

PORTUARIA MAR AUSTRAL S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

*Correspondientes al período terminado
al 31 de diciembre de 2019
(Cifras en miles de dólares estadounidenses)*

CONTENIDO:

- *Estados de Situación Financiera*
- *Estados de Resultado*
- *Estados de Resultados Integral*
- *Estados de Cambios en el Patrimonio*
- *Estado de Flujos de Efectivo*
- *Nota "Criterios Contables"*
- *Nota de Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas*

Moneda Funcional:

CLP: Peso Chileno

Moneda Presentación:

MUSD: Miles de Dólares estadounidenses



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 14 de abril de 2020

Señores Accionistas y Directores
Grupo Empresas Navieras S.A.

Como auditores externos de Grupo Empresas Navieras S.A. y Subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, sobre los que informamos con fecha 14 de abril de 2020. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero - CMF), de la subsidiaria Portuaria Mar Austral S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas es responsabilidad de la Administración de Grupo Empresas Navieras S.A y Portuaria Mar Austral S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Portuaria Mar Austral S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Grupo Empresas Navieras S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, y se relaciona exclusivamente con Grupo Empresas Navieras S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Estados de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018
(En miles de dólares estadounidenses)

ACTIVOS	31.12.19	31.12.18
	MUSD	MUSD
ACTIVOS CORRIENTES		
<i>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente</i>	13	14
Activos, Corriente, Total	13	14
ACTIVOS, NO CORRIENTES		
<i>Inversiones Contabilizadas Utilizando el método de la Participación</i>	81	79
Activos, No Corrientes, Total	81	79
Activos, Total	94	93

Estados de Situación Financiera
 Al 31 de diciembre de 2019 y 2018
 (En miles de dólares estadounidenses)

PATRIMONIO Y PASIVOS	31.12.19	31.12.18
	MUSD	MUSD
PASIVOS, CORRIENTES		
<i>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente</i>	107	107
Pasivos, Corrientes, Total	107	107
PATRIMONIO		
<i>Capital Emitido</i>	14	15
<i>Otras Reservas</i>	30	25
<i>Ganancias (Pérdidas) Acumuladas</i>	(57)	(54)
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	(13)	(14)
Patrimonio, Total	(13)	(14)
Patrimonio y Pasivos, Total	94	93

Estados de Resultados

Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(En miles de dólares estadounidenses)

ESTADO DE RESULTADOS	01.01.19 31.12.19	01.01.18 31.12.18
	MUSD	MUSD
Estado de Resultados		
Ganancia (Pérdida)		
Gastos de Administración	-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	1	(3)
Diferencia de cambio	(7)	(11)
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto	(6)	(14)
Ganancia (Pérdida) Procedente de Operaciones Continuas	(6)	(14)
Ganancia (Pérdida), Atribuible a los Propietarios de la Controladora		
	(6)	(14)
Ganancia (Pérdida)	(6)	(14)
Ganancias por Acción Básica		
Ganancias (Pérdidas) por Acción Básica en Operaciones Continuas	(0,06)	(0,14)
Ganancias (pérdida) por Acción Básica	(0,06)	(0,14)
Ganancias por Acción Diluida		
Ganancia (Pérdidas) Diluida por Acción procedente de Operaciones Continuas	(0,06)	(0,14)
Ganancia (Pérdida) Diluida por acción	(0,06)	(0,14)

Estados de Resultados Integrales

Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(En miles de dólares estadounidenses)

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	01.01.19 31.12.19	01.01.18 31.12.18
	MUSD	MUSD
Ganancia (Pérdida)	(6)	(14)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuesto	6	9
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencia de cambio por conversión	6	9
Otro Resultado Integral	6	9
Resultado Integral Total	0	(5)

Resultado Integral Atribuible a		
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora	0	(5)
Resultado Integral Total	0	(5)

Estados de Cambios en el Patrimonio

Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(En miles de dólares estadounidenses)

	Capital Emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la Controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial Periodo Actual 01.01.19	15	24	1	25	(54)	(14)	-	(14)
Saldo Inicial Reexpresado	15	24	1	25	(54)	(14)	-	(14)
Cambio en Patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	(6)	(6)	-	(6)
Otro resultado integral	-	6	-	6	-	6	-	6
Resultado Integral	-	6	-	6	(6)	0	-	0
Incremento (Disminución) por transferencias y otros cambios	(1)	(1)	-	(1)	3	1	-	1
Total Cambios en patrimonio	(1)	5	-	5	(3)	1	-	1
Saldo Final Periodo Actual 31.12.19	14	29	1	30	(57)	(13)	-	(13)
Saldo Inicial Periodo Anterior 01.01.18	17	17	1	18	(45)	(10)	-	(10)
Saldo Inicial Reexpresado	17	17	1	18	(45)	(10)	-	(10)
Cambio en Patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	(14)	(14)	-	(14)
Otro resultado integral	-	9	-	9	-	9	-	9
Resultado Integral	-	9	-	9	(14)	(5)	-	(5)
Incremento (Disminución) por transferencias y otros cambios	(2)	(2)	-	(2)	5	1	-	1
Total Cambios en patrimonio	(2)	7	-	7	(9)	(4)	-	(4)
Saldo Final Periodo Anterior 31.12.18	15	24	1	25	(54)	(14)	-	(14)

Estado de Flujos de Efectivo

Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(En miles de dólares estadounidenses)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (DIRECTO)	01.01.19 31.12.19 MUSD	01.01.18 31.12.18 MUSD
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACION		
<i>Flujos de Efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</i>	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION		
<i>Flujos de Efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</i>	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
<i>Flujos de Efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</i>	-	-
INCREMENTO NETO (DISMINUCION) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO		
<i>Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio Sobre Efectivo y Equivalente al Efectivo</i>	-	-
<i>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</i>	-	-
<i>Efectivo y Efectivo Equivalente al principio del período</i>	-	-
EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE AL FINAL DEL PERIODO	-	-

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019

1.- BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes Estados Financieros corresponden al período terminado al 31 de diciembre de 2019 y han sido preparados de acuerdo con Normas e Instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”), las cuales son consistentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y la Norma Internacional de Contabilidad N° 1 (NIC 1) denominada “Presentación de Estados Financieros” y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma. En adelante pueden utilizarse las denominaciones NIC o IAS indistintamente incorporada a las mismas.

