmbH & Co. KG	44,70%	44,70%	44,70%	13.809	13.245	618	579
Portrans S.A.	40,00%	40,00%	40,00%	4.649	4.785	127	103
Terminal Extraportuario de Manta TEPM S.A.	40,00%	40,00%	40,00%	1.178	1.254	66	56
Terminal Portuario de Manta TPM S.A.	40,00%	40,00%	40,00%	11.612	11.629	643	317
Verwaltung MS "CMC Andes" GmbH	44,70%	44,70%	44,70%	15	15	-	-
Verwaltung MS "CMC Atacama" GmbH	44,70%	44,70%	44,70%	13	13	-	-
				96.329	96.373	4.116	3.418

28.6 Gestión de Capital

Grupo Empresas Navieras S.A. tiene como objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización, que le permita asegurar su acceso a mercados financieros para el cumplimiento de sus objetivos de mediano y largo plazo, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado y que no signifique limitaciones a las facultades de los directores para repartir dividendos provisorios ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

En relación con lo anterior, la sociedad ha mantenido como política repartir a sus accionistas, a través de dividendos, parte de las utilidades de cada ejercicio, equivalentes a la totalidad de los dividendos recibidos de sus inversiones menos los gastos propios y el servicio a la deuda.

28.7 Dividendos

En sesión de Directorio celebrada en el 7 de noviembre de 2024, se acordó por unanimidad, el pago de un dividendo provisorio N°50 a contar del día 4 de diciembre de 2024 por US\$0,00087 por acción, lo que significa la cifra total de US\$6.011.552,01 y será con cargo a las utilidades del presente ejercicio. Aquellos accionistas que no optaron por recibir el pago en dólares, recibieron el dividendo en moneda nacional al tipo de cambio observado para el día de cierre del registro de accionistas que da el derecho a él, esto es al quinto día hábil anterior al pago, conforme a lo establecido en el artículo 81 de la Ley 18.046 y de acuerdo a la modalidad de pago registrada por el accionista.

En junta ordinaria de accionista celebrada el 12 de abril de 2024 se acordó distribuir la utilidad del ejercicio 2023, absorbiendo el dividendo provisorio N°48 pagado en noviembre de 2023 por US\$3.503.283,76 y pagar un dividendo definitivo N° 49 a contar del día 18 de abril de 2024 de

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

US\$0,0016639 por acción, lo que significa la cifra de US\$11.497.265,97. Ambos dividendos equivalen al 50,84% de las utilidades del año 2023, lo que representa un monto total de US\$15.000.549,73 y destinar el remanente a la cuenta patrimonial de Ganancias acumuladas. El dividendo fue pagado en pesos chilenos o en dólares de los Estados Unidos de América, a elección del accionista, conforme al procedimiento que se publicó los días 28 de marzo, 2 y 3 de abril de 2024 en el diario El Líbero junto con el aviso de citación

Detalle de dividendos pagados durante los últimos 3 años al 31 de diciembre de 2024:

Año	Fecha de pago	N°	Tipo	Dividendos por acción USD
2021	20 - oct	44	Provisorio	0,000724
2022	13 - abr	45	Definitivo	0,0021709
2022	24 - nov	46	Provisorio	0,0014473
2023	25 - may	47	Definitivo	0,0028945
2023	23 - nov	48	Provisorio	0,000507
2024	18 - abr	49	Definitivo	0,0016639
2024	4 - dic	50	Provisorio	0,00087

La composición del importe de los dividendos según el Estado de Cambios en el Patrimonio es el siguiente:

Dividendos	31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024
	MUSD	MUSD	MUSD
Reversa provisión de 30% dividendo mínimo período anterior	-	5.348	-
Provisión complemento 30% dividendo mínimo período actual	(3.279)	(5.513)	(3.192)
Dividendo provisorio pagado a los accionistas	-	(6.012)	-
Dividendo pagado a los accionistas	-	(11.497)	-
Total de dividendos en patrimonio	(3.279)	(17.674)	(3.192)

Al 31 de diciembre de 2024, la sociedad ha constituido una provisión de dividendos por pagar a los accionistas por la suma de MUSD 5.513 lo que, en suma a los dividendos provisorios ya acordados en el ejercicio 2024 por MUSD\$6.012 representa el 30% de la Ganancia Atribuible a los propietarios de la Controladora, del período terminado en esa fecha, según lo establece la Ley 18.046 como dividendo mínimo a distribuir a los accionistas.

28.8 Cambios en el Patrimonio

Los cambios en patrimonio ocurridos al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se deben al reparto de dividendos, detallados en el punto 28.7 y a las variaciones de las Otras reservas detalladas en el punto 28.3.

28.9 Cálculo de Ganancia (pérdida) por acción:

La Sociedad no tiene opciones ni otros instrumentos que generen diferencias entre el valor diluido por acción y la ganancia básica.

Período		N° Días	Ponderación	Ganancia (Pérdida) USD	N° Acciones	Ganancia (pérdida) por acción básica, en operaciones continuadas	Ganancia (pérdida) por acción diluida, en operaciones continuadas
Desde	Hasta						
01-01-2025	31-03-2025	90	100,00%	10.930.296	6.909.829.902	0,0016	0,0016
Ganancia (pérdida) por acción al 31 de marzo de 2025						0,0016	0,0016
01-01-2024	31-03-2024	91	100,00%	10.639.166	6.909.829.902	0,0015	0,0015
Ganancia (pérdida) por acción al 31 de marzo de 2024						0,0015	0,0015

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

29. Estados financieros consolidados

Detalle de Sociedades	Rut	País Sociedad	Domicilio principal de la subsidiaria	Moneda Funcional	Proporción de participación en la propiedad de la subsidiaria			Período actual 31-03-2025							
					Directa	Indirecta	Total	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos de Actividades Ordinarias	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias	Resultado Integral	
Agencias Universales S.A.	96.566.940-K	CHL: Chile	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	0,9958	-	0,9958	300.071	572.675	302.424	570.322	211.737	8.807	8.807	
Agunsa Extraportuario S.A.	76.451.351-7	CHL: Chile	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	3.845	1.218	2.195	2.868	4.108	387	413	
Agunsa Internacional ETVE S.L.	Extranjero	ESP: Spain	Paseo San Francisco de Sales 8, Madrid, España	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	151.808	288.650	130.190	310.268	100.492	2.973	4.023	
Airsec Servicios S.A	96.400.000-K	CHL: Chile	Av. Andrés Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	608	763	3.298	(1.927)	932	45	35	
Ancud Navigation Ltd.	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	1	-	-	1	-	-	-	
Andes Navigation Ltd.	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	54	19.354	831	18.577	-	(13)	(13)	
Angol Navigation Ltd	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	3.863	15.041	1.370	17.534	-	(4)	(4)	
Antillanca Navigation Ltd.	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	1	-	-	1	-	-	-	
Arauco Navigation Ltd	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	2.720	11.209	2.262	11.667	-	(28)	(28)	
Atacama Navigation Ltd.	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	-	15.916	640	15.276	-	-	-	
Bodega AB Express S.A.	76.376.843-0	CHL: Chile	Avenida Andres Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	-	0,7000	0,7000	3.813	16.822	7.449	13.186	1.875	344	331	
CMC Deutschland GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Elbchasse 370, 22609, Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	3.577	7.150	803	9.924	2.815	1.889	1.889	
CMC Flota SpA	76.763.719-5	CHL: Chile	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	305	554	615	244	3.118	(7)	(7)	
CMC Germany	Extranjero	DEU: Germany	Kehrwieder 9, 20457 Hamburgo, Alemania	EUR: Euro	-	1,0000	1,0000	26	1.522	-	1.548	-	19	19	
CMC Management GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Elbchasse 370, 22609, Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	28	15	13	30	-	-	-	
Compañía Marítima Chilena S.A.	90.596.000-8	CHL: Chile	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	0,9935	-	0,9935	40.147	347.380	56.075	331.452	26.586	3.315	3.315	
Consortio Aeroportuario de Calama S.A.	76.139.803-2	CHL: Chile	Camino Antofagasta s/n, Calama, C	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	29	-	698	(669)	(1)	87	85	
Consortio Aeroportuario de Magallanes S.	76.087.702-6	CHL: Chile	Aeropuerto Carlos Ibáñez del Campo s/n, Punta Arenas, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	599	-	-	599	-	1	1	
Consortio Aeroportuario La Serena S.A.	76.256.545-5	CHL: Chile	Avenida Andres Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	1	-	37	(36)	-	1	-	
Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada	76.152.368-6	CHL: Chile	Noviciado, Pudahuel, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	-	10	53	(43)	-	(1)	(1)	
Froward Internacional ETVE S.L.	Extranjero	ESP: Spain	Paseo San Francisco de Sales 8, Madrid, España	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	3	-	-	3	-	-	-	
Geología y Logística Sur Ltda.	76.060.490-9	CHL: Chile	Jaime Repullo 3575, Talcahuano	USD: US Dollar	0,0010	0,9990	1,0000	-	14	10	4	-	1	1	
Modal Trade S.A.	96.515.920-7	CHL: Chile	Avenida Andres Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	USD: US Dollar	-	0,9900	0,9900	599	-	224	375	539	9	9	
MS "CMC Ancud" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	4.017	41.567	5.186	40.398	2.021	354	354	
MS "CMC Andes" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	2.774	63.794	7.026	59.542	3.669	1.373	1.288	
								Sub-total	518.889	1.403.654	521.399	1.401.144	357.891	19.552	20.517

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Detalle de Sociedades	Rut	País Sociedad	Domicilio principal de la subsidiaria	Moneda Funcional	Proporción de participación en la propiedad de la subsidiaria			Periodo actual 31-03-2025						
					Directa	Indirecta	Total	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos de Actividades Ordinarias	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias	Resultado Integral
MS "CMC Angol" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	2.856	60.857	10.874	52.839	2.778	530	530
MS "CMC Antillanca" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	3.013	41.847	5.176	39.684	2.408	(141)	(141)
MS "CMC Arauco" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	2.360	63.093	12.459	52.994	3.246	1.093	1.093
MS "CMC Atacama" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	3.687	69.016	6.817	65.886	3.534	1.428	1.308
Petromar S.A.	96.687.080-K	CHL: Chile	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	31	-	-	31	-	-	-
Portuaria Cabo Froward S.A.	96.723.320-K	CHL: Chile	Palomares s/n, Coronel	USD: US Dollar	0,9199	-	0,9199	17.066	87.997	6.881	98.182	8.697	1.857	1.857
Portuaria Mar Austral S.A.	76.025.269-7	CHL: Chile	Av. Andrés Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	0,9900	-	0,9900	278	3.965	5.764	(1.521)	78	(125)	(125)
Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	79.509.640-K	CHL: Chile	Errazuriz 872, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	0,9997	0,9997	13.767	1.944	7.117	8.594	13.111	790	800
REPORT Servicios Portuarios SpA	77.645.576-8	CHL: Chile	Errazuriz #755, Piso 7, Depto #708, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	5.295	251	4.947	599	4.650	255	255
Soluciones Mineras SpA	77.722.803-K	CHL: Chile	Errazuriz #755, Piso 7, Depto #708, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	4.780	407	3.371	1.816	3.380	348	348
South Cape Financial And Maritime Corp.	Extranjero	PAN: Panama	Calle 50, Plaza Bancomer, República de Panamá	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	26	16.700	19	16.707	-	4	4
Takahuano Terminal Portuario S.A.	76.177.481-6	CHL: Chile	Av. La Torre 857, Talcahuano, Chile	USD: US Dollar	0,9900	0,0100	1,0000	5.317	19.267	1.816	22.768	3.607	761	761
Terminal Portuario de Manta TPM S.A.	Extranjero	ECU: Ecuador	Gutiérrez S/N y calle 20 (junto al ingreso al puerto) Manta, Ecuador	USD: US Dollar	-	0,6000	0,6000	5.363	41.402	9.122	37.643	7.268	1.607	1.607
Terminal Portuario de Valparaíso S.A.	77.513.405-4	CHL: Chile	Errazuriz Piso 7 755 Of. 708-B Estación Puerto, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	8.732	9.176	6.987	10.921	9.601	1.947	1.947
Terminales y Servicios de Contenedores S	79.897.170-0	CHL: Chile	Bélgica s/n, Pacilla de Peñuelas, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	0,9900	0,9900	9.030	14.360	12.646	10.744	13.999	(249)	(249)
Transportes y Proyectos S.A.	96.858.730-7	CHL: Chile	Avenida Andres Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	782	4.563	3.477	1.868	1.033	17	10
Universal Shipping SpA	77.622.451-0	CHL: Chile	Avenida Andres Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	5.015	-	4.892	123	769	38	38
Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	99.504.920-1	CHL: Chile	Urriola 87, piso 3, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	2.686	3	8	2.681	-	12	12
Verwaltung MS "CMC Ancud" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	29	-	-	29	-	-	-
Verwaltung MS "CMC Andes" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	38	-	4	34	-	-	-
Verwaltung MS "CMC Angol" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	36	-	5	31	-	-	-
Verwaltung MS "CMC Antillanca" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	29	-	-	29	-	-	-
Verwaltung MS "CMC Arauco" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	35	-	5	30	-	-	-
Verwaltung MS "CMC Atacama" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	34	-	4	30	-	-	-
							Sub-total	90.285	434.848	102.391	422.742	78.159	10.172	10.055
							Total	609.174	1.838.502	623.790	1.823.886	436.050	29.724	30.572