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera de Portuaria Mar Austral S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de las operaciones, resultados integrales, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el período de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Los Estados de Situación Financiera Clasificados al 31 de diciembre de 2018, y de Resultados por Función, Resultados Integral, de Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el período de doce meses terminados el 31 de diciembre de 2018, que se incluyen en el presente informe para efectos comparativos, también han sido preparados en forma consistente con los principios y criterios contables aplicados en 2019.

2.- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1.- Período contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera: por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo: por los períodos de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

2.2.- Moneda Funcional

Los Estados Financieros Individuales son preparados en su moneda funcional que es el Peso Chileno.

Bajo NIIF la determinación de la moneda funcional se basa en el entorno económico principal en el que opera una entidad es, normalmente, aquél en el que ésta genera y gasta el efectivo, Portuaria Mar Austral S.A. en base a los factores indicados en la NIC 21 ha determinado que su moneda funcional es el Peso Chileno y los Estados Financieros son preparados en dicha moneda.

Sin perjuicio de lo indicado anteriormente Portuaria Mar Austral S.A. para efectos de reportar a su matriz Grupo Empresas Navieras S.A. debe preparar y presentar los respectivos Estados Financieros en moneda Dólar Estadounidense.

2.3- Bases de conversión

Información previa

Los Estados Financieros Individuales son presentados en miles de dólares estadounidenses, que es la de presentación de la sociedad.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019

Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta del peso chileno son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre de los Estados Financieros, mientras que los no monetarios valorados a su costo histórico, se convierten aplicando los tipos de cambio vigente en la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

Todas las diferencias de cambio en moneda distinta del peso chileno que se generan son reconocidas como utilidades o pérdidas según corresponda en el rubro Diferencias de Cambio.

Tipos de cambios aplicados

Los tipos de cambios con respecto al peso chileno, aplicados por la sociedad al cierre de los períodos que se indican son los siguientes:

		31.12.19 CLP	31.12.18 CLP
* Dólar estadounidense	USD	748,74	694,77

2.4.- Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia básica por acción al igual que la ganancia diluida se calcula dividiendo el monto de las ganancias netas del periodo por número de acciones ordinarias de la compañía.

En caso de existir emisión o retiro de acciones durante un período, el número de acciones ordinarias se calculará como el promedio de acciones en circulación durante dicho período.

2.5.- Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo informa los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos:

i) Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

ii) Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

iii) Actividades de inversión

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

iv) Actividades de financiamiento

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019

2.6.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, esto es, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

2.7.- Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de participación

Las participaciones en Asociadas sobre las que Portuaria Mar Austral S.A. posee una influencia significativa, esto es, con una participación en su propiedad mayor a 20%, excepto cuando existe control de facto, se registran siguiendo el método de participación descrito en la NIC 28.

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera por la proporción del patrimonio neto que representa la participación de Portuaria Mar Austral S.A., una vez ajustados, en su caso, más las plusvalías que se hayan generado en la adquisición de la sociedad (Plusvalía adquirida).

Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación con valor cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de la compañía de reponer la situación patrimonial de la sociedad, en cuyo caso, se registra la provisión correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la participación. Los resultados obtenidos por las mismas, que corresponden a Portuaria Mar Austral S.A. conforme a su participación, se registran en el rubro "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación".

2.8.- Cuentas por cobrar o pagar a empresas relacionadas

Las Cuentas con empresas relacionadas se registran a su valor nominal. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Se incluyen dentro de este ítem facturas, cuenta corriente mercantil u otros ítems vinculados a empresas relacionadas. No se encuentran afectas a interés.

3.- NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS IFRS

a) Información previa

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros, la mayor parte de estas normas han entrado en vigencia y la Compañía ha aplicado las correspondientes acorde a su actividad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2019.

Normas e interpretaciones

NIIF 16 "Arrendamientos" – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019

CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2017. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto - en el que no se aplica el método de la participación- deben contabilizarse utilizando la NIIF 9. El Consejo del IASB ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.

Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, se trata de una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2019

c) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01/01/2021
Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.	01/01/2020
Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.	01/01/2020
Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.	01/01/2020
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2019

4. NOTA DE SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

4.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

Rut	Entidades Relacionadas	País	Naturaleza de relación con partes relacionada	Tipo de Moneda	31-12-2019 MUSD	31-12-2018 MUSD
95.134.000-6	Grupo Empresas Navieras S.A.	Chile	Controladora	CLP	13	14
Totales					13	14

4.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

Rut	Entidades Relacionadas	País	Naturaleza de relación con partes relacionada	Tipo de Moneda	31-12-2019 MUSD	31-12-2018 MUSD
95.134.000-6	Grupo Empresas Navieras S.A.	Chile	Controladora	CLP	107	107
Totales					107	107