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Detalle de Sociedades	Rut	País Sociedad	Domicilio principal de la subsidiaria	Moneda Funcional	Proporción de participación en la propiedad de la subsidiaria			Periodo anterior 31-12-2024						
					Directa	Indirecta	Total	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos de Actividades Ordinarias	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias	Resultado Integral
Agencias Universales S.A.	96.566.940-K	CHL: Chile	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	0,9958	-	0,9958	291.363	569.285	283.195	577.453	799.341	29.216	29.216
Agunsa Extraportuario S.A.	76.451.351-7	CHL: Chile	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	3.565	1.127	2.344	2.348	18.056	2.028	1.846
Agunsa Internacional ETVE S.L.	Extranjero	ESP: Spain	Paseo San Francisco de Sales 8, Madrid, España	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	157.473	278.131	140.176	295.428	384.237	22.327	21.769
Airsec Servicios S.A	96.400.000-K	CHL: Chile	Av. Andrés Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	511	795	3.182	(1.876)	4.311	(96)	(92)
Ancud Navigation Ltd.	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	1	-	-	1	-	-	-
Andes Navigation Ltd.	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	54	19.867	1.054	18.867	-	(52)	(52)
Angol Navigation Ltd	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	3.863	15.041	1.368	17.536	-	(22)	(22)
Antillanca Navigation Ltd.	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	1	-	-	1	-	-	-
Arauco Navigation Ltd	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	3.077	11.209	2.608	11.678	-	(144)	(144)
Atacama Navigation Ltd.	Extranjero	LBR: Liberia	80 Broad Street, Monrovia, Liberia	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	-	17.122	1.179	15.943	-	(1)	(1)
Bodega AB Express S.A.	76.376.843-0	CHL: Chile	Avenida Andres Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	-	0,7000	0,7000	3.586	16.447	7.037	12.996	7.330	1.596	1.794
CMC Deutschland GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Elbchausse 370, 22609, Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	1.591	7.247	803	8.035	11.963	5.730	5.730
CMC Flota SpA	76.763.719-5	CHL: Chile	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	597	318	675	240	13.047	85	85
CMC Germany	Extranjero	DEU: Germany	Kehrwieder 9, 20457 Hamburgo, Alemania	EUR: Euro	-	1,0000	1,0000	25	1.535	-	1.560	-	(13)	(13)
CMC Management GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Elbchausse 370, 22609, Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	28	15	13	30	-	-	-
Compañía Marítima Chilena S.A.	90.596.000-8	CHL: Chile	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	0,9935	-	0,9935	34.205	353.118	88.230	299.093	95.693	25.311	25.311
Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.	76.139.803-2	CHL: Chile	Camino Antofagasta s/n, Calama, C	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	38	-	759	(721)	-	(75)	(68)
Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.	76.087.702-6	CHL: Chile	Aeropuerto Carlos Ibáñez del Campo s/n, Punta Arenas, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	573	-	1	572	-	2	2
Consorcio Aeroportuario La Serena S.A.	76.256.545-5	CHL: Chile	Avenida Andres Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	-	-	35	(35)	-	(5)	(5)
Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada	76.152.368-6	CHL: Chile	Noviciado, Pudahuel, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	-	10	50	(40)	-	(4)	(4)
Froward Internacional ETVE S.L.	Extranjero	ESP: Spain	Paseo San Francisco de Sales 8, Madrid, España	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	3	-	-	3	-	1	1
Geología y Logística Sur Ltda.	76.060.490-9	CHL: Chile	Jaime Repullo 3575, Talcahuano	USD: US Dollar	0,0010	0,9990	1,0000	-	14	10	4	-	1	1
Modal Trade S.A.	96.515.920-7	CHL: Chile	Avenida Andres Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	USD: US Dollar	-	0,9900	0,9900	504	-	138	366	2.020	30	30
MS "CMC Ancud" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	945	42.560	187	43.318	303	(283)	(283)
MS "CMC Andes" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	2.595	64.719	6.944	60.370	15.301	5.377	5.134
Sub-total								504.598	1.398.560	539.988	1.363.170	1.351.602	91.009	90.235

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Detalle de Sociedades	Rut	País Sociedad	Domicilio principal de la subsidiaria	Moneda Funcional	Proporción de participación en la propiedad de la subsidiaria			Periodo anterior 31-12-2024							
					Directa	Indirecta	Total	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos de Actividades Ordinarias	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias	Resultado Integral	
MS "CMC Angol" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	4.015	60.714	10.761	53.968	15.239	5.422	5.422	
MS "CMC Antillanca" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	987	42.394	262	43.119	277	(160)	(160)	
MS "CMC Arauco" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	4.466	62.671	13.722	53.415	15.078	5.765	5.765	
MS "CMC Atacama" GmbH & Co. KG	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	3.968	69.996	6.784	67.180	15.432	5.710	5.472	
Petromar S.A.	96.687.080-K	CHL: Chile	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	30	-	-	30	-	-	-	
Portuaria Cabo Froward S.A.	96.723.320-K	CHL: Chile	Palomares s/n, Coronel	USD: US Dollar	0,9199	-	0,9199	17.038	89.134	6.855	99.317	36.925	3.254	3.254	
Portuaria Mar Austral S.A.	76.025.269-7	CHL: Chile	Av. Andrés Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	0,9900	-	0,9900	266	3.993	5.655	(1.396)	331	(352)	(352)	
Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	79.509.640-K	CHL: Chile	Errazuriz 872, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	0,9997	0,9997	13.481	1.984	7.788	7.677	66.898	1.680	1.639	
REPORT Servicios Portuarios SpA	77.645.576-8	CHL: Chile	Errazuriz #755, Piso 7, Depto #708, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	2.658	240	2.541	357	7.085	255	255	
Soluciones Mineras SpA	77.722.803-K	CHL: Chile	Errazuriz #755, Piso 7, Depto #708, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	3.301	302	2.134	1.469	5.555	471	471	
South Cape Financial And Maritime Corp.	Extranjero	PAN: Panama	Calle 50, Plaza Bancomer, República de Panamá	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	25	16.697	19	16.703		109	109	
Talcahuano Terminal Portuario S.A.	76.177.481-6	CHL: Chile	Av. La Torre 857, Talcahuano, Chile	USD: US Dollar	0,9900	0,0100	1,0000	4.052	19.151	1.055	22.148	10.738	772	772	
Terminal Portuario de Manta TPM S.A.	Extranjero	ECU: Ecuador	Gutiérrez S/N y calle 20 (junto al ingreso al puerto) Manta, Ecuador	USD: US Dollar	-	0,6000	0,6000	5.494	41.888	8.641	38.741	23.953	3.304	3.304	
Terminal Portuario de Valparaíso S.A.	77.513.405-4	CHL: Chile	Errazuriz Piso 7 755 Of. 708-B Estación Puerto, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	7.888	5.572	4.896	8.564	24.585	1.378	1.378	
Terminales y Servicios de Contenedores S	79.897.170-0	CHL: Chile	Bélgica s/n, Pacilla de Peñuelas, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	0,9900	0,9900	11.961	14.704	15.673	10.992	69.159	417	291	
Transportes y Proyectos S.A.	96.858.730-7	CHL: Chile	Avenida Andres Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	CLP: Chilean Peso	-	1,0000	1,0000	926	4.625	3.439	2.112	4.002	141	156	
Universal Shipping SpA	77.622.451-0	CHL: Chile	Avenida Andres Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago, Chile	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	2.359	-	2.275	84	5.228	44	44	
Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	99.504.920-1	CHL: Chile	Urriola 87, piso 3, Valparaíso, Chile	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	1.898	1.336	565	2.669	-	(69)	(69)	
Verwaltung MS "CMC Ancud" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	29	-	-	29	-	-	-	
Verwaltung MS "CMC Andes" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	38	-	4	34	-	1	1	
Verwaltung MS "CMC Angol" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	36	-	6	30	-	-	-	
Verwaltung MS "CMC Antillanca" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	1,0000	1,0000	29	-	-	29	-	-	-	
Verwaltung MS "CMC Arauco" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	0,7500	0,1460	0,8960	35	-	5	30	-	-	-	
Verwaltung MS "CMC Atacama" GmbH	Extranjero	DEU: Germany	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania	USD: US Dollar	-	0,5530	0,5530	34	-	4	30	-	-	-	
								Sub-total	85.014	435.401	93.084	427.331	300.485	28.142	27.752
								Total	589.612	1.833.961	633.072	1.790.501	1.652.087	119.151	117.987

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

29.1 Situación actual de Argentina

El Grupo posee dos sociedades subsidiarias de Agunsa, en Argentina: Inversiones Marítimas Universales S.A. y Marpacífico S.A. las cuales poseen el Peso Argentino como moneda funcional, cuyos activos y pasivos en libros asciende al 31 de marzo de 2025 se muestran a continuación:

Subsidiarias	31-03-2025			31-12-2024		
	Activos MUSD	Pasivos MUSD	Patrimonio MUSD	Activos MUSD	Pasivos MUSD	Patrimonio MUSD
Inversiones Marítimas Universales S.A.	15.334	11.336	3.998	16.003	10.547	5.456
Marpacífico S.A.	1.627	860	767	1.715	737	978

La Sociedad ha evaluado y concluido que la economía argentina, conforme lo establece la NIC 29, ha alcanzado los indicadores cuantitativos establecidos en dicha norma para ser calificada como una economía hiperinflacionaria.

A contar de los estados financieros cerrados con posterioridad al 1 de julio de 2018, el Grupo aplica la contabilidad para moneda hiperinflacionaria a estas inversiones.

29.2 Observaciones:

Las subsidiarias no utilizan una fecha de presentación de los Estados Financieros distinta al de la controladora. Además, éstas no presentan restricciones para transferir fondos a sus respectivas controladoras.

Para la elaboración de los Estados Financieros Consolidados, la matriz GEN combina sus propios estados financieros con los de sus subsidiarias línea por línea, agregando las partidas que representan activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos de contenido similar, con el fin de que los estados financieros consolidados presenten información financiera del grupo como si se tratase de una sola entidad económica, efectuándose desde luego las eliminaciones de transacciones interrelacionadas del grupo.

En los Estados Financieros Consolidados se cumple con informar y detallar en Notas Explicativas a los Estados Financieros las correspondientes participaciones no controladoras, en el Patrimonio como en el Estado de Resultados.

Los Estados Financieros de la subsidiaria abierta en bolsa, Froward, es aprobado previamente por su respectivo Directorio y forma la base principal para la confección de los Estados Financieros de la matriz GEN.

30. Ingresos y Gastos

30.1 Ingresos ordinarios

El resumen de los ingresos es el siguiente:

Ingresos Ordinarios	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Venta de Bienes	912	708
Venta de bienes - petróleo	17.145	22.619
Prestación de servicios	238.223	213.349
Total	256.280	236.676

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Detalle de los Ingresos por segmentos:

Tipo de Servicio	Naturaleza y oportunidad de la satisfacción de la obligación de desempeño, incluyendo términos de pago significativos.	Políticas de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias
Armatorial	<p>Los servicios de arriendo de naves se encuentran amparados en contratos de largo plazo que determinan modalidad de cobro y pago de los servicios. Estos son facturados por adelantado y el cliente se compromete a pagar en los primeros 10 días del mes objeto del arriendo.</p> <p>Para estos servicios los clientes obtienen el control de la nave cuando el contrato inicia y lo mantienen por toda la vigencia del contrato.</p> <p>Sobre cada servicio existe una tarifa vigente en USD, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, la tarifa es única por cada contrato y no contempla contraprestaciones variables.</p> <p>En el momento en que se prestaron los servicios descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes.</p>	<p>Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se satisfaga la obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente, es decir cuando el cliente obtiene el control de esos servicios.</p>
Agenciamiento	<p>Agenciamiento General, Agenciamiento de naves, Servicios Documentales, Administración de contenedores, Bunkering para naves en los puertos que AGUNSA está presente y servicios prestados por los equipos marítimos.</p> <p>Para estos servicios los clientes obtienen el control cuando se ha ejecutado la maniobra de atraque o desatraque de la nave, cuando se ha tramitado toda la documentación correspondiente a la operación, una vez coordinado el embarque/desembarque de tripulantes, cuando se realiza la recepción/entrega de provisiones a la nave, cuando se consolida/desconsolida la carga en la nave, cuando se entrega el combustible en la embarcación del cliente, una vez cumplidos los plazos de arriendo de los equipos marítimos, dependiendo del tipo de servicio que se presta.</p> <p>Sobre cada servicio existe una tarifa vigente, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, luego la tarifa podrá ser ajustada por la contraprestación variable en los casos aplicables por las condiciones de mercado y el tiempo de utilización de los servicios.</p> <p>En el momento en que se prestaron los servicios descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes.</p>	<p>Los ingresos asociados a los servicios y bienes son devengados una vez que se transfiere el control al cliente (entendiéndose como la capacidad de dirigir el uso y recibir los beneficios derivados de este), una vez que el cliente acepta las condiciones con esto se encuentran cumplidas las obligaciones de desempeño asociadas a cada uno de los contratos con los distintos clientes; es decir, los ingresos se reconocen en un momento dado en el tiempo, mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente.</p>
Logística	<p>El Segmento Logística comprende servicios tales como: Transporte, almacenaje, distribución, venta y arriendo de contenedores, servicios a la carga realizados con los equipos terrestres.</p> <p>Para estos servicios los clientes obtienen el control cuando la carga está en las dependencias indicadas en los contratos, cuando se cumple el plazo de almacenaje estipulado, cuando se entrega el contenedor al cliente según las condiciones previamente acordadas, una vez finalizada la faena de los equipos terrestres.</p> <p>Sobre cada servicio existe una tarifa vigente, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, luego la tarifa podrá ser ajustada por la contraprestación variable en los casos aplicables por cambios en el espacio utilizado</p>	<p>Los ingresos asociados a los servicios y bienes son devengados una vez que se transfiere el control al cliente (entendiéndose como la capacidad de dirigir el uso y recibir los beneficios derivados de este), una vez que el cliente acepta las condiciones con esto se encuentran cumplidas las obligaciones de desempeño asociadas a cada uno de los contratos con los distintos clientes; es decir, los ingresos se reconocen en un momento dado en el tiempo, mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente.</p>

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



	<p>previamente acordado y por cambio en los plazos estipulados.</p> <p>En el momento en que se prestaron los servicios descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes.</p>	
Aeropuertos	<p>El Segmento Concesiones Aeroportuarias comprende servicios integrales en torno a las cargas y pasajeros.</p> <p>Para estos servicios los clientes obtienen el control cuando recibe la carga en las condiciones estipuladas en cada uno de los contratos, en el caso de traslado de pasajeros, cuando el pasajero llega a destino.</p> <p>Sobre cada servicio existe una tarifa vigente, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, luego la tarifa podrá ser ajustada por la contraprestación variable en los casos aplicables por demora.</p> <p>En el momento en que se prestaron los servicios descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes.</p>	<p>Los ingresos asociados a los servicios y bienes son devengados una vez que se transfiere el control al cliente (entendiéndose como la capacidad de dirigir el uso y recibir los beneficios derivados de este), una vez que el cliente acepta las condiciones con esto se encuentran cumplidas las obligaciones de desempeño asociado a cada uno de los contratos con los distintos clientes.</p> <p>Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se satisfaga la obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente.</p>
Puertos	<p>En el caso de los servicios de exportación los clientes obtienen el control cuando la carga es transferida desde las instalaciones de la Sociedad a la nave. Para los servicios de importación los clientes toman el control de la carga cuando se despacha de las instalaciones de Portuaria Cabo Froward.</p> <p>En los servicios mencionados anteriormente se incluye el servicio de muellaje de la nave, que se mide desde el atraque hasta zarpe de esta, en un promedio de 3 días dependiendo del tipo de producto y del comportamiento en el muelle de atraque (situación marítima). Sobre cada servicio existe una tarifa vigente y publicada en la página web de la Sociedad, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, luego la tarifa podrá ser ajustada por la contraprestación variable en los casos aplicables por demora o despacho.</p> <p>En el momento en que se prestaron los servicios descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes. La contraprestación variable única son las multas por atrasos.</p>	<p>Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en el momento cuando y a medida en que se prestan los servicios y son aceptados por el cliente, es decir cuando la obligación de desempeño ha sido satisfecha mediante la transferencia de los servicios comprometidos y el cliente ha obtenido el control.</p>

A continuación, se presenta un detalle de los ingresos ordinarios de la sociedad por cada segmento operativo:

Ingresos Ordinarios	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Armatorial	32.548	29.645
Agenciamiento	59.742	61.808
Logística	118.612	107.269
Aeropuertos	3.279	2.071
Puertos	42.099	35.883
Total	256.280	236.676

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

30.2 Gastos de personal

Detalle gastos de personal por concepto:

Gastos de personal	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Clases de gastos por empleado		
Sueldos y salarios	(41.313)	(34.770)
Beneficios a corto plazo a los empleados	(3.741)	(3.692)
Beneficios por terminación	(1.943)	(1.211)
Otros gastos de personal	(72)	(1)
Total	(47.069)	(39.674)

30.3 Costos de ventas

Detalle de los costos de venta por segmento operativo:

Costos de ventas	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Armatorial	(22.446)	(19.456)
Agenciamiento	(49.252)	(53.017)
Logística	(101.002)	(92.340)
Aeropuertos	(1.143)	(828)
Puertos	(29.772)	(27.199)
Total	(203.615)	(192.840)

30.4 Gastos de administración

Detalle gastos de administración por concepto:

Gastos de administración	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Personal	(12.267)	(11.255)
Gasto Depreciación	(1.057)	(1.043)
Gasto Amortización	(203)	(42)
Gasto Oficina	(6.228)	(5.011)
Gastos Generales	(2.117)	(1.718)
Otros gastos	(2.535)	(2.430)
Total	(24.407)	(21.499)

30.5 Gasto por depreciación y amortización:

Detalle del gasto por depreciación de propiedades, plantas y equipos, activos por derecho de uso y propiedades de inversión y gastos por amortización de intangibles:

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).

(En miles de dólares estadounidenses)

Gasto por depreciación y amortización	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Gasto por depreciación		
Costo de ventas	(16.928)	(14.638)
Gasto de administración	(1.057)	(1.043)
Otras ganancias (pérdidas)	(184)	(190)
Total gasto por depreciación	(18.169)	(15.871)
Gasto por amortización		
Costo de ventas	(1.756)	(2.147)
Gasto de administración	(203)	(42)
Otras ganancias (pérdidas)	(104)	-
Total gasto por amortización	(2.063)	(2.189)
Total gastos por depreciación y amortización	(20.232)	(18.060)

Mayor detalle por segmento en [Nota 4](#)

30.6 Ingresos y gastos financieros

Detalle de los ingresos y gastos financieros:

Ingresos y gastos financieros	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Ingresos financieros		
Ingresos procedentes de inversiones en activos financieros disponibles para la venta	19	22
Ingresos procedentes de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	563	541
Ingresos por intereses, efectivo y saldos con Bancos	48	28
Ingresos por intereses en préstamos y depósitos bancarios	360	281
Otras ganancias de inversiones	191	173
Total ingresos financieros	1.181	1.045
Gastos financieros		
Gastos por intereses en obligaciones financieras medidas a su costo amortizado - préstamos	(9.777)	(9.379)
Gastos por intereses en obligaciones financieras medidas a su costo amortizado - leasing	(1.180)	(626)
Gastos por intereses, otros instrumentos financieros	(163)	15
Gastos por intereses, otros	(351)	(643)
Otros	(486)	556
Total costos financieros	(11.957)	(10.077)
Resultado financiero neto	(10.776)	(9.032)

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).

(En miles de dólares estadounidenses)

30.7 Otras ganancias (pérdidas)

Detalle de las otras ganancias (pérdidas):

Otras ganancias (pérdidas)	01-01-2025	01-01-2024
	31-03-2025	31-03-2024
	MUSD	MUSD
Arriendo inmuebles	113	223
Asesorías varias	(171)	(114)
Indemnización al personal	-	(505)
Resultado en venta de activos fijos	(603)	273
Ingreso back office	5	197
Liquidación Siniestro	19	10
Contribuciones Temporales Ecuador	(368)	-
Retenciones remesas dividendos A.I. EVTE	-	(281)
Proyectos no recuperables	(103)	(242)
Depreciación y amortización	(288)	(190)
Varios	(228)	(477)
Otras ganancias (pérdidas)	(1.624)	(1.106)

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

31. Moneda nacional y extranjera

31.1 Activos en Moneda Nacional y Extranjera

Activos Corrientes	31-03-2025		Totales	
	Hasta 90 días MUSD	De 91 días a 1 año MUSD	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	82.603	-	82.603	82.253
Dólares	62.895	-	62.895	59.833
Euros	2.549	-	2.549	2.973
Otras monedas	3.176	-	3.176	5.015
\$ no reajustables	13.983	-	13.983	14.432
Otros Activos Financieros Corrientes	3.648	1.138	4.786	5.162
Dólares	3.648	1.029	4.677	5.085
Euros	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	109	109	77
Otros Activos No Financieros Corrientes	21.938	4.000	25.938	20.361
Dólares	13.546	3.373	16.919	13.251
Euros	1.542	26	1.568	1.346
Otras monedas	2.453	389	2.842	2.530
\$ no reajustables	4.397	212	4.609	3.234
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	205.619	558	206.177	208.591
Dólares	122.214	189	122.403	122.339
Euros	16.973	54	17.027	18.544
Otras monedas	15.513	124	15.637	23.368
\$ no reajustables	50.919	191	51.110	44.340
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	19.844	3	19.847	17.367
Dólares	12.393	-	12.393	11.218
Euros	-	-	-	-
Otras monedas	144	-	144	10
\$ no reajustables	7.307	3	7.310	6.139
Inventarios	623	12.539	13.162	13.142
Dólares	506	11.642	12.148	12.042
Euros	-	-	-	-
Otras monedas	-	710	710	790
\$ no reajustables	117	187	304	310
Activos por Impuesto, Corrientes	6.709	167	6.876	7.051
Dólares	4.422	-	4.422	4.973
Euros	277	-	277	238
Otras monedas	1.962	-	1.962	1.639
\$ no reajustables	48	167	215	201
Total Activos corrientes en operación	340.984	18.405	359.389	353.927
Dólares	219.624	16.233	235.857	228.741
Euros	21.341	80	21.421	23.101
Otras monedas	23.248	1.223	24.471	33.352
\$ no reajustables	76.771	869	77.640	68.733

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



Activos no corrientes	31-03-2025			Totales	
	Más de 1 hasta 3 años MUSD	De 3 años a 5 años MUSD	Más de 5 años MUSD	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Otros Activos Financieros, No Corrientes	1.180	2.000	1.950	5.130	5.126
Dólares	750	2.000	1.950	4.700	4.700
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	430	-	-	430	426
Otros Activos No Financieros, No Corrientes	7.311	8	28	7.347	8.859
Dólares	4.482	-	1	4.483	4.913
Euros	863	-	-	863	835
Otras monedas	1.683	8	1	1.692	1.674
\$ no reajustables	283	-	26	309	1.437
Cuentas por cobrar no corrientes	-	800	-	800	400
Dólares	-	800	-	800	400
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	-	30	105.434	105.464	99.324
Dólares	-	-	94.468	94.468	88.286
Euros	-	-	23	23	23
Otras monedas	-	30	1.218	1.248	1.134
\$ no reajustables	-	-	9.725	9.725	9.881
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	65.865	14.548	14.979	95.392	96.561
Dólares	65.010	14.548	149	79.707	80.178
Euros	63	-	-	63	64
Otras monedas	792	-	-	792	800
\$ no reajustables	-	-	14.830	14.830	15.519
Plusvalía	-	-	38.378	38.378	38.107
Dólares	-	-	31.200	31.200	31.200
Euros	-	-	6.695	6.695	6.445
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	483	483	462
Propiedades, Planta y Equipo	1.778	7.675	722.214	731.667	732.509
Dólares	1.116	7.675	656.778	665.569	674.200
Euros	-	-	10.062	10.062	9.439
Otras monedas	-	-	48.364	48.364	45.863
\$ no reajustables	662	-	7.010	7.672	3.007
Propiedad de Inversión	-	-	3.654	3.654	3.688
Dólares	-	-	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	3.654	3.654	3.688
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Activos por Derecho de Uso	154.137	372	2.985	157.494	155.220
Dólares	127.744	-	2.642	130.386	130.393
Euros	23.559	-	-	23.559	19.203
Otras monedas	85	372	343	800	2.945
\$ no reajustables	2.749	-	-	2.749	2.679
Activos por Impuestos Diferidos	-	-	3.248	3.248	2.612
Dólares	-	-	27	27	-
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	3.221	3.221	2.612
Total Activos No Corrientes	230.271	25.433	892.870	1.148.574	1.142.406
Dólares	199.102	25.023	787.215	1.011.340	1.014.270
Euros	24.485	-	16.780	41.265	36.009
Otras monedas	2.560	410	53.580	56.550	56.104
\$ no reajustables	4.124	-	35.295	39.419	36.023

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

31.2 Pasivos en Moneda Nacional y Extranjera

Pasivos, Corrientes	31-03-2025		Totales	
	Hasta 90 días MUSD	De 91 días a 1 año MUSD	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Otros Pasivos Financieros, Corrientes	69.843	96.651	166.494	187.818
Dólares	60.700	86.856	147.556	165.729
Euros	2.842	2.921	5.763	5.976
Otras monedas	6.301	2.704	9.005	11.699
\$ no reajustables	-	4.170	4.170	4.414
Pasivos por Arrendamientos, Corrientes	4.340	13.225	17.565	17.595
Dólares	1.292	4.355	5.647	5.408
Euros	1.313	3.590	4.903	4.943
Otras monedas	1.195	3.724	4.919	5.652
\$ no reajustables	540	1.556	2.096	1.592
Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrientes	171.167	5.404	176.571	174.074
Dólares	82.011	1.940	83.951	88.791
Euros	11.903	-	11.903	12.841
Otras monedas	22.808	-	22.808	22.050
\$ no reajustables	54.445	3.464	57.909	50.392
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	4.014	1.845	5.859	5.199
Dólares	2.424	1.845	4.269	3.501
Euros	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	22
\$ no reajustables	1.590	-	1.590	1.676
Otras Provisiones, Corrientes	1.289	4.884	6.173	5.341
Dólares	587	4.778	5.365	4.792
Euros	4	-	4	4
Otras monedas	-	-	-	-
\$ no reajustables	698	106	804	545
Pasivos por Impuestos, Corrientes	10.766	66	10.832	8.645
Dólares	6.906	-	6.906	5.871
Euros	575	-	575	287
Otras monedas	51	-	51	2
\$ no reajustables	3.234	66	3.300	2.485
Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes	90	820	910	817
Dólares	-	352	352	214
Euros	-	-	-	-
Otras monedas	-	197	197	57
\$ no reajustables	90	271	361	546
Otros Pasivos No Financieros, Corrientes	2.387	3.723	6.110	8.526
Dólares	1.031	2.631	3.662	5.686
Euros	-	9	9	5
Otras monedas	967	446	1.413	2.067
\$ no reajustables	389	637	1.026	768
Total Pasivos Corrientes	263.896	126.618	390.514	408.015
Dólares	154.951	102.757	257.708	279.992
Euros	16.637	6.520	23.157	24.056
Otras monedas	31.322	7.071	38.393	41.549
\$ no reajustables	60.986	10.270	71.256	62.418

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)

Pasivos, No Corrientes	31-03-2025			Totales	
	Más de 1 hasta 3 años MUSD	De 3 años a 5 años MUSD	Más de 5 años MUSD	31-03-2025 MUSD	31-12-2024 MUSD
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	197.527	77.224	176.498	451.249	440.722
Dólares	167.085	68.160	26.760	262.005	251.971
Euros	8.125	7.170	2.208	17.503	17.931
Otras monedas	7.442	1.894	147.530	156.866	154.729
\$ no reajustables	14.875	-	-	14.875	16.091
Pasivos por Arrendamientos, No Corrientes	34.894	34.520	30.185	99.599	96.607
Dólares	15.646	25.286	21.804	62.736	62.285
Euros	8.351	5.314	1.677	15.342	11.214
Otras monedas	9.255	3.359	6.704	19.318	20.264
\$ no reajustables	1.642	561	-	2.203	2.844
Otras Cuentas por Pagar, No Corrientes	-	-	-	-	-
Dólares	-	-	-	-	-
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	-	-	-
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Otras Provisiones, No Corrientes	9.385	-	-	9.385	10.060
Dólares	6.996	-	-	6.996	7.614
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	2.365	-	-	2.365	2.428
\$ no reajustables	24	-	-	24	18
Pasivo por Impuestos Diferidos	14.666	-	12.450	27.116	28.333
Dólares	17.379	-	12.297	29.676	25.779
Euros	88	-	-	88	187
Otras monedas	-	341	-	341	1.314
\$ no reajustables	(2.460)	-	153	(2.307)	1.053
Provisiones por Beneficios a los Empleados, No Corrientes	-	-	6.297	6.297	6.258
Dólares	-	-	6.077	6.077	5.966
Euros	-	-	-	-	-
Otras monedas	-	-	140	140	212
\$ no reajustables	-	-	80	80	80
Otros Pasivos No Financieros No Corrientes	32	163	-	195	172
Dólares	-	89	-	89	82
Euros	32	44	-	76	46
Otras monedas	-	30	-	30	44
\$ no reajustables	-	-	-	-	-
Total Pasivos No Corrientes	258.167	111.907	225.430	595.504	582.152
Dólares	208.769	93.535	66.938	369.242	353.697
Euros	16.596	12.528	3.885	33.009	29.378
Otras monedas	18.721	5.283	154.374	178.378	178.991
\$ no reajustables	14.081	561	233	14.875	20.086

32. Medio ambiente

Grupo Empresas Navieras S.A.:

GEN es una sociedad de inversiones que no desarrolla actividades operativas. Las actividades relacionadas con el cuidado del medio ambiente, el fortalecimiento de las relaciones con la comunidad y la protección de la vida y salud de sus colaboradores se implementan a través de sus subsidiarias operativas, las cuales siguen las directrices propuestas por el Directorio de GEN. Estas directrices reflejan el compromiso de la organización con la gestión responsable y la creación de valor sostenible en todas sus áreas de influencia.

Con el propósito de reforzar el enfoque estratégico en estas materias, se ha constituido un Comité de Sostenibilidad, cuyo rol es supervisar, coordinar y fomentar iniciativas vinculadas a aspectos ambientales, sociales y de gobernanza. Este Comité sesionará trimestralmente para evaluar el progreso y establecer prioridades alineadas con las mejores prácticas internacionales. Este Comité ya ha reportado al Directorio, asegurando así un monitoreo efectivo y una gobernanza activa sobre los temas críticos relacionados con la sostenibilidad y el impacto social del Grupo.

Agencias Universales S.A.:

Entendemos que la naturaleza de las operaciones de la subsidiaria Agunsa, conlleva una responsabilidad ineludible con la protección del medio ambiente, por ello, hemos integrado una cultura de sostenibilidad en cada una de nuestras actividades, promoviendo la gestión ambiental entre nuestros colaboradores y asegurando el cumplimiento riguroso de la normativa legal vigente, así como de otros requisitos y acuerdos aplicables en materia ambiental. En aquellos aspectos no regulados, hemos implementado estándares propios con el objetivo de minimizar nuestro impacto y fomentar mejores prácticas en la industria, como la medición de la huella de carbono organizacional y la gestión responsable del agua en nuestras operaciones.

Para una gestión efectiva, identificamos y evaluamos los aspectos ambientales de nuestras operaciones, con el propósito de mitigar los impactos asociados a nuestras actividades. Esto se traduce en el establecimiento de planes y programas de manejo ambiental, con objetivos y metas ambientales que garantizan una mejora continua, apoyada por programas específicos orientados a la prevención de la contaminación y el uso eficiente de los recursos. En este marco, hemos invertido en la capacitación permanente de nuestro personal y en la optimización de nuestros procesos operativos para asegurar la implementación de soluciones sustentables como nuevos artefactos sanitarios, iluminación inteligente, sistemas de autogeneración de energía e iniciativas de reciclaje.

Nuestra gestión ambiental se sustenta en un Sistema de Gestión Ambiental certificado bajo la norma ISO 14001:2015, el cual nos permite monitorear y mejorar continuamente el desempeño ambiental en nuestros servicios, incluyendo logística y distribución, transporte aéreo, terrestre y marítimo, bunkering y almacenaje. Dentro de este enfoque preventivo, además de los planes de manejo ambiental, contamos con planes de emergencia y contingencia ambiental, que nos orientan y preparan para enfrentar posibles eventos no deseados.

En línea con nuestros esfuerzos para reducir la huella de carbono, hemos introducido paulatinamente más energía renovable a nuestra matriz, lo que nos ha permitido consumir el 51% de toda nuestra energía de una fuente limpia. Asimismo, hemos desarrollado e implementado diversas iniciativas de eficiencia energética, como la instalación de iluminación LED en nuestras instalaciones e iluminación inteligente, junto con fomentar el reciclaje, la reutilización y el manejo adecuado de residuos en AGUNSA y sus subsidiarias.

Un hito relevante en nuestra gestión ambiental es la realización por segundo año consecutivo de la Campaña "Juntos por el Medioambiente", realizada a nivel nacional y que contempló la publicación del primer video de Inducción Ambiental en la compañía, Salidas a terreno con nuestros colaboradores, la

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



realización de charlas y talleres online y la presentación de una muestra de arte con objetos confeccionados con materiales reciclados en oficinas de la zona central.

Nuestra visión de sustentabilidad nos impulsa a innovar constantemente y a fortalecer nuestra gestión ambiental, lo que nos ha llevado a modificar nuestra estrategia incorporando nuevos temas relevantes a la gestión en Sostenibilidad, ampliando nuestra visión en temas ambientales, Sociales y de gobernanza, permitiendo establecer el primer Comité de Sostenibilidad GEN donde participa AGUNSA y otras empresas del grupo, actividad que esperamos contribuya activamente a la construcción de un futuro más sostenible para las generaciones venideras y nuestra compañía. En AGUNSA, la protección del medio ambiente no es solo un compromiso, sino un pilar fundamental de nuestra estrategia empresarial.

Compañía Marítima Chilena S.A.:

Aunque el transporte marítimo presenta la relación más baja de emisiones de CO2 en tonelada transportada por kilómetro en comparación con otros modos de transporte, según estudio del Centro Común de Investigación de la Comisión Europea, CMC se ha preocupado que las nuevas naves adquiridas, que son de última generación, tengan una baja emisión de contaminantes atmosféricos.

El compromiso de CMC es reducir su impacto ambiental en todas las operaciones, utilizar recursos de manera eficiente y responsable, y promover la innovación en tecnologías ambientales sustentables.

La instalación de scrubbers en las naves de 9000 TEU permiten cumplir con las regulaciones ambientales más estrictas establecidas por la OMI y ayuda a reducir las emisiones de óxidos de azufre (S+Ox) eliminando los contaminantes antes de que sean liberados a la atmósfera.

Las plantas de tratamiento de agua de lastre instaladas recientemente en nuestra flota están diseñadas para tratar el agua de lastre antes de ser liberada, eliminando o reduciendo la presencia de organismos vivos. Esto ayuda a mitigar el riesgo de introducción de especies invasoras y a proteger los ecosistemas marinos contribuyendo al cuidado del medioambiente.

Portuaria Cabo Froward S.A.:

La Sociedad dando cumplimiento a lo establecido por organismos fiscalizadores, como el Servicio Nacional de Salud, la Subsecretaría de Marina y otros en resguardo del impacto que tiene la actividad que desarrolla para el medio ambiente, se encuentra constantemente efectuando estudios y programas de Vigilancia Ambiental. Al 31 de marzo de 2025 y 2024, la Sociedad ha desembolsado lo siguiente:

Concepto	31-03-2025 MUSD	31-03-2024 MUSD
Programa de vigilancia ambiental	2	3
Evaluación acústica	1	-
Monitoreo de material particulado	1	2
Monitoreo estaciones de ruido	3	4
Otros	3	2
Total	10	11

Al 31 de marzo de 2025 no existen proyectos que impliquen desembolsos futuros.

Cabe señalar que la subsidiaria Froward, en línea con la NCG 461 del 12 de noviembre de 2021, implementó la Memoria integrada a partir del año 2023, incorporando información sobre sostenibilidad y gobierno corporativo y ha sido elaborada con referencia a los Estándares GRI y de acuerdo con la opción esencial de los mismos.

Talcahuano Terminal Portuario S.A.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



TTPSA. declara que considerando el tipo de actividades que se realizan, debe estar continuamente comprometida con la protección del medio ambiente, promoviendo e incentivando a todos sus empleados y colaboradores una cultura de responsabilidad, integrando en todos los servicios y actividades la gestión ambiental, para lo cual se da cumplimiento tanto a la normativa legal vigente como a otros requisitos y acuerdos relacionados con el medio ambiente, incorporando estándares propios en aquellas materias no reguladas que sean aplicables.

Se identifican los aspectos ambientales significativos de sus actividades y evalúan sus potenciales impactos ambientales, con el fin de establecer objetivos y metas de gestión que logren reducirlos de manera continua, desarrollando programas que permitan prevenir la contaminación y a la vez alcanzar los objetivos y metas planteados.

En cada uno de nuestras operaciones TTPSA. cuenta con un Plan de Manejo Ambiental de Residuos Peligrosos y Procedimiento del Control de la Contaminación de las Aguas, a fin evitar se introduzca en el mar, ríos, lagos o cualquier otro cuerpo de agua, agentes contaminantes químicos, biológicos o físicos que causen daños a los recursos hidrobiológicos. Evitando así la contaminación del mar, ríos, Olagos o cualquier otro cuerpo de agua, lo cual está tipificado como delito en el artículo 136 de la Ley N° 18.892, Ley General de Pesca y Acuicultura, el que fue agregado, mediante la Ley 21.132, como delito precedente a la Ley N° 20.393 de Responsabilidad Penal de las personas jurídicas.

Las actividades en sustentabilidad más trascendentales en materia medio ambiental que se han desarrollado corresponden a mejoras en eficiencia energética mediante la instalación de iluminación LED en casi la totalidad del recinto portuario, el cambio de Grúas Horquillas Diesel a Grúas Horquillas a Gas, el reciclaje, re-utilización y manejo de desechos instalaciones de TTPSA., así como la firma de un Acuerdo de Producción Limpia (APL).

33. Sanciones

Con fecha 19 de diciembre de 2024, en Resolución exenta 12095 de la CMF, la sociedad recibió la sanción de Censura, lo que no involucró un desembolso económico para la sociedad, ni efecto en sus resultados.

Al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre 2024, la sociedad y sus subsidiarias no han recibidos otras sanciones por entidades reguladoras, laborales, económicas, impositivas, legales o ambientales en los mercados en que participa.

34. Hechos posteriores

Con fecha 16 de abril, se llevó a efecto la Junta Anual Ordinaria de Accionistas de esta sociedad, en donde, en lo sustancial, se adoptaron los siguientes acuerdos:

1. Se aprobó la Memoria y Balance General del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.
2. Se acordó distribuir el 50% de la utilidad del ejercicio 2024, esto es US\$19.209.327,12, absorbiendo el dividendo provisorio N°50, pagado en diciembre pasado, por la suma de US\$6.011.552,01 y pagar a contar del día 24 de abril de 2025, un dividendo definitivo N°51, por US\$13.197.775,11, lo que significa US\$0,00191 por acción, tal como se indicó en la citación, y destinar el remanente a la cuenta patrimonial de Ganancias acumuladas. El dividendo será pagado en pesos chilenos o en dólares de los Estados Unidos de América, a elección del accionista, conforme al procedimiento que se publicó los días 1, 3 y 9 de abril de 2025 en el diario El Líbero junto con el aviso de citación.

Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Correspondientes a los períodos terminados al 31 de marzo de 2025 (no auditado) y 31 de diciembre de 2024 (auditado).
(En miles de dólares estadounidenses)



3. Se designó como Auditores Externos para el ejercicio 2025 a los señores KPMG Consultores Auditores SpA.
4. Se acordó fijar la remuneración del Directorio en 28 Unidades de Fomento por concepto de dieta por asistencia a sesiones y 28 Unidades de Fomento como gasto de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente. Asimismo, se fijó una participación del 2% de las utilidades del ejercicio 2025, para ser distribuida entre los señores Directores proporcional al número de meses completos siguientes a su incorporación al Directorio, correspondiéndole también el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente.
5. Se acordó fijar a los miembros que integrarán el Comité de Directores una remuneración y un presupuesto igual a los mínimos establecidos en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046.
6. Se acordó efectuar las publicaciones que los estatutos y la legislación vigente exigen correspondientes al ejercicio 2025, en el diario El Líbero.

Entre el 1 de abril de 2025 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa a los saldos o la interpretación de los presentes estados financieros consolidados